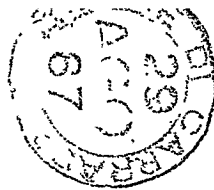


COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 8225
Data 11-9-87



AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA.-

UFFICIO URBANISTICA.

COMUNE DI CARRARA 103
31 AGO. 1987
PROT. N. 27562

OGGETTO: Richiesta di cambio d'intestazione della
pratica edilizia di cui all'art. 4 del 14.

03.1987, intestata al Sig. Bianchi Gugliel-
mo.- e Bianchi Anna Laura.-

La sottoscritta sig. Serra Luigina, nata a Gairo (Nuo-
ro) il 05.08.1933 e residente in Avenza di Carrara
via Brigade Partigiane 10/A, c.f. SRR LGN 33M45 D859N;
con la presente chiede il cambio d'intestazione della
pratica edilizia conseguente all'art. 4 del 14.03.1987 e
relativa al fabbricato sito in Avenza, via Psso Volpe
e distinto catastalmente al F.94, mapp.331.-

Precisa che con atto Notaio Pucci Luigi di Sarzana
la sottoscritta acquistava in data 20.05.1987 l'im-
mobile suddetto e che pertanto chiede il cambio di
intestazione da Bianchi Guglielmo e Bianchia Anna Laura
a Serra Luigina.-

Certa di un sollecito accoglimento della presente,

Distinti Saluti.-

Serra Luigina

Carrara li, 29.08.1987

n.b. Allegato alla presente copia del Rogito Notarile.-

VOLTA

le proprietà sono integralmente alle suore
dette richiedente

23 OTT. 1987

Parere favorevole

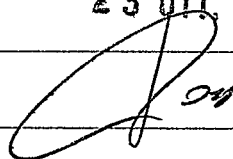
Venice

21/10/82

ACCOLIE LA VOLTURA

IL SINDACO

23 OTT. 1987



AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

(Sezione Urbanistica)

Oggetto: Delega per ritiro Concessione Edilizia

oooooooooooo

Io sottoscritt~~a~~ SERRA LUIGILIA

nata a GAIRO (NO) il 5-8-1933

residente in CARRARA VIA BRIGATE PARTIGIANE 10/A

in qualità di proprietaria dell'immobile sito in

località AVENZA censito al C.T.R. Fog. _____

Mapp. _____ per cui é stata richiesta Concessione

Edilizia di RIFACIMENTO COPERTURA

D E L E G A

il geom. BERNARDIA A., progettista dell'opera

di cui sopra, al ritiro della stessa.

Carrara li 18-1-88

In fede

Serra Luigia

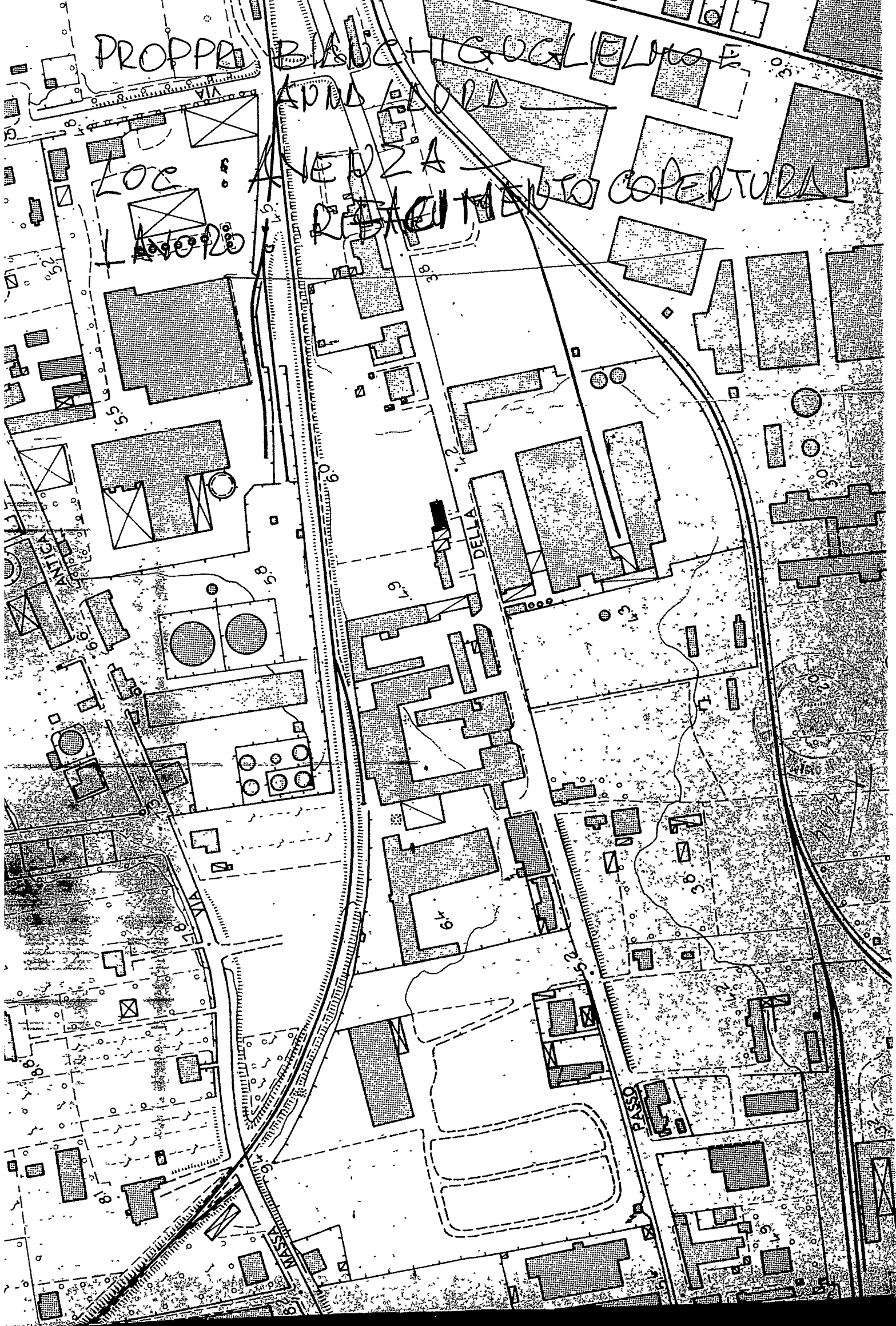
PROPPA BASCH GUGLIELMO

APPA AORS

LOC
L'AVO 120

AVENUE A
REDAZIONE

COBERTURA





Carrara, li 18.6.1987

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio

N. di prot.

Risposta a nota n. del

Allegati n.

OGGETTO:

Al Sig. Pretore di Carrara

Al Sig. Presidente della GRT

Via di Novoli n°63

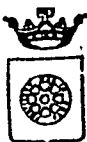
F I R E N Z E

In riferimento al rapporto inviato il 19.3.1987 n°13 a carico di Bianchi Guglielmo Serra Luigina si riferisce quanto segue:

A seguito di ulteriori accertamenti svolti presso gli Uffici Comunali é emerso che il Sig. Bianchi Guglielmo; aveva inviato in data 19.3.1987 al Sindaco comunicazione circa la pericolosità delle strutture della copertura del fabbricato sito in Avenza Via Passo Volpe ed avviava procedura ai sensi dell'articolo 4 del REC; in data 27.3.1987 presentava disegni e documentazione tutt'ora in fase di istruttoria.

IL VIGILE URBANO

(Franco Tonelli)



COMUNE DI CARRARA

Pratica N.

Concessione N.

N.11461/2497-1987 prot.

Li 8.1.1988

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE A EDIFICARE - COMUNICAZIONI.

RACCOMANDATA R.R.

Al **SERRA Luigina**

Via Brigade Partigiane 10/A

AVENZA

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data **27.Marzo 1987** (classificata al n.11461/2497 con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per lavori di rifacimento copertura al fabbricato ubicato in Avenza via Passo Volpe

si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del **22.12.87** ver. 38, la medesima è stata accolta a condizione di /

La concessione potrà essere rilasciata dopo che la S.V. abbia assolto i seguenti adempimenti:

- ☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
- ☒ eventuale delega per il ritiro degli atti
- ☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento da parte del richiedente la concessione di quanto dovuto per la Cassa previdenza ingegneri ed architetti secondo le disposizioni di detta Cassa;

☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione

☒ pagamento stampati di concessione

☒ una marca da bollo da **£10.000** e n° ... marche da bollo da **£. 500**

☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 17 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

☐

☐

1) Si allega lettera indicante:

a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);

b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;

c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accolgimento di cui in premessa

L'UFFICIO TECNICO

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
del presente atto al Sig.
abitante in
consegnandola nelle mani di

dichiara di avere oggi notificato copia

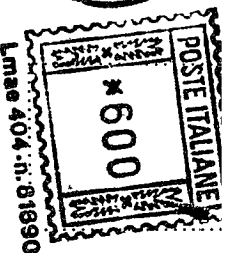
IL MESSO COMUNALE

addì



AMMINISTRAZIONE P.T.

AVVISO DI RICEVIMENTO
E DI RISCOSSIONE COMUNE DI
54033 CARRARA (MS)



DA RESTITUIRE A: Ufficio Urbanistica

N. B. - Il mittente è pregato di
apportare chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

5	4	0	3	3
---	---	---	---	---

C A P

COMUNE DI
CARRARA
LOCALITÀ

MS

SIGLA PROV

R.R.

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE.

della:

del:

☐ Raccomandata

☐ Vaglia

☐ Assicurata

☐ Pacco

indirizzato a **SERRA LUIGINA**

Via Brigate Partigiane 10/A ALENZA

N. **104713** di L.

14 GEN 1988

spedito il

AVVISO

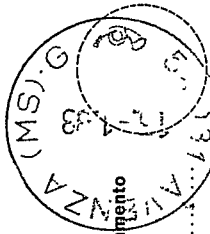
16.1.88-6
104713

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il **13/1/88**

Firma

Firma dell'incaricato
della distribuzione o del pagamento

Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento.



11461 / 2u97 - 1987
di prot

Li 8 1. 1988

Pratica N.

Concessione N.**RACCOMANDATA R.R.**

A1 Serne Br'fine
Vie Br'fth Part. Goue; 10/A
Avenue

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 27 marzo 1987 (classificata al n. 11461/2483) con la quale si richiedeva la concessione di cui all'art. 1 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, per lavori di rifacimento e manutenzione dell'edificio (cattedrale) e per
costruzione del fossato ubicato in Avenida - Via Dono Volpe
si comunica, che a seguito del parere espresso dalla COMMISSIONE EDILIZIA nella seduta del 22/12/1987
la medesima è stata accolta a condizione di Veri n° 38

☐ presentazione della ricevuta comprovante l'avvenuto versamento degli oneri di concessione
☒ eventuale delega per il ritiro degli atti

☒ ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per ritiro concessione
☒ pagamento stampati di concessione
☒ una marca da bollo da £. 10.000

☐ presentazione della documentazione dimostrativa della rispondenza delle caratteristiche di isolamento termico a norma dell'art. 15 della legge e dell'art. 19 del regolamento suddetti; (1)

- a) gli importi dei versamenti da effettuarsi presso la Tesoreria Comunale e relativi agli oneri richiesti per la concessione ai sensi di legge (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione);
- b) scadenze per il pagamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, ai sensi dell'art. 47 della legge 5 agosto 1978, n. 457 e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione;
- c) scadenze per il pagamento del contributo relativo al costo di costruzione, ai sensi dell'art. 11 secondo comma della legge 28 gennaio 1977, n. 10, e importo della garanzia fidejussoria da costituirsi a favore del Comune per il pagamento delle rate non corrisposte al momento del rilascio della concessione.

- 2) Si precisa che la presente comunicazione non costituisce in alcun modo attestazione di avvenuta firma della concessione da parte del Sindaco e che la firma stessa è subordinata agli adempimenti e ai pagamenti suddetti.

- 3) che dalla data di ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28.1.77 n° 10 per l'inizio dei lavori e di tre anni per la ultimazione dei lavori.

Gli atti necessari per il rilascio della concessione edilizia richiesta, devono essere completati entro un anno pena decadenza dell'accoglimento di cui in premessa

IL SINDACO

(1) Solo in caso di intervento sul preesistente, qualora il Sindaco decida di imporre le opere di isolamento, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento approvato con D.P.R. 28 giugno 1977, n. 1052.

RELAZIONE DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo del Comune di
del presente atto al Sig.
abitante in
consegnandola nelle mani di

Carrara

dichiara di avere oggi notificato copia

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI CARRARA

Prov. 010015
del 21/1/98
d. # 3880
M

TABELLA E SCHEMI

per calcolo oneri di urbanizzazione e percentuale afferente il costo di costruzione

L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41

PROPRIETARIO

PROGETTISTA

SERRA LUIGIANA

BERNABEA ANDRANO

Fabbricato sito in loc.

ALENZA

Via

PASSO VOLPE

Mapp. 331

Foglio 9/

☐ Progetto presentato in data 27-3-87 Prot. N° 11462 / 2498

☐ Soluzione N° presentata in data Prot. N°/.....

☐ Variante ☐ sostanziale ☐ non sostanziale ☐ presentata in data Prot. N°/.....

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione / DIF. COPERTURA
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio ☐ cemento armato ☐ altri ☐

Zonizzazione di (informativa)

PRGC

Zona di saturazione ☐ } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione ☐ } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI (vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI ART. 9 L. 28/1/77 N. 10 ☐

COMMA

A

B

C

D

NB. EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

E

F

G

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI DEL. 840 DEL 21/11/84 ☒

ALLEGATO A CAPOVERSO/

A

B

C

D

E

F

G

H

I

L

NB. EVIDENZIARE CON CIRCOLETTO IL CASO RICORRENTE

M

N

O

P

Q

R

S

T

U

RIEPILOGO GENERALE

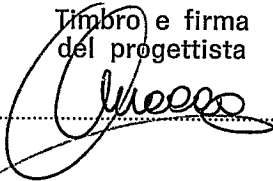
CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE L.

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE L.

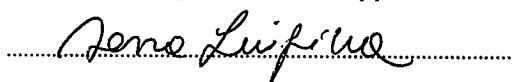
CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI RIFACIMENTO COBERTURA

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)



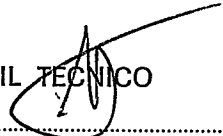
Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

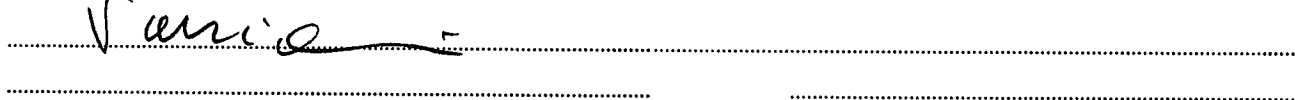
.....

(Vedi atto Notaio del)

Controllato IL TECNICO



ARCHITETTO CAPO



Eventuale parere Ufficio Legale o Segreteria

.....
.....
.....

Parere Commissione edilizia
favorevole/~~contrario~~ in data 22/12/84 n. 38 Carrara li 8/1/1985

IL SINDACO 

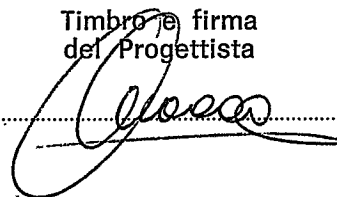
AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

PROGETTO DI: DIFFERIMENTO COPERTURA
di proprietà: SERRA LUIGINA
sito in : AVENZA
via : PASSO VOLPE
mapp. n. 33A foglio n. 94

Il sottoscritto BERNACCA ADRIANO nella qualità di
progettista delle opere di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n. 4 del
5.2.60 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n. 1088 del Comando Provin-
ciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, e D.M. 16.2.82 dichiara sotto la propria responsabilità
che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare e D.M. suddetti non è imposto
l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto:
NON RIENTRANTE NEI CASI RICHIESTI.

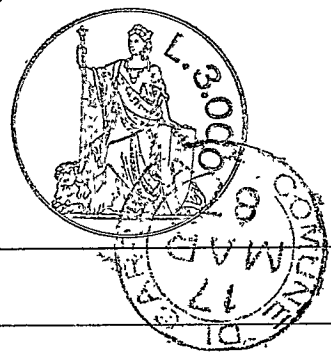
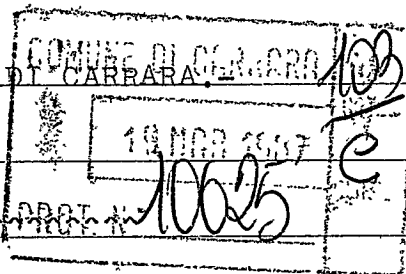
Carrara, li 26-11-87

Timbro e firma
del Progettista



AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA



Il sottoscritto Sig. Bianchi Guglielmo, residente in

Carrara, Via Bassa Grande n.24; intestatario dell'a-

utorizzazione, prot.30452/6108, per" la tinteggia-

tura previa ripresa degli intonaci, sostituzione del

manto di copertura, dei serramenti e dei pavimenti

al fabbricato sito in Avenza, via Passo Volpe e dis-

tinto Catastalmente al F.94, mapp.331; con la presen-

te comunica a codesto ufficio che durante i lavori di

sostituzione del manto di copertura, si sono riscon-

trati pericolosi cedimenti della struttura in legno,

tali da doverla demolire completamente per elimina-

re il grave pericolo di crolli.-

I lavori sono stati limitati alla sola demolizione

ed interrotti.-

La domanda di autorizzazione corredata dagli elabora-

ti grafici, e da quant'altro neccessario, a firma del

Geom. Adriano Bernacca, sarà presentata dal sottoscrit-

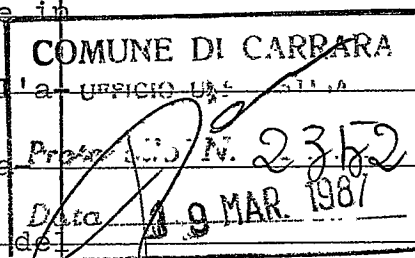
to nei tempi e nei modi prescritti dall'art. 4 del

Regolamento Edilizio Comunale.-

Distinti Saluti

Bianchi Guglielmo

Carrara li, 14.03.1987



Tula sefred.
e int h REC?

#2013182

Controllato Repi

Prot. 28-3-1987

Si invita il Sig. BENNAICA Adriano in qualità di
Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di ristall.
ubicati in Auge Via Pino Volpe
presentata in data 22/3/87 a presentarsi nei giorni di LUNEDÌ-GIOVEDÌ
SABATO orario 9.00-13.00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti
documenti:

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL - AMIA - ITALGAS - SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi L.R. 41/84 |
| ☐ completamento cartella/disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteaggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico-sanitaria |

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

Si invita il Sig. SENA Luigino in qualità di
Proprietario - Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di ristall.
ubicati in Auge Via Pino Volpe
presentata in data 22/3/87 a presentarsi nei giorni di LUNEDÌ-GIOVEDÌ
SABATO orario 9.00-13.00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti
documenti:

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL - AMIA - ITALGAS - SIP |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ tabella schemi L.R. 41/84 |
| ☐ completamento cartella/disegni | ☒ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteaggiatura | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ modello ISTAT |
| ☐ fotografie | ☐ relazione igienico-sanitaria |

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO



COMUNE DI CARRARA
U. S. L. N. 2

RELAZIONE SANITARIA E TECNICA

(allegato al progetto di RISTRUTTURAZIONE)

Costruzione posta in AVENZA Via PASSO VOLPE
di proprietà di BIANCHI GUGLIELMO E ANNA LAURA

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina:** l'acquaio sarà munito di sifone idraulico SI
Le acque luride verranno allontanate a mezzo di CANALIZZAZIONE IN P.V.C.

e convogliate in POZZETTI

2) - **Gabinetto:** sarà a caduta diretta SI; a W.C. con cassetta di cacciata di l. 1S

I tubi di caduta saranno in P.V.C., collocati in appositi cassonetti, e prolungati sopra il tetto (a incasso per) almeno m. 1,00

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. 1,70

I W.C. saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta SI

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile;

I liquami saranno: 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc.)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m.

3) in una fossa settica a 3 camere.

Dimensioni delle fosse settiche:

	1 ^a camera	2 ^a camera	3 ^a camera	4 ^a camera
larghezza	<u>1,20</u>	<u>1,20</u>	<u>1,20</u>	
lunghezza	<u>1,85</u>	<u>0,70</u>	<u>0,70</u>	
altezza (utile)	<u>1,50</u>	<u>1,50</u>	<u>1,50</u>	

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq. a persona/vano.

L'altezza della fossa a perdere sarà di m. tenuto conto dell'altezza della falda freatica;

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo: non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m. 1S dalle fondamenta dell'abitazione.

Altre notizie:

.....
.....
I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne: 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a, 1 canna di ventilazione statica di sezione; la porta sarà elevata dal pavimento di cm. o munita di griglie in basso con apertura posta a m. dal pavimento.

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto Si con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina
2) - da un pozzo 3) -
il pozzo distante dalla casa m.....; dalla fossa settica m.....; dalla fossa a perdere m.....
Il pozzo è fondo m.; è a valle; a monte; dal pozzo nero fossa settica; fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte: in una concimaia; dalla Nettezza Urbana Si I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale IN CALCESTRUZZO ALTO CM 30
Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m. sarà areato
Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei; i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m. Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

- 1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m.; del piano terra 3,50 dell'ammezzato; dei piani intermedi; dell'ultimo piano/attico
2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze.
3) - Gli scalini avranno una pedata di cm., una alzata di cm. Le scale saranno aereeate ed illuminate direttamente ed interrotte da pianerottoli
Non aereeate ed illuminate ma
4) - Le pareti esterne saranno intonacate CON MALTA DI CEMENTO A PIÙ STRATI
5) - Le acque meteoriche verranno allontanate A MEZZO DI CANALE E PLUVIALI
10 RAME

- 6) - Sarà fatto lo stenditoio no
7) - La casa sarà soffittata SI
8) - Le soffitte saranno ~~usabili/abitabili~~/non abitabili
9) - Sarà messo in opera un sistema di isolamento termo-acustico delle pareti esterne
con PANNELLO IN LANA DI ROCCIA S.pess. cm. 3

e sarà disposto per un isolamento acustico fra appartamenti mediante

La copertura sarà eseguita in SOLAI INCLINATI E MANTO IN TEGOLE E LATERIZI

Sarà garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano. (Precisare isolamento termico CON MATERASSINO IN LANA DI ROCCIA

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE si/no

Verrà posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà così realizzato:

L'altezza del vano corse dell'ascensore sarà di m.

Le pareti perimetrali del vano saranno in

Il vano motori sarà collocato

L'aerazione del vano motore sarà di mq.

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine: le cucine saranno dotate di cappa fumaria SI e di canna fumaria SI
della seguente dimensione φ 12 con sezione: circolare/~~rettangolare~~/quadrata.

Il comignolo arriverà fino a m. 1,00 oltre il culmine del tetto e terminerà SI

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo

La sezione del collettore principale sarà di cmq. Vi saranno collegate n. cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. Complessivamente

la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

Il collegamento avverrà a m. dal pavimento del piano superiore.

La canna dell'ultimo piano sarà indipendente. La canna multipla e quella singola termineranno con

un aspiratore statico. Il comignolo avrà un'altezza di m. oltre il culmine del tetto.

H) - IMPIANTO TERMICO PER RISCALDAMENTO AMBIENTI (singolo)

Impianto termico singolo a ~~legna, carbone, kerosene, gasolio, gas metano~~, gas GPL

potenzialità in K-calorie ora 100.000

ubicazione del bruciatore: all'interno dell'appartamento, nella CUCINA

all'esterno dell'appartamento nel superficie di aereazione **continua** del

locale dove è installato il bruciatore cmq. 100

Canna fumaria singola 51 di cmq. 400
Canna fumaria multipla ramo principale cmq. rami secondari n. di cmq.
innestata a cm. sopra il bruciatore
canne fumarie n.

IMPIANTO TERMICO CENTRALIZZATO

a gasolio, gas metano, gas GPL

Ubicazione del locale bruciatore
.....

Accesso da

Superficie del locale Aereazione

apertura in controcorrente n. superficie spessore delle pareti perimetrali
cm.

Materiali usati nelle pareti

Potenzialità in K-calorie-ora

Canna fumaria in alta m. di sezione di cmq. combustibile
usato contenuto in contenitori da kg. mc.

Contenitori collocati all'interno del fabbricato in nicchia chiusa all'interno e aperta all'esterno me-
diante 2 fori di cmq.

Contenitori collocati all'esterno del fabbricato:

interrati fuori terra in

all'aria aperta lontani dai fabbricati m. da linee elettriche
m.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di
calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fu-
marie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I col-
legamenti necessari in casi particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lun-
ghezza non superiore a m. 3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri com-
bustibili liquidi.

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di disposi-
tivo atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna di cmq.).

Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto



IL PROPRIETARIO

Diacki Guglielmo
Bianchi Giovanni

AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Oggetto :Relazione Tecnica,sulle opere da eseguire
al fabbricato sito in via Passo Volpe Avenza, di
proprietà del Sig./ri Bianchi Guglielmo e Bianchi Anna
Laura.

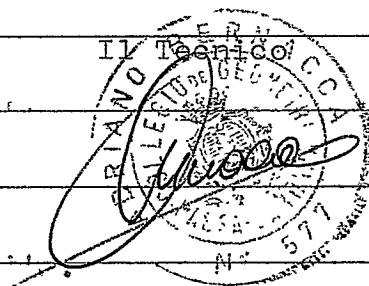
Il fabbricato oggetto dell'intervento é sito in via
Passo Volpe ,Avenza ed é distinto al fg. 94 MAPP. 331
del Comune di Carrara.L'intervento consiste nel rifaci-
mento della copertura,che attualmente é in struttura
lignea con manto in tegole marsigliesi.Verrà posto
in opera un solaio orizzontale (sottotetto) del tipo
bausta,con travetti prefabbricati e blocchi di laterizio
dello spessore di cm. 16 + 4 ancorato al cordolo
perimetrale armato con 4 Ø 16 e staffe Ø 6 cm. 25.

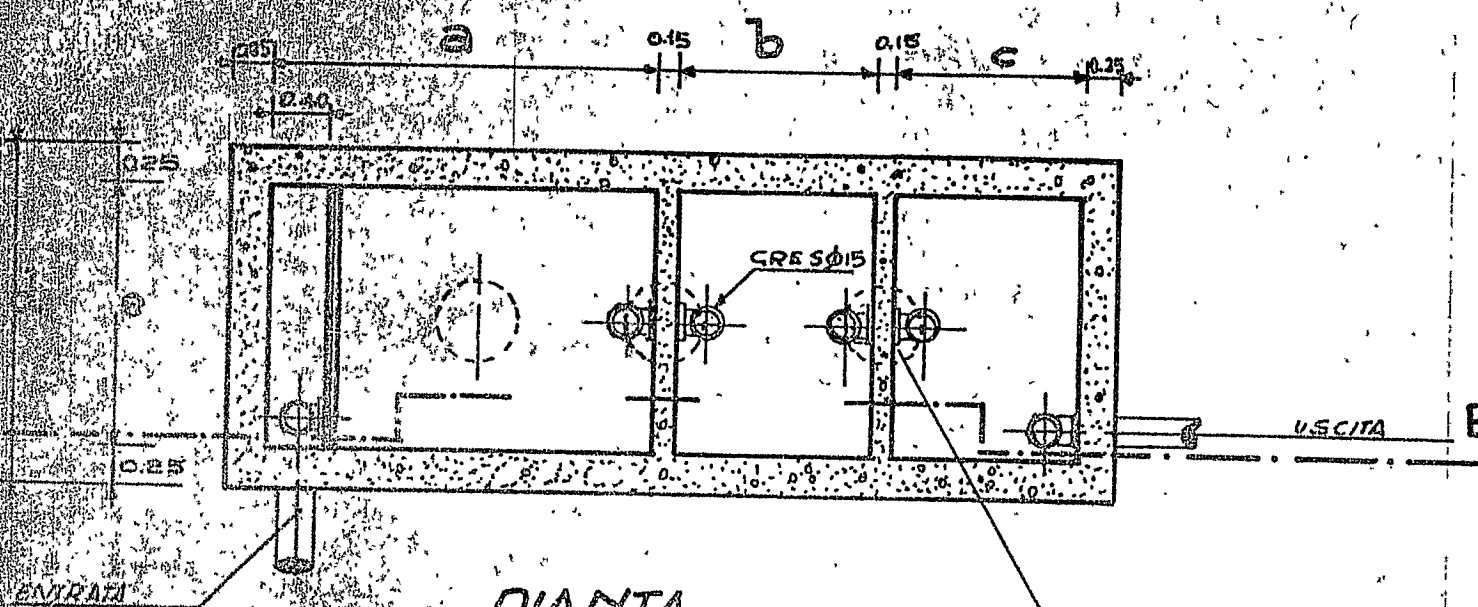
Il tetto a capanna verrà eseguito con solaio inclina-
to sempre del tipo baustadello spessore di cm. 16 + 4
ancorato al cordolo perimetraledello spessore uguale
alla muratura (cm. 35)e dell'altezzadi cm. 40 esterna
e maggiorata della pendeza all'interno.Il manto di
copertura verrà eseguito con tegole marsigliesi.

L'intonaco all'intradosso del solaio orizzontale sarà
del tipo civile eseguito con malta di cemento a più

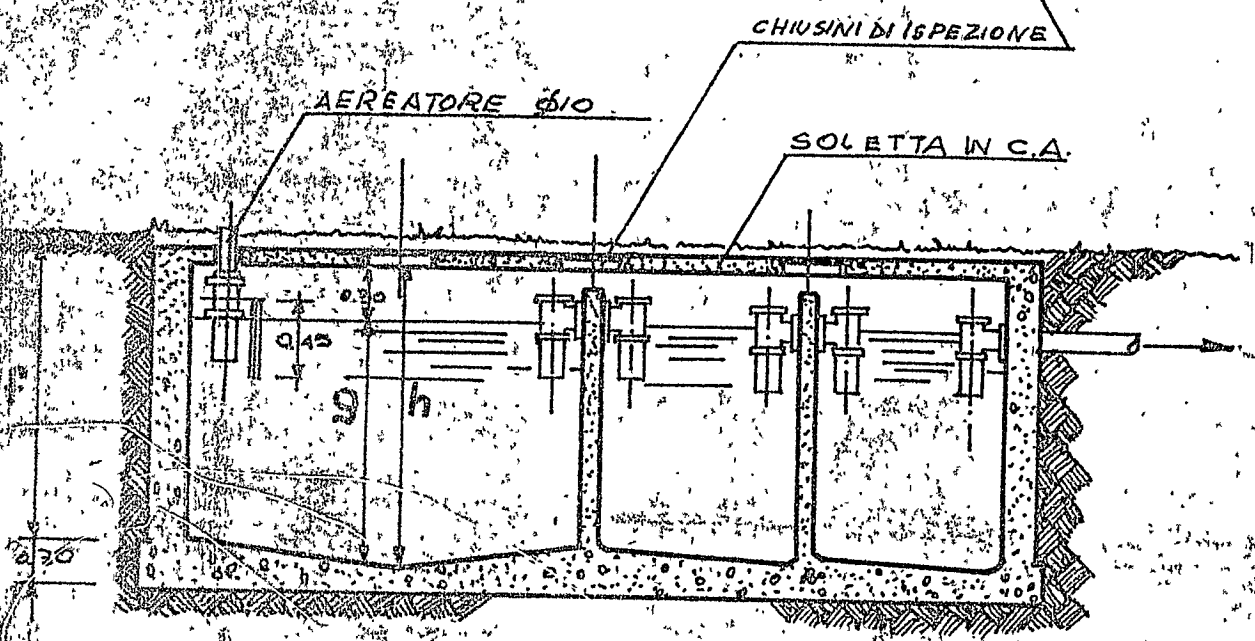
b strati compreso il velo. Il sistema di allontanamento delle acque meteoriche (canale e pluviali) verrà eseguito in rame. Tutte le altre opere di completamento e finitura verranno eseguite a regola d'arte e secondo la vigente normativa in materia.

Carrara LI 23-3-84





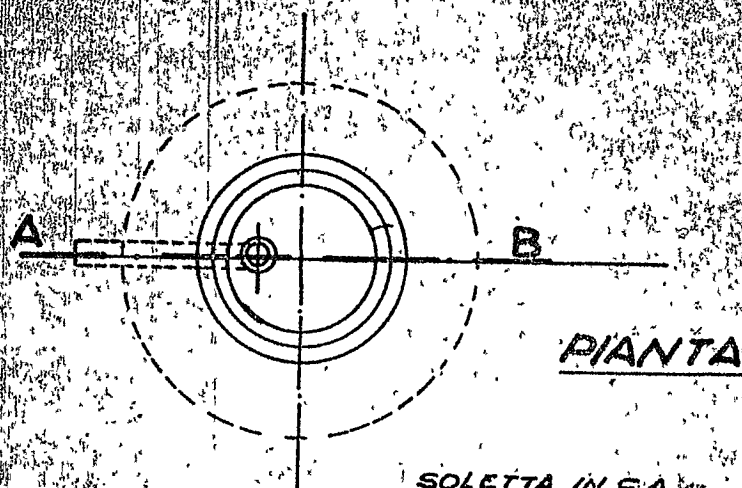
PIANTA



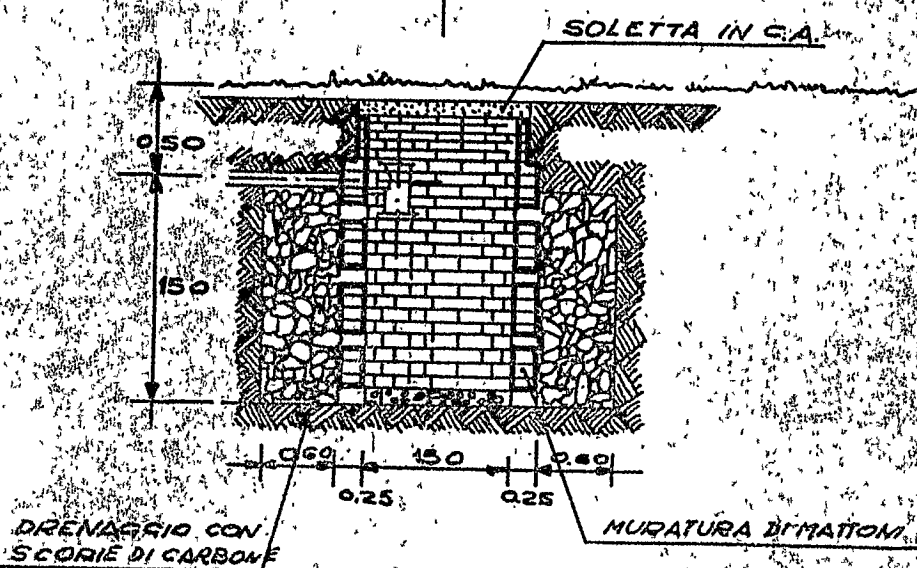
SEZIONE A ÷ B

prop. **BIANCHI GUGLIELMO E ANNA LAURA**





PIANTA



SEZIONE

	1÷9	10÷14	15÷20	21÷25	26÷30	31÷35	36÷40
a = LUNGHEZZA 1ª CAMERA	1.85	2.15	2.50	2.75	2.90	3.05	3.20
b = " 2ª "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40
c = " 3ª "	0.70	0.85	1.00	1.15	1.20	1.30	1.40
d = LARGHEZZA COMPLESSIVA FOSSA	1.20	1.55	1.60	1.75	1.80	1.85	1.95
e = " UTILE CAMERE	0.75	1.10	1.25	1.40	1.45	1.50	1.60
f = ALTEZZA ESTERNA FOSSA	1.60	1.60	1.60	1.75	1.80	1.85	1.85
g = ALTEZZA LIQUIDO	1.20	1.20	1.20	1.30	1.35	1.40	1.45
h = " UTILE FOSSA	1.50	1.50	1.50	1.60	1.65	1.70	1.75

UFFICIO URBANISTICA

Progetto di proprietà della Ditta Arco. Zupic - Arco
ad uso Fetto sito in Avere
Via Dono Vello Sez. f.° mappale
ARCHITETTO
ALL'INGEGNERE CAPO - SEDE

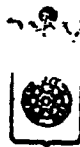
Classificazione della zona E21D "Verde Pubblico e Corp. di pios"

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

P.R.Q.C. 1971

IL TECNICO

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 11461/2494

Carrara, 11 27/5/87

Si invita il tecnico Sig. Gen. Giuseppe Coliemo
residente a Avenue via Turati n° 21
redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☒ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in Avenue via Pono Velje n°
e p.c. si invita il proprietario Sig. Bianchi Guglielmo e Dine Loris
residente a Morine di Venere via Bonaparte n° 24
a presentarsi nei giorni di LUNEDI' - GIOVEDI' - SABATO' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|---|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☐ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☒ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☐ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superfici utili dei vani |
| ☒ disegni /completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

N.B. ☐ Autorizzazioni

☒ Lavori inferiori a mc. 120 *fine*

☐ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO