

Arch. Varianti 94/81



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

COMUNE DI CARRARA

105

4 FEB 2

3843

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1981 94

ANNO 197

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA
20/2/82

ARRIVO ALL'URBANISTICA

CARRARA

380

Data 5 FEB. 1982

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R.F.N. 293
1980

VISTO 24

5 FEB. 1982

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

in aumento di volume in diminuzione di volume alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt.

BFD GRG 24M15 B832M Proprietari della costruzione	Sig/ri GIORGIO BORDIGNI nato a CARRARA Li 15-8-27 nato a Li domiciliato in FERRARA via BOLOGNA Civ. N. 240 Tel. . . .
GMG RCR 41B12 B832V Progettista delle opere	Sig. GIORGIO RICARDO nato a Canore il 12-2-41 di professione Geometra residente a Canore Via Don Misurini Civ. N. 21 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. AS N. Ord. 323

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) COSTRUZIONE**
alla licenza di costruzione rilasciata il **21-9-81** N. **355**
per un fabbricato ad uso (B) **ABITAZIONE** sito a **CARRARA**

Ubicazione della costruzione	Località STADIO Via PIAVE N Mappale 190-191-229-228 Sezione - Foglio 64
------------------------------	---

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **2** tavole.

Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. DA DESIGNARSI nato a Il domiciliato in Via N.
L'Impresario	Sig. DA DESIGNARSI nato a Il domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il **DA INIZIARE**
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il **DA INIZIARE**
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il **DA INIZIARE**
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il **DA INIZIARE**

USATI TRACOLU

3216000
4688000

3366 14/5/82

804.500

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

9/3/82
23/3/82
23/3/82

Descrizione delle opere

		Licenza	1° variante	2° variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	4908 di cui 976,50 <i>diff. zone verde</i>	976,50	
Superficie coperta	mq.	296,31	315,10	
Rapporto di copertura	1	31%	32%	
Volume esistente (E)	mc.	2859		
Volume approvato	mc.	2859	2928,63	
Volume totale (F)	mc.	2859	2928,63	
Volume totale (compreso piano interrato) mc.		3510	3684,87	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	3	3	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	3,00	3,00	
	Lato Ovest ml.	oltre 6,00	oltre 6,00	
	Lato Nord ml.	6,00	oltre 6,00	
	Lato Sud ml.	6,00	6,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	3,00	3,00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
PIANI	N.	3	3	
ALTEZZA	ml.	9,65	9,30	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	10,00	13,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,96	0,715	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1° variante	2° variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	162,50	296,50	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	976,50	976,50	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	3931,50	3931,50	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	4908,00	4908,00	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1° variante					2° variante									
Licenza																				
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri					
Scantinato	280			8		230			14	1										
Terr. o Rialz.	320	1 def.		4		320	mq. 6	6	6	-										
Secondo	280	4	12	8		280	4	12	8	4										
Terzo	280	4	12	8		280	4	12	12	8										
Quarto																				
Quinto																				
Sesto																				
Settimo																				
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1° variante					2° variante									
Licenza																				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri					

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

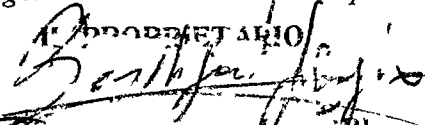
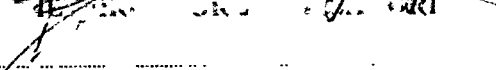
Dati Statistici


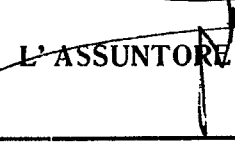
FINANZIAMENTO 1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato 2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici	DESTINAZIONE 1 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale 2 <input type="checkbox"/> Attività economica <small>(Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)</small> 3 <input type="checkbox"/> Altre attività <small>(specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)</small>
--	--

TIPO 1 <input type="checkbox"/> Popolare 2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio 3 <input type="checkbox"/> Super. al medio 4 <input type="checkbox"/> Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input type="checkbox"/> Cemento armato 3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra <i>Prefabbricata</i> 5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 2 Condizionam. si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> 3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--	--

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROGETTISTA

 IL PROPRIETARIO


IL PROGETTO

 L'ASSUNTORE DEI LAVORI


NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

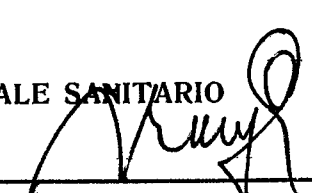
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit. 50 -	n. 12502	del 19 FEB 1982
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	<input type="checkbox"/> Estratto di mappa <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento <input type="checkbox"/> Contratto <input type="checkbox"/> Certificato catastale	<input type="checkbox"/> Cessione del terreno <input type="checkbox"/> Varie
----------------------	--	---

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.C. del _____ N. _____	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del _____ N. _____
---	---

Parere dell'Ufficio d'Igiene li 24/2/82

Favorevole

L'UFFICIALE SANITARIO


colla

già tolta!

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li _____

Informativa di P. R. G. C. di *San Felice C* e nel terreno *zona*
Viale Pubblico

Trattasi di variante sostanziale sempre in regola
NOTA DELL'INGEGNERE CAPO *Cal & B. G.*

V. di
23/2/82

Parere favorevole alla C.E.

Luigi
23/2/82

25 FEB. 1982

(Variante _____) **Parere della Commissione Edilizia**
(Riunione N. *9* del *12-3-82*)
Parere favorevole salvo ulteriori esami da parte del Comando S.V.F.
Luigi

(Variante _____) **Parere della Commissione Edilizia**

(Riunione N. _____ del _____)

visto la domanda di **VARIANTE** alla licenza N. _____ del _____
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li _____

25 FEB 1982
ACCOGLIE

li *[Signature]*