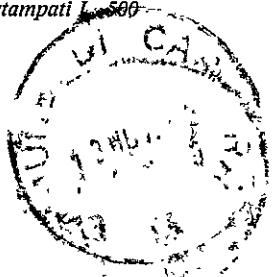


Diritto rimborso stampati L. 500

**TAGLIANDI N°**

3145

Carrara, li 13/11/1998

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐

NON SOSTANZIALE ☐

I..... sottoscritt/.....

☐ in aumento di volume

☐ in diminuzione di volume

☒ alla distrib. interna e prospetti

Proprietari..... della costruzione	Sig./ri. <u>GABRIELE GIUSEPPE</u> nato a..... Li..... <u>GABRIELE LUCIANO</u> nato a..... Li..... domiciliato in..... Via..... N. Tel. Codice Fiscale
	Sig. <u>CARLO GENIANI</u> nato a <u>Carrara</u> <u>25/4/98</u> di professione <u>Architetto</u> residente a <u>Carrara</u> Via <u>Donna</u> N. <u>33</u> Tel. <u>73548</u> iscritto all'Ordine Professionale <u>Architetti</u> della <u>Provincia di Carrara</u> N. Ord. <u>22186</u> Codice Fiscale G H G C R L 4 8 D 2 5 B 8 3 2 A

chiedono alla S. V. la **VARIANTE (A)** alla **ristrutturazione**
alla concessione edilizia rilasciata il **173** **12** **1986**
per un fabbricato ad uso (B) **abitazione**

Ubicazione Località Acquedotto di Comano Via F. Michel N.
della costruzione Mappale 274 Foglio

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.
Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. <u>CARLO GEMIGNANI</u> nato a <u>Canara</u> il <u>23/7/1938</u> domiciliato in <u>Canara</u> Via <u>Porta</u> N. <u>23</u>
L'Impresario	Sig. <u>Edmondo Franchi</u> nato a il domiciliato in Via ALBO

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 27/10/86
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 27/10/86
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il _____
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il _____

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
C.A. N. 3569 del 6/10/1986.....

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° del

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

REV. N° DEL

REV. N° DEL *veicolo motore SALONE n° 3069.*

CONVENZIONE ATTO N° *4/2/82* DEL *[Signature]*

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A.	
N°	del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco	
4/2/82 	

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione - ristrutturazione - recinzione	(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.	(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione USL, ambiente - C.I.B.A.
--	---	---

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.			
Superficie terreno a disposizione	mq.	1614	1614	
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	1614	1614	
Superficie coperta esistente (1)	mq.	250	250	
Superficie coperta esistente (2)	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.			
Superficie coperta TOTALE	mq.			
RAPPORTO DI COPERTURA		1/ 6,46	1/ 6,46	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	1275	2000	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	1275		
Volume fuori terra progetto	mc.			
Volume fuori terra TOTALE	mc.	2000	2000	
Volume piano interrato	mc.	525	525	
Volume tot. compreso interrato	mc.	2525	2525	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	1,24	1,24	
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	5	
	Lato Ovest	ml.	5	
	Lato Nord	ml.	5	
	Lato Sud	ml.	9,70	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	5	5	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. 23/11/87 Off. U.S.L. Carrara alle Varianti interne L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente IL TECNICO		

Carrara, li

Informativa di P. R. G. C. 21

Leuc Edilizia + ca. nudo CBS

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

La variante comporta modifiche al lotto creando edifici sulle falde e mod. p. che in forme. Alle. PE con esito favorevole (in relazione utile pure alla CBS)

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Ven. 21/11/87

- 4 FEB 1987

5 FEB 1987

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 6 del 20/2/87)

Parere favorevole

Ven. 21/11/87

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .. del ..)

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. .. del ..)

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. .. del ..
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

IL SINDACO

li
25 FEB 1987