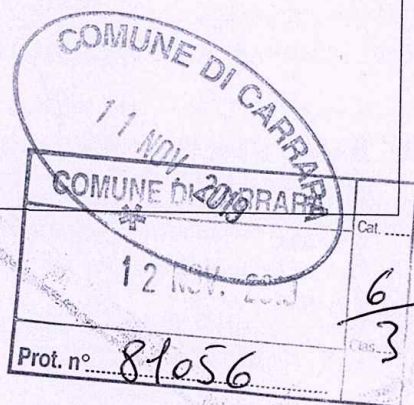


spazio riservato al protocollo generale

spazio riservato al protocollo di settore



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Opere Pubbliche/Edilizia Privata – Sportello unico per l'edilizia (SUE)

COD03

DEPOSITO DI VARIANTE - STATO FINALE

Art. 143 comma 3 della L.R.T. N. 65/2014 e s.m.i. e art. 45 comma 2 del R.E.C.

- deposito tardivo per il quale è dovuta la sanzione amministrativa, ai sensi dell'art. 56bis del R.E.C. ammontante ad €. 1.000,00 (mille/00)

AL DIRIGENTE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE/EDILIZIA PRIVATA

Piazza 2 Giugno – Carrara

Il/la sottoscritto/a (1) MENCONI UMBERTA .c.f MNCMRT35T41B382D domiciliata in CARRARA, Via G.MENCONI 56 tel. 3472929441 in qualità di (1) PROPRIETARIO dell'immobile posto in AVENZA .via PASSO DELLA VOLPE 8, unitamente ai soggetti generalizzati a seguito che sottoscrivono anch'essi la presente

DEPOSITA

ai sensi e per gli effetti dell'art. 143 comma 3 della L.R.T. n. 65 del 10.11.2014 e s.m.i. e dell'art. 45 comma 2 del R.E.C. la variante al progetto relativo a lavori di(2)
realizzati con :

Prot. Urb. n° 627/19 del 13/11/20

- Permesso di Costruire

n° del
n. 61 del 05-06-2019

Assegnata a

Coppo

- DIA/SCIA

Il Dirigente del Settore

la cui istruttoria era stata affidata al Geom. Luca Coppo

DATI RELATIVI ALL'IMMOBILE OGGETTO DELL'INTERVENTO

Ubicazione – località Avenza via PASSO DELLA VOLPE 8

Dati catastali : foglio 93 mapp. 63 sub.10.

Destinazione d'uso : residenziale (3)

a tal fine, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

DICHIARA

che i lavori di cui sopra sono stati iniziati in data 05-06-2019 e risultano ad oggi effettivamente eseguite le opere rappresentate negli elaborati tecnici allegati alla presente.

DATI RELATIVI AL PROGETTISTA DELLA VARIANTE

Sig. Luca Rossi nato a Carrara .il 15-06-1982

c.f RSSLCU82H15B832Y con studio in Avenza via prov.avenza sarzana 48, iscritto all'Ordine/Albo Professionale dei Geometri

(4) n° 1072 della Provincia di Massa Carrara, cell. 328 4871682

il quale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dal D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, premesso che congiuntamente alla presente verrà provveduto agli ulteriori adempimenti di legge

DICHIARA CHE

- 1) le opere di cui alla presente variante, depositata ai sensi art. 143 comma 3 della L.R.T. 65/2014, tenuto conto anche di quanto disposto dall'art. 45 comma 2 del R.E.C, rientrano nella casistica di cui :
- al comma 1 dell'art. 143 L.R.T. 65/2014 e pertanto risultano rispettate le condizioni alle lettere a), b), c) e d) del citato disposto;
 - al comma 2 dell'art. 143 L.R.T. 65/2014 e pertanto risultano rispettate le condizioni alle lettere a) e b) del citato disposto;
 - sono state realizzate con difformità che possono essere ricomprese nelle tolleranze costruttive di cui all'art 198 della L.R.T. 65/2014.
- 2) - gli elaborati grafici allegati alla presente rappresentano fedelmente lo stato attuale dei luoghi;
- 3) - al fine del contributo di cui all'art. 183 della L.R.T. 65/2014, risulta :
- non soggetto in quanto la volumetria che ha condotto alla quantificazione in sede di permesso originario eccede quella verificata in sede di rilievo finale;
 - soggetto come da autocalcolo allegato.
- 4) - in riferimento al vincolo paesaggistico di cui al D.Lgs 42/2004 l'immobile oggetto delle opere relative alla presente variante:
- non ricade in ambito vincolato.
 - ricade in ambito vincolato e pertanto:
 - si allega copia di Autorizzazione Paesaggistica di cui al D.lgs 42/2004,
 - pur ricadendo in ambito vincolato le opere oggetto di variante si configurano tra quelle escluse dall'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.P.R. 31/2017;

Per quanto sopra si allegano eventuali copie degli atti di assenso, autorizzazioni prescritti dalla normativa sui vincoli e dalle altre normative vigenti di settore, quali :

- parere ASL - GONIP prot. _____ del _____ (ricorrendo le condizioni di cui alla lettera b) comma 4 dell'art. 141 della L.R.T. 65/2014);
- autorizzazione/dichiarazione vincolo idrogeologico Legge n. 3267/23;
 - pur ricadendo in ambito vincolato si dichiara che le modifiche apportate e rappresentate negli elaborati grafici della variante non incidono sul suolo o il sottosuolo:
- parere Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ;
- (altri) _____

NOTE ESPLICATIVE

Il presente stampato, fornito gratuitamente dall'Amministrazione Comunale in formato A3 scaricato dalle rete civica, dovrà essere prodotto nel medesimo formato rispettando la numerazione nelle pagine e successivamente compilato senza apportare modifiche al file originario, SALVO INTERVENUTE MODIFICHE NORMATIVE O CASISTICHE PARTICOLARI.

- 1) - proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, legale rappresentante;
- 2) - nuova costruzione, ampliamento, sopraelevazione, muri di contenimento, piazzali, etc;
- 3) - residenziale, commerciale, direzionale, industriale- artigianale, turistico produttivo etc;
- 4) - Geometri, Architetti, Ingegneri, Periti, etc;
- 5) - elaborati grafici completi con rappresentazione dello stato finale e raffronto con quello autorizzato.



INOLTRE DICHIARA E ASSEVERA CHE

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 142 comma 2 della L.R. 10/11/2014 n° 65 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere realizzate a cui fa riferimento la presente e meglio rappresentate negli elaborati grafici, sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia e, in particolare, alle norme antisismiche, di sicurezza, antincendio, igienico-sanitarie e alle norme relative all'efficienza energetica.

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 142 comma 5 della L.R. 10/11/2014 n° 65, il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che le asseverazioni non corrispondano al vero ne sarà data notizia all'Autorità Giudiziaria e al competente Ordine Professionale.

SOLLEVA

il Comune di Carrara da ogni responsabilità derivanti da dichiarazioni non veritiere in osservanza di prescrizioni o obblighi assunti con la sottoscrizione della presente nonché nei confronti di terzi

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

Tutte le voci del presente modello sono obbligatorie e ogni correzione relativa la sua compilazione effettuata in calce potrebbe comportarne l'annullamento.

ALLEGANO

- Quietanza n°..... del di versamento della somma di € ____/00 sul c.c. 118547 o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa – cassa di Risparmio di Genova e Imperia (diritti di segreteria) *oppure* acquisto dei relativi bollini presso l'ufficio economato del Comune P.zza 2 Giugno in Carrara da applicare alla presente;

- Quietanza n°..... del di versamento della somma di € 1.000,00 sul c.c. 118547 o c/o la Tesoreria Comunale o sul conto corrente IBAN IT22P0617524510000021128090 presso la Banca Carige spa – cassa di Risparmio di Genova e Imperia della sanzione amministrativa prevista dall'art. 56bis del R.E.C.;

- elaborati grafici (5) e relazione tecnica a firma del progettista (*obbligatoria*);

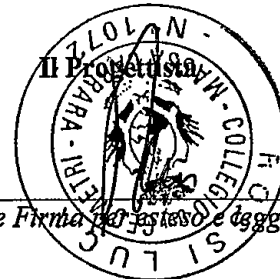
- documentazione fotografica con punti di scatto (*obbligatoria*);

- eventuale schema del conteggio a conguaglio degli oneri concessionari a firma del progettista.

Carrara, li: 30/10/2015

Il Richiedente

Umberto Quercini
(Firma per esteso e leggibile)



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il richiedente anche a nome e per conto degli altri titolari delega il progettista alla gestione del presente procedimento edilizio

Il Richiedente

Umberto Quercini
(Firma per esteso e leggibile)



(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Ai sensi del D.P.R. 28/12/00, n. 445, consapevole delle responsabilità penali, con la firma, insieme alla fotocopia non autenticata di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità, la presente costituisce dichiarazione sostitutiva di atto notorio.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati sopra riportati sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. n. 196/2003. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso l'Ufficio Urbanistica e SUAP.

RELAZIONE TECNICA

Oggetto	Realizzazione di falda di copertura di un unità immobiliare sita in Carrara, loc.Avenza, Via Passo della Volpe 8
Committente	Menconi Umberta, proprietaria, nata a Carrara il 01-12-1935 e residente in Carrara via G. Menconi 58, C.F: MNCMRT35T41B832D.
Dati catastali	L'immobile oggetto della presente è censito al Catasto del Comune di Carrara al foglio 93, mapp.63,sub.10

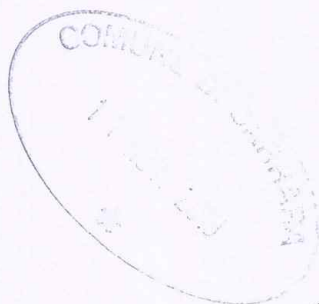
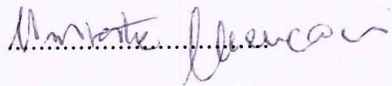
Gli interventi oggetto della variante finale sono stati I seguenti :

- modifica dell' infisso nel sottotetto come meglio visibile da elaborati grafici di progetto
- modifica e spostamento del lucernaio di accesso alla copertura come meglio visibile da elaborati grafici di progetto
- modifica del posizionamento degli ancoraggi sulla copertura (come ben visibile dall'Elaborato tecnico della copertura allegato)

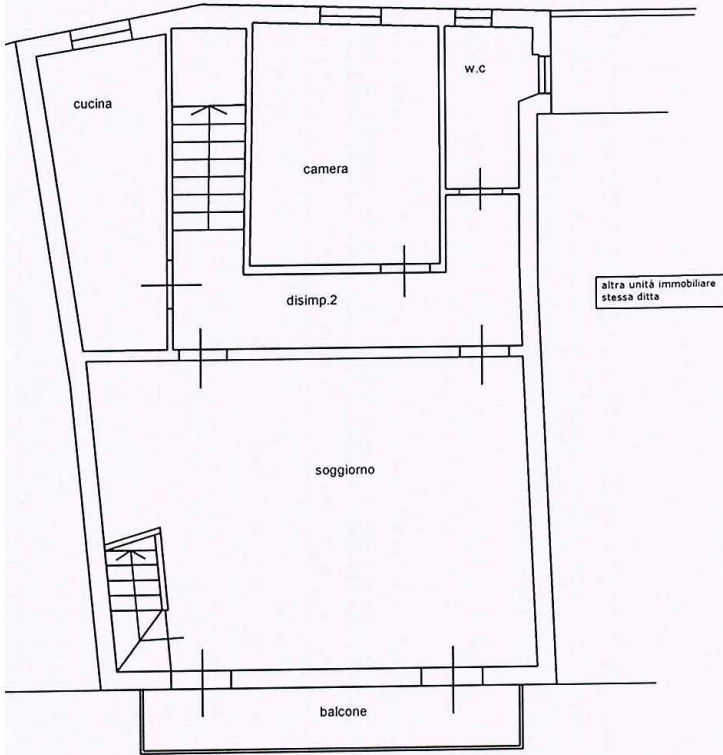
Cordiali saluti

Carrara li 30/10/2019

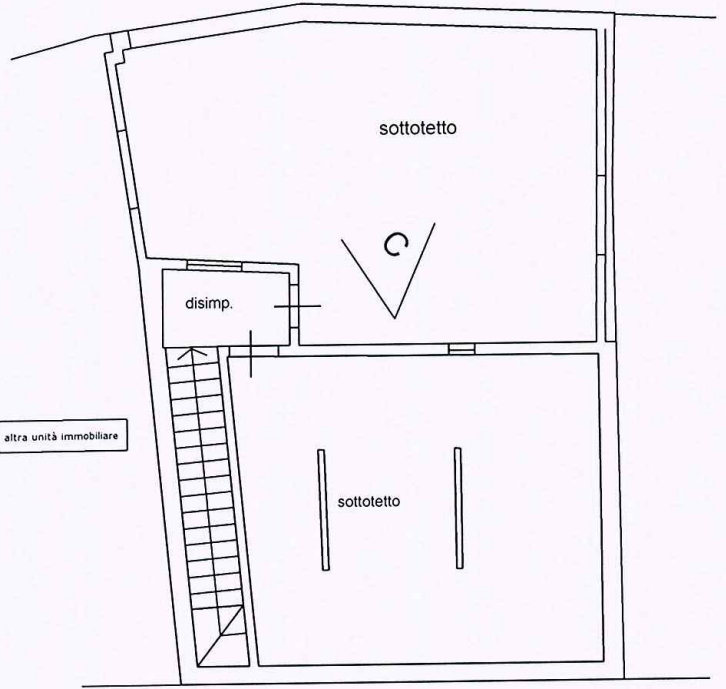
Menconi Umberta



PIANO PRIMO



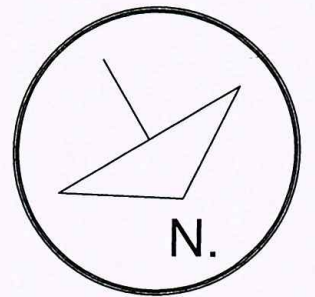
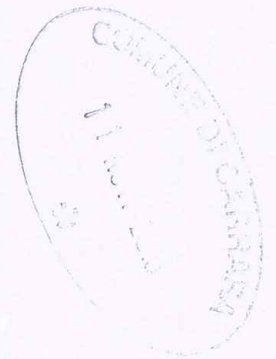
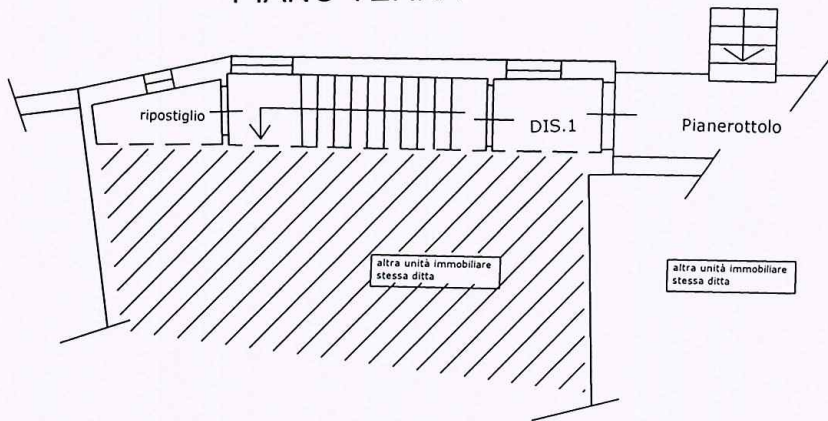
PIANO SECONDO



A

B

PIANO TERRA

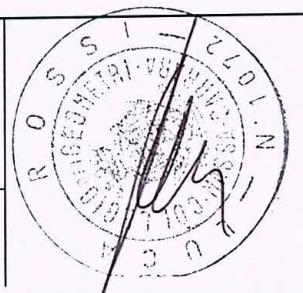


STUDIO TECNICO
Geom. Luca Rossi



via Provinciale Avenza Sarzana n.48/t
Tel. 328-4871682

SCHEMA DEI PUNTI DI RIPRESA FOTOGRAFICA ESTERNO ED INTERNO
Carrara, via Passo della Volpe n.8



PROPRIETA' : Menconi Umberta

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA RELATIVA ALL'IMMOBILE SITA IN CARRARA.
LOCALITA AVENZA , VIA PASSO DELLA VOLPE N.8**

punto di vista A



punto di vista/B



11 NOV. 2019
CARRARA

11 NOV. 2019
CARRARA

Handwritten signature



Mark

