

Permesso di intersezione



COMUNE DI CARRARA	103
12-MAG-1969	C
Prot. N° 13565	Dis. -

69/69
5

All' Ill. ^{mo} Sp. Lucio del Cerchio di Carrara

arch. Varniani

La sottoscritta Sp. MARIA vulg. Luciana
vedova Morice legittimamente rappresentata dal sig.
Mario Morice di morante in Roma Pierre Di Ville
Corfuge N° 45, si rivolge rispettosamente al
Le Sp. Mo. affinché venga volentieri l'istito
zione del foglio approvato in data 29-4-69, con N° 81
e fuori delle Commissioni edilizie espresse in data
8-4-69 verb. N° 5 (più precedentemente attestato
al Gen. Morice Federico, e successivamente volta
volta e assue delle sottoscritte) e fuori dei

~~13/5/69~~
A. Varniani
13/5/69

Sp. Baccapella Verio e Volpe Antonio
biuro 20000 foglio 20000
Morice li. 12-5-69. Sp. Fedici

10 MAG. 1969
COMUNE DI CARRARA
UFFICIO IMPOSTE E TASSE
Protocollo N. 764
Data 13 MAG. 1969

per favore di Maria Maria

APPROVATO

Mancato richiedermi da annullare

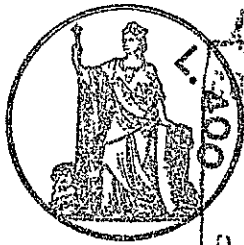
~~13/5/69~~
13/5/69
13/5/69
13/5/69
13/5/69
13/5/69

Per favore al **COMUNE DI CARRARA**
Sezione Imposte e Tasse
causale d'intersezione **UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI**

Visto: adempiti gli obblighi di cui all' art. 7
legge 5/3/1963 n. 246. ~~7~~ 3123
22/5/69 **IL CAPO UFFICIO**

L'ASSESSORE
23 MAG. 1969

Moravittico



COMUNE DI CARRARA

24-APR-1969

11886



AL SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

hoffi

La sottoscritta Arata Maria residente nel comune di Carrara loc. Marina Viale delle Pinete proprietaria del terreno distinto in catasto col mappale n° 4337 del foglio n° 85 della sez. A., chiede alla S.V. il cambio di intestazione a favore della sottoscritta del progetto approvato dal Comune di Carrara in data _____ attualmente intestato al Geom. Federico Maggiani.

26/4/69
pari il

28 APR. 1969

Distinti saluti.

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 6392

Data 26 APR. 1969

Arata alloriz
Maggini Federico

Marina di Carrara, li 21/4/1969

Il Geom. Federico Maggiani autorizza che il sopra menzionato progetto con l'omnime intestazione, venga intestato alla Sig.ra Arata Maria, in fede

Maggini Federico

Parere favorevole al cambio

di intestazione

COMUNE DI CARRARA

Sezione Imposte e Tasse

UFFICIO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

APPROVATO
29 APR. 1969

Maggini
28/4/69

L'ASSESSORE

Nota: adempiti gli obblighi di cui all'art. 7 legge 5/3/1963 n. 246.

ED

IL CAPO UFFICIO

APPROVATO

COMUNE di CARRARA

Ufficio-Urbanistica

Prot. 4712
219

Carrara li. 9.4.69

OGGETTO: accoglimento della domanda di costruzione.

Al Sig. MAGGIANI Federico

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
un fabbricato di MARINA via delle Pinete

è stata accolta dalla Commissione Edilizia n° 5 del 8.4.69.

Nel contempo si comunica che la pratica è stata inviata allo
esame di competenza:

- a)- dell'Ufficiale Sanitario;
- b)- del Corpo dei Vigili del Fuoco di Massa Carrara;
- ~~c)- del Consorzio per la Zona Industriale Apuana;~~
- d)- della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie di Pisa;
- ~~e)- del Consorzio del fiume Carrione;~~

La S.V. è invitata a voler consegnare all'Ufficio Urbanistica
estratto di mappa e titolo di proprietà; onde ottenere la li-
cenza di costruzione.

Per eventuali notizie in merito, la S.V. è invitata a voler-
si presentare alla Sezione Urbanistica del Comune.

Distinti saluti

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
(Sergio Nardi)

Carrara 28.2.69

Progetto per la costruzione di Fabbricato
sito in MARINA via Pineto su terreno di pro-
prietà MAGGIANI Federico mappale 4337

ALL'INGEGNERE CAPO

S E D E

Esaminato il sopradetto progetto, si fa rilevare quanto segue:

A)- PIANO REGOLATORE 1941 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato _____

Zona Villini unico nel fabbricato

- Difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:

		P.R.G.	
- distanza dalla strada	-	800	
- distanze dai confini	800	800	
- superficie coperta	max 450	370	
- superficie coperta/ sup. terreno	/	/	
- volumetria	/	/	
- altezza del fabbricato	/	/	
- n° dei piani	/	/	
- piano attico	/	/	
- cortili interni	/	/	
- aggetti e sporgenze	/	/	
- superficie parcheggi	/	/	
- altre prescrizioni particolari di P.R.	/	/	

Job Villini

*Pineto
di fronte
de capri
ma non dal
Stato Ill
20/3
29.3.69*

B)- PIANO REGOLATORE 1966 :

- Classificazione della zona su cui sorge il fabbricato _____

Zona montata da fascia unica nel fabbricato e zona ≠

- difformità o meno del progetto dalle previsioni di P.R. circa:

		P.R.G.	
- distanza dalla strada	-	-	
- distanza dai confini	-	-	
- superficie coperta	max 450	max 300	
- sup. coperta/ sup. terreno	1/3	1/5 Superato =	1/6 us
- volumetria	/	/	
- altezza del fabbricato	/	/	
- n° dei piani	/	/	
- piano attico	/	/	
- cortili interni	/	/	
- aggetti e sporgenze	/	/	
- superficie parcheggi	/	/	
- altre prescrizioni particolari di P.R.	/	/	

*Job
Zona
≠*

Non è applicabile la tabella di cui non
si annulla la lottizzazione

IL TECNICO
20/3

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE
Venier

COMUNE di CARRARA

4 Marzo 1969

Prot. n° 4712/219

Carrara li ~~11/03/1969~~

Oggetto: Richiesta licenza edilizia - Esito



Per il Sig.
MAGGIANI Federico

Corso Umberto n°129

MARINA di CARRARA

e p.c. Per il Geom.

GIANFRANCHI Giuseppe

Via dei Mille n°4

MARINA di CARRARA

Mi prego informare la S.V. che la domanda di costruzione
fabbricato uso abitazione a Marina di Carrara viale delle
Pinete

non può essere accolta per il seguente motivo:

il progetto osta le norme del P.R.G.C. 1941 e quelle del P.R.G.C.
1966;

La S.V. è diffidata dall'eseguire i lavori.

Distinti saluti

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 69
addì 12 del mese di Marzo
lo sottoscritto messo comunale incaricato, ha nell'atto ed agli effetti di
legge perché ha abbia piano concessione di 12/3/69 al Sig.
Maggianni Federico
nella sua residenza in Corso Umberto n°129
consegnandole a mani di Polso Nardi

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

(Sergio Nardi)

FIRMA DEL CONSEGNETARIO

IL MESSO COMUNALE

Polso Nardi

Leonardi

COMUNE DI CARRARA

Ripartizione Igiene e Sanità

RELAZIONE IGIENICO SANITARIO

(da allegarsi ai progetti)

Cucina: sarà provvista di canna e cappa fumaria ✓ l'acquaio sarà munito di sifone idraulico ✓ le luride verranno allontanate a mezzo di _____ e convogliate in fosse all'_____

Gabinetto: sarà a caduta diretta ✓ a W.C. o turco _____ con cassetta di cacciata ✓ le pareti verranno impermeabilizzate _____ (solo per le case rurali) aereazione _____ dal gabinetto, saranno convogliati in pozzo nero a tenuta _____ a una camera _____ a due camere _____ dista dalla casa m. _____ in una fossa settica a tre camere _____ Dimensioni: Lunga m. _____ larga vedi allegato altezza liquido _____ altezza totale _____

Essa risponderà ai requisiti tecnici indicati nelle allegate sezioni ✓ dista dalla casa 1,20 i liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (vedi allegata planimetria) ✓ nella fogna cittadina _____ Altri sistemi _____

Il pozzo a perdere dista dalla casa m. 3,00

E' ubicato rispetto alla casa SUD - NORD

Approvvigionamento idrico: Avviene direttamente dall'acquedotto ✓ _____ con serbatoi _____ che alimentano anche la cucina _____ non alimentano la cucina _____ da un pozzo _____ cisterna _____ dista dalla casa m. _____ dalla concimaia _____ dal pozzo nero m. _____ dalla fossa settica m. _____ dalla fossa a perdere m. _____ il pozzo è fondo m. _____ è a valle _____ a monte _____ del pozzo nero _____ fossa settica _____ fossa a perdere _____ concimaia _____

Immondizie: Verranno raccolte: in una concimaia _____ dalla Nettezza Urbana _____ i bidoni provvisoriamente verranno sistemati in officina

Isolamento: Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale ✓ si prevede l'esistenza di un vespaio alto mt. _____ sarà aereato _____ si provvederà all'isolamento laterale dei muri _____ (solo per i seminterrati). I vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna mt. _____. Il progetto contiene lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale _____

Particolari tecnici: 1) altezza dei vani (vedi relazione tecnica)

2) La superficie delle finestre non sarà inferiore a $1/10$ della superficie delle stanze 10

3) gli scalini avranno una pedata di cm. 30 una alzata di cm. 16,5

Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente no interrotte da pianerottoli no

4) Le pareti esterne saranno intonacate si le acque meteoriche verranno allontanate a mezzo di pluviali

sarà fatto uno stenditoio _____ dove _____. La casa sarà

soffittata no la copertura sarà eseguita a terrazza

Ciò garantisce sufficientemente l'impermeabilità e l'isolamento termico del l'ultimo piano.

Isolamento acustico dell'ascensore:

L'isolamento acustico dell'ascensore verrà eseguito: 1°) collegando le guide a pianti blocchi di calcestruzzo o di altro materiale atto a non trasmettere le vibrazioni provocate dall'impianto; 2°) rendendo indipendente la gabbia dalla struttura circostante mediante opportuna intercapedine fatta con materiali isolanti; 3°) installando il motore su supporti elastici o altro materiale idoneo ed appoggiandolo sul pavimento costituito da materiale fono-assorbente. Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attutire i colpi all'atto della chiusura;

Cucine: Le cucine dotate di una cappa e di una canna fumaria di dimensioni atte ad allontanare i vapori ed i gas prodotti durante la cottura degli alimenti. La canna sarà indipendente, circolare, quadrata, rettangolare (x), le dimensioni minime della sezione sono di cmq. 200 e servirà l' _____ cucine _____ de _____ pian _____ e di cmq. _____ di sezione per le cucine de _____ pian _____.

Oppure (x)

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sarà di cmq. _____. Vi saranno collegate n° _____ cucine la cui canna fumaria (collettore secondario) avrà una sezione di cmq. _____. Il collegamento avverrà a m. _____

dal pavimento del piano superiore (complessivamente la sezione del collettore principale sarà pari o superiore alla somma delle sezioni delle canne delle varie cucine). La canna dell'ultimo piano nel caso di impiego di canne multiple sarà sempre indipendente. La canna multipla o singola terminerà con un aspiratore statico ed avrà un'altezza minima di m. _____ oltre il culmine del tetto.

Riscaldamento domestico:

a) - per appartamento:

L'appartamento sarà dotato di un impianto di riscaldamento singolo. La canna fumaria sarà indipendente di sezione di cmq. 500 e terminerà oltre il culmine del tetto di m. 1,50 e sarà munita di aspiratore statico.

b) - per scaldabagno:

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a ^{lettaio} gas, ~~carbone, legna, gas liquido, che rosene o altri combustibili liquidi (x)~~. Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo atto ad evitare rigurgiti o reflussi d'aria. (la sezione della canna sarà di cmq. _____).

c) - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale:

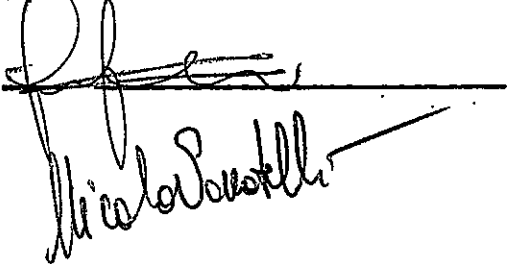
La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno. Il locale sarà munito di apertura minima di cmq. 50 di superficie che rimarrà sempre aperta per l'aerazione e ventilazione del locale, oltre la porta e le finestre regolamentari. Il volume da riscaldare previsto sarà di mc. _____, la potenza della caldaia di Cal/h _____. La canna fumaria avrà l'altezza di m. _____ e una sezione di cmq. _____.

Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati, la parete interna delle canne fumarie sarà liscia e priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali, i collegamenti necessari in casi particolari avranno una inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m.3.

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti.

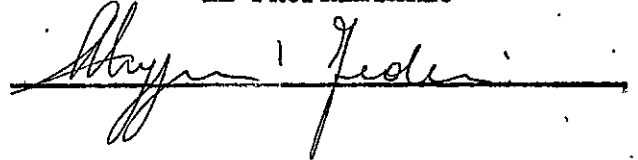
L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna.

IL TECNICO

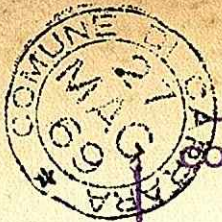


Nicola Bonelli

IL PROPRIETARIO



MU
24/5/69



COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA
Protocollo N. 859-
Data 29 MAG. 1969

Carrara, li 24/5/1969

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL
COMUNE DI = CARRARA =

COMUNE DI CARRARA
28 MAG 1969
Prot. N. 1517-A
C

28/5

Il sottoscritto VALSELLA e Baccigalupo residente a
Marina di Carrara Via Alle Pieve
n. 6... - titolare della licenza di costruzione datata
(23/5/69) / 29/4/69 n. 81..., per la costru-
zione di un fabbricato ubicato in Via. Alle Pieve
in località MARINA DI CARRARA con la presente,
a norma dell'art. 5 della citata licenza di costruzione

R I C H I E D E

SOPRALUOGO DA PARTE DI CODESTO UFFICIO PER DEFINIRE GLI
ALLINEAMENTI E CONCEDERE NULLA OSTA ALL'INIZIO DEI LA =
VORI.

Distintamente

Il titolare della licenza

Principi Vorsi

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO:

La presente richiesta è pervenuta all'Ufficio Urbani =
stica il giorno ~~24/5/69~~ alle ore 11.30
ed il sopraluogo per l'allineamento è stato effettuato
il giorno 24-5-1969 alle ore 13.2 da parte
del Geom. NEL P. J. G. (nome del fun =
zionario)

Il funzionario
[Signature]

CARRARA li 4/6/1969.

Rif. Richiesta del.....

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in MARINA...mapp.n° 4337...Sez. A.f.° 85...di proprietà del Signor. BACCIA...residente a MARINA...Viale delle Pinete...n°...

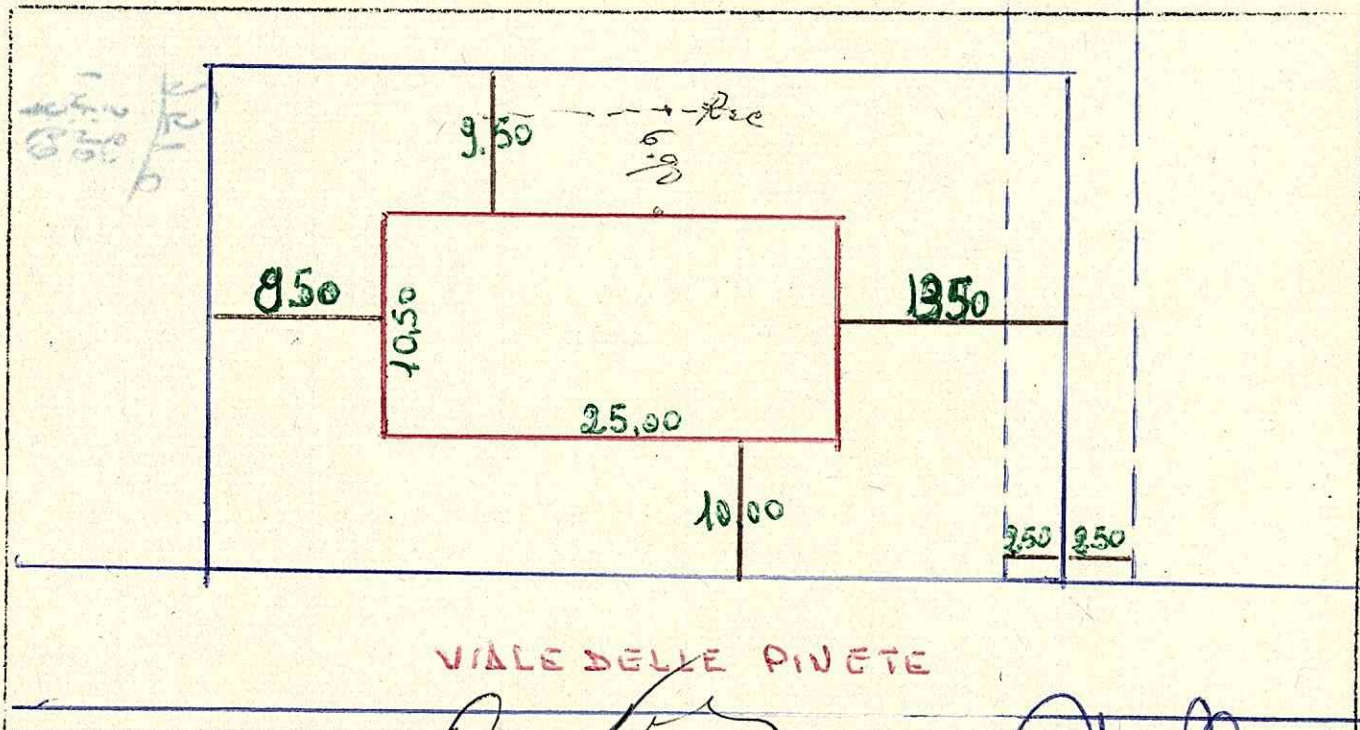
Tracciate le fondazioni, il proprietario del fabbricato chiede allo Ufficio Urbanistica la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto.

Vista la nomina :

- 1) Del Direttore dei Lavori Ing. DONATELLI NICOLA...residente a MARINA...Via GENOVA...n° 6...
2) Dell'Impresa IN ECONOMIA...residente a...Via...n°...

il Tecnico Comunale M. P. BOGIA...recatosi sul posto, ha constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto presentato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni.

A maggior chiarimento si riporta lo schema degli allineamenti che il Proprietario, il Direttore dei Lavori, l'Assuntore ed il tecnico comunale sottoscrivono.



IL PROPRIETARIO...
IL DIR. DEI LAVORI. Dott. Ing. Nicola Donatelli...
L'IMPRESA... In. Economia...

IL TECNICO COMUNALE...
IL CAPO SEZIONE...

L'INGEGNERE CAPO...
[Signature]



Carrara, IT 26-2-1971

COMUNE DI CARRARA

UFF. URBANISTICA

OGGETTO: Lavori di costruzione di un fabbricato ad uso civile in Viale delle
Ampliamento Finete a Marina di Carrara

 sul terreno distinto in Catasto alla Sez. A foglio 85 mappale n° 4337
 proprietà Darcicalupi Verio e Valsega Antonio

I lavori in oggetto, autorizzati con licenza n° 81 del 29-4-1969

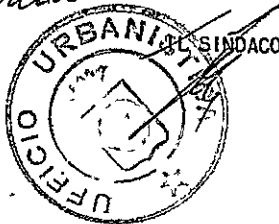
- sono stati iniziati in data 4-6-1969
- sono stati coperti in data 1-6-1970
- sono stati ultimati in data 16-2-1971

in conformità alla licenza.

Le opere in c.a. risultano collaudate, come da lettera della Prefettura di Massa-Carrara n° 2904/23.18 del 30-5-1970

La costruzione si compone di vani 2 sul seminterrato e Vani
ampliamento 4B + 24 accessori di finitura e protetti

IL TECNICO ACCERTATORE
[Signature]



L'INGEGNERE CAPO

[Signature]
 Ing. Capo
[Signature]



ISTITUTO CENTRALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA

Opere progettate

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

Riservato ISTAT

1

NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA

a) NATURA 1 <input checked="" type="checkbox"/> Nuovo fabbricato Wico 2 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare intere abitazioni 3 <input type="checkbox"/> Ampliamento per ricavare singoli vani		Sito in Mole delle Piuste MARINA (via, piazza) Inizio dei lavori _____ (mese, anno)	
Licenza di costruzione N. 81 rilasciata il 3-5-1969 Intestata a BACCIGLIUPI V - VALSEGADA (giorno, mese, anno)			
Proprietario del fabbricato delli			
Impresa costruttrice _____			
b) FINANZIAMENTO 1 <input checked="" type="checkbox"/> Privato 2 <input type="checkbox"/> Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 <input type="checkbox"/> Dello Stato o di Enti Pubblici		c) DESTINAZIONE 10 <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale 2 <input type="checkbox"/> Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 <input type="checkbox"/> Altra attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
d) TIPO 1 <input type="checkbox"/> Popolare 2 <input checked="" type="checkbox"/> Medio 3 <input type="checkbox"/> Superiore al medio 4 <input type="checkbox"/> Rurale	e) STRUTTURA PORTANTE <i>In sito</i> 1 <input checked="" type="checkbox"/> Pietra e mattoni 2 <input type="checkbox"/> Cemento armato 3 <input type="checkbox"/> Acciaio 4 <input type="checkbox"/> Altra <i>Prefabbricata</i> 5 <input type="checkbox"/> Acciaio 6 <input type="checkbox"/> Altra		f) IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/> 2 Condizionamento si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/> 3 Ascensore si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
g) DIMENSIONI Superficie coperta 295 Piani fuori terra 4 (compreso il seminterrato)		Volume V/P m ³ 2210 della parte fuori terra Volume totale V/P m ³ 2550 (compreso l'interrato)	

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
1	2	3	4 = 2+3	5	6 = 4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9	88	15	43	9	50			2	3	2						

Data di fine lavori _____

(mese, anno)

Licenza d'uso (abitabilità, agibilità) richiesta il _____

(giorno, mese, anno)



CARRARA 23 NOV 1971

Ufficio del Registro

All

SINDACO del
Comune di
CARRARA

di CARRARA

DIREZIONE CARRARA	
103	103
34906	

Aut. 7. 1797

Oggetto

Art. 3521 CUS

contratto reg.

24.6.69 3503/1

Associazioni tipiche legge 2.7.47 n° 400 e legge 1.2.68 n° 26
Den. Vol. 70

licenza di costruzione n° 81 rilasciata a Paccialupi Vito e
Valsega Antonia
Mapp. 4337 Sez. A foglio 65

di cui

RICHIESTA	RESPONSA
a) Superf. coperta del fabbricato.....	/
b) Indice di fabbricabilità e rapporto di costruzione - P.R.C. anno 1941.....	/
- P.R.C. anno 1971.....	/
c) Volumetria totale delle costruzioni.....	/
d) Destinazione del fabbricato	civile abitazione
e) Superficie del suolo sottostante del fabbricato di cui:	
1) Negozi.....	/
2) Uffici.....	/
3) Abitazioni.....	/

IL SINDACO
[Signature]

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO IMBASTITA

[Signature]

Prodotto da P. 17/10
Data