

14 1106 092014
Prot. Urb. n° Gen. Copps
Assegnata a Il Dirigente del Settore



N. 422



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

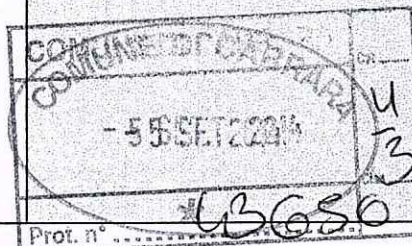
Settore OPERE PUBBLICHE/ EDILIZIA PRIVATA – Sportello unico per l'ed

COD27

Spazio riservato al protocollo generale



Spazio riservato al Settore



COMUNICAZIONE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005

(di cui è d'obbligo allegare relazione asseverata a firma di professionista abilitato)

Al Dirigente del Settore OPERE PUBBLICHE/ EDILIZIA PRIVATA del Comune di Carrara

Il sottoscritto Antonio Trisciuglio nato a .Napoli (NA)... il .25/01/1961. e residente in ..Carrara, via/piazza .Pellini n° 7 (C.F.) in qualità di ...comproprietario..', dell'immobile/area/unità immobiliare posto in Marina di Carrara, via/piazza .Pellini n° .17., censito catastalmente al foglio 78..., mappale/i ...591 e 208...,sub. 1 e 2 con destinazione d'uso abitativo, posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	1.B4
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	"R3"	Area classificata	

COMUNICA E DICHIARA

ai sensi dell'art.80 comma 2 lettera a), della L.R.T. n. 1/2005, di dare inizio all'esecuzione di opere DI **MANUTENZIONE STRAORDINARIA** nel suddetto immobile, consistenti in :

...INNALZAMENTO DELL'ESISTENTE MURO DI RECINZIONE IN MURATURA DI MATTONI CHE CINGE A PROPRIETA'. IL MURO AVRA' UN'ALTEZZA FINALE DI CIRCA 1,85 ML. E VERRA REALIZZATO CON MATTONI FORATI CHE A LORO VOLTA VERRANNO INTONACATI CON INTONACO DI CEMENTO POI PITTURATO CON VERNICI SILOSSANICHE. SOPRA IL MURO VERRA' POSATA UNA COPERTURA IN COTTO A PROTEZIONE DEL MANUFATTO.

che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a: (*barrare la casella che interessa*)

- ☐ - eseguirà i lavori in proprio in **economia diretta** e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
- ☐ - eseguirà i lavori **in parte in economia** mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008, di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;
- ☒ - eseguirà i lavori mediante affidamento alle **ditte e/o ai lavoratori autonomi** di seguito elencati e pertanto se ne dichiara di aver verificato la regolarità contributiva e la documentazione di cui all'art. 90, comma 9, lettere a-b, D.lgs. 81/2008 di cui si fornisce gli elementi indispensabili per la loro identificazione;

elenco lavoratori autonomi

1	MARCO COPPEDE'	VIA DEI CORSI	CARRARA
2			
3			

nominativo

indirizzo

città

codici di iscrizione identificativi

1	4603358852	550353	3481	CPPMRC40A02B8325
2				
3				

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P.I. / C.F.

ALLEGA

ai sensi dell'art. 80, comma 4 e 5 della LRT n. 1/2005

- Relazione tecnica asseverata a firma di un tecnico abilitato;
- Documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto;
- Copia del titolo di proprietà o dichiarazione sostitutiva di atto notorio con allegata copia documento d'identità in corso di validità ;

☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto) o dichiarazione sostitutiva;

ALLEGA inoltre ogni altro atto di assenso obbligatorio per le normative di settore:

- ☐ Copia dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata ai sensi del D.Lgs. 42/2004;
- ☐ parere ASL;
- ☐ Ulteriore documentazione (*specificare*):

.....

Il sottoscritto si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale (quando dovuto).

CARRARA, li 04 - 09 - 2014

Si dichiara che il presente modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso, fatta eccezione per quelle modifiche resesi necessarie per meglio inquadrare casistiche particolari o da intervenute modifiche di legge e/o regolamenti.

L'interessato

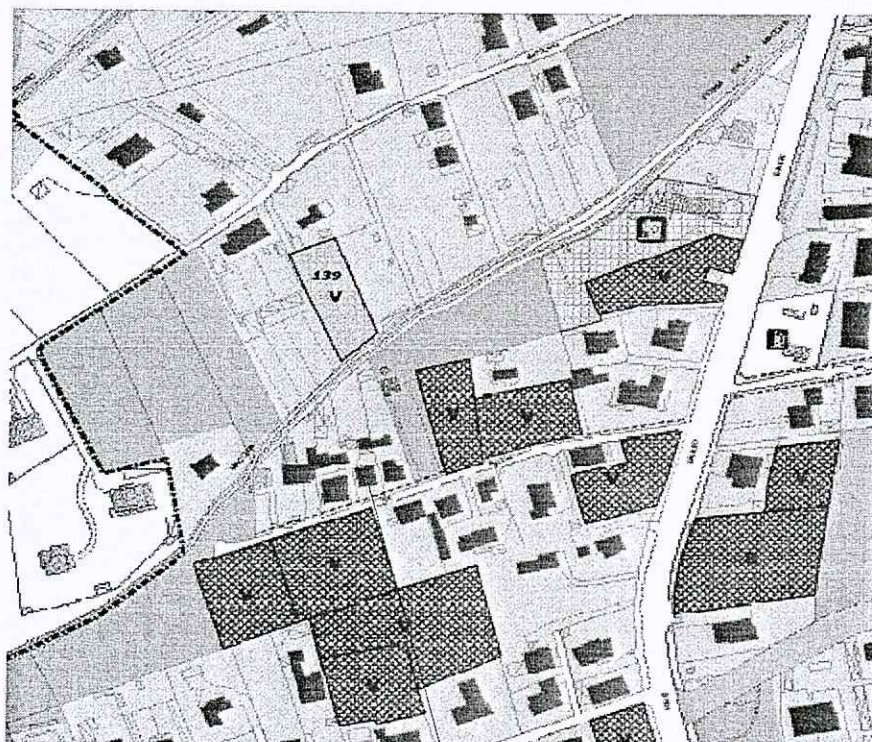
Giuseppe Ferraro

L'assuntore dei Lavori

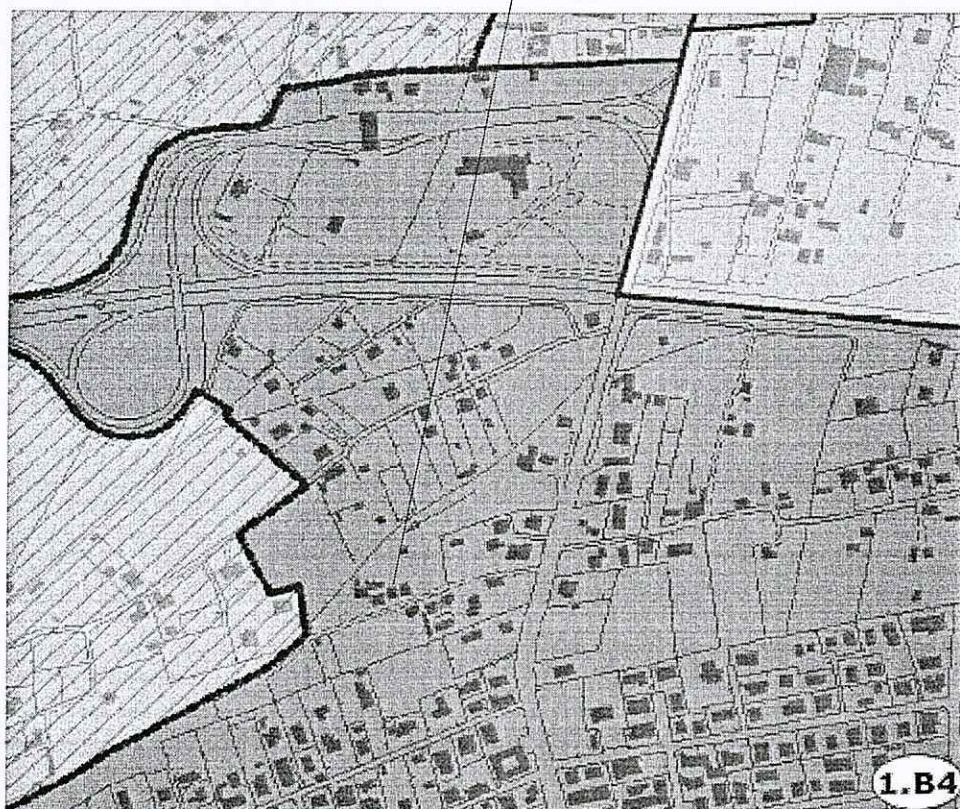
(per accettazione)

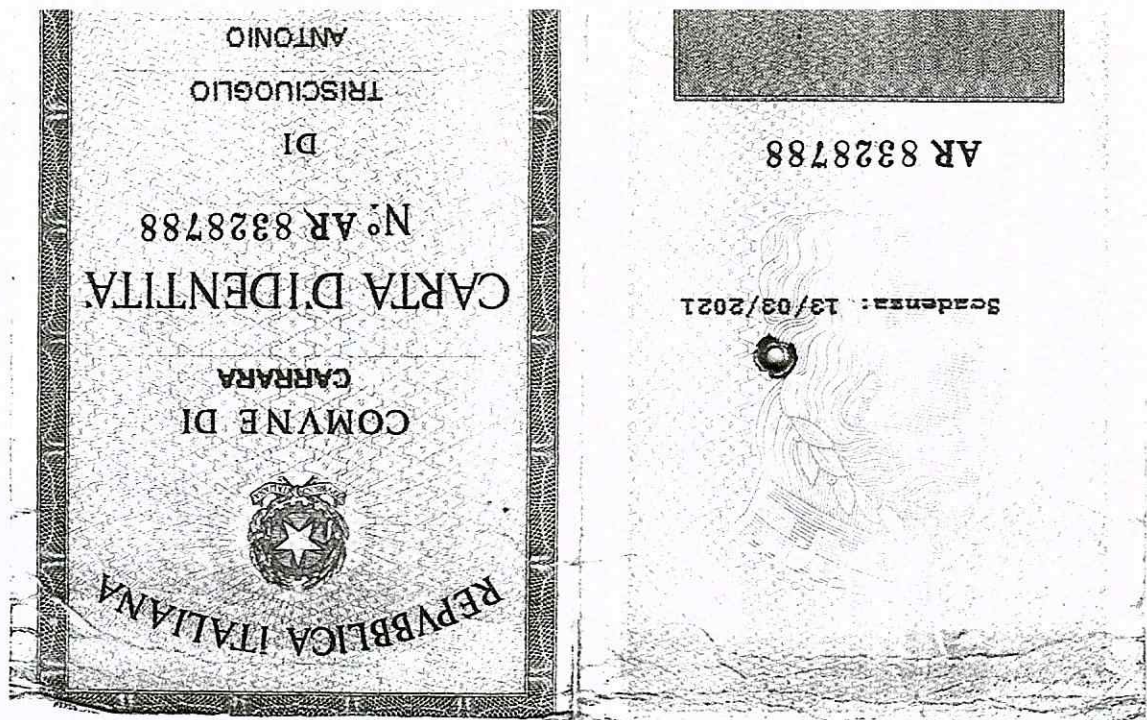
MARCO COPPEDE'

Marco Coppe'

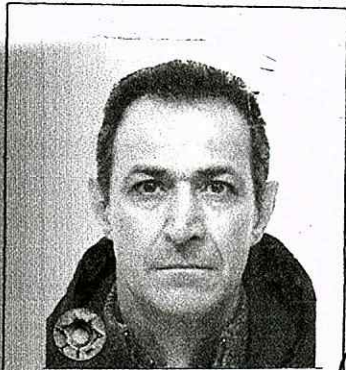


FABBRICATO OGGETTO D'INTERVENTO





Cognome **TRISCIUOGGIO**
Nome **ANTONIO**
nato il **25/01/1961**
(atto n. **116** P. **1** S. **A**)
a **NAPOLI (NA)**
Cittadinanza **ITALIANA**
Residenza **CARRARA (MS)**
Via **PELLINI n.17**
Stato civile **Coniugato**
Professione **SALDATORE**
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura **1,78**
Capelli **Castani Scuri**
Occhi **Castani**
Segni particolari


Firma del titolare *Antonio Trisciuglio*
CARRARA (MS) **14/03/2011**
Impronta del dito indice sinistro *(Dott. Cristiano Bolchini)*
Imposta dovuta al Comune € 5,25


N=4877800



E=1582600

1 Particella: 591

DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA

PER LAVORI PRIVATI IN EDILIZIA
Rilasciato a datore di lavoro

Spett.le COPPEDE' MARCO
marco.coppede@legalmail.it

Protocollo documento n°	31087977	del	23/07/2014
Codice Identificativo Pratica (C.I.P.) (da citare sempre nella corrispondenza)	20141570965990		

Spett.le COMUNE DI CARRARA UNITÀ DI STAFF
PIANIFICAZIONE/PROGRAMMAZIONE/CONTROLLO;
URBANISTICA E S.U.A.P.; OPERE PUBBLICHE/ARREDO E
DECORO URBANO; MARMO
comune.carrara@postecert.it

Impresa	COPPEDE' MARCO				
Sede legale	VIA DEI CORSI 11 54033 CARRARA (MS)				
Sede operativa/Ind attività	VIA DEI CORSI 11 54033 CARRARA (MS)				
Codice Fiscale	CPPMRC70A02B832S	e-mail	cna@ms.it	e-mail PEC	marco.coppede@legalmail.it
C.C.N.L. applicato	Edilizia				

Con il presente documento si dichiara che l'Impresa **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto:

☒ I.N.A.I.L. - Sede di CARRARA	☒ È assicurata con Codice Ditta n° 550399
Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al 29/07/2014	
Il responsabile del procedimento DEL GIUDICE MARGHERITA	
☒ I.N.P.S. - Sede di MASSA CARRARA	☒ È iscritta con Matricola Azienda n° 4603358852
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 24/07/2014	
Il responsabile del procedimento ARENELLA ROBERTO	
☒ CASSA EDILE - C.E.R.T. - MS	☒ È iscritta con C.I. n° 3481
Risulta regolare con il versamento dei contributi al 11/08/2014	
Risulta regolare con la Cassa Edile emittente	
Risulta regolare con altre Casse Edili come da esito BNI o equivalente del 26/08/2014	
Il responsabile del procedimento RUINI MAURIZIO	

Il presente certificato è valido 120 giorni dalla data di emissione.

RILASCIATO AI FINI DELL'ACQUISIZIONE D'UFFICIO.

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'Impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute.

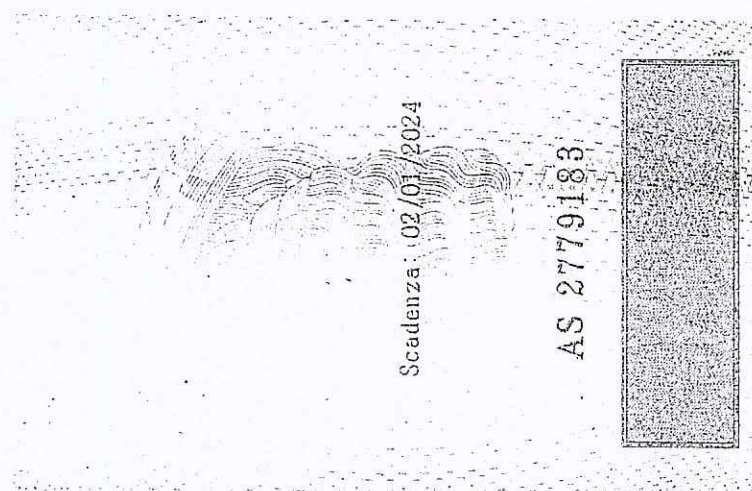
Emesso dalla CASSA EDILE in data 26/08/2014

Per INAIL-INPS-CASSA EDILE

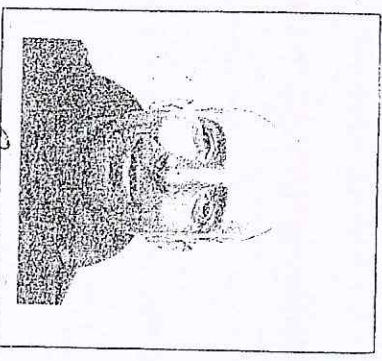
Il Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale

PER DELEGA DEL PRESIDENTE PAOLIERI SAVERIO





Cognome.....CORPEDE.....
 Nome.....MARCO.....
 nato il.....02/01/1970.....
 (atto n.....10.....P.....1.....S.....A.....)
 a.....CARRARA(MS).....)
 Cittadinanza.....ITALIANA.....
 Residenza.....CARRARA(MS).....
 Via.....DEI CORSI n 11.....
 Stato civile.....Coniugato.....
 Professione.....ARTIGIANO EDILE.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....1,78.....
 Capelli.....Castani.....
 Occhi.....Castani.....
 Segni particolari.....

Firma del titolare.....
 CARRARA (MS).....
 07/01/2013

 Imprimatur del Sindaco
 indice numero 1
 IL SINDACO
 IL FUNZIONARIO IN CARICA
 Costo Sia E.....5,00
 Dittiti di sr E.....0,25

 COMUNE
 DI
 CARRARA

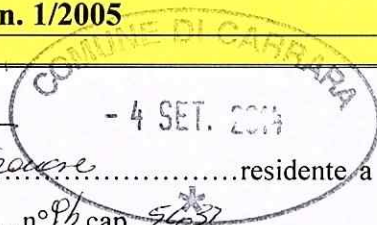


COMUNE DI CARRARA
- 4 SET. 2014
*



RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA ALLEGATA ALLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

art. 80 comma 2, lettere a) Legge Regione Toscana n. 1/2005



Il sottoscritto/a Cognome Luchesi Francesco Ricci Nome Francesco residente a Carrara Prov. (MS) via Perticote n° 54 cap. 54032

Ordine / collegio professionale Geometri prov. MS n° iscrizione 774

C.F. PCCNR766806832E, nella sua qualità di Tecnico abilitato, in relazione alla comunicazione di inizio dei lavori di manutenzione straordinaria, così come definiti all'art. 79, comma 2, lettera b) della LRT n.1/2005, ivi compresa l'apertura di porte interne o lo spostamento di pareti interne, nonché le opere e le modifiche necessarie per realizzare ed integrare i servizi igienico sanitari e tecnologici, sempre che tali interventi **non riguardino le parti strutturali dell'edificio**, non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari, non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle medesime, da parte del Sig. Sebastiano Trinculio relativa all'immobile/area/unità immobiliare posto in Via di Carrara, via/piazza Pollera n° 75 piano 1, censito catastalmente al foglio 18, mappale/i 208/591, sub. 2 con destinazione d'uso abitativo,

RELAZIONE

che le opere che si intendono realizzare e sinteticamente indicate nella comunicazione di inizio lavori sopracitata, consistono in : (relazione dettagliata dell'intervento)

Non di innalzamento dell'attuale muro di recinzione di cui 135 cm. più portello di over in albero cemento di cui 185 cm. (50 cm + 135 muro). Il muro esistente è in cls armato di recinzione in pali e rete metallica, che viene demolito e sostituito con muratura che sparisce interamente con oltre 4 cm. Sella muro esistente viene intonaco coperto in cotto.

per i quali al fine di una sua corretta rappresentazione e valutazione :

☒ è necessario produrre elaborati progettuali che si allegano alla presente

☐ non è necessario produrre elaborati progettuali

DICHIARA

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

di non avere rapporti di dipendenza con l'impresa che eseguirà i lavori, né con il committente

☐ che l'intervento è realizzato nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo edilizio, trattandosi di immobile definito di "valore storico-architettonico o ricadente all'interno del perimetro della "zona omogenea A " di cui al DM 1444/68", ai sensi del Regolamento Urbanistico Comunale e pertanto si allega la documentazione imposta dall'art. 81 della L.R. 1/05;

ASSEVERA CHE

(ai sensi e per gli effetti degli artt. 359 e 481 del codice penale)

l'intervento edilizio di cui sopra :

- è conforme agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti e che per essi la normativa statale e regionale non prevede il rilascio di un titolo abilitativo;
- rientra nella fattispecie di quelli individuati al comma 2, lettera b), dell'art. 80 della LRT n. 1/05;
- non alterano i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari
- non comporta aumento delle unità immobiliari e non implica incremento dei parametri urbanistici;
- non comportino modifiche della destinazione d'uso né aumento del numero delle unità immobiliari;
- è conforme alle vigenti norme igienico sanitarie;
- non riguarda parti strutturali dell'edificio o trattasi di opere di trascurabile importanza ai fini della pubblica incolumità (art.12 DPGR 9 luglio 2009, n.36/R);
- i lavori possono avere regolarmente inizio in quanto risultano osservate **tutte le prescrizioni di cui al comma 1 dell'art. 80 della LRT n. 1/05;**

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso e le eventuali modifiche apportate si sono rese necessarie per l'adattamento al caso particolare e/o alle norme intervenute posteriormente al suo aggiornamento.

Carrara, 2/8/14 (obbligatoria)

IL TECNICO ASSEVERANTE



TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/01/2006

Dati della richiesta	TRISCIUOGLIO ANTONIO
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di MASSA TRISCIUOGLIO ANTONIO nato a NAPOLI il 25/01/1961 C.F.: TRSNTN61A25F839H

1. Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA (Codice B832) - Catasto del Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		78	208	2	1		C/2	6	12 m³		Euro 42,14 L. 81.600	VIA PELLINI n. 75 piano: T; DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 28/06/1979 n. 1135 .1/1980 in atti dal 18/06/1998	Annotazione
2		78	591	1	1		A/2	4	6,5 vaui		Euro 788,89 L. 1.527.500	VIA PELLINI n. 75 piano: T; VARIAZIONE del 18/06/1998 n. B02026 .1/1998 in atti dal 18/06/1998 FRZ. F.FUS. COST. DI B.C.N.C.	Annotazione

Totale: vani 6,5 m² 12 Rendita: Euro 831,03

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GIOVANELLI ROBERTA nata a CARRARA il 18/05/1966	GVMRR766E58B832A	(1) Proprietà per 1/2
2	TRISCIUOGLIO ANTONIO nato a NAPOLI il 25/01/1961	TRSNTN61A25F839H	(1) Proprietà per 1/2
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 22/07/1998 Voltura n. 233 .1/2006 in atti dal 09/01/2006 (protocollo n. MS0001008) Repertorio n. : 122366 Rogante: GIANAROLI G Sede: CARRARA	
		Registrazione: UR Sede: CARRARA n: 632 del 29/07/1998 DOM VOLT N 3914/98 SEG N 1005/06	

Unità immobiliari n. 2

Ricevuta n. 523

Tributi erariali: Euro 3,00

Rilasciata da: Ufficio Provinciale di MASSA