

Per N° 1102
del 24.2.95

f. 200000



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 68C/95 del 17/02/95

n. progr. 0106776800

Pratica n. 1471

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SPATARO ALBERTO
residente a MARINA DI CARRARA
BASSAGRANDE 17BIS.

C.F. SPTLRT44D29D122C

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA
VIA BASSAGRANDE 17BIS.

e catastalmente distinto al foglio 96 mappale 410

opere consistenti in TAMPONAMENTO DI TERRAZZA IN AMPLIAMENTO A FABBRICATO USO C.A.

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 17/02/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 250.000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione... L. 0

Oneri di Urbanizzazione..... L. 1.147.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati: *sono stati versati per intero con bolli, N° 3471-3472 del 24.2.95*

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n° 47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 17/02/95

per il SINDACO

[Signature]
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Guglielmino Arch. Francesco

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li 24.2.95

L. CONCESSIONARIO

[Signature]

Istruttoria n° 256/95
Stampa del 17/02/95

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

Stampa richiesta da : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA



COMUNE DI CARRARA

SETTORE URBANISTICA

Nucleo Operativo

Prot. Gen /

Del

Carrara, li 17/02/95

OGGETTO: Accoglimento istanza di Condono Edilizio prot. 1471 del 28/03/86

IL SINDACO

Vista la domanda di concessione edilizia in sanatoria presentata ai sensi della Legge 28-02-1985 n° 47, relative ai lavori di:
TAMPONAMENTO DI TERRAZZA IN AMPLIAMENTO A FABBRICATO USO C.A.

ubicati in MARINA DI CARRARA

VIA BASSAGRANDE 17BIS.

dalla ditta SPATARO ALBERTO Res. a MARINA DI CARRARA BASSAGRANDE 17BIS

C.F. SPTLRT44D29D1

COMUNICA

- che in data 17/02/95 è stata rilasciata CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA relativa ai lavori di cui sopra. L'interessato, al fine del ritiro della Concessione in Sanatoria, dovrà presentarsi agli Uffici del Settore Urbanistica del Comune, nei giorni di apertura al pubblico;
- che entro e non oltre TRENTA giorni dalla data di notifica del presente atto, dovranno essere versati i contributi previsti dalla Legge 28-01-1977 n° 10 segnatamente, per il caso in esame:
- Contributo Oneri di Urb. 1° L. 378.000
- Contributo Oneri di Urb. 2° L. 769.000
- Contributo Costo Costr. L. 0
- Diritti di segreteria L. L. 200000

Si ricorda che ai sensi dell'art. 3 della Legge 47/85, modificata con D.L. 23-04-85 n° 146 convertito nella Legge 21-06-85 n° 289, il mancato versamento comporta:

- 1) L'aumento del contributo del 20% qualora il versamento sia effettuato nei successivi 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;
- 2) L'aumento del contributo del 50% qualora superato il termine di cui al p.to 1), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni;
- 3) L'aumento del contributo del 100% quando, superato il termine di cui al punto 2), il ritardo si protragga non oltre i successivi 60 (sessanta) giorni.

Le misure di cui ai punti precedenti non si cumulano e decorso inutilmente il termine di cui al p.to 3), il Comune provvederà alla riscossione coattiva del complessivo credito nei modi previsti dall'art. 16 della Legge 47/85.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR Toscana ovvero, in via alternativa, ricorso Straordinario al Capo dello Stato.

per il SINDACO
L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA
Guglielmino Arch. Francesco

N.B. I giorni di apertura degli Uffici Urbanistici al pubblico risultano i seguenti: LUNEDI' GIOVEDI' e SABATO dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

RELATA DI NOTIFICA

Io sottoscritto Messo Comunale, ho notificato oggi all'interessato il su esteso provvedimento consegnando copia nelle mani del Sig. nel suo domicilio in

Carrara, li

IL MESSO NOTIFICATORE

IL RICEVENTE

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

Stampa richiesta da : SPATARO ALBERTO Res. a MARINA DI CARRARA BASSAGRANDE 17BIS

Istruttoria n° 256/95

Stampa del 17/02/95



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO - SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 68C/95 del 17/02/95

n. progr. 0106776800

Pratica n. 1471

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SPATARO ALBERTO
residente a MARINA DI CARRARA
BASSAGRANDE 17BIS.

C.F. SPTLRT44D29D122C

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA
VIA BASSAGRANDE 17BIS.

e catastalmente distinto al foglio 96 mappale 410

opere consistenti in TAMPONAMENTO DI TERRAZZA IN AMPLIAMENTO A FABBRICATO USO C.A.

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 17/02/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 250.000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione... L. 0

Oneri di Urbanizzazione..... L. 1.147.000

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 17/02/95

per il SINDACO

~~IVASSESSORE ALL'URBANISTICA~~

~~Guglielmino Arch. Francesco~~

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

Stampa richiesta da : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARDA

Istruttoria n° 256/95

Stampa del 17/02/95



COMUNE DI CARRARA

DIPARTIMENTO - ASSETTO DEL TERRITORIO -SETTORE URBANISTICA
CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (Art. 31 Legge 47/85 - Condono Edilizio)

Concessione Edilizia in sanatoria N° 68C/95 del 17/02/95

n. progr. 0106776800

Pratica n. 1471

IL SINDACO

Vista la domanda con riferimento di cui sopra, presentata da SPATARO ALBERTO
residente a MARINA DI CARRARA

BASSAGRANDE 17BIS.

C.F. SPTLRT44D29D122C

con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art. 31 della Legge 28-2-1985, n° 47 e
successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in MARINA DI CARRARA
VIA BASSAGRANDE 17BIS.

e catastalmente distinto al foglio 96 mappale 410

opere consistenti in TAMPONAMENTO DI TERRAZZA IN AMPLIAMENTO A FABBRICATO USO C.A.

Vista la Legge 28-02-1985, n° 47;

Vista la Legge Regionale 7-5-1985, n° 51;

Visti i riferimenti dell'Ufficio in data 17/02/95

Visto il nulla-osta di cui alla Legge 1497/39

PRESO ATTO CHE:

- L'oblazione, di cui all'art. 34 Legge 47/85, è stata determinata in via definitiva in L. 250.000 e che tale somma
è stata interamente corrisposta:

- Il contributo di concessione di cui all'art. 37 della Legge 47/85 ed agli artt. 1, 2 e 3 della L.R. n° 51/85, è stato
determinato come segue:

Contr. sul costo di costruzione...	L. 0
------------------------------------	------

Oneri di Urbanizzazione.....	L. 1.147.000
------------------------------	--------------

Gli importi di cui sopra sono stati versati:-

Nel caso che sia stato provveduto al pagamento degli oneri, come scritto al punto "B" la restante somma dovrà essere
versata in 10 rate semestrali.

La documentazione allegata alla concessione edilizia in sanatoria è composta da:

RILASCIA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 della Legge 28-02-1985, n°47 e successive
modifiche ed integrazioni, per le opere sopra citate.

Questo atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile.

In base all'art. 35, 14° comma della più volte citata Legge n° 47/85, la richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità
e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere snante non contrastino con le disposizioni vigenti e in
materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni.

Carrara, li 17/02/95

per il SINDACO

~~VASSESSORE ALL'URBANISTICA~~

~~Guglielmino Arch. Francesco~~

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento.

Carrara, li

IL CONCESSIONARIO

Tecnico : Ist. Tec. MARCHI Geom. CLAUDIO

Amministrativo : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARTA

Stampa richiesta da : Coll. Amm. LUISI Sig.ra RICCARTA

Istruttoria n° 256/95

Stampa del 17/02/95