

*Progr. 1/1/12*



# COMUNE DI CARRARA

Carrara, 11<sup>ma</sup> 9 AGO, 1988

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo

Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 37  
del \_\_\_\_\_

CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al sig. BOTTI Dante

via Turati 33

54031 Avenza CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE	L. <u>    //    </u> -
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE	L. <u>    //    </u> -
<b>Totale</b>	L. <u>    //    </u> -

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n.     //    ; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II<sup>o</sup> comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. \*\*\*

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria ( Bancaria o Assicurativa ) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 10.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -

IL SINDACO

*[Firma]*

E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

\*\*\* Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28. Febbraio 1985- n. - 47. comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

14412



# COMUNE DI CARRARA

*Copia Agambardini  
Prot. 2/9/2 / 18.8.88*

Carrara, li 9 AGO. 1988

Ufficio Urbanistica Nucleo Operativo  
Oggetto: Sanatoria abuso EDILIZIO pratica n. 37  
del \_\_\_\_\_  
CONTRIBUTO DI CONCESSIONE.-

Al sig. BOTTI Dante  
via Turati 33  
54031 Avenza CARRARA

Con riferimento alla domanda di condono edilizio all'oggetto, la S.V. è formalmente invitata al pagamento della somma dovuta per contributo di concessione nella misura così stabilita:

- ONERI DI URBANIZZAZIONE	L. <u>  //  </u>	-
- PERC. COSTO DI COSTRUZIONE	L. <u>  //  </u>	-
<hr/>		
Totale	L. <u>  //  </u>	-

La somma relativa al contributo di concessione deve essere versata a favore del Comune di Carrara presso la Tesoreria Comunale con reversale n.   //  ; fermo restando l'applicazione della maggiorazione di cui all'art. 3 II° comma Legge 28.2.85 n. 47 in caso di ritardo. \*\*\*

I documenti comprovanti l'effettuato pagamento delle somme dovute dovranno essere esibiti a questo ufficio entro 20 giorni dal ricevimento della presente.-

Gli aventi diritto alla rateizzazione degli oneri, a garanzia dell'esatto adempimento dell'onere di cui sopra, dovranno produrre, oltre alla ricevuta dell'avvenuto versamento pari ad 1/3 dell'importo complessivo, adeguata ed idonea polizza fidejussoria ( Bancaria o Assicurativa ) sulla rimanenza da suddividersi in un massimo di 10 rate semestrali, con maggiorazione annua del 10 % (art. 2 Legge Regionale 51/85).-

Per il ritiro della concessione in sanatoria la S.V. dovrà produrre inoltre:

- MARCA DA BOLLO DA L. 10.000 -
- ATTESTATO PAGAMENTO DIRITTI E STAMPATI DI CONCESSIONE -
- EVENTUALE DELEGA PER IL RITIRO DEGLI ATTI -
- COMPILAZIONE MOD. ISTAT I/201 -

IL SINDACO  
*[Signature]*

E' ammesso il convenzionamento di cui agli art. 7 e 8 della Legge n. 10/77.-

\*\*\* Il mancato versamento, nei termini di legge, del contributo di concessione di cui all'art. 3, della Legge 28 Febbraio 1985 n. 47, comporta: a) l'aumento del contributo in misura pari al 20 per cento qualora il versamento del contributo sia effettuato nei successivi centoventi giorni; b) l'aumento del contributo in misura pari al 50 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera a), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni; c) l'aumento del contributo in misura pari al 100 per cento quando, superato il termine di cui alla lettera b), il ritardo si protrae non oltre i successivi sessanta giorni.-

DATI CATASTALI DELLE UNITÀ OGGETTO DELLA VARIAZIONE:

Partita	MAPPA			Via, Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	UBICAZIONE			N. Civico	Piano	Int.	Acces- sori comuni	CLASSAMENTO			CONSI- STENZA	Rendita Cassale L	Rendita Cassale ridotta per esenzione A LIRE	Riduzione esenzione
	Sezione	Foglio	Numero		Sub.	Z. C.	Cl.					Cl.						
1285	A	9	1045	1	Via F. Turati			33/A	T			1	C/4	8	48	2251		
"	"	"	1045	2	Via F. Turati			33	T-1			1	A/2	3	7	1624		
"	"	"	1045	3	"			33	2			1	A/2	3	5	1160		

IL RICHIEDENTE Edmondo Pasolini

UNITÀ DERIVATE:

Catasto	Partita	MAPPA			Via, Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	UBICAZIONE			N. Civico	Piano	Int.	Acces- sori comuni	CLASSAMENTO			CONSI- STENZA	Rendita Cassale L	Rendita Cassale ridotta per esenzione A LIRE	Riduzione esenzione
		Sezione	Foglio	Numero		Sub.	Z. C.	Cl.					Cl.						
ERM	1285	B1	916	4	Via F. Turati			33/A	T										
"	"	B1	356	5	"			33	T										
"	"	B1	356	6	"			33	2-50										
"	"				PRG. T. 1070, 44 n° 1133 DEL 28.8.85				"										

Si esegua la registrazione negli atti (per il contenuto vedi il mod. 5)

IL TECNICO	IL CAPO SEZIONE
Eseguita la registrazione negli atti	Scaricato dal Mod. 97
L'INCARICATO	L'INCARICATO
Eseguite le registrazioni statistiche	Passi all'Archivio
L'INCARICATO	IL CAPO SEZIONE



DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. 1139 / 1985

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514.

Comune di CARRARA Provincia di MS

Il sottoscritto BACCHIVI FERDINANDO  
nella qualità di INCARICATO  
residente in CARRARA  
via Prov. Arezzo - Sarzana n° 36  
bas  
piazza

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A nel retro del modello siano apportate nei relativi atti del N. C. E. U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano).

1° variazione della destinazione (da abitazione  
a negozio)

2° variazione nello stato e nella consistenza per:  
a) demolizione - b) ampliamento - c) fusione - d) sopraelevazione - e) frazionamento (\*) - f) altre cause:  
Stato variazione della destinazione

3° variazione del reddito

4° altri motivi:

Documenti allegati:  
A) n. 1 planimetrie relative alle unità immobiliari urbano derivate dalle variazioni nello stato e nelle consistenze;  
B) altri documenti:

DITTA CATASTALE: Botti Dante nato a Carrara il 19-01-1922 per 66,7  
Botti Nanda nato a Carrara il 26-05-1920 per 33,3

Data 22/08/1985



(\*) Senza trasferimento di proprietà perchè in tal caso occorre presentare la domanda di voltura.



COMUNE DI CARRARA

P. 54033

io. Condono Edilizio.

\_\_\_\_\_ di prot.

Costa o nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

gati n. \_\_\_\_\_

OGGETTO: Richiesta condono edilizio  
n° progressivo 0057690100  
Pratica n° 37  
presentata il 11 X 85  
Relazione finale dell'istrut-  
toria.

L'UFFICIO

Vista la domanda in data 11/08/085 1985 presentata  
dal sig. Boti DANTE C.F.: BTF DNT 22A 19 B 832 D  
residente in CARRARA via TURATI n° 33  
tendente ad ottenere il condono edilizio per l'esecuzione  
di lavori di completo d'uro

fabbricato ubicato in VIA AVENEA via TURATI n° 33  
mappali n° 356 fg. 81

Effettuata l'istruttoria della pratica in  
oggetto, attesta che il modello 47/85- D usato è conforme  
al tipo di abuso commesso, che la prova dell'epoca in cui  
è stato realizzato l'abuso è documentata, che il calcolo  
dell'oblazione è risultato esatto ed interamente versato;

visto che l'abuso ricade in zona non sottoposta ad  
alcun vincolo ai sensi di legge;

visto il parere espresso da \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_ con esito favorevole con  
trario;

si esprime parere favorevole per l'inoltro di detta pratica  
presso l'Ufficio conteggi oneri di urbanizzazione e costo  
di costruzione.

L'Istruttore  
*[Signature]*

IL 1° DIRIGETE URB.  
*[Signature]*





Carrara, li 13 SET. 1985

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio ~~URBANISTICA~~ NUCLEO OPERATIVO

21596  
15988 / 1981

Risposta prota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

ALL'UFFICIO DISTRETTUALE  
DELLE IMPOSTE DIRETTE  
54033 CARRARA

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia in Sanatoria Pratica n° 37 presentata il 11/10/1985  
Da BOTTI Dante  
Residente in Avenza  
Via Turati n° 33  
C.F. BTTDNT22A19B032D

In relazione al disposto dell'art.38, IV° comma, della L. 28 Febbraio 1985 n°47, modificata con D.L.23 Aprile 1985 n°146, convertito, con modificazioni, nella legge 21 Giugno 1985 n°298, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato all'oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.



IL SINDACO  
*F. Milan*

MAR/



Carrara, il 2 SET. 1985

COMUNE DI CARRARA

C.A.P. 54033

Ufficio ~~URBANISTICA~~ ~~NUCLEO OPERATIVO~~

N. \_\_\_\_\_ di prot.

Risposta a nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Allegati n. \_\_\_\_\_

ALL'UFFICIO DISTRETTUALE  
DELLE IMPOSTE DIRETTE  
54033 CARRARA

OGGETTO: Rilascio Concessione edilizia in Sanatoria Pratica n° 37 presentata il 11/10/1985  
Da BOTTI Dante  
Residente in Avenza  
Via Turati n° 33  
C.F. BTTDNT22A19B032D

In relazione al disposto dell'art.38,IV° comma, della L. 28 Febbraio 1985 n°47, modificata con D.L.23 Aprile 1985 n°146, convertito, con modificazioni, nella legge 21 Giugno 1985 n°296, in allegato si trasmette copia del provvedimento con il quale è stata concessa, al richiedente indicato all'oggetto, la sanatoria di opere edilizie abusive.



IL SINDACO  
F. [Signature]

MAR/



STUDIO TECNICO

Geom. FERDINANDO BACCHINI

Via Avenza - Sarzana 36 bis Tel. (0585) 51321

54031 AVENZA (Carrara)

c.f. BCCFDN 30 T 06 B832S

p.i. 00169490455

Carrara 19.09.985.....

DICHIARAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

Oggetto: Domanda di Sanatoria richiesta da BOTTI DANTE

Via Turati n°133 Carrara

Trattasi di un cambiamento di uso che risale al 1960, i due vani colorati in rosso nella planimetria catastale allegata catastalmente classificati A/2, di fatto sono sempre stati utilizzati come retrobottega di negozio di alimentari.

Il tecnico

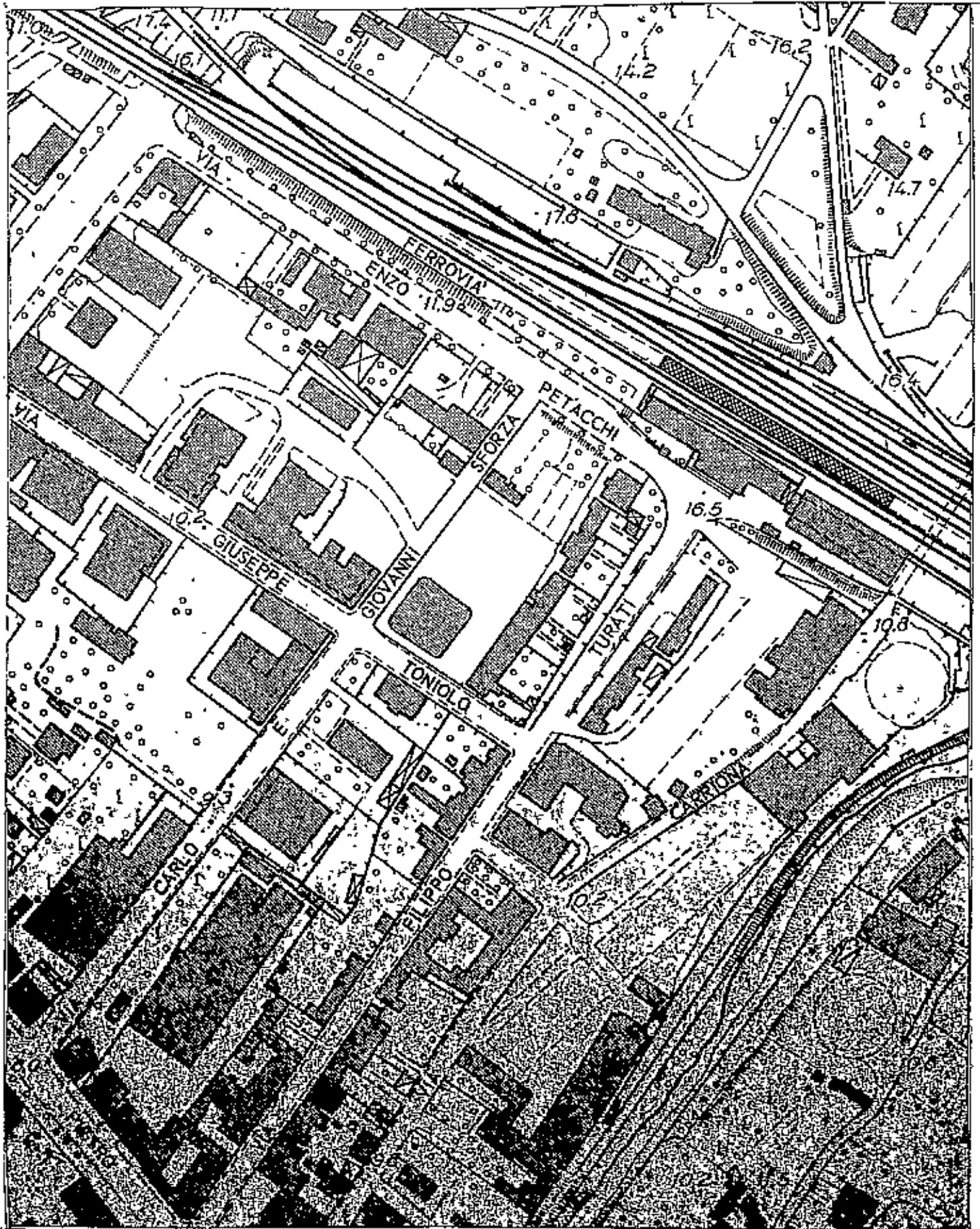
*Ferdinando Bacchini*



Geom. FERDINANDO BAGCHINI  
Via Provinciale 26 bis - Tel. (0585) 51321  
54031 AVENZA  
CF. BCC FDN 30T06 B8323

STRALCIO DELLA MAPPA AEREOFOTOGRAMMETRICA  
DI CARRARA F. 37

PROPRIETA' BOTTI DANTE  
LOCALITA' AVENZA -VIA TURATI n° 33



# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

(Art. 4 - Legge 4 gennaio 1968, n. 15)



Io sottoscritto Botti Dante  
nato a Carrara il 19-01-1922, residente  
a Carrara - Via Turati n° 33 ai sensi ed effetti di cui all'art. 4 della Legge 4 gennaio 1968,  
n. 15, allo scopo di ottenere dal Comune la Concessione ad eseguire opere ai sensi della legge 28 gennaio 1977,  
n. 10, sotto la mia personale responsabilità

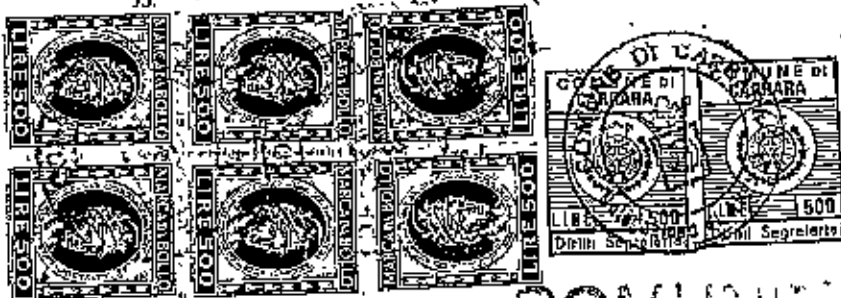
## DICHIARO

di avere titolo a richiedere la Concessione stessa nella mia qualità di (1) Proprietario

per (2) Cambiamento di due locali uso abitazione in locali ad uso commerciale effettuato nell'anno 1960 (come da mod. 47/85-D a n° prog. 0057630100)

sull' area distinto in Catasto fabbricati del Comune - al foglio n. 81 particell. 2  
immobile terreni  
n. 256 della superficie complessiva di mq. post. 2  
in Avenza Via Turati n° 33

IL DICHIARANTE  
Dante Botti



di compromesso di compravendita in data... - Amministratore  
di nuova costruzione, notevole rifacimento, ricostruzione, am-  
ecc. e la destinazione dell'immobile (edificio urbano, rurale,

## COMUNE DI CARRARA DELLAGAZIONE DI AVENZA

AUTENTICAZIONE DI SOTTOSCRIZIONE

(Art. 20 - Legge 4 gennaio 1968, n. 15)

L'anno millenovecento 86 addì 26 del mese

di [Signature] avanti di me (3) IL FUNZIONARIO INCARICATO  
è comparso 1 Sig. Botti Dante (Paoli Rosanna)

della cui identità sono certo per (4) [Signature]

4 quale mi ha reso la suetesa dichiarazione e l'ha sottoscritta in mia presenza, dopo essere stato da me ammonito, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace.



IL FUNZIONARIO INCARICATO  
[Signature]  
(Paoli Rosanna)  
(cognome e nome)

Sec. Tip. Barbieri, Nicolini & C. - Impoll - Cat. X - Mod. 34

(3) Segretario Comunale od altro Funzionario incaricato dal Sindaco.  
(4) Indicare la modalità d'identificazione.

STUDIO TECNICO

Geom. FERDINANDO BACCHINI

Via Avenza - Sarzana 36 bis Tel. (0585) 51321

54031 AVENZA (Carrara)

c. f. BCCFDN 30 T 0 6 B8328

p. i. 00169490455

Carrara .19.09.985.....

DICHIARAZIONE SULLO STATO DEI LAVORI

Oggetto: Domanda di Sanatoria richiesta da BOTTI DANTE

Via Turati n°133 Carrara

Trattasi di un cambiamento di uso che risale al 1960 ,I due vani colorati in rosso nella planimetria catastale allegata catastalmente classificati A/2, di fatto sono sempre stati utilizzati come retrobottega di negozio di alimentari.

e

Il tecnico

*Ferdinando Bacchini*





DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. 4133/1985

presentata a norma della legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di CARRARA Provincia di MS

Il sottoscritto BACCHINI FERDINANDO

nella qualità di INCARICATO

residente in CARRARA

via Prov. Arezzo - Sarzana n° 36  
piazza

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A nel retro del modello siano apportate nei relativi atti del N. C. E. U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano).

1° variazione della destinazione (da abitazione

a negozio)

2° variazione nello stato e nella consistenza per:

a) demolizione - b) ampliamento - c) fusione - d) sopraelevazione - e) frazionamento (\*) - f) altre cause:

variazione dello stato

3° variazione del reddito

4° altri motivi;

Documenti allegati:

A) n. 1 planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni nello stato e nelle consistenze;

B) altri documenti:

DITTA CATASTALE: Botti Dante nato a Carrara il 19-01-1929 n. 664

Botti Nando nato a Carrara il 26-05-1920 n. 333

Data 22/08/1985



(\*) Senza trasferimento di proprietà perché in tal caso occorre presentare la domanda di voltura.

DA RIMPIRSI A CURA DEL RICHIEDENTE

RESERVATO ALL'UFFICIO TECNICO ENABILE

3

UBICAZIONE

Partita	MAPPA			Via, Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	N. Civico	Piano	Int.	Accessori comunali	CLASSAMENTO		CONSERVENZA	Rendita Catastrale L.	Rendita Catastrale ridotta per esenzione A LIRE	Rendita Catastrale ridotta per esenzione Sino al	Richieste esenzione
	Sezione	Foglio	Numero						Sub.	Z.C.					
1285	A	9	1045	1	Vi. F. Turati	33/A	T		1	C/4	8	2251			
"	"	"	1045	2	Vi. F. Turati	33	T-1		1	A/2	3	1624			
"	"	"	1045	3	"	33	2		1	A/2	3	1160			

IL RICHIEDENTE: Giulio Baccin

UNITA' DERIVATE:

Catastrale	Partita	MAPPA			Via, Piazza, Vicolo, Calle, ecc.	N. Civico	Piano	Int.	Accessori comunali	CLASSAMENTO		Rendita Catastrale L.	Rendita Catastrale ridotta per esenzione A LIRE	Rendita Catastrale ridotta per esenzione Sino al	Richieste esenzione
		Sezione	Foglio	Numero						Sub.	Z.C.				
1285	A	9	1045	1	Vi. F. Turati	33/A	T		1	C/4	8	2251			
"	"	"	1045	2	"	33	T-1		1	A/2	3	1624			
"	"	"	1045	3	"	33	2		1	A/2	3	1160			

Si esegua la registrazione negli atti (per il contenimento vedasi il mod. 5)

IL TECNICO	IL CAPO SEZIONE
Eseguita la registrazione negli atti	Scattato dal Mod. 97
IL TECNICO	L'INCARICATO
Eseguite le registrazioni statistiche	Passi all'Archivio
IL TECNICO	L'INCARICATO
	IL CAPO SEZIONE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	37



At Signor Sindaco del Comune di  
**COMUNE DI CARRARA**  
 UFFICIO URBANISTICA  
 Protocollo N. \_\_\_\_\_  
 Data 11 OTT. 1985

B	N. PROGRESSIVO	0057690100
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Botti</u>			
NOME <u>Dante</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BTP DNT 22 A 19 B 832 D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>Carrara</u>	PROVINCIA <u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>Quenza Via Turati n.33</u>		C.A.P. <u>540133</u>	
NATURA GIURIDICA		<u>1</u>	
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sexo (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA (giorno/mese/anno) <u>19.01.1922</u>	STATO CIVILE <u>1</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>Carrara</u>		PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>5</u>	QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE						
MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle obblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1° Rata		
47/85-A					<u>34</u>	
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	<u>1</u>	<u>12000</u>	<u>17000</u>		<u>34</u>	
TOTALE		<u>100000</u>	<u>100000</u>		<u>34</u>	
Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria						
Nello stesso comune		1 <input type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>	In altro comune		3 <input type="checkbox"/> 4 <input checked="" type="checkbox"/>

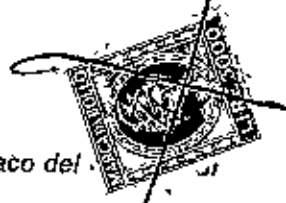
Data 19-09-1985

Firma del richiedente Dante Botti

Istituto Pubblico e Zoned. dello Stato

UFFICIO DI AMMINISTRAZIONE

Primo - - - - -



<b>A</b>	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione STATI)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	37

<b>B</b>	N. PROGRESSIVO	005761910100
----------	----------------	--------------

<b>RICHIEDENTE</b>			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>Botti</u>			
NOME <u>Dante</u>			
NUMERO DI CODICE FISCALE <u>BTT DNT 22 A 19 B 832 D</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	<u>Carrara</u>	<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			G.A.P.
<u>avenza Via Turati 1033</u>			<u>54033</u>
NATURA GIURIDICA <u>1</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare:			
Sexo (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno, mese, anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
<u>M</u>	<u>19.10.1985</u>	<u>1</u>	<u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
<u>Carrara</u>			<u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
<u>5</u>	<u>8</u>	<u>07</u>	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA <input type="checkbox"/>			
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	<input type="checkbox"/>	Locazione	<input type="checkbox"/>
Possesso ad altro titolo reale	<input type="checkbox"/>	Altro (specificare)	<input type="checkbox"/>
COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su area di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali:			
1 <input type="checkbox"/> SI      2 <input checked="" type="checkbox"/> NO			
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)			
1 COMPRAVENDITA			
— da privati <input type="checkbox"/>			
— da impresa di costruzioni <input type="checkbox"/>			
— da altra impresa <input type="checkbox"/>			
— da altri <input type="checkbox"/>			
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <input checked="" type="checkbox"/>			
3 COSTRUITA IN PROPRIO <input type="checkbox"/>			
<b>PROPRIETARIO</b> (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			G.A.P.
<b>LOTTIZZAZIONE</b>			
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiata su area lottizzata:			
1 <input checked="" type="checkbox"/>			
2 <input type="checkbox"/> con lottizzazione autorizzata			
3 <input type="checkbox"/> con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

**MOD. 47/85-D**

**OPERE AD USO NON RESIDENZIALE**

Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3-4-5-6-7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così  la risposta che fa al caso



**SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI**

**A - LOCALIZZAZIONE**

LOCALITÀ, VIA, PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA  
(stato)

Avenza via F. Turati n.33

54033

Carrara

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa  numero/i di mappa

- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa  numero/i di mappa

subalterno

**B - ZONA URBANISTICA**

	Alta data d'inizio dei lavori	Alta data del 1° ottobre 1983
- Zona A	1 <input type="checkbox"/>	1 <input type="checkbox"/>
- Zona B	2 <input checked="" type="checkbox"/>	2 <input checked="" type="checkbox"/>
- Zona C	3 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>
- Zona D	4 <input type="checkbox"/>	4 <input type="checkbox"/>
- Zona E	5 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>
- Zona F	6 <input type="checkbox"/>	6 <input type="checkbox"/>
- Non era vigente alcuno strumento urbanistico	7 <input type="checkbox"/>	7 <input type="checkbox"/>

**C - VINCOLI**

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1  2

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

**D - NATURA DELL'OPERA**

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile.

- Intero fabbricato

- Porzione di fabbricato

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile:

**E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA**

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici.
  - In assenza della licenza edilizia o concessione
  - In difformità della licenza edilizia o concessione
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge.
  - In assenza della licenza edilizia o concessione
  - In difformità della licenza edilizia o concessione
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori.
  - In assenza della licenza edilizia o concessione
  - In difformità della licenza edilizia o concessione
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assente 

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1988, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale
- Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa
- Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge

**F - EPOCA DI ULTIMAZIONE**

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967  dal 2-9-1967 al 29-1-1977

dal 30-1-1977 all'1-10-1983  Anno di ultimazione: 19 60

**G - DISPONIBILITÀ ALL'USO**

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

1  2  parzialmente 3

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra (compresa il seminterrato) n. <u>1</u>	— Superficie per attività - Attività industriale o artigianale mq <u>    </u> - Attività commerciale mq <u>34.000</u> - Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq <u>    </u> - Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq <u>    </u> - Attività connessa con la conduzione agricola mq <u>    </u> - Altre attività mq <u>    </u> SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>34.000</u>
— Piani entro terra n. <u>    </u>	
— Volume totale (vuoto per pieno) mc <u>159.000</u>	

b - Divergenze dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).

N. licenza, concessione o autorizzazione                     

Data di rilascio      giorno      mese 19 anno 58

Destinazione d'uso assentita AR

Superficie assentita mq     

Volume assentito mc     

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.

— da 0 a 400 mq <input type="checkbox"/>	— da 1.501 a 2.000 mq <input type="checkbox"/>
— da 401 a 600 mq <input type="checkbox"/>	— da 2.001 a 4.000 mq <input type="checkbox"/>
— da 601 a 1.000 mq <input type="checkbox"/>	— da 4.001 a 10.000 mq <input type="checkbox"/>
— da 1.001 a 1.500 mq <input type="checkbox"/>	— da 10.001 a 20.000 mq <input type="checkbox"/>
	— oltre 20.000 mq <input type="checkbox"/>

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	<input type="checkbox"/>
— attività commerciale	<input type="checkbox"/>
— attività sportiva	<input type="checkbox"/>
— attività culturale	<input type="checkbox"/>
— attività sanitaria	<input type="checkbox"/>
— opere religiose o a servizi di culto	<input type="checkbox"/>
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	<input type="checkbox"/>
— attività connessa con la conduzione agricola	<input type="checkbox"/>
— altre attività (specificare)	<input type="checkbox"/>

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

LC/1

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1964, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria     

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterra (compreso il seminterrato)	n. <u>4</u>
- piani entro terra	n. <u>    </u>
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni	<input checked="" type="checkbox"/>
- cemento armato	<input type="checkbox"/>
- prefabbricata	<input type="checkbox"/>
- mista e altra	<input type="checkbox"/>

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	<input type="checkbox"/>
- uso misto con presenza di abitazioni	<input checked="" type="checkbox"/>
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	<u>2</u>

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	<input checked="" type="checkbox"/>
- allacciamento rete elettrica	<input checked="" type="checkbox"/>
- allacciamento rete idrica	<input checked="" type="checkbox"/>
- allacciamento rete distrib. gas	<input type="checkbox"/>
- impianti di depuraz. degli scarichi	<input type="checkbox"/>
- impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	<input type="checkbox"/>
- spazi per parcheggi	<input type="checkbox"/>
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq <u>    </u>

**SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE**

**A - MISURA DELL'OBLAZIONE**

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.500 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

1) Misure dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso o all'epoca in cui è stato commesso) Lire/mq 750.000

**B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A**

- |  |    |               |
|--|----|---------------|
| 2) Attività industriale o artigianale  | mq | <u>11</u>     |
| 3) Attività commerciale  | mq | <u>34.000</u> |
| 4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto | mq | <u>11</u>     |
| 5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica                                   | mq | <u>11</u>     |
| 6) Attività connessa con la conduzione agricola                                    | mq | <u>11</u>     |
| 7) Altre attività  | mq | <u>11</u>     |

**C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE**

**Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi**

- |  |         |                |
|--|---------|----------------|
| 8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)             | Lire/mq | <u>693.000</u> |
| 9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)                           | Lire/mq | <u>.000</u>    |
| 10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)                      | Lire/mq | <u>.000</u>    |
| 11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni) | Lire/mq | <u>.000</u>    |
| 12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)   | Lire/mq | <u>.000</u>    |

**Misura dell'oblazione**

- |   |         |             |
|---|---------|-------------|
| 13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)   | Lire/mq | <u>.000</u> |
| 14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)   | Lire/mq | <u>.000</u> |
| 15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10) | Lire/mq | <u>.000</u> |
| 16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)                                   | Lire/mq | <u>.000</u> |
| 17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)                                      | Lire/mq | <u>.000</u> |
| 18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)   | Lire/mq | <u>.000</u> |

**D - MODALITÀ DI VERSAMENTO**

- |  |      |               |
|--|------|---------------|
| 19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)  | Lire | <u>.000</u>   |
| 20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19) | Lire | <u>100000</u> |

21) Somma versata in data: 

giorno	1	9	8
anno			

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate

Documentazione allegata

- 1) Certificazione di iscrizione al catasto  
 2) Ricevuta del versamento

Data 19-09-1985

Firma del richiedente Carlo Batti

COMUNE DI CARRARA  
UFFICIO TECNICO  
PROVINCIA N. 8022

ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT) <b>11 OTT</b>	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
N. PROTOCOLLO		<b>37</b>

B	N. PROGRESSIVO	<b>0057639100</b>
---	----------------	-------------------

RICHIEDENTE		
COGNOME O DENOMINAZIONE <b>Botti</b>		
NOME <b>Dante</b>		
NUMERO DI CODICE FISCALE <b>BTT DNT 22 A 19 B 832 D</b>		
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <b>Carrara</b>	PROVINCIA (sigla) <b>MS</b>
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <b>Avenza Via Turati n33</b>		C.A.P. <b>540331</b>
NATURA GIURIDICA <b>1</b>		

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sexo (M o F) <b>M</b>	giorno <b>17</b>	DATA DI NASCITA mese <b>01</b> anno <b>1922</b>	STATO CIVILE <b>1</b>	TITOLO DI STUDIO <b>3</b>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <b>Carrara</b>			PROVINCIA (sigla) <b>MS</b>	
CONDIZIONE PROFESSIONALE <b>5</b>	QUALIFICA <b>8</b>	ATTIVITÀ ECONOMICA <b>07</b>		

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA	<input type="checkbox"/>
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA	
Proprietà <b>1</b> <input type="checkbox"/>	Locazione <b>3</b> <input type="checkbox"/>
Possesso ad altro titolo reale <b>2</b> <input type="checkbox"/>	Altro (specificare) <b>4</b> <input type="checkbox"/>

PROPRIETARIO (completare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)

COGNOME O DENOMINAZIONE		
NOME		
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		C.A.P.

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata:

- 1**
- 2** con lottizzazione autorizzata
- 3** con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per la domanda seguita da quadratino occorre barrare così:  la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali: <b>1</b> <input type="checkbox"/> <b>2</b> <input checked="" type="checkbox"/>	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Completare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati <b>1</b> <input type="checkbox"/>	
— da impresa di costruzioni <b>2</b> <input type="checkbox"/>	
— da altra impresa <b>3</b> <input type="checkbox"/>	
— da altri <b>4</b> <input type="checkbox"/>	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE <b>5</b> <input checked="" type="checkbox"/>	
3 COSTRUITA IN PROPRIO <b>6</b> <input type="checkbox"/>	

**SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI**

**A - LOCALIZZAZIONE**

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

C.A.P.

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

Avenza - Via F. Turati 1133

54033

Carrara

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare:

- Catasto terreni: foglio di mappa     numero/i di mappa        
 - Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa     numero/i di mappa        
 subalterno

**B - ZONA URBANISTICA**

Alla data d'inizio dei lavori

Alla data del 1° ottobre 1983

- Zona A 1  1   
 - Zona B 2  2   
 - Zona C 3  3   
 - Zona D 4  4   
 - Zona E 5  5   
 - Zona F 6  6   
 - Non era vigente alcuno strumento urbanistico 7  7

**C - VINCOLI**

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli: 1  2

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

**D - NATURA DELL'OPERA**

d.1 — Opera autonomamente utilizzabile:

- Intero fabbricato 1   
 - Porzione di fabbricato 2

d.2 — Opera non autonomamente utilizzabile. 3

**E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA**

- Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
  - In assenza della licenza edilizia o concessione 1
  - In difformità della licenza edilizia o concessione 2
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
  - In assenza della licenza edilizia o concessione 3
  - In difformità della licenza edilizia o concessione 4
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
  - In assenza della licenza edilizia o concessione 5
  - In difformità della licenza edilizia o concessione 6
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume consentito 7 
  - Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8
  - Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattasi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10
- Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11
- Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 
  - Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13

**F - EPOCA DI ULTIMAZIONE**

Periodo di ultimazione:

Precedente all'1-9-1967 1  dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2

dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3  Anno di ultimazione: 19 80

**G - DISPONIBILITÀ ALL'USO**

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile:

1  2  parzialmente 3

**SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI**

**A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO**

**a - Dimensioni e consistenza**

— Piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. <u>1</u>	— Superficie per attività - Attività industriale o artigianale mq _____ - Attività commerciale mq <u>34.000</u> - Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq _____ - Attività turistica-riceettiva o agri-turistica mq _____ - Attività connessa con la conduzione agricola mq _____ - Altre attività mq _____ SUPERFICIE COMPLESSIVA mq <u>34.000</u>
— Piani entro terra n. <u>-</u>	
— Volume totale (vuoto per pieno) mc <u>159.000</u>	
— _____	
— _____	

**b - Differenza dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione. (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione).**

**c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera.**

N. licenza, concessione o autorizzazione _____ Data di rilascio _____ Destinazione d'uso assentita <u>AR</u> Superficie assentita mq _____ Volume assentito mc _____	— da 0 a 400 mq <input type="checkbox"/> — da 1.501 a 2.000 mq <input type="checkbox"/> — da 401 a 600 mq <input type="checkbox"/> — da 2.001 a 4.000 mq <input type="checkbox"/> — da 601 a 1.000 mq <input type="checkbox"/> — da 4.001 a 10.000 mq <input type="checkbox"/> — da 1.001 a 1.500 mq <input type="checkbox"/> — da 10.001 a 20.000 mq <input type="checkbox"/> — oltre 20.000 mq <input type="checkbox"/>
--	---

**d - Destinazione d'uso dell'opera**

**e - Accatastamento**

— attività industriale o artigianale <input type="checkbox"/> 1 — attività commerciale <input type="checkbox"/> 2 — attività sportiva <input type="checkbox"/> 3 — attività culturale <input type="checkbox"/> 4 — attività sanitaria <input type="checkbox"/> 5 — opere religiose o a servizi di culto <input type="checkbox"/> 6 — attività turistico-riceettiva o agri-turistica <input type="checkbox"/> 7 — attività connessa con la conduzione agricola <input type="checkbox"/> 8 — altre attività <input type="checkbox"/> 9 (specificare) _____	Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale <u>C/1</u>
	<b>f - Numero addetti</b> Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria _____

**B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA**

<b>Dimensione e consistenza</b> - piani fuori terra (compreso il seminterrato) n. <u>4</u> - piani entro terra n. <u>-</u> - struttura portante prevalente - pietre o mattoni <input checked="" type="checkbox"/> 1 - prefabbricata <input type="checkbox"/> 3 - cemento armato <input type="checkbox"/> 2 - mista e altra <input type="checkbox"/> 4	<b>Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato</b> - allacciamento rete fognante <input checked="" type="checkbox"/> 1 - allacciamento rete elettrica <input checked="" type="checkbox"/> 2 - allacciamento rete idrica <input checked="" type="checkbox"/> 3 - allacciamento rete distrib. gas <input type="checkbox"/> 4 - impianti di depuraz. degli scarichi <input type="checkbox"/> 5 - impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche <input type="checkbox"/> 6 - spazi per parcheggi <input type="checkbox"/> 7 - eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq _____
<b>Destinazione</b> - esclusivamente ad uso non residenziale <input type="checkbox"/> 1 - uso misto con presenza di abitazioni <input checked="" type="checkbox"/> 2 - numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato <u>2</u>	

**SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE**

**A - MISURA DELL'OBLAZIONE**

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L. 2.500 mq	L. 12.500 mq	L. 18.000 mq
Tipologia 2	L. 1.600 mq	L. 7.500 mq	L. 12.500 mq
Tipologia 3	L. 1.000 mq	L. 6.000 mq	L. 10.000 mq
Tipologia 4	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 5	L. 750 mq	L. 2.000 mq	L. 4.000 mq
Tipologia 6	L. 500 mq	L. 1.250 mq	L. 2.500 mq
Tipologia 7	L. 50.000	L. 100.000	L. 225.000

Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso) Lire/mq 750.000

**B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A:**

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>11</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>3411</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>11</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

**C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE**

**Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi**

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>495.000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>.000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

**Misura dell'oblazione**

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>.000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>.000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>.000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>.000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>.000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>.000</u>

**D - MODALITÀ DI VERSAMENTO**

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co 6)	Lire	<u>.000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>100.000</u>

21) Somma versata in data: 

giorno	mesa	anno
1	9	8

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate:

fino a 3 rate

*Documentazione allegata*

- 1) Certificazione di iscrizione al catasto
- 2) Ricevuta del versamento
- 3) Documentazione fotografica
- 4) Dichiarazione sullo stato dei lavori

Data 19-09-1985

Firma del richiedente

domenico

10005-1517

**ORIGINALE PER IL COMUNE**

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	37



Al Signor Sindaco del Comune di

COMUNE DI CARRARA  
 UFFICIO REGISTRO CIVILE  
 Protocollo N. \_\_\_\_\_  
 Data 11 OTT. 1985

B	N. PROGRESSIVO	0057690100
---	----------------	------------

COGNOME O DENOMINAZIONE Ratti

NOME Dante

NUMERO DI CODICE FISCALE BTT DHT 22 A 19 B 832 D

RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE <u>Carrara</u>	PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO <u>avenza Via Turati n33</u>		C.A.P. <u>54033</u>

NATURA GIURIDICA 1

Se il richiedente è persona fisica indicare:

Sexso (M o F) <u>M</u>	DATA DI NASCITA giorno <u>19</u> mese <u>01</u> anno <u>1922</u>	STATO CIVILE <u>1</u>	TITOLO DI STUDIO <u>3</u>
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA <u>Carrara</u>			PROVINCIA (sigla) <u>MS</u>
CONDIZIONE PROFESSIONALE <u>5</u>	QUALIFICA <u>8</u>	ATTIVITÀ ECONOMICA <u>07</u>	

Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare:

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



**NOTIZIE RIEPILOGATIVE**

**MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI**

Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			DIMENSIONI	
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate		Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N. abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
			in unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	47'000	17'000		34	
<b>TOTALE</b>		<b>100000</b>	<b>100000</b>		<b>34</b>	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1  2  In altro comune 3  4

Data 19-09-1985

Firma del richiedente Dante Ratti

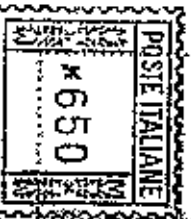
Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato





AMMINISTRAZIONE P. T.

AVVISO DI RICEVIMENTO  
O DI RISCOSSIONE COMUNE DI  
54033 CARRARA  
(MS)



Linea 404 n. 81890

DA RESTITUIRE A:

*Caricatore di Canone*  
*Verastri ca N. 0 P.*

N. B. - Il mittente è pregato di  
apporre obbligatoriamente sull'antimbraccia  
la facciata da indicazioni richieste.

54033

*CARRARA*

MS

**A.R.**

**AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE**



della: 2301 di L. 19 AGO 1988  
 Raccomandata  Vaglia spedito... il .....  
 Assicurata  Pacco .....  
 indirizzato a Sy. BOTTI DANTE dall'Ufficio di CARRARA  
VIA VERATI 33 AVENZA 54031

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il .....

*Co/p/88*

Firma dell'incaricato della distribuzione o del pagamento



Firma.

*Dott. Ciardi*

Ufficio dell'Ufficio di distribuzione o di pagamento.

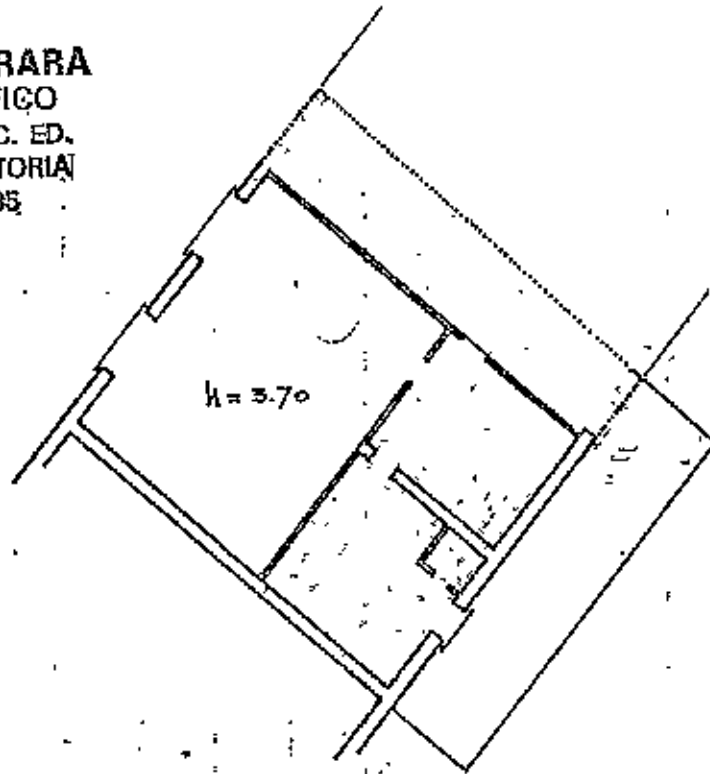


# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(N. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 653)

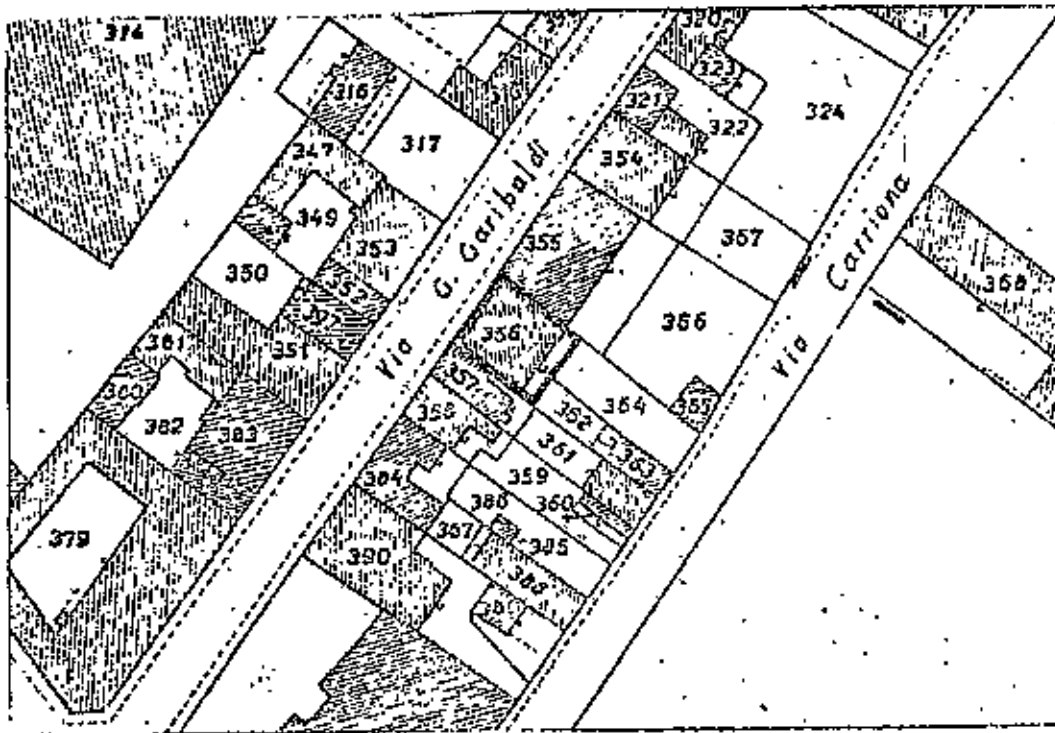
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di CARRARA Via F. TURATI n° 53  
Ditta BOTTI NANDA nata a Carrara il 16/05/1920 e BOTTI DANTE nato a Carrara il 19/01/1922  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Massa-Carrara

**COMUNE DI CARRARA**  
ELABORATO GRAFICO  
ALLEGATO ALLA CONC. ED.  
RILASCIATA IN SANATORIA  
L. N° 47 DEL 28.2.85

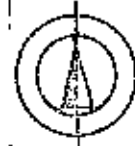


piano terreno

STRALCIO DELLA MAPPA CATASTALE  
F. 81 di CARRARA - scala 1:1000



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA

10.05.1985

PROT. N°

1133

F = 81

suppl. 386 del 10/5/85

Compilata dal Geometra

(NOME, COGNOME E SEGNO DEL GEOETA)

FERDINANDO BACCHINI

Iscritto all'Albo dei geometri

della Provincia di MASSA-CARRARA

DATA 3 maggio 1985

Firma: Ferdinando Bacchini

CONTI CORRENTI POSTALI  
ATTESTAZIONE di L. 100.000  
di un versamento  
Lire CENTOMILA

sul C/C N. 255 000 Intestato a:  
AMMINISTRAZIONE P.T.  
OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO  
eseguito da BOTTI DANTE  
residente in CARRARA  
Codice Fiscale BTT DNT 224198832 D

addi \_\_\_\_\_  
A/C/C POSTALI 1  
CARRARA SUCC. 2  
384. - 10118  
UFFICIO POSTALE  
N. \_\_\_\_\_  
dal bollettario ch. 9

O B A  
S L P

STUDIO TECNICO  
Geom. FERDINANDO BACCHINI  
Via Avenza - Sarzana 36 bis Tel. (0585) 51321  
54031 AVENZA (Carrara)  
c. f. BCCFDN 30 T 0 6 B832S  
p. l. 00169490455

Carrara .....



STUDIO TECNICO  
 Geom. FERDINANDO BACCHINI  
 Via Avenza - Sarzana 36 bis Tel. (0585) 51321  
 54031 AVENZA (Carrara)  
 c. f. BCCFDN 30 T 06 B832S  
 p. i. 00169490455

PRATICA CONDOMIO DI  
 BOTTI DANTE

CONTI CORRENTI POSTALI  
 RICEVUTA di un versamento di L. 100.000  
 Lire CENTOMILA  
 sul C/C N. 255 000 Intestato a  
 AMMINISTRAZIONE P.T.  
 OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO  
 eseguito da BOTTI DANTE  
 residente in CARRARA  
 Codice Fiscale BIT DNT 22A19B832D

addi

A C/C POSTALI 2	
CARRARA SUCC. 2	
384 L'UFFICIALE POSTALE	

Cartolina del bollettario

