



COMUNE DI CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N°

ANNO 1971

PROGETTO

per la costruzione di un
fabbricato da adibire ad
uso mostro, negozio e
magazzino di proprietà
dei Sigg.

Giannila Lante,
Romano e Domenico

LOCALITÀ Piombino VIALE XX Settembre N.

SEZIONE "B" FOGLIO 69 MAPPALE 5758-5759-5760-5761

LICENZA EDILIZIA DEL 3 Settembre 1971 N° 112

N. PROTOCOLLO 18910/1358 N. PRATICA

NOTE :

12/03/91

A	LAVORI INIZIATI: 4-9-71
B	LAVORI COPERTI: 30-11-72
C	LAVORI ULTIMATI: 30-6-73

(SOPRALLUOGO in data 10/1/1979) M.M.

Elenco dei documenti contenuti nel fascicolo

- 1 Estratto di mappa N° 1874 del 28/8/71
- 2 Dtte registrate il 10/5/71 Vol. 733 Con. 2837 (comunicazione dei Regenti. stam.)
- 3 N° 8 tavole disegni (5 tavole con off. N° 142 del 3/9/71)
- 4 Licenza di costruzione N° 142.
- 5 Verbale di allineamento N° 1802 del 4/9/71
- 6 N° 3 tavole disegni (variante) con off. N° 1073 del 5/9/72
- 7 Licenza di costruzione per la variante.
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15



Diritto rimborso stampati L. 203

12 Lug 1971

00485
B.B.

APPROVATO

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

arch. Variani M. Luca Pella

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA - 9 LUG 1971 - Prot. N° 18910	N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 142 ANNO 1971
ARRIVO ALL'URBANISTICA UFFICIO Protocollo N. 1358 Data 10 Lug 1971	ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE R-PA 929 3 LUG 1971 VISTO 20 LUG 1971

OGGETTO: Domanda di licenza di costruzione.

I sottoscritt

CIANOLA DANTE

nat. a **Como**

li. **27/1/1942**

Proprietari della costruzione	Sig./ri CIANOLA ROMANO CIANOLA DOMENICO domiciliato in AVENZA Via XX Settembre Civ. N. 197/6 Tel.	nato a COMO (Piemonte) Li. 22/10/1929 nato a Como Li. 7/8/1959
Progettista delle opere	Sig. residente a Architeto LUCIO GRANAI iscritto all'Ordine Professionale AVENZA CARRARA TEL. 58.155	di professione Via XX Settembre, 215 Via Civ. N. della Tesene N. Ord. 530

chiedono alla S. V. la licenza di (a) **CONSTRUIRE**

un fabbricato ad uso (b) **COMMERCIALE**

Ubicazione della costruzione	Avanzo Violi XX Settembre unif. n° 5760-5758-5759-5761 sez. B foglio 69
------------------------------	--

- 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. **3** tavole.
- 2) Relazione sanitaria
- 3) Denuncia Nuovo Catasto Edilizio Urbano
- 4) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. del N.	VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE del N.
VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI COMUNE DI CARRARA IN AREE FABBRICABILI V. ... Legge 5/3/1963 n. 240. 6894 IL CAPO UFFICIO	VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO MASSA-CARRARA Al sensi dell'art. 2 della Legge 26.7.1965 n. 966 NULLA-ESTA per quanto riguarda la prevenzione incendi, all'approvazione del presente progetto. Massa, 21 7 1971 Valley

- (A) = Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) = Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) = 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.

147038/9

Descrizione delle opere *

Superfici del terreno a disposizione mq. 3274.....

Superficie coperta.....mq. 1120 Rapporto di copertura.....1/3

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda mc. ¹⁰⁴⁵ 7210

Volume totale compreso piano interrato mc. ~~72~~ 100

Indice di fabbricabilità (mc / mq) $i = 22$

Distanze minime dai confini

{	Lato Nord	ml.	14-50	·	Lato Est	ml.	8
	Lato Sud	ml.	7		Lato Ovest	ml.	10

Distanza minima dal filo stradale ml. 10

Descrizione del Fabbricato

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>1</u>	ml <u>4/7</u>	ml <u>—</u>	r <u>—</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml.
Secondo Piano	ml.
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI IL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq	1000
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq	2274
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq	—
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq	3274

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☐ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☒ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) <i>Commercio</i>
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO		STRUTTURA PORTANTE		IMPIANTI CENTRALI	
1	☐ Popolare	<i>in sito</i>		1	Riscaldamento si ☒ no ☐
	<i>...ali</i>	☐ Pietra e mattoni	2 ☒ Cemento armato		
	<i>ne di un versamento</i>	☐ Acciaio	4 ☐ Altra	2	Condizionam. si ☐ no ☒
	<i>45000</i>		<i>Prefabbricata</i>	3	Ascensore si ☐ no ☒
	<i>(in cifre)</i>	☐ Acciaio	6 ☐ Altra		
	<i>...amento</i>				
	<i>(in lettere)</i>				

Ripartizione dei Locali

[illegible]

che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di summenti si considererà servizio

L. VERSA 1 ☐ Popolare
Servizio de. ☐ Ali
Attestazione di un versamento
di L. 45000

Lire Quarantacinque (in cifre)
 (in lettere)

Quemada
eseguito da *Leonora Roman*

Fornire e Dente
sul c/c N. 1/15046 intestato alla :

BANCA NAZIONALE DEL LAVOR

**Centro Servizi Speciali - c/ Cassa
Nazionale Previdenza Ingegneri
ed Architetti (Contributi Opere)
Piazza Albania, 35 - ROMA**

Addl (1) 196.11

Deposizione dell'Udicio accettante

N. CARRARA
del bollo

del Buller **21** **22** **23** **24** **25** **26** **27** **28** **29** **30** **31** **32** **33** **34** **35** **36** **37** **38** **39** **40** **41** **42** **43** **44** **45** **46** **47** **48** **49** **50** **51** **52** **53** **54** **55** **56** **57** **58** **59** **60** **61** **62** **63** **64** **65** **66** **67** **68** **69** **70** **71** **72** **73** **74** **75** **76** **77** **78** **79** **80** **81** **82** **83** **84** **85** **86** **87** **88** **89** **90** **91** **92** **93** **94** **95** **96** **97** **98** **99** **100** **101** **102** **103** **104** **105** **106** **107** **108** **109** **110** **111** **112** **113** **114** **115** **116** **117** **118** **119** **120** **121** **122** **123** **124** **125** **126** **127** **128** **129** **130** **131** **132** **133** **134** **135** **136** **137** **138** **139** **140** **141** **142** **143** **144** **145** **146** **147** **148** **149** **150** **151** **152** **153** **154** **155** **156** **157** **158** **159** **160** **161** **162** **163** **164** **165** **166** **167** **168** **169** **170** **171** **172** **173** **174** **175** **176** **177** **178** **179** **180** **181** **182** **183** **184** **185** **186** **187** **188** **189** **190** **191** **192** **193** **194** **195** **196** **197** **198** **199** **200** **201** **202** **203** **204** **205** **206** **207** **208** **209** **210** **211** **212** **213** **214** **215** **216** **217** **218** **219** **220** **221** **222** **223** **224** **225** **226** **227** **228** **229** **230** **231** **232** **233** **234** **235** **236** **237** **238** **239** **240** **241** **242** **243** **244** **245** **246** **247** **248** **249** **250** **251** **252** **253** **254** **255** **256** **257** **258** **259** **260** **261** **262** **263** **264** **265** **266** **267** **268** **269** **270** **271** **272** **273** **274** **275** **276** **277** **278** **279** **280** **281** **282** **283** **284** **285** **286** **287** **288** **289** **290** **291** **292** **293** **294** **295** **296** **297** **298** **299** **300** **301** **302** **303** **304** **305** **306** **307** **308** **309** **310** **311** **312** **313** **314** **315** **316** **317** **318** **319** **320** **321** **322** **323** **324** **325** **326** **327** **328** **329** **330** **331** **332** **333** **334** **335** **336** **337** **338** **339** **340** **341** **342** **343** **344** **345** **346** **347** **348** **349** **350** **351** **352** **353** **354** **355** **356** **357** **358** **359** **360** **361** **362** **363** **364** **365** **366** **367** **368** **369** **370** **371** **372** **373** **374** **375** **376** **377** **378** **379** **380** **381** **382** **383** **384** **385** **386** **387** **388** **389** **390** **391** **392** **393** **394** **395** **396** **397** **398** **399** **400** **401** **402** **403** **404** **405** **406** **407** **408** **409** **410** **411** **412** **413** **414** **415** **416** **417** **418** **419** **420** **421** **422** **423** **424** **425** **426** **427** **428** **429** **430** **431** **432** **433** **434** **435** **436** **437** **438** **439** **440** **441** **442** **443** **444** **445** **446** **447** **448** **449** **450** **451** **452** **453** **454** **455** **456** **457** **458** **459** **460** **461** **462** **463** **464** **465** **466** **467** **468** **469** **470** **471** **472** **473** **474** **475** **476** **477** **478** **479** **480** **481** **482** **483**

88-2 23 AUG 1964

L'Ufficiale della Posta

197154

Bollo a data

100

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni Pilati in cemento armato
Muratura In laterizi tipo RDB on'uni
Copertura Unite a. C. in cemento
Tinteggiatura A latte di colore colore
Rivestimenti ---
Serramenti In alluminio
Ringhiere ---
Pavimenti In cemento

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

Giovanni Poggi
Esecutore dei lavori sarà il Sig. da destra
domiciliato in --- via --- al N. ---

IL PROGETTISTA

Arch. Luigi Grandi
L'ESECUTORE

e direttore dei lavori sarà il Sig. da destra
domiciliato in --- via --- al N. ---

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA			
VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n. del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	45000 n. 885 del 28-8-71
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n. del
DOCUMENTI PRESENTATI	☒ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☒ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie
Parere dell'Ufficio d'Igiene		li 20/7/71	
<u>Nella foto</u>			
		L'UFFICIALE SANITARIO	

Informativa di P. R. G. C.

41 Zena Villini

66 Foscia di Rizzetto un 2a anche al febbraio 1900

Cal PR h1 risulta molto scuro il zaffiro di colore -

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

(col 1866 ricade in ferie di rispetto)

Vernice
07/07/71

ha estremità estremità col P.R. 41 per insufficiente rapporto di
esportazione e col P.R. 66 perché ricade in fascia di rispetto stradale

Alfred C. E.

40 JUN 1971

19/7/71

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N: 28 del 20/7/71)

Si riserva richiedere un'integrazione della documentazione

Volare Node toggle two increments
del polinomial $(x^2 + 1)^2$ 15th 16

Vba 10/8/41 visti i nuovi disegni
si rimette alla C.E.

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 29 del 20-3-71)

4 7 ~~1988~~ 1971

10/8/71

Parere favorevole a ~~conditi~~ ingegneri e a costruttori
che le piante protegganti il viale 11 settembre vengano
muniti nella loro integrità il capanno retto
sia ridotti in altezza a m. 50, 50, il più delle costruzioni
sia realizzate come da progetto e convenientemente sistemate.
Si consiglia altresì l'acquisto e successiva demolizione del cancello
della ex Fonderia Marzifera.

visto la domanda

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

-

ACCOGLIE

- 3 SEP 1974

IL SINDACO

OPERA IN C. A. *Zappa, Sarza.*

Zappa, Sarzana 1-59