

COMMITTENTE

MENCONI FRANCESCO

IMMOBILE

CARRARA VIA ROCCATAGLIATA

FOGLIO

48

MAPPALI

925-926

SUBALTERNO

LAVORI di

**DEMOLIZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE E SUA RICOSTRUZIONE IN
 AMPLIAMENTO IN NUOVA POSIZIONE SISTEMAZIONE E NUOVA VIABILITA'**

TAVOLA N.

4

INTERVENTO

1° VARIANTE

TAVOLA di

CONCESSIONATO CON C.E. 99/03

DATI TECNICI

VIABILITA' DI ACCESSO

SCALA di 1 a

100 500

DATA

25-05-2006

FILE

VARIANTE MENCONI

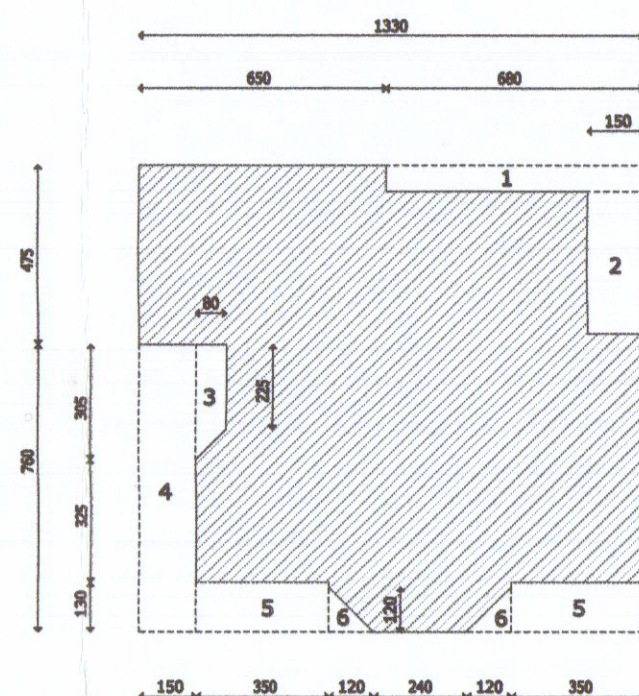
TAVOLE

1

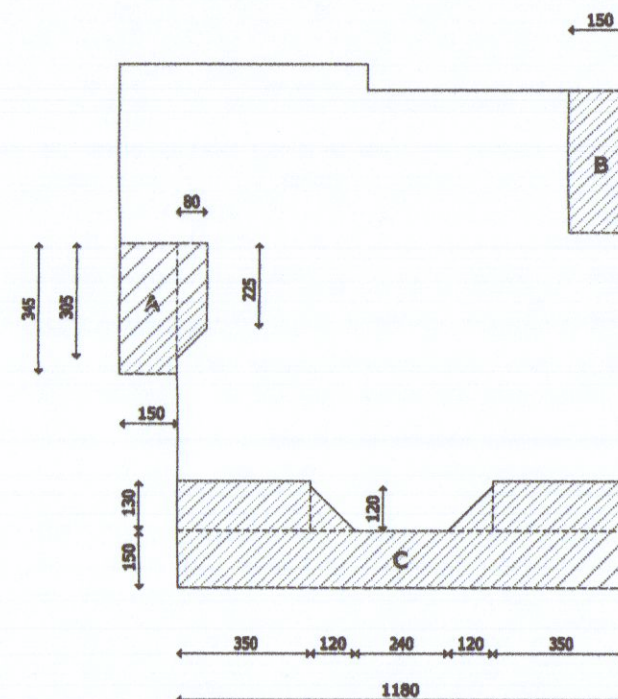
DIS.

D.B.

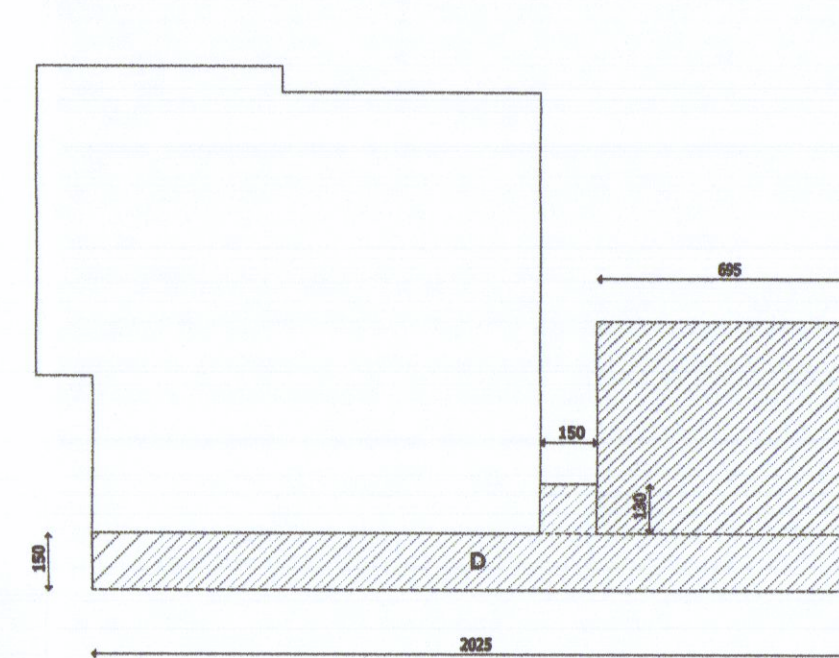
PIANO TERRA
 Superficie abitazione



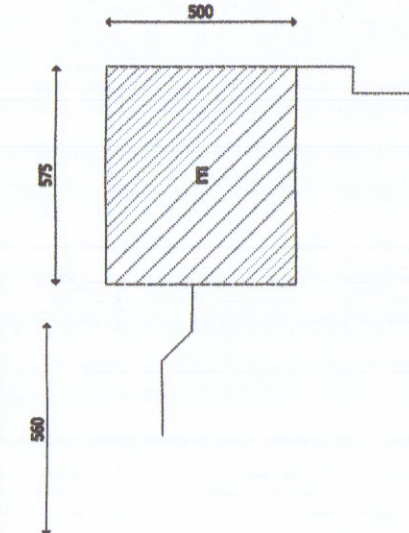
PIANO TERRA
 Superficie porticati



PIANO SEMINTERRATO
 Superficie porticati e garage



PIANO SOTTOTETTO
 Superficie porticato (loggia)



DATI TECNICI

SUPERFICIE RESIDENZIALE

SUPERFICIE GARAGE

Sup. edificabile **99/03** 130,00 mq

Sup. di progetto **11/9/06**

Volume di progetto
 per la verifica della superficie realizzabile
 a garage L. 122/89

129,81 mq x 3,00 = 389,43 mc
 389,43 mc / 10 = 38,94 mq

Sup. di progetto
 6,35 x 5,80 = 36,82 mq
 38,92 mq

Superficie a parcheggio coperta e scoperta

Superficie coperta 5,80 x 6,35 = 36,82 mq
 Superficie scoperta 6,35 x 9,00 = 57,15 mq
 93,97 mq

SUPERFICIE PORTICATI

Sup. coperta
 Dimostrazione del porticato non computabile ai fini abitativi

129,81 x 30% = 38,94 mq

Sup. di progetto

A) 3,45 x 1,50 = 5,18 mq
 (3,05 + 2,25) / 2 x 0,80 = 2,12 mq
 B) 3,75 x 1,50 = 5,63 mq
 C) 11,80 x 1,50 = 17,70 mq
 1,30 x 3,50 x 2 = 9,10 mq
 1,20 x 1,20 / 2 x 2 = 1,44 mq
 D) 20,25 x 1,50 = 30,37 mq
 1,50 x 1,30 = 1,95 mq
 E) 5,75 x 5,00 = 28,75 mq

