28 MAR. 1984

1 SOLUZIONE

progetto: ~~ristrutturazione~~ COSTRUZIONE per locali aduso commerciale

comune di carrara

progettista: dott. ark. bernardo del nero

proprietario: mauro piccini - alessandra biggi

Piccini Mauro Biggi Alessandra

TAV. 1

RESPINTO

scala: 1:1000
1:500
1:100

stato attuale

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI MASSA-CARRARA
dott. arch. DEL NERO BERNARDO
Cod. Fisc. DLN BNR 52L19 B832P

pianta

prospetto sud

prospetto est

planimetria scala 1:1000
foglio n.40 mapp. 652 - 191

p.r.g.: zona **A** 9 mc/mq. h=17.50 piano
terreno h. max. 4.50

planimetria scala 1:500

sez. **B-B'**

sez. **A-A'**

Piano terra (H media: $\frac{3.16+3.00+2.80}{3}$ = ≑3.00 ml.)

Piano interrato (compreso piano solaio: 2.20+0.30=2.50)

		dimensioni ml	superficie mq	H ml.	Vol. mc.
Piano terra	1	$\frac{13.10 \times 2.90}{2}$	≑19.58	3.00	≑58.74
	2	$\frac{10.85+9.55}{2} \times \frac{19.75+6.30}{2}$	88.40	3.00	265.20
			SUP. TOT. ≑108 mq (fuori terra)		VOL. TOT. 323,94 mc. ≑ (fuori terra)
Piano interrato	1	9.50 x 4.95	47	2.50	117.6
	2	$\frac{3.60+4.60}{2} \times \frac{6.30+9.50}{2}$	52.14	2.50	≑130.35
			SUP. TOT. 99.14 mq. (interrato)		VOL. TOT. 247,85 mc. (interrato)

zona "A" 9 mc./mq. - foglio n. 40 mapp. 652 mq. ≑108
hmax. piano terra 4.50
terreno a disposizione ≑108 mq.
sup. coperta ≑108 mq.
VOLUME FUORI terra 323.94 mc.
VOLUME INTERRATO 247.85 mc.
INDICE DI FABBRICABILITA': $\frac{323.94}{108}$ = 3
H media = $\frac{3.16+3.00+2.80}{3}$ = ≑3.00 ml.

tabella dimensionale

	dest. locale	superficie	H. ml.	Volume mc.	porte-finestre mq	sup. finestre sup. pavim.	porte ml x m2
1	Locale	(7.30x4.75)+(1.90x1.20)=36.95	3.00	110.76	(2.40x1.60)x2=7.68	0.2	2.10x0.70=1.47
2	Locale	(1.60+4.25)x5.42+(3.05x4.80)+(3.10+2.80)x(6.35+1.30)+(4.72+2.4)x1.65+(1.5x1.0)=45.2	3.00	135.6	(2.40x1.60)x4=15.36	0.3	2.10x0.70=1.47
3	Servizio igienico	$\frac{2.42+2.65}{2} \times 1.50$ = 4.57	3.00	13.71	—	—	2.10x0.70= =1.47
4	Disimpegno	1.50x1.50=2.25	3.00	6.75	—	—	(2.10x0.70)x2= =2.94
5	Servizio igienico	$\frac{3.10 \times 1.8}{2}$ = 2.34	3.00	13	—	—	2.10x0.70= =1.47
6	Disimpegno	1.50x1.55=2.32	3.00	6.96	—	—	2.10x0.70= =1.47
7	Ripostiglio	(4.45x7.20)+(1.55x1.90)=35.94	2.80	85.66	—	—	2.10x0.80= =1.68
8	Ripostiglio	vedi locale n. 2 mq (1.50x1.90)=4.52-2.25=2.27	2.80	~~94.90~~	—	—	2.10x0.80= =1.68
9	Disimpegno	2.80x1.20=4.76	2.80	10.47	—	—	2.10x0.80= =1.68
10	Disimpegno	$\frac{3.70+2.80}{2} \times 1.30$ = 5.50	2.80	12.10	—	—	2.10x0.80= =1.68