

**(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.**

26 AUG. 1991

Descrizione delle opere

V. in c. o.
2^a variante

Concessione		1 ^a variante		2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	329.00	329.00	329.00
Superficie terreno a disposizione	mq.	329.00	329.00	329.00
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.	329.00	329.00	329.00
Superficie coperta esistente (1)	mq.	296.65	294.09	296.65
Superficie coperta esistente (2)	mq.			
Superficie coperta progetto	mq.	294.09	294.09	295.85
Superficie coperta TOTALE	mq.	294.09	294.09	295.85
RAPPORTO DI COPERTURA		1/1	1/1	1/1
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	3428.34	3283.35+33.14	3370.95
Volume fuori terra esistente (2)	mc.			
Volume fuori terra progetto	mc.	0.00	3280.96	3355.44
Volume fuori terra TOTALE	mc.	3407.74	3280.96	3355.44
Volume piano interrato	mc.	50.45	167.12	199.55
Volume tot. compreso interrato	mc.	3458.16	3448.06	3554.99
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	11.27	11	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	0	0	0
	Lato Ovest ml.	0	0	0
	Lato Nord ml.	0	0	0
	Lato Sud ml.	0	0	0
Distanza minima dal filo stradale		f. l. strada	f. l. strada	f. l. strada

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	4	4
ALTEZZA	ml.	12.80	12.70
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	10.00	10.00
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	1.28	1.27

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	2.60			2		2.10			2		2.10			2	
Terr. o Rialz.	4.50	4 ^u	9	3	1	4.50	u ^u pi	9	3		4.40	u ^u 4	9	4	
Secondo	3.23	4 ^u	7	5		3.03	u ^u 4	7	5		2.90	u ^u 1	7	4	
Terzo	2.60	4 ^u	7	5		2.70	u ^u 4	7	5		2.80	u ^u 1	7	5	
Quarto	3.05	3 ^u	7	9		3.00/2.25	u ^u 3	7	9		3.00/2.25	u ^u 1	7	6	
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non interessata da intervento o fabbricato

2) - Interessata da intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☒ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☒ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☒ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

L'ASSENTORE DEI LAVORI

EDIL

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. 23-97-P1 Poire favorevole alle varianti acquisite che il piano Urbanistico allo stato attuale è risultato conforme (248315)		Parere Ufficio Ambiente li..... IL TECNICO		

Carrara, li 23 ... 11

Informativa di P. R. G. C. 1811, 2005 EDILIZIA "A" - la presente 28/06/1991 per
il cui lo stato attuale offrendo di indebitare alla sol. di ...
NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO l'importo sopra ...
favorevole 28/7/91

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Alla C.C. per validazione
Sani
28/7/91

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 30 del 30/7/91) 30 LUG 1991
Parere favorevole
Sani

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. ... del ...)

(Variante ...) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. ... del ...)

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. ... del ...
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li ...

IL SINDACO
ACCOGLIE
27 AGO. 1991