



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P.

Spazio riservato al protocollo generale		Spazio riservato al Settore	
COMUNE DI CARRARA		<i>Spazio - Mascaro</i> <i>05/10/09</i> <i>[Signature]</i>	
/ 1 OTT. 2009			
Prot. n° <u>15839</u>			
Cat.		D.I.A. n° /	
Cias.			

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

(art. 77, comma 6, L.R. 03/01/05 n° 1)

☐ Edilizia Privata

☒ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Variante ai sensi dell'art. 142, c.1, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° _____ in data _____

☐ Variante ai sensi dell'art. 84 c.3, L.R. n.1/05 alla D.I.A. n° _____ in data _____

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il sottoscritto PAOLO BONTEMPI
nome cognome

nato a CARRARA Provincia MS il 1 2 - 0 3 - 1 9 7 1

residente in CARRARA Provincia MS in via VENEZIA

n. 21/B C.A.P. 54033 telefono 0585/857838 fax 0585/857838

e-mail _____ Codice Fiscale BNTPLA71C12B832Z

per conto : ☐ proprio;
☐ proprio e dei soggetti indicati nell'allegato A che si allega alla presente denuncia;
☒ della ditta : ARREDAMENTI FUGAZZA S.r.l.

con sede in CARRARA Provincia MS in viale XX SETTEMBRE

n. 244 bis C.A.P. 54033 telefono 0585/857838 fax 0585/857838

e-mail _____ Codice Fiscale 01202620454

che rappresenta in qualità di : Legale Rappresentante
specificare: amministratore, legale rappresentante, procuratore ecc.

con l'impegno comunque a comunicare immediatamente ogni variazione in proposito,

DENUNCIA

a norma della vigente legislazione in materia urbanistica ed edilizia ed ai sensi e per gli effetti della L.R. 03/01/05 n° 1, l'inizio dell'attività relativa alle seguenti opere: *(descrizione sintetica dell'intervento)*

Messa in opera di montacarichi (vedi scheda tecnica allegata) in seguito a demolizione di parte di solaio compreso tra quattro travi in c.a., quindi dal punto di vista strutturale non abbiamo nessun tipo di scompenso, inoltre il montacarichi appoggia direttamente sul pavimento senza necessitare di alcun tipo di fondazione; inoltre si procederà alla messa in opera di muratura in mattoni tipo doppio UNI (vedi esecutivi allegati), tinteggiatura facciata e pulizia marmi (soglie, davanzali e diritti).

da realizzarsi sull'immobile posto in Viale:

XX SETTEMBRE

n. 244 bis località AVENZA, con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 81 particelle 14 sub 39-40

e con destinazione d'uso *(barrare la casella che interessa)*:

- | | |
|---|--|
| ☐ residenziale, | ☐ produttiva, |
| ☒ commerciale, | ☐ turistico-produttiva, |
| ☐ direzionale, | ☐ agricola, |
| ☐ artigianale, | ☐ Altro |

producendo, quale parte integrante e sostanziale della presente denuncia di inizio dell'attività la seguente documentazione: *(barrare la casella che interessa)*

- ☒ relazione tecnica asseverata a firma di tecnico abilitato; *(obbligatorio)*
- ☒ elaborati di progetto completi degli stralci delle planimetrie catastali ed aerofotogrammetrica, delle piante, delle sezioni e dei prospetti (stato attuale, stato modificato e stato sovrapposto);
- ☒ documentazione fotografica con planimetria indicante i punti di scatto; *(obbligatorio)*
- ☐ relazione geologica e/o geotecnica;
- ☐ progetto ai sensi della L. 1086/71 e della L. 64/74;
- ☐ progetto ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008 n.37;
- ☐ progetto ai sensi della L. 9.1.1991 n° 10 e del D.P.R. 26.8.1993 n° 412;
- ☐ documentazione (calcoli, verifiche, elaborati, ecc) di cui al D. L.vo n°192/05;
- ☐ attestazione ai sensi della L. 9.1.1989 n° 13 e D.P.R. 14.6.1989 n° 236;
- ☐ progetto e parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ documentazione per richiesta di parere preventivo del comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- ☐ progetto e parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ documentazione per parere preventivo Azienda U.S.L.-G.O.N.I.P.;
- ☐ progetto e parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☐ documentazione per richiesta parere preventivo A.R.P.A.T.;
- ☒ quietanza n° del di versamento della somma di € 25,00 sul c.c. 118547 (diritti di segreteria);
- ☐ quietanza n° del di versamento della somma di € presso la Tesoreria Comunale, a titolo di pagamento dei contributi relativi alla denuncia di inizio attività;
- ☐ Autorizzazione del DIRIGENTE della Polizia Municipale del Comune di Carrara.

DICHIARA CHE

1. il Progettista dei Lavori è:

ALESSANDRO

BRUZZI

nome

cognome

nato a CARRARA Provincia MS il 22 - 05 - 1969
residente in CARRARA – Marina di Carrara Provincia MS in via Venezia
n. 2 C.A.P. 54033 telefono 0585 - 844648 fax _____
iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti della provincia di MS al n° 352
con studio professionale in Carrara Provincia MS in viale XX Settembre
n. 52 C.A.P. 54033 telefono 0585 - 844648 fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale BRZLSN69E22B832O

2. il Direttore dei Lavori è:

ALESSANDRO BRUZZI
nome *cognome*
nato a CARRARA Provincia MS il 22 - 05 - 1969
residente in CARRARA – Marina di Carrara Provincia MS in via Venezia
n. 2 C.A.P. 54033 telefono 0585 - 844648 fax _____
iscritto all'Ordine Professionale degli Architetti della provincia di MS al n° 352
con studio professionale in Carrara Provincia MS in viale XX Settembre
n. 52 C.A.P. 54033 telefono 0585 - 844648 fax _____
e-mail _____ Codice Fiscale BRZLSN69E22B832O

3. per l'esecuzione delle opere in progetto il/la sottoscritto/a, consapevole che la realizzazione e/o la modifica di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n.37/08, oppure l'esecuzione di lavori di costruzione e/o modifica di strutture soggette ai disposti della normativa antisismica, non possono essere eseguiti direttamente dal sottoscritto denunciante, a meno che lo stesso non abbia i requisiti previsti dalla vigente normativa per l'esecuzione degli stessi: (barrare la casella che interessa)

- ☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni, alcun lavoratore autonomo;
☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

nominativo	indirizzo	città	P.I. / C.F.

- ☐ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05:

nominativo	indirizzo	città

codici di iscrizione identificativi

INPS

INAIL

CASSA EDILE

01069480455

P.I. / C.F.

- il nominativo dell'Impresa esecutrice e/o dei lavoratori autonomi sarà comunicato contestualmente alla comunicazione d'inizio dei lavori, unitamente alla relativa documentazione di cui al combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D. L.vo n.81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L.R. n.1/05;

4. **l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i. e pertanto si impegna a comunicare, prima dell'inizio dei lavori, l'avvenuta trasmissione all'Azienda U.S.L. della notifica **preliminare**, ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n° 81/08, e conseguentemente dichiara che il **Coordinatore per l'esecuzione dei lavori** è:

nome _____ cognome _____

nato/a a _____ Provincia _____ il [] [] - [] [] - [] [] [] []

residente in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale de... _____ della provincia di _____ al n° _____

con studio professionale in _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale _____

5. **ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo) l'intervento:** (*barrare la casella che interessa*)

- non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
- le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
- le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
- MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
- MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;

6. le opere in progetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, avranno inizio **non prima di venti giorni** dalla data di presentazione della presente Denuncia di Inizio Attività.

Inoltre, il/i richiedente/i dichiara/no di essere a conoscenza che:

7. è obbligato a comunicare la data di inizio ed ultimazione dei lavori e che, ai sensi dell'art. 84 comma 4 della Legge Regionale n. 1/2005, la presente Denuncia di Inizio Attività è sottoposta al termine massimo di validità fissato in **tre anni**, decorrenti dalla data di presentazione; il termine per l'inizio dei lavori non può a pena di decadenza, essere superiore ad **un anno** dalla data di presentazione;
8. al termine dei lavori, ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere sia il **certificato di conformità**, redatto da Professionista abilitato, che attesti la conformità dell'opera al progetto contenuto nel titolo abilitativo o nelle varianti ad esso, e sia la ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero la dichiarazione che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;
9. ai sensi del disposto dell'art. 90, comma 9, lettera c) del D. Lgs. n.81/08, la mancata trasmissione documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.), anche in caso di variazione dell'impresa esecutrice dei lavori, comporta la sospensione dell'efficacia del titolo abilitativo (D.I.A. o Permesso di Costruire) indipendentemente dalla notifica all'interessato dell'ordine di non effettuare l'intervento da parte del responsabile del procedimento istruttorio;
10. ai sensi e per gli effetti dell'art.86 comma 3 della L.R. 03/01/05 n° 1 e qualora ricorrano le condizioni previste dall'art.86 comma 2 della L.R. 03/01/05 n° 1, è obbligato a trasmettere la **certificazione di abitabilità** o di **agibilità** delle unità immobiliari, redatta da professionista abilitato;
11. **l'intervento progettato:** (*barrare la casella che interessa*)
 - ☐ comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005 e, pertanto, allega la ricevuta del versamento effettuato;
 - ☒ non comporta la corresponsione dei contributi di cui all'art. 119 della L. R. 1/2005;
12. **il presente titolo abilitativo non pregiudica i diritti dei terzi e comunque si solleva il Comune da ogni responsabilità nei loro confronti;**
13. altro:

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

Carrara, li 30 - 09 - 2009

ARREDAMENTI RUOZZA s.r.l.

Capitale Sociale 100.000,00
Viale XX Settembre, 244 bis
Tel. e Fax 0585-857838
54033 AVENZA - CARRARA
P. IVA e C.F. 01202620454

Il Progettista

(per accettazione)

Architetto

RUOZZA

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori

(per accettazione)

BRUZZI

Alessandro

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

L'assuntore dei Lavori

(per accettazione)

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

DICHIARAZIONE DI ASSEVERAMENTO

per

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

Art. 84, comma 1, L.R. 03/01/05 n° 1

Il sottoscritto ALESSANDRO BRUZZI
nome *cognome*

nato a CARRARA Provincia MS il 22/05/1969

Iscritto all'Ordine Professionale degli ARCHITETTI Provincia MS al n. 352

con studio prof. in CARRARA Provincia MS in viale XX SETTEMBRE

n. 52 C.A.P. 54033 telefono 0585 - 844648 fax

e-mail archbruzzi@alice.it Codice Fiscale BRZLSN69E22B8320

in qualità di **Progettista dei Lavori** di cui alla presente denuncia di inizio attività e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da:

PAOLO BONTEMPI
nome *cognome*

nato a CARRARA Provincia MS il 1 2 - 0 3 - 1 9 7 1

residente in CARRARA Provincia MS in via VENEZIA

n. 21/B C.A.P. 54033 telefono 0585/857838 fax 0585/857838

DICHIARA

sotto la propria personale responsabilità ed ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 della L.R. 03/01/05 n° 1:

1. che le opere oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività saranno eseguite sull'immobile
 posto in Viale XX SETTEMBRE n° 244 bis località AVENZA - CARRARA

con estremi di identificazione catastale:

Catasto terreni sezione foglio particella

Catasto fabbricati Sezione foglio 81 particelle 14 sub 39-40

e con destinazione d'uso attuale (*barrare la casella che interessa*):

- | | | |
|---|---|--------------------------------|
| ☐ residenziale | ☐ direzionale | ☐ Altro |
| ☐ produttiva | ☐ artigianale | |
| ☐ turistico produttiva | ☒ commerciale | |

e consistono in (*descrivere sommariamente l'intervento*): Messa in opera di montacarichi (vedi scheda tecnica allegata) in seguito a demolizione di parte di solaio compreso tra quattro travi in c.a., quindi dal punto di vista strutturale non abbiamo nessun tipo di scompenso, inoltre il montacarichi appoggia direttamente sul pavimento senza necessitare di alcun tipo di fondazione; inoltre si procederà alla messa in opera di muratura in mattoni tipo doppio UNI (vedi esecutivi allegati), tinteggiatura facciata e pulizia marmi (soglie, davanzali e diritti), e pertanto rientrano nella seguente tipologia d'intervento di cui all'art. 79 della L.R. 01/05:

- | | |
|--|--|
| ☐ Comma 1, lettera a) | ☒ Comma 2, lettera b) |
| ☐ Comma 1, lettera b) | ☐ Comma 2, lettera c) |
| ☐ Comma 1, lettera c) | ☐ Comma 2, lettera d) |
| ☐ Comma 1, lettera d) | ☐ Comma 2, lettera d1) |
| ☐ Comma 1, lettera e) | ☐ Comma 2, lettera d2) |
| ☐ Comma 1, lettera f) | ☐ Comma 2, lettera d3) |
| ☐ Comma 2, lettera a) | ☐ Comma 2, lettera e) |

2. **che la legittimità urbanistica dell'attuale stato dei luoghi risulta:**

- ☐ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente all'anno 1942, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☒ dalla realizzazione del fabbricato in data antecedente al 01.09.1967, come da atto sostitutivo di notorietà allegato alla presente;
- ☐ dal precedente atto autorizzativo licenza/concessione edilizia/permesso di costruire n° del
- ☐ dal precedente atto autorizzativo concessione/autorizzazione edilizia in sanatoria art. L. / n° del
- ☐ dalla autorizzazione edilizia n° del
- ☒ **dalla conc. edilizia in sanatoria** (ex art. 13 L. 47/85) n° del
- ☐ dalla autorizz. edilizia in sanatoria (ex art.13 L.47/85) n° del
- ☐ dalla comunicazione ex art. 26 L. 47/85 del
- ☐ dalla denuncia di inizio attività del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.31 L.47/85) n° del
- ☐ dalla conc. edilizia in sanatoria (ex art.39 L.724/94) n° del
- ☐ dalla Autorizzazione Unica (ex D.P.R. 447/98 e s.m.i.) n° del

3. **che per la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ricorrono le condizioni di cui all'art. 79, comma 4, della L.R. 03/01/05 n° 1 (acquisizione del preventivo atto di assenso):**

☐ SI ☒ NO

4. **che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività è posto in area che il vigente Strumento Urbanistico classifica come segue:**

Piano strutturale	Sistema / Sub Sistema		U.T.O.E.	
Regolamento Urbanistico	Edificio classificato	R2	Area classificata	Centro abitato

5. **che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) ai sensi e per gli effetti del D.M. 22 gennaio 2008 n.37:**

- ☐ non comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento di impianti tecnologici;
- ☐ comporta l'installazione, la trasformazione, l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
 - ☐ di produzione, trasporto, distribuzione ed utilizzazione dell'energia elettrica;
 - ☐ radiotelevisivo ed elettronico in genere, le antenne e di protezione da scariche atmosferiche;
 - ☐ di riscaldamento e climatizzazione;
 - ☐ idrotermosanitario e di trasporto, trattamento, uso, accumulo e consumo di acqua;
 - ☐ di trasporto ed utilizzazione di gas;
 - ☒ di sollevamento di persone o cose;

- ☐ di protezione antincendio, allegato alla presente e composto di n° tavole e di relazione tecnica;

pertanto, ai sensi dell'art.125 del T.U.E. D.P.R. 380/01, l'intervento proposto è soggetto agli obblighi derivanti dalle leggi indicate e, quindi:

- ☐ allega i relativi progetti;
- ☐ allega i relativi progetti, escluso quello termico, che sarà prodotto prima dell'inizio lavori;

6. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti della L. 9.1.1991 n° 10, del D.P.R. 26.8.1993 n° 412:

- non comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici;
- ☐ comporta il calcolo delle dispersioni termiche ed il progetto di contenimento dei consumi energetici, con le necessarie verifiche, e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

7. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 19 agosto 2005 n.192:

- non è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005;
- ☐ è compresa nell'ambito di intervento di cui al D. Lgs. n. 192/2005, ed è richiesta una:
 - ☐ applicazione integrale a tutto l'edificio;
 - ☐ applicazione integrale ma limitata al solo ampliamento dell'edificio;
 - ☐ applicazione limitata al rispetto di specifici parametri, livelli prestazionali e prescrizioni;e pertanto:
 - ☐ allega alla presente la documentazione progettuale, relazione e schemi grafici, redatta da professionista abilitato, attestante il rispetto delle prescrizioni di cui al D. Lgs. 192/2005;
 - ☐ si impegna ad inoltrare il progetto suddetto al Settore Urbanistica e S.U.A.P. contestualmente alla comunicazione di inizio dei lavori;

8. che, ai fini dell'art. 93 del D.P.R. 380/01 e dell'art.105 L.R. n. 1/05 (Zone Sismiche), l'intervento proposto:

- non è soggetto alla disciplina sopra citata;
- ☐ è soggetto alla disciplina in materia di costruzioni in zona sismica e pertanto sarà provveduto, prima dell'inizio dei lavori strutturali, al deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara, presentando al Comune copia dell'attestato di deposito;

9. che, ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche, l'intervento proposto rispetta le prescrizioni dell'allegato I del Regolamento Edilizio, e:

- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui all'art 82 del D.P.R. 380/01 trattandosi di edificio o spazio pubblico, o privato aperto al pubblico, e pertanto le opere risultano conformi a quanto ivi prescritto, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione;
- ☐ è soggetto alle disposizioni di cui al punto precedente, e pertanto viene dimostrato il requisito della visitabilità condizionata nei casi previsti dall'art. 5.7 del D. M. 236/89;
- ☐ non è soggetto alle disposizioni di cui all'art. 82 del D.P.R. 380/01;
- ☐ è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni, come da dichiarazione e schemi dimostrativi allegati alla Denuncia di Inizio Attività di cui alla presente asseverazione, e pertanto soddisfa il requisito di:
 - ☐ accessibilità ☐ visitabilità ☐ adattabilità
- non è soggetto alle prescrizioni dell'art. 77 e seguenti del D.P.R. 380/01, del D.M. 236/89 e della L. R. 47/91 e successive modificazioni ed integrazioni.

10. che, ai sensi dei disposti del D.Lgs n. 152/06 e successive modificazioni e integrazioni:

- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto assoluto pozzi (ml 10);
- ☐ le opere riguardano la disciplina di rispetto relativo dei pozzi (ml 200);
- le opere non riguardano le discipline di cui sopra;

11. che l'intervento:

- ☐ prevede nuove immissioni o modifiche degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto si allega la relativa documentazione vistata dall'Ente gestore;
- ☒ non prevede nuove immissioni o sostanziale modifica degli allacciamenti esistenti alla pubblica fognatura, e pertanto dichiara l'idoneità dei medesimi allacciamenti ai regolamenti vigenti;

12. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☐ è relativa all'attività n° ... elencata al D.M. 16.2.1982 e pertanto è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che si allega alla presente unitamente a n° tavole ed alla relazione tecnica, debitamente vistati;
- ☒ non è relativa ad attività elencate al D.M. 16.2.1982, come da attestazione allegata alla presente, e pertanto non è soggetta al parere preventivo del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;

13. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):

- ☒ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e successive modificazioni ed integrazioni;
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81 e s. m. i..

14. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1) comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto:

- ☐ è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1, determinati come da tabelle seguenti :

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE PRIMARIA (€)	

ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE ONERI URBANIZZAZIONE SECONDARIA (€)	

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE	TIPO DI INSEDIAMENTO	
	TIPO DI INTERVENTO	
	CONSISTENZA INTERVENTO (mq)	
	IMPORTO UNITARIO (€/mq)	
	TOTALE CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE (€)	

TOTALI	IMPORTO TOTALE CONTRIBUTI	
	Si richiede la rateizzazione dell'importo in rate n° (max n°4)	
	Importo di ciascuna rata (€)	

- non comporta incremento del carico urbanistico ai sensi dell'art. 120, comma 1, della L.R. 01/05 e pertanto non è soggetta al pagamento dei contributi di cui al Titolo VII della L.R. 03/01/05 n° 1;
- 15. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☐ interessano la copertura degli edifici, pertanto, ai sensi dell'art. 82 comma 16 della L. R. 1/2005 di cui al Regolamento di attuazione - D.P.G.R. n. 62/R del 23/11/2005, si allega la relativa documentazione (Elaborato grafico, Relazione Tecnica ed Attestazione di Conformità del Progettista ai sensi dell'art. 4 comma 2 del Reg.);
 - non interessano la copertura degli edifici, ovvero le opere sono di manutenzione ordinaria.
- 16. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1):**
- ☐ sono interventi disciplinati dal Codice della Strada e pertanto sono conformi a quanto stabilito dall'Art. 22 del C.d.S. e dall'Art. 46 del Reg. di Attuazione;
 - non sono interventi disciplinati dal C.d.S.
- 17. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi dell'Art. 82, comma 5 della L.R. 01/05:**
- non comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la certificazione, ai sensi dell'art. 82 c. 5 lett. a) L.R. 01/05, che le opere sono conformi alla normativa vigente in materia igienico sanitaria;
 - ☐ comportano parere discrezionale Azienda U.S.L. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
 - ☐ allega parere Azienda U.S.L. n° prot..... del
- 18. che la realizzazione delle opere descritte al precedente punto 1), ai sensi delle vigenti disposizioni legislative:**
- non comportano parere A.R.P.A.T.;
 - ☐ comportano parere A.R.P.A.T. e pertanto allega la documentazione necessaria al rilascio del medesimo;
 - ☐ comportano parere A.R.P.A.T. che si allega alla presente.
- 19. che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 186 del D.Lgs 152/06, come modificato dal D.Lgs 4/08 (terre e rocce da scavo), l'intervento:**
- non prevede l'utilizzo di terre e rocce da scavo;
 - ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno smaltite con il trasporto delle stesse in discarica autorizzata;
 - ☐ le terre o rocce da scavo prodotte saranno riutilizzate e pertanto viene prodotta la modulistica, debitamente compilata, di seguito indicata ed allegata alla presente (Modello A e Modello B):
 - ☐ MOD A - relazione a firma congiunta del proprietario e del tecnico progettista, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, con la quale si dimostri quanto prescritto dall'art. 186, comma 1, lettere a), b), c), d), e) e g) del D. Lgs. 152/06, nel testo modificato dal D. Lgs. 4/2008;
 - ☐ MOD B - relazione a firma di tecnico abilitato, resa nei modi e nelle forme dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni, relativa al materiale da impiegare ed effettuata presso laboratori autorizzati, con la quale si attesta il rispetto di quanto richiesto alla lettera f) del suddetto art. 186;
- 20. che l'immobile/area/edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività rientra nelle seguenti aree sottoposte ai relativi vincoli, le cui tutele risultano di competenza dell'Amministrazione Comunale e/o di altri Enti o Amministrazioni, allegando il relativo atto di assenso (comunque denominato) rilasciato dall'ente competente:**

N°	DESCRIZIONE VINCOLO	SI	NO
1	Vincolo paesaggistico ambientale D.Lgs. n° 42/04		X
2	P.A.I. Piano Assetto Idrogeologico D.G.R.T. 1328/04 – P.I.E.		X
3	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.I.M.E.		X
4	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.E.		X
5	P.A.I. Piano Assetto Idrog. D.G.R.T. 1328/04 – P.F.M.E.		X
6	D.M. 21/12/99 Perimetrazione sito di bonifica di interesse nazionale della Prov. di Massa Carrara		X
7	Vincolo Idrogeologico L. 3267/23 ☐ opere soggette a dichiarazione di cui al Tit.III ,art.100 Legge Forestale ☐ opere soggette ad autorizzazione di cui al Tit.III, art.101 Legge Forestale		X
8	Fascia di rispetto Autostradale (SALT)		X
9	Fascia di rispetto ferroviario (FFS)		X
10	Fascia di rispetto strada statale (ANAS)		X
11	Fascia di rispetto strada provinciale (Amministrazione Provinciale)		X
12	Vincolo Forestale (Amministrazione Provinciale)		X
13	Fascia di rispetto elettrodotto (ENEL)		X
14	Fascia di rispetto metanodotto (SNAM)		X
15	Demanio Idrico (Reg. Toscana- Genio Civile)		X
16	Demanio Marittimo (Minist. Trasp. Navig. – Capitaneria di Porto - S.O.T. Marina di Carrara		X
17	Consorzio Zona Industriale Apuana (C.Z.I.A. Massa)		X
18	Altri		X

21. **che l'immobile oggetto dei lavori, riguardo alla disciplina comunale di tutela di cui all'art. 1 comma 11 delle Norme Tecniche di attuazione del Regolamento Urbanistico:**

- ☐ rientra nella disciplina di tutela, e pertanto si allega il relativo atto di assenso comunale;
☒ non rientra nella disciplina di tutela.

Alla presente denuncia di inizio attività è allegata, quale parte sostanziale ed integrante, la seguente documentazione:

- ☐ documentazione di cui all'art.81 L.R.01/05;
☐ altro

ASSEVERA



ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 1 della L.R. 03/01/05 n° 1 e successive modificazioni ed integrazioni, che le opere rappresentate nel progetto di cui alla presente denuncia di inizio attività sono conformi agli strumenti urbanistici sia adottati che approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, nonché il rispetto delle norme di sicurezza ed igienico-sanitarie, e delle norme vigenti aventi incidenza sull'attività edilizia, di cui non è richiesto specifico atto di assenso dell'Autorità competente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 84 comma 5 della L.R. 03/01/05 n° 1 il sottoscritto Professionista, in ordine a tutto quanto sopra descritto ed asseverato, dichiara di essere consapevole che con la presente dichiarazione asseverata assume per sé la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, e che, pertanto, è a conoscenza delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero.

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

CARRARA, li 30 - 09 - 2009

Il Professionista abilitato asseverante


(Timbra e firma per **BRUZZA** leggibile)
Architetto
Alessandro

RELAZIONE TECNICA



Committente: ARREDAMENTI FUGAZZA S.r.l.

Progettista: Arch. Bruzzi Alessandro

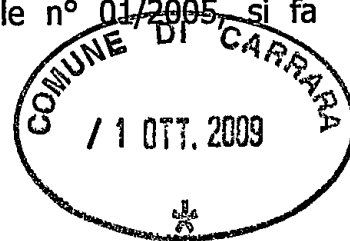
Oggetto: Intervento di Manutenzione Straordinaria su immobile ad uso commerciale sito nel Comune di Carrara, loc. Avenza, viale XX Settembre n° 244bis.

L'intervento in oggetto riguarda fabbricato ad uso commerciale, sito nel Comune di Carrara e precisamente in Viale XX Settembre n° 244bis, loc. Avenza; distinto catastalmente al foglio n° 81, mapp.le n° 14, sub. 39-40; presenta come categoria **R2**.

L'intervento per quanto riguarda l'interno, consiste nella messa in opera di montacarichi (vedi scheda tecnica allegata) in seguito a demolizione di parte di solaio compreso tra quattro travi in c.a. (vedi esecutivi allegati), quindi dal punto di vista strutturale non abbiamo nessun tipo di scompenso, inoltre il montacarichi appoggia direttamente sul pavimento senza necessitare di alcun tipo di fondazione; inoltre si procederà alla messa in opera di muratura in mattoni tipo doppio UNI, spostamento di due porte già esistenti e realizzazione di nuova apertura in parete non avente funzione strutturale e messa in opera di ringhiera metallica al piano primo (vedi esecutivi allegati).

Per quanto riguarda l'esterno si procederà alla tinteggiatura della facciata con la medesima colorazione di quella esistente e alla pulizia dei marmi presenti in facciata (soglie, davanzali e diritti). Gli impianti non verranno modificati, in quanto quelli esistenti sono in linea con la normativa vigente.

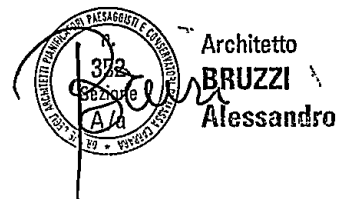
Prendendo atto delle opere che si andranno ad eseguire si può affermare che l'intervento può essere ricondotto ad una **MANUTENZIONE STRAORDINARIA**, facendo riferimento al R.U., mentre prendendo in considerazione la Legge Regionale n° 01/2005, si fa riferimento **all'Art. n° 4, comma 2), lettera b).**



Carrara, lì 30/09/2009

Il Tecnico

Arch. Bruzzi Alessandro





PATENTE DI GUIDA REPUBBLICA ITALIANA

1. BONTEMPI
2. FLORIO
3. 27/07/38 CARRARA (MS)

4a. **14/01/2003** 4c. **MCTC-MS**

4b. **13/01/2008** 5. **MS5054932Y**

7.

8. CARRARA (MS)
VENEZIA 21/B

9. A B



9.	10.	11.	12.
A1			
A			
B	18/06/62	13/01/08	
C	13/02/78	13/01/08	
D			
BE			
CE			
DE			

AA 7437401

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 101–108

MOD. LC 720F

Logans 2, Home 1, Dine 1, Logo of Pascha
Pascha Pascha 1 43, Valde 1 no 45
Pascha of 5, Pascha numero 1, Indica
Categoría 10, Categoría Pascha 1
Categoría varid 1 no 12, Pascha

45. 05/01/2013 (KDSXOM) 5. K55054932Y 11

SCRITTURA PRIVATA



Io sottoscritto BONTEMPI FLORIO nato a CARRARA il 27/07/1938 residente in
MARINA DI CARRARA via VENEZIA 21/B (C.F. BNTFLR38L27B832P)
in qualità di Legale Rappresentante della Ditta B4 INTERNI S.a.s.: **proprietaria:**

AUTORIZZO

Il Sig. BONTEMPI PAOLO nato a CARRARA (MS) il 12/03/1971 residente in
MARINA DI CARRARA via VENEZIA 21/B (C.F. BNTPLA71C12B832Z)
In qualità di Legale Rappresentante della ARREDAMENTI FUGAZZA Srl **possessore:**

**a presentare, in nome e per conto proprio, DIA (Denuncia di Inizio Attività)
per opere di Manutenzione Straordinaria da realizzarsi su immobile ad uso
commerciale, sito in Viale XX Settembre 244bis, località Avenza, 54033
Carrara; distinto catastalmente al foglio n° 81, mappale 14, sub. 39-40.**

ARREDAMENTI FUGAZZA srl

Capitale Sociale 100.000,00
Viale XX Settembre, 244 bis

Sig. **BONTEMPI PAOLO**
54033 AVENZA - CARRARA
P. IVA e C.F. 01202620454

B4 INTERNI S.a.s.

di Bontempi Florio & C.
Via Venezia, 21/B
54033 CARRARA (MS)

C.F. e P. IVA 01051790457

Carrara 29/09/2009

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETA'

D.P.R. 28 Dicembre 2000, n° 445

Il sottoscritto

PAOLO BONTEMPI, C.F. BNTPLA71C12B832Z

Nato a Carrara il 12/03/1971 e

residente in Carrara, via Venezia n° 21/B



D I C H I A R A

ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del DPR 06.06.2001 n° 380, di essere legale rappresentante della ARREDAMENTI FUGAZZA Srl, **POSSESSORE** dell'immobile posto in Carrara loc. Avenza, viale XX Settembre n° 244bis, distinto catastalmente al foglio n° 81, mappale 14, sub. 39-40, che lo stesso è preesistente al 01/09/1967 e ha subito modifiche in seguito ad atti amministrativi di cui si allegano gli estremi, dichiara inoltre di essere autorizzato a presentare DIA in oggetto dal Sig. Bontempi Florio in qualità di Legale Rappresentante della Società B4 INTERNI s.a.s. proprietaria dell'immobile in questione (vedi scrittura allegata).

Il sottoscritto Paolo Fugazza consapevole delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art.76 DPR 445/2000 dichiara ai sensi degli artt.46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

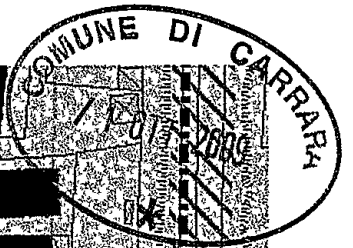
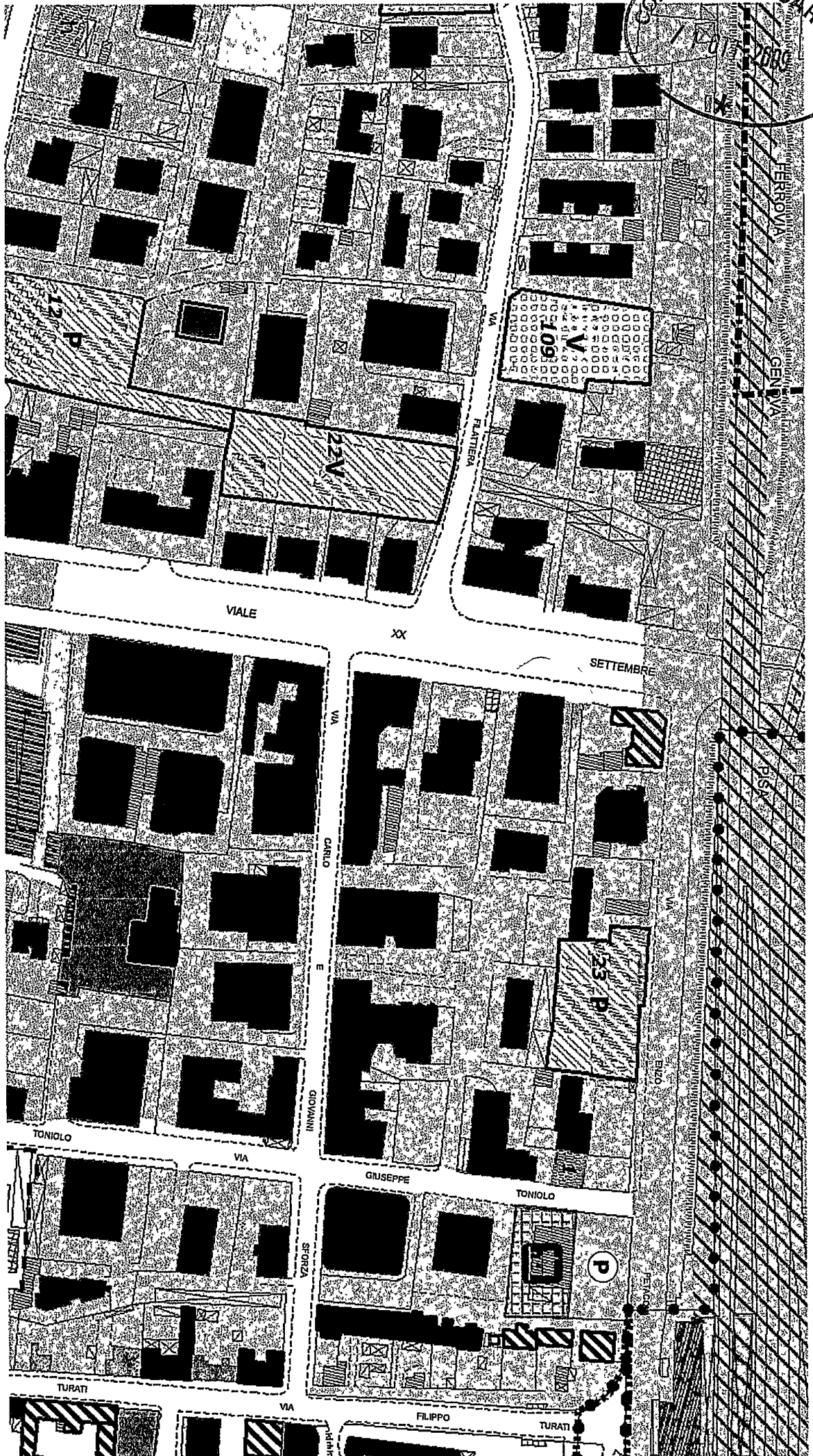
☒ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara, 30/09/09

ARREDAMENTI FUGAZZA srl
Capitale Sociale 100.000,00
Viale XX Settembre, 244 bis
Tel. e Fax 0585-857838
54053 AVENZA - CARRARA
P. IVA e C.F. 01202620454

Visto il documento

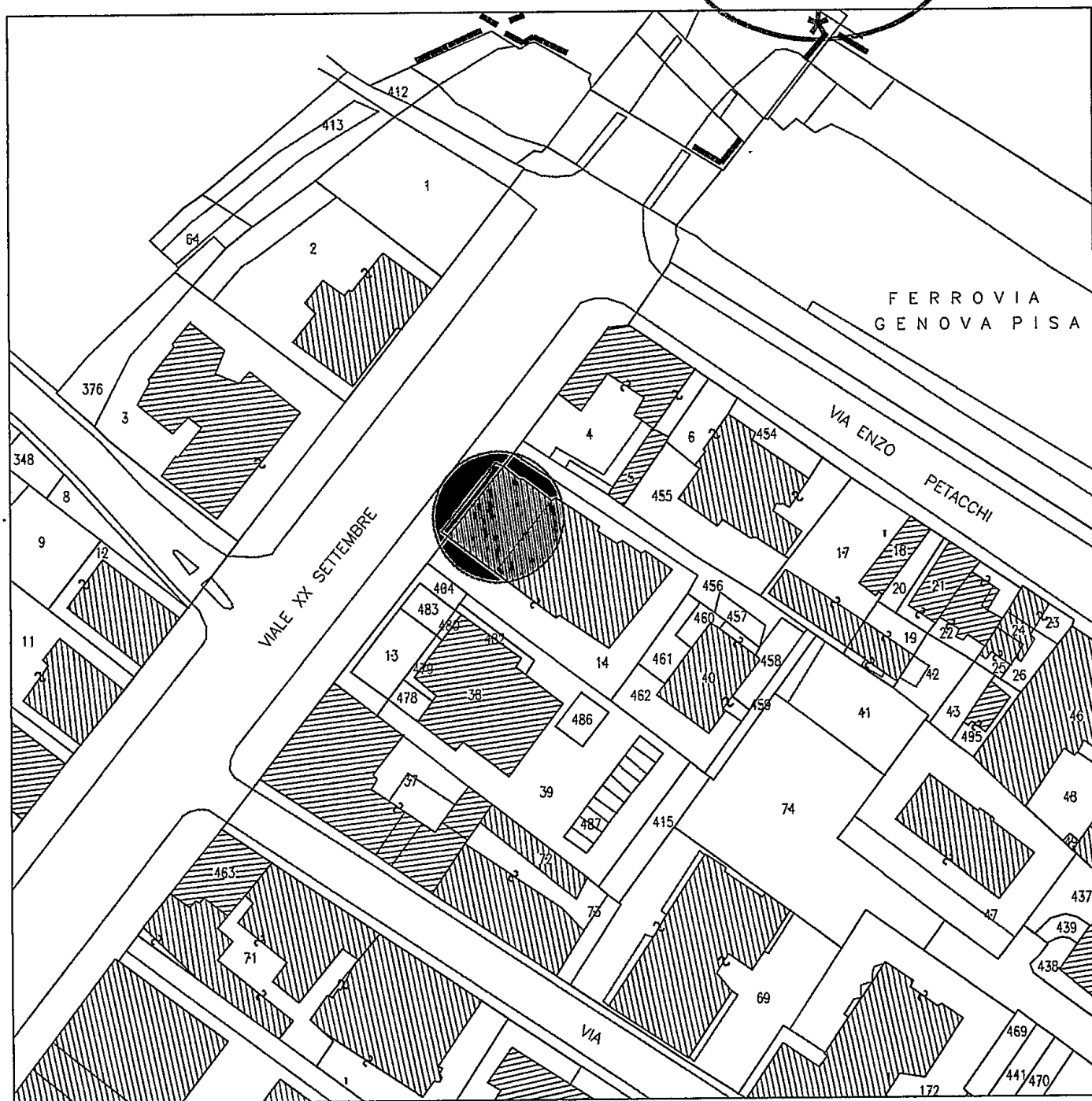
Il dipendente addetto



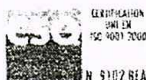
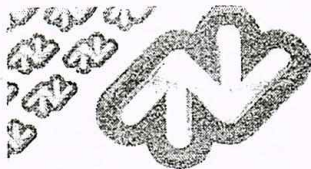
100

100





Estratto del Foglio 81 - Comune di Carrara
mapp. 14 sub. 39 e sub. 40



AZIENDA CERTIFICATA AI SENSI DEL
D.P.R. 162/99 Allegato XIII e 10361

Cat. OS4
Class. II

BERTAZZONI
ASCENSORI

Siamo presenti sul web all'indirizzo
www.bertazzoniascensori.com

CTR 3081

Spett. le **FUGAZZA ARREDAMENTI**

V.LE XX SETTEMBRE

54033 CARRARA (MS)

P.I. 01202620656



MASSA, lì 22-04-09.

E.B./m.d.p.

OFFERTA N° 74/2009

OGGETTO : Offerta per n° 1 piattaforma elevatrice completa di struttura metallica autoportante da installare c/o:

FUGAZZA ARREDAMENTI - VLE XX SETTEMBRE - CARRARA (MS)

Facciamo seguito alla Vs. gentile richiesta di cui Vi ringraziamo e, in allegato, elenchiamo in dettaglio la nostra migliore offerta per la fornitura in oggetto.

Nel ringraziarVi per la Vs. richiesta e nel restare a Vs. disposizione per ogni ulteriore informazione e necessità, porgiamo distinti saluti.

Bertazzoni Ascensori s.r.l.

G. Luca Bertazzoni

[Handwritten signature]

Caratteristiche tecniche

Piattaforma Elevatrice Oleodinamica certificata CE a Normativa Europea (Direttive CEE 89/392 - 91/368 - 93/44 e 93/68) attuate con D.P.R. 24 luglio 1996 N° 459 - Circolare Ministero dell'Industria 14 aprile 1997 N° 157296.

Portata Capienza	Kg 250
Velocità	0,150 m/s con livellamento di precisione e dispositivo di rilevamento automatico.
Corsa	3600 mm circa.
Fossa	110 mm circa.
Testata	2700 mm circa.
Fermate - Servizi	2 - 2 .
Accessi	1
Centralina	Macchinario posto di lato in basso
Vano di Corsa	Incastellatura metallica autoportante per interni Verniciato RAL
Tamponamento	Cristallo VISARM Trasparente Larghezza 1200 mm Profondità 1400 mm.
Alimentazione	Alternata Monofase 220V 50Hz
Azionamento	Monofase a pulsanti
Inserzioni orarie	90 Rapporto d'intermittenza 40%.
Manovra	manovra ai piani "A UOMO PRESENTE" - <i>con emergenza in ritorno al piano</i>
Cabina	In lamiera di acciaio ad alta resistenza e trattata contro la corrosione Dimensioni : Larghezza 800 mm Profondità 1200 mm Altezza 2100 mm.
Pareti interne	n. 2 pareti panoramiche in cristallo trasparente; n. 1 parete in acciaio inox satinato
Pavimento	In lamiera d'acciaio ricoperto in Gomma
Illuminazione	Plafoniera con lampade fluorescenti
Celino	Indiretta, con tubi fluorescenti
Porta di Cabina	senza porte di cabina - <i>con lamiera ottica</i>
Porte di Piano	Le porte di piano semiautomatiche del tipo panoramiche con vetro spia. Le porte sono del tipo ad apertura e richiusura automatica Larghezza mm 750 Altezza mm 2.100
Telaio di Piano	Standard con dimensione 100 mm in lamiera di acciaio



La nostra fornitura **comprende:**

- **Predisposizione pratica di omologazione della piattaforma**
- Un castelletto di protezione per vano ascensore **verniciato RAL** composto da montanti autoportanti, appoggiati nella fossa vano, con travature di collegamento degli stessi e con le pareti di recinzione in **vetro VISARM trasparente** secondo le vigenti norme di sicurezza per tutta l'altezza del vano corsa.
- Dispositivo di sicurezza contro la discesa rapida della cabina.
- La piattaforma elevatrice, del tipo cabina per ascensori, con pareti laterali, con tetto asportabile, rivestita in laminato plastico, con specchio sulla parete frontale.
- La botoniera di piano con indicazioni di "OCCUPATO" e "PRESENTE" incorporate nello stipite laterale delle porte di piano.
- Le linee elettriche rigide e flessibili precablate per il collegamento tra le porte di piano, la cabina ed il quadro di manovra.
- Il quadro di manovra in apposito armadio.
- La centralina oleodinamica di tipo particolarmente silenzioso.
- Il gruppo pistone cilindro, i tubi dell'olio e gli accessori.
- L'arcata di tipo oleodinamico diretta o in taglia laterale.
- L'olio idraulico di primo riempimento.
- Le staffe di ancoraggio guide, le guide, le eventuali funi e ogni alto accessorio necessario per il montaggio e completamento della parte meccanica.
- Il controllo elettromeccanico di sicurezza alle porte di piano, contro l'apertura delle porte in assenza di cabina al piano.
- Le apparecchiature, i dispositivi meccanici ed elettrici con coefficiente di sicurezza identici a quelli utilizzati per ascensori.
- Dispositivo antischiacciamento all'interno del vano di corsa per le operazioni di manutenzione.
- Il montaggio dei materiali oggetto della fornitura.
- L'eventuale imballo ed il trasporto dei materiali franco cantiere.

GARANZIA: 2 (Due) anni dalla ultimazione del montaggio.



INDICAZIONE PUNTI DI SCATTO FOTOGRAFICI

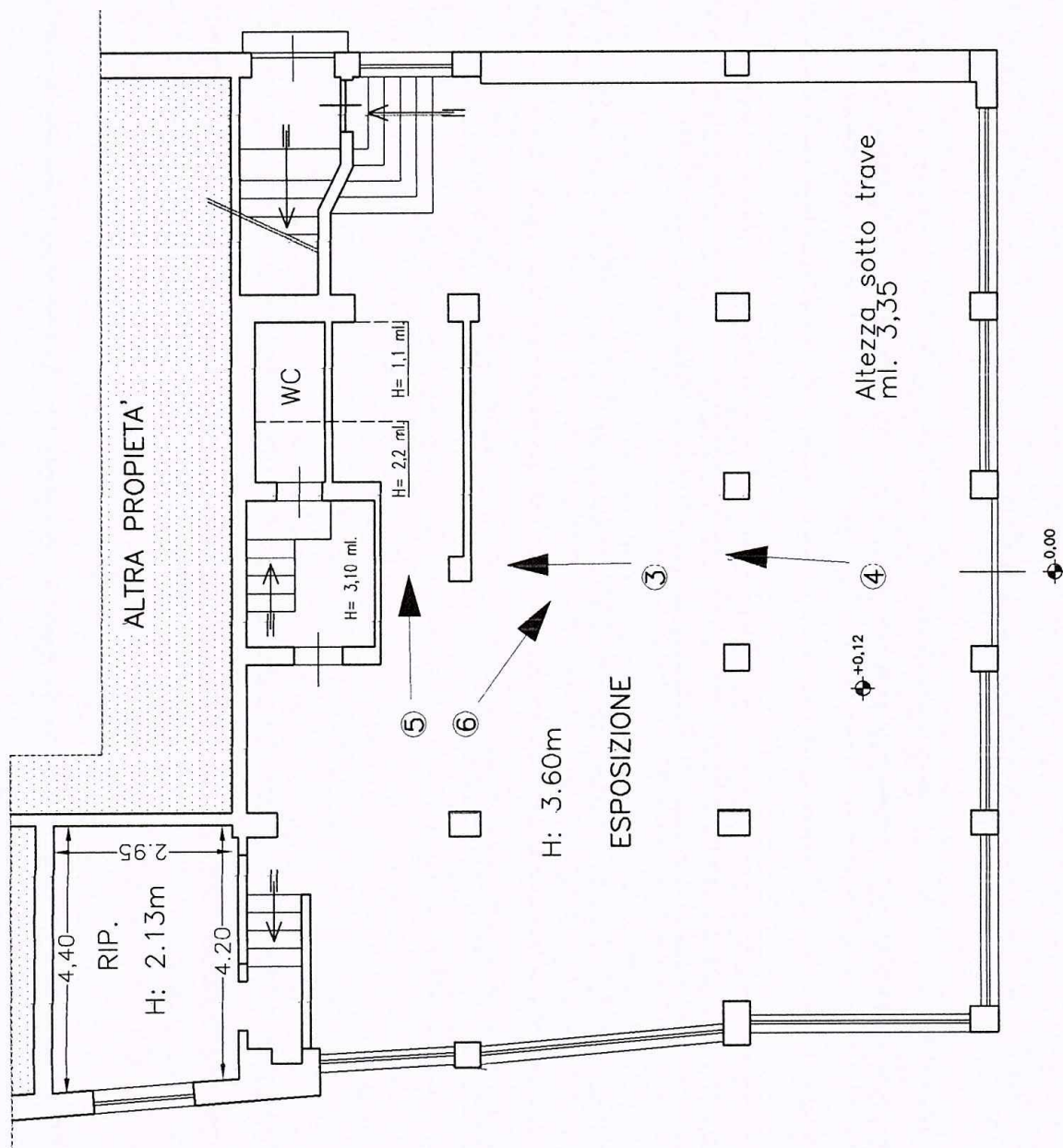


FOTO N. 1 - ESTERNO FABBRICATO



FOTO N. 2 ESTERNO FABBRICATO



Four small black and white photographs showing different poses of a person performing a backbend. The first shows the person in a standing position, the second shows them in a seated position, the third shows them in a kneeling position, and the fourth shows them in a lying position.



•

