

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Allegato a Comunicazione Inizio Lavori
Art. 80 comma 2, lettere b), c), d) L.R. n. 1/2005



RELAZIONE TECNICA

Il sottoscritto Giovanni Ivanics, nato a Carrara il 6.8.1964, iscritto all'Albo dei Geometri della provincia di Massa Carrara con il n° 725 e regolarmente abilitato alla progettazione, con studio in Carrara, Via Carriona 71 tel. 335.6662108, in qualità di Progettista dei Lavori di cui alla presente Comunicazione di Inizio Lavori e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto dalla Sig. Rossi Adriana, nata a S. Stefano Magra (SP) il 9.1.1946, residente in Marina di Carrara via delle Pinete n. 87,

DICHIARA

- 1) che le opere oggetto della presente Comunicazione di Inizio lavori saranno eseguite sull'immobile posto in Marina di Carrara via delle Pinete n. 87, censito catastalmente al foglio 105 mappali n. 690 sub. 15, con destinazione d'uso residenziale, e consistono in:
Installazione su giardino privato pertinenziale di manufatto in legno ad uso ricovero attrezzi di dimensioni 1,80 x 1,90 ml, superficie inferiore a 4,00 mq ed altezza media non superiore a 2,00 ml semplicemente appoggiato al suolo. Esternamente il manufatto sarà lasciato con coloritura naturale tipo legno di castagno, il manto di copertura sarà realizzato con tegole canadesi di colore rosso, la lattoneria sarà realizzata in rame.
- 2) che l'edificio oggetto della presente Comunicazione di Inizio Lavori è stato edificato in forza di licenza edilizia n°52 del 20.2.1969, rilasciata a Grassi Anna;
- 3) che l'edificio oggetto della presente denuncia di inizio dell'attività viene classificato dal vigente Strumento Urbanistico come segue:
Piano Strutturale: sistema territoriale della pianura costiera - sub sistema 1b6 Area Edificata Marina (lavello);
Regolamento Urbanistico: classificazione R2 - edifici eterogenei costruiti con criteri regolari o pianificati.

Carrara, 12 aprile 2013

IL PROGETTISTA





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica/S.U.A.P.

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 50 del 30/03/2013

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Sig.ra ROSSI ADRIANA in data 12/02/2013 prot. 6689/358 ha presentato, relativamente all'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA DELLE PINETE N. 87 distinto catastalmente al Fg. 105 mapp. 690 SUB 15 istanza di autorizzazione paesaggistica, con **procedura semplificata** ai sensi dell'art. 146 comma 9 del D. Lgs. 42/2004 e dell'art. 4 comma 6 del D.P.R. n° 139/2010 per lavori di :

- **INSTALLAZIONE DI RIPOSTIGLIO ESTERNO IN LEGNO;**

VISTO L'art. 117 della Costituzione;

VISTO l'art. 146 del D. Lgs. 42/2004 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art.87 della L.R.1/2005 e successive modificazioni ed integrazioni, con il quale è stata sub - delegata ai Comuni la funzione autorizzatoria di cui agli artt. 146,153 e 154 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio;

VISTO il successivo art. 88 della citata L.R. 1/2005, con il quale si stabilisce che i Comuni si avvalgono delle Commissioni per il Paesaggio di cui all'art. 89 della stessa L.R. , secondo quanto previsto dall'art. 148 del Codice di cui sopra;

PRESO ATTO che il Consiglio Comunale nella seduta del 3.02.2010 con Deliberazione n° 8 ha nominato la Commissione Comunale per il Paesaggio;

VISTO il " Parere favorevole " reso dalla Commissione Comunale per il Paesaggio nella riunione n° 04 del 26/02/2013, in merito all'istanza sopraccitata;

DATO ATTO che, con nota prot. n° 10847 in data 28/02/2013 ricevuta il 04/03/2013 è stato richiesto il prescritto parere alla competente Soprintendenza per i beni architettonici e per il paesaggio per le province di Lucca e Massa Carrara;

VISTO il parere favorevole che la competente Soprintendenza ha reso in data 13/03/2013 prot. 14395/3153lu, come stabilito dall'art. 146 comma 9 del D.Lgs.42/2004 e dall'art.4 comma 6, del D.P.R. 139/2010 sopra richiamati;

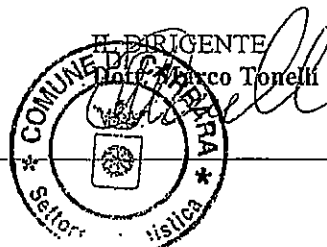
VISTO l'art. 107, comma 3, lett.f) del D. Lgs. 167/2000 (T.U.E.L.);

RILASCIATA

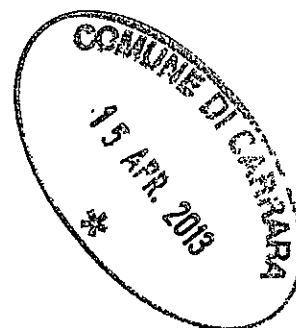
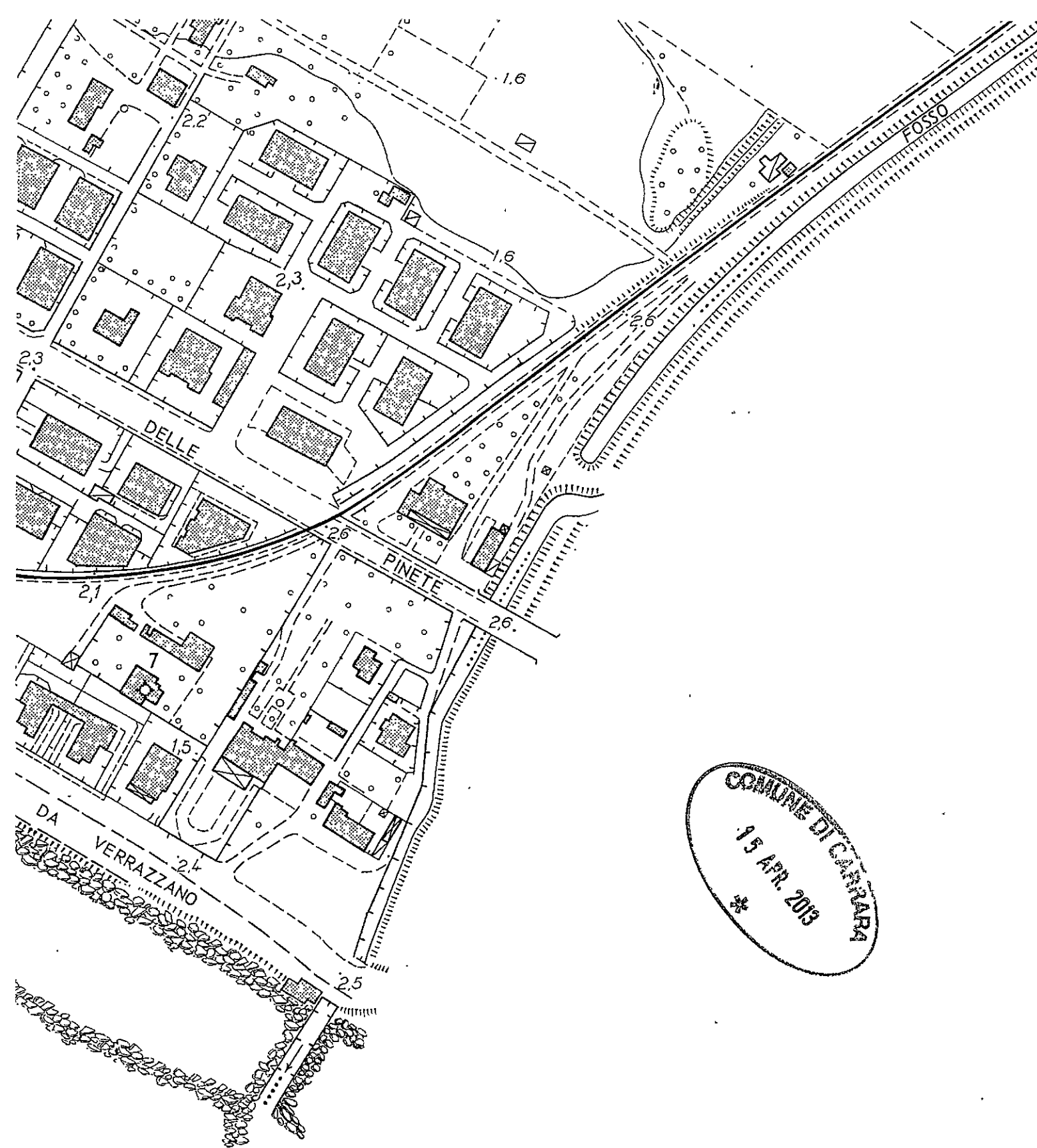
L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA richiesta dalla Sig.ra ROSSI ADRIANA con l'istanza del 12/02/2013 prot 6689/358 relativamente all'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA DELLE PINETE N. 87, distinto catastalmente al Fg. 105 mapp. 690 SUB 15 per lavori di :

- **INSTALLAZIONE DI RIPOSTIGLIO ESTERNO IN LEGNO ;**

come rappresentato nelle tavole n. 1-2-3, in atti depositate.



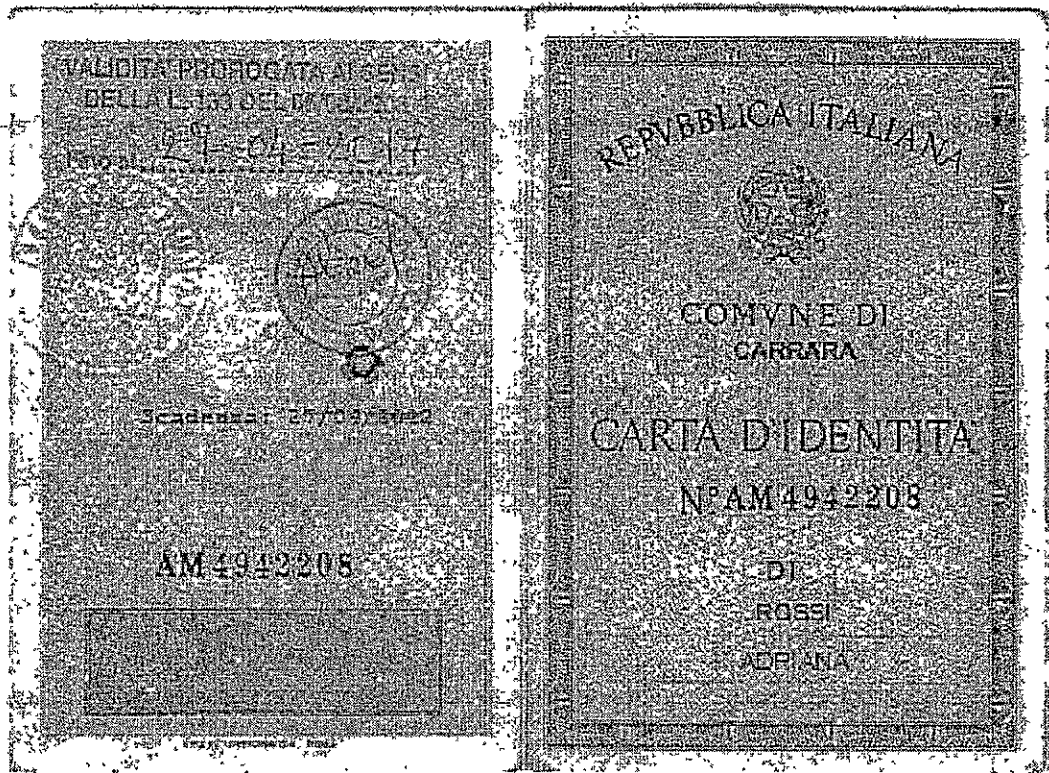




COMUNE DI CARRARA
Estratto aerofotogrammetrico

foglio 45 scala 1:2000



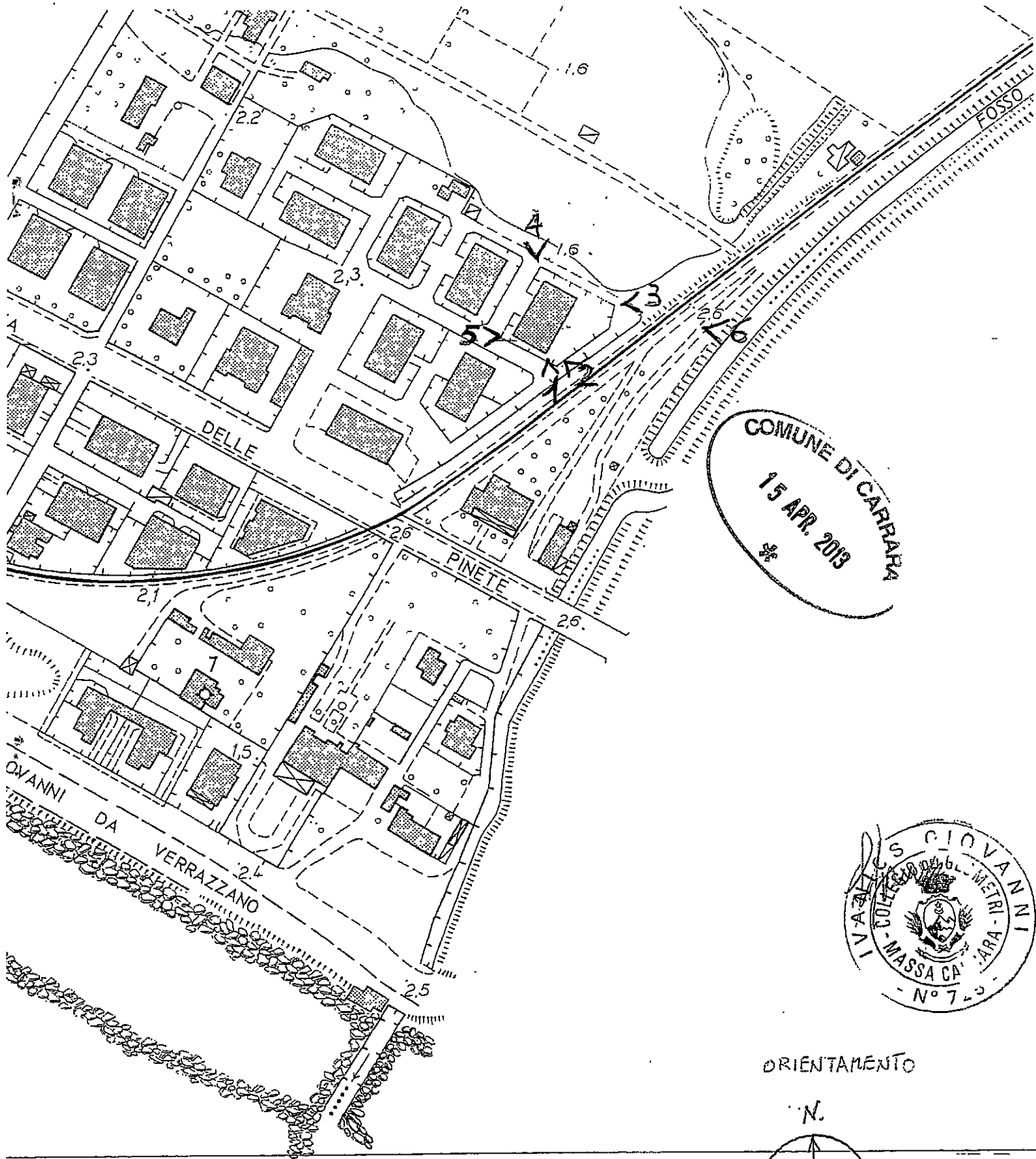




DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Con schema di ripresa punti di scatto allegata alla Comunicazione di Inizio Lavori
Art. 80 comma 2, lettere b), c), d) L.R. n. 1/2005
presentata dalla Sig.ra ROSSI ADRIANA

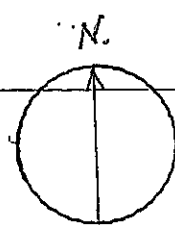




COMUNE DI CARRARA
15 APR. 2013
*



ORIENTAMENTO



POSIZIONE DI SCATTO DELLE FOTO



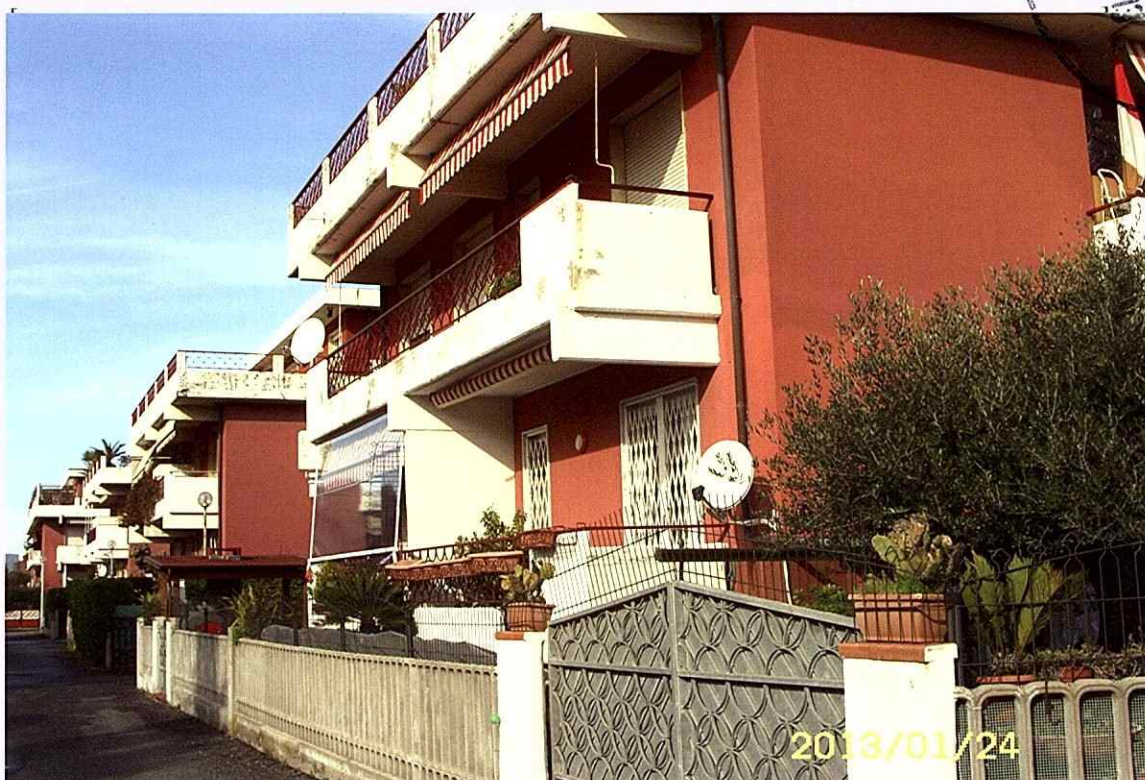
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegata alla Comunicazione di Inizio Lavori presentata dalla Sig.ra ADRIANA per l'installazione di casetta in legno ad uso ricovero attrezzi.

Foto 1



Foto 2





DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegata alla Comunicazione di Inizio Lavori presentata dalla Sig.ra
ADRIANA per l'installazione di casetta in legno ad uso ricovero attrezzi.

Foto 3



Foto 4



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Allegata alla Comunicazione di Inizio Lavori presentata dalla Sig.ra ADRIANA per l'installazione di casetta in legno ad uso ricovero attrezzi.



Foto 5



Foto 6

