

-Relazione Tecnica.



- Le opere da realizzare consistono in un ripostiglio esterno uso ricovero attrezzi ed una piccola legnaia ubicati in un giardino privato in via Passo Volpe n.64, distinto catastalmente al Foglio 94 mappale 465-1022, di proprietà del Sig. Sassi Roberto.

Nei confronti degli strumenti urbanistici vigenti l'immobile ricade in area classificata nella tavola 3d/II Avenza Est del P.R.G. come D2 Industriali e Artigianali di Riordino. E nelle tavole del Piano Strutturale è ubicato in area classificata come sub sistema industriale D, unità territoriale organica 1.D1 (Aree industriali).

L'uso attuale sia dell'immobile che del giardino privato è residenziale, infatti il sig. Sassi vi risiede attualmente.

Le attuali norme del R.E.C. e del Piano strutturale per tali aree prevedono il mantenimento dell'attuale residenza; sono pertanto consentiti manufatti pertinenziali, come quelli in oggetto, che non alterino il carico urbanistico (allegato D 5.3 del vigente Regolamento Urbanistico).

La struttura di entrambi sarà realizzata con tavole di legno impregnato fissate tramite chiodi ad un telaio sempre di legno a sez. quadrata semplicemente infisso nel suolo. La dimensioni saranno di Ml. 2,00 x 2,00 al filo esterno della struttura per un altezza massima di Ml. 2,00 al colmo della copertura. Quest'ultima sarà composta di elementi prefabbricati di color verde per ridurre l'impatto visivo.

Non sarà necessario scavi per fondazioni e movimentazione terre

Arch. Andrea Rigo

17/03/2010



Servizio fotografico



Foto1: Muro di recinzione ove si costruirà il capanno attrezzi

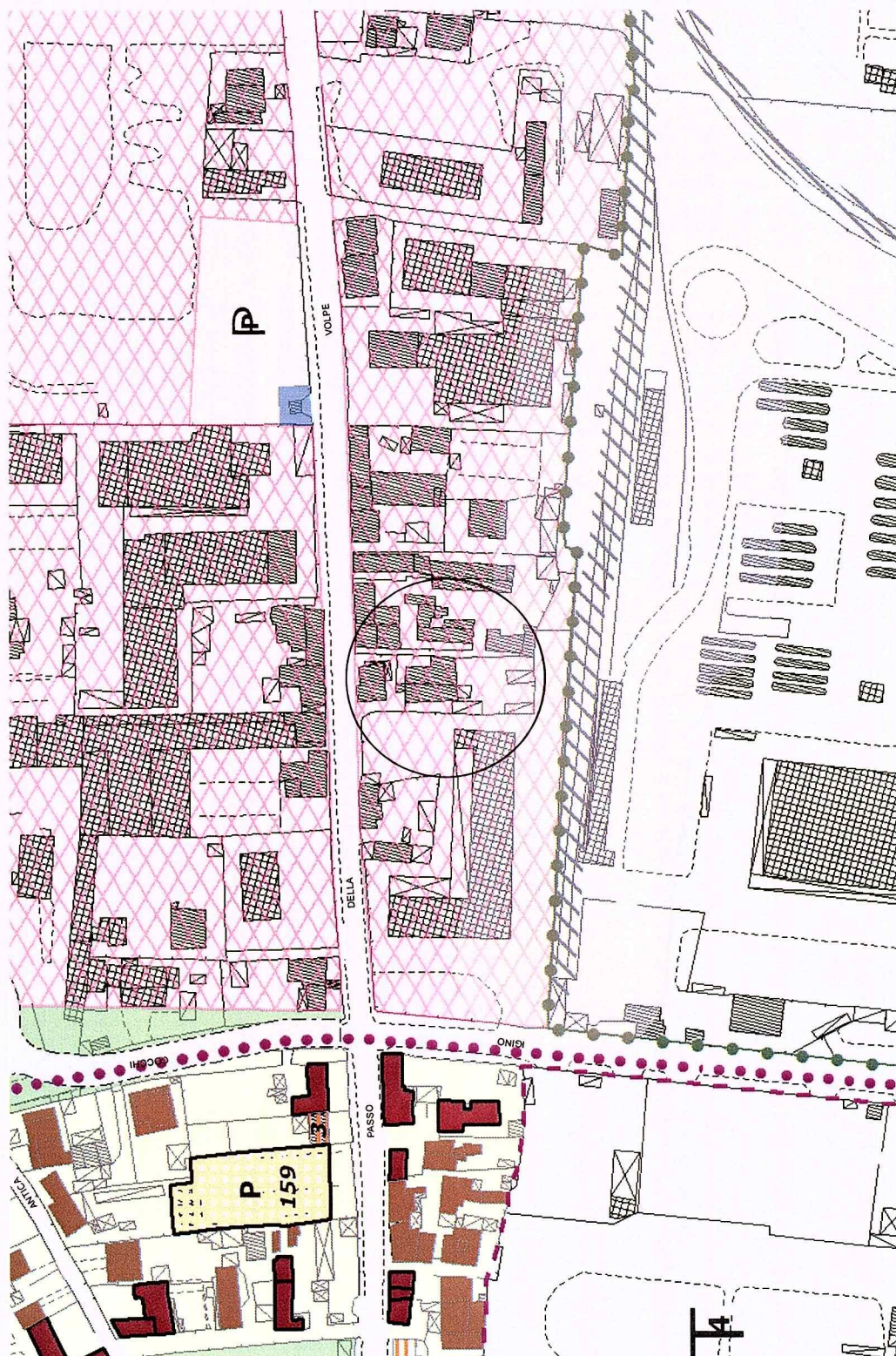


Foto 2: Muro di recinzione ove si costruirà la legnaia

COMUNE DI C...

18 MAR. 2010

*



COMUNE DI CARRARA
DIPARTIMENTO URBANISTICA



Alla cortese attenzione del Dirigente preposto:

Oggetto: presentazione denuncia inizio attività (D.I.A.)

Presento denuncia di inizio attività (D.I.A.)

Per costruzione ripostiglio esterno uso ricovero attrezzi ed una piccola legnaia ubicati in un giardino privato in via Passo Volpe n.64, distinto catastalmente al Foglio 94 mappale 465-1022, di proprietà del Sig. Sassi Roberto.

Alleghiamo alla presente domanda:

- 1) Denuncia Inizio attività
- 2) Relazione tecnica asseverata
- 3) Relazione tecnica con servizio fotografico
- 4) Piante e sezioni stato di fatto, di progetto, e sovrapposto scala 1:100 (2 copie)
- 5) Stralcio di P.R.G.



Architetto
RIGO
Andrea

Arch. Andrea Rigo

18/03/2010



COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot. n° 13299 / 864
del 23 marzo 2010

A:
SASSI ROBERTO
VIA PASSO VOLPE 54
54033 AVENZA CARRARA

e, p.c. A:
RIGO ARCH. ANDREA
VIA PASSO VOLPE 110
54033 AVENZA CARRARA

OGGETTO: Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività. Articolo 79 della L.R. 03/01/2005, n. 1. **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art. 79 della L.R. 3/1/05 n. 1 e pervenuta in data 23/03/2010. per la realizzazione di lavori di REALIZZAZIONE 2 MANUFATTI USO DEPOSITO ATTREZZI E LEGNAIA sull'immobile sito in AVENZA VIA PASSO VOLPE 64 e distinto catastalmente al foglio 94 mappale/i 465, si comunica, in osservanza della L. 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr.Tec.Coppo Geom.Luca** presso l'U.O. Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture: denuncia di inizio attività prot. 13299/864 del 23/03/2010. - d.i.a. n° 120/DIA-2010

Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D. Lvo 81/08.

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 L.R. 03/01/2005 n. 1.

Carrara 23 marzo 2010

Amm.: Ferrari Giovanna

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi