



COMUNE DI CARRARA

Settore Urbanistica

Copia

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA (ART 31 LEGGE 47/85)
CONDONO EDILIZIO (ART 39 LEGGE 724/94).**

Domanda Rilascio Concessione Edilizia in sanatoria n°777/cond 94
n prog 1310/780 Pratica n°1304/1995

IL DIRIGENTE

Vista la domanda citata in oggetto, presentata da LUISOTTI RITA residente a V LE XX SETTEMBRE 95 54033 CARRARA C F LSTRTI50B68B832C con la quale viene richiesta la concessione edilizia in sanatoria, ai sensi dell'art 31 Legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modificazioni ed integrazioni, per l'immobile sito in BONASCOLA VIA MONTE OLIVIERO, catastalmente distinto al fg 77, mapp 444, per le opere realizzate su esso e di seguito indicate
- VARIAZIONI IN DIFFORMITA' CONC EDIL N 144/92

Visto l'art 39 della Legge 23 dicembre 1994, n°724,

Vista la Legge 28 febbraio 1985, n°47,

Vista la legge regionale 7 maggio 1985, n°51,

Visto il D P R 6 06 2001 n° 380 recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari,

Considerato che il Nucleo di Valutazione in data 5 Luglio 2004 n° 13 si è così espresso "Vista l'integrazione documentale dell'istanza di condono edilizio, avvenuta a seguito di richiesta d'Ufficio, si esprime parere favorevole all'accoglimento della sanatoria"

Preso atto

- che l'oblazione di cui all'art 34, è stata determinata in via definitiva in € 258228,00 e che tale somma è stata interamente corrisposta,

- che il contributo di concessione di cui all'art 37 della legge 28 febbraio 1985, n°47 ed agli artt 1, 2 e 3 della legge regionale 7 maggio 1985, n° 51 non è dovuto

- Visto il documento agli atti del Settore a firma dell'allora Assessore all'Urbanistica, datato , non rilasciato, in quanto l'istruttoria non era stata completata e pertanto da ritenersi nullo, privo di efficacia e integralmente sostituito dalla presente concessione in sanatoria

RILASCIATA

La concessione edilizia in sanatoria, ai sensi e per gli effetti dell'art 31 della legge 28 febbraio 1985, n°47 e successive modifiche ed integrazioni, relativo all'immobile sopra citato per le opere di seguito indicate
- VARIAZIONI IN DIFFORMITA' CONC EDIL N 144/92

Il presente atto non pregiudica il diritto dei terzi e non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi all'immobile

La richiesta e l'ottenimento del certificato di abitabilità e/o agibilità restano subordinati alla dimostrazione che le opere sanate non contrastino con le disposizioni vigenti e in materia di sicurezza statica e di prevenzione degli incendi e degli infortuni

Carrara, li 6 luglio 2004

IL DIRIGENTE

CLAUDIO BACICALUPI

Il sottoscritto concessionario dichiara di aver preso possesso in data odierna dell'originale del provvedimento

Carrara, li

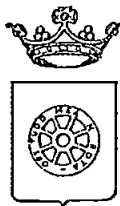
IL CONCESSIONARIO

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1

Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi

Telefono 0585 641237 – Fax 0585 641296 – e-mail a soggia@comune.carrara.ms.it

Luisotti Rita



COMUNE DI CARRARA SETT. URBANISTICA

Prot n° 11832/2694
del 24 febbraio 1996
posizione n° 1304

RACCOMANDATA A R.

Alla cortese attenzione del Sig
LUISOTTI RITA
V LE XX SETTEMBRE 95
54033 CARRARA

OGGETTO Istanza di Concessione edilizia a sanatoria CONDONO EDILIZIO L 724/94,
richiesta documentazione mancante

In relazione all'istanza di concessione edilizia a sanatoria, richiesta ai sensi della L 724/94, presentata il 29/03/95, pari numeri protocollo, consistente in DIFFORMITA' CONC EDIL N 144/92 in loc BONASCOLA, foglio 77, mapp 444, si comunica alla S V, ai sensi della L 241/90, le seguenti notizie

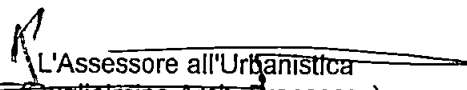
- Unità Operativa Responsabile	Ufficio Condono Edilizio 1994,
- Istruttore Responsabile	Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi,
- Dirigente Settore Urbanistica	Bessi Dott Arch Pier Luigi

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile presso il Settore Urbanistica, Ufficio Condono Edilizio, Istr Direttivo Tec Geom Claudio Marchi, dove è giacente risultando **NON VALUTABILE** in quanto mancante della seguente documentazione

- ☒ 1 Elaborati grafici con velatura in rosso della parte oggetto di sanatoria,
- ☐ 2 Relazione illustrativa,
- ☒ 3 Ricevuta Ufficio Tecnico Erariale attestante l'avvenuto accatastamento,
- ☐ 4 Fotografie dell'insieme e del dettaglio (reperto fotografico su cartoncino 21x31 - 2 in caso di Vincolo Paesaggistico-Ambientale),
- ☐ 5 Schema conteggio oblazione e contributo oneri di urban 1^a e 2^a e contributo costo costruzione,
- ☐ 6 Idonea documentazione attestante il diritto alla riduzione dell'oblazione per abuso di necessità, prima casa ecc ,
- ☐ 7 Perizia asseverata e certificazione di idoneità statica per opera di volumetria superiore a 450 mc ,
- ☐ 8 Parere Ente preposto alla Tutela del Vincolo (vincolo ricorrente),
- ☒ 9 Attestazione di deposito al Genio Civile, ai sensi della L 64/74 e L R 88 per le opere realizzate dopo il 15/7/82,
- ☒ 10 Dichiarazione, resa dal richiedente sotto forma di atto sostitutivo di notorietà, che lo stesso non è stato condannato o non indagato per motivi di mafia (vedere Legge)

Si richiede documentazione di cui ai punti 1. 3. 9. 10

La documentazione di cui sopra dovrà essere presentata entro 15 giorni dal ricevimento della presente in unica soluzione al Protocollo Generale, con allegata copia della presente comunicazione. In caso di non ottemperanza l'istanza di concessione sarà archiviata ed il riesame della stessa potrà essere attivato solo in seguito all'espletamento di tutte le giacenze agli atti. Si ricorda che la mancanza della documentazione sopra richiesta non permette la maturazione di eventuali diritti di silenzio-assenso.


L'Assessore all'Urbanistica
(Guglielmino Arch Francesco)

Amm vo Medici

Si fa presente che la pratica in oggetto è visionabile presso l'Ufficio Condono Edilizio presso il Settore Urbanistica che è aperto al pubblico nei giorni di Lunedì e Sabato dalle ore 9 00 alle ore 13 00

BT

Poste Italiane

Ente Pubblico Economico

**AVVISO DI RICEVIMENTO
O DI RISCOSSIONE**

DA RESTITUIRE A

N B - Il mittente è pregato di
apporre chiaramente su entrambe
le facciate le indicazioni richieste

VIA

--	--	--	--	--

C A P

--

LOCALITÀ

--	--

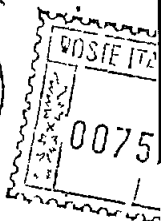
SIGLA PROV



COMUNE DI
CARINARA (MS)



S176/2 E328



Urbanistica 1304
Comune di Carinara

AR

AVVISO DI RICEVIMENTO O DI RISCOSSIONE

☐ Raccomandata ☐ Vaglia

N. . . 5139

☐ Assicurata ☐ Pacco di L

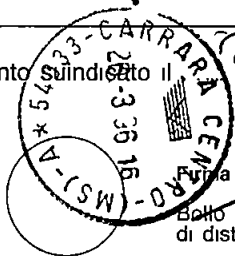
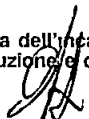
Spedit il 22/3/86 dall'Ufficio di Carrara

indirizzat a

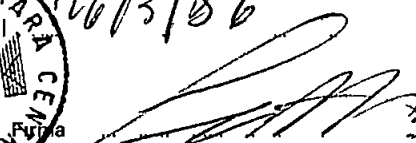
LUISOTTI Rita
V. LE XX SETT. 95 - Carrara

Dichiaro di aver ricevuto quanto suindicato il 26/3/86
riscosso

Firma dell'incaricato
della distribuzione e del pagamento



Bollo dell'Ufficio
di distribuzione o di pagamento



da compilare
a cura del mittente