

N. 11.448

VENNITA

Repubblica Italiana

L'anno 1972-millenovecentocettantadue-e questo gior-  
no 18-diciotto- del mese di ottobre in Massa-Carrara  
comune- e nel mio studio in Via Carroli-  
innanzi a me Dr. Defendente Lunocchi Notaio residente  
in Massa ed iscritto nel ruolo dei distretti notariali  
runiti di La Spezia e Massa assistito dai sig.ri Fer-  
rari Pier Alessandro, commerciante, nato a Massa il gior-  
no 8/7/1936 e residente in Massa e Olcese Luciana,  
impiegata, nata a Massa il 17/11/1947 e residente in  
Massa testimoni noti e idonei

Sono presenti i sig.ri:

- a) DAZZI BRUNO, o, erale, nato a Carrara il 10/11/1921 e
- b) FOLEGNANI MARIA, casalinga, nata a Carrara il 2/2/1920  
coniugi, residenti in Avensse di Carrara Via Fosso  
della Volpe 15-
- c) LUCANI ALBINA in Migliaccio, casalinga, nata a Carrara  
il 1/1/1944 e residente in Avensse di Carrara Via Pro-  
vinciale 161-

Detti comparanti della sua identità personale io no-  
tario sono certo con questo atto-alla continua pre-  
senza dei testimoni-convergono e stipulano quanto segue:  
I sig.ri Dazzi Bruno e Folegnani Maria vendono, cedo-

ne e trasferimento con tutte le clausole e garanzie di legge alla sig.ra Eugeni Albina, che accetta ed acquista il seguente immobile in Comune di Carrara e cioè: Vecchia Casetta di abitazione in località Avenza di Carrara, Via Provinciale - Civico N. 165 - composta di due piccoli vani a piano terreno e di due piccoli vani in primo piano con gabinetto interno e con scale esterne, distinte al N. U. E. U. di Carrara a pag. 353 sez. C foglio 13 mappa N. 3358 sub. 1, Categ. A/4 al. 2 rendita catastale L. 373 - e nel Vecchio Catasto Urbano di Carrara in Sez. C n. 3358 sub. 1-sub. 2; 2506 sub. 1-sub. 2 - Con diritto della corte al n. 3362-4162 e con ogni altro eventuale diritto e con la proprietà della facciata in legno e della unita tettoia -

A confine altra proprietà dei venditori, eredi di Barattini Enrico, Via Provinciale, Barattini Elvira, Fusani Giuseppina salvi altri -

Pervenute ai venditori con atto mio 2.7.1963 rog. a Massa il 3.7.1963 rog. N. 866 trascritto il 5/7/1965 N. 2228 - L'immobile viene venduto con ogni accessorio, diritto e pertinenza - libero da oneri, vincoli, livelli, ipoteche, trascrizioni passive con le imposte al corrente, per il convenuto e concordato prezzo di lire italiane 300.000 - trecentomila - che la sig.ra acquirente paga e versa ora a vista mia e dei testimoni ai sig.ri

venditori che lo ritirano e ne rilasciano copia e  
finale quietanza di saldo con rinuncia ad eccezioni-  
Le parti rinunciano alla ipoteca legale, esonerano il  
Conservatore da responsabilità e dichiarano di non  
essere fra loro parenti-

Richiesto lo notaio ho ricevuto questo atto che ho  
letto-presenti i testimoni-al sig.ri comparanti i qua-  
li a mia domanda lo approvano -presenti i testimoni-e  
con i testimoni stessi e con me notaio lo sottoscrivono-  
Atto redatto a mia cura e scritto da persona di mia fiducia  
in un foglio di carta bollata di cui sono occupate  
pagine tre e parte della quarta.

P.ti: Bassi Bruno- Folagnani Maria- Rugari Albina in  
Nigliaacci- Pter Alessandro Ferrari teste- Chicco Luciano  
teste- Difendente Maneschi notaio-

*1476*



N.8650 -

ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

MASSA

Si presenta per la trascrizione copia autentica  
dell'atto ricevuto dal Notaro D. Maneschi in data  
2.7.1965 reg. a Massa il 3.7.1965 Vol.175 N. *266*  
col quale i signori:

a) BERNARDINI LINA Ved. del sig. Barattini Oreste, casalinga,  
nata a Livorno il 12.10.1900 e residente in Avenza  
di Carrara-per il suo diritto di usufrutto parziale

b) BARATTINI Dr. RINO, insegnante, nato a Carrara il 6.9.  
1921 e residente in Carrara-Via Carriona.-

c) BARATTINI MARGHERITA in Giacomelli, casalinga, nata  
a Livorno il 5.12.1924 e residente in Avenza di Car-  
rara.

d) BARATTINI CLAUDIO, meccanico, nato a Carrara il 16.11/  
1933 e residente a Fossone di Carrara -  
per la proprietà e così insieme per l'intero,  
hanno venduto, ceduto e trasferito ai signori:

e) *Dei De* BAZZI BRUNO, ex fale, nato a Carrara il 10.11.1921 e

f) FOLEGNANI MARIA, casalinga, nata a Carrara il 2.2.1920

coniugi, residenti in Avenza di Carrara-Via Passo  
della Volpe -

che hanno accettato ed acquistato in parti uguali

il seguente immobile in Comune di Carrara e cioè:

Vecchia casetta di abitazione in località Avenza di Carrara-Via Provinciale Civile N.165 composta di due piccoli vani a piano terreno e di due piccoli vani in primo piano con gabinetto interno e con scale esterne, distinta nel M.C.E.U. di Carrara a pagina 285 Sez.

C foglio 13 mappale 3358 sub.1 Categ.A/4- Classe 2 rendita catastale L.378 e nel vecchio catasto urbano di Carrara Sez.C n.3358 sub.1-sub.2; 2506 sub.1-sub.2.

Con diritto alla corte ai N.3362-4162 e con ogni altro eventuale diritto e con la proprietà della baracca in legno e della unita tettoia.-

A confine Barattini Enrico, oggi eredi, Via Provinciale, gli acquirenti, Barattini Elvira, Fusani Ginetta salvi altri.-

Pervenute ai venditori per successione del rispettivo marito e padre sig.Barattini Oreste deceduto in Carrara il giorno 8.2.1965 (Denuncia di successione reg. a Carrara il giorno 8.6.1965 N.45 Vol.297)-

Al sig.Barattini Oreste era pervenuto in parte per successione di Barattini Alessandro e in parte per acquisto dai fratelli con atto Venè 28.7.1929 trascritto il 7.8.1929 N.3330.-

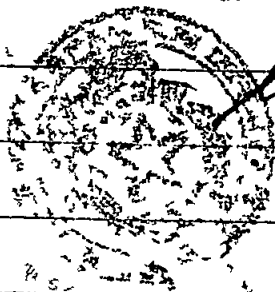
L'immobile verrà consegnato agli acquirenti libero da persone e da cose entro il 31-trentuno-agosto del

corrente anno.-

L'immobile è stato venduto con ogni accessorio, diritto e pertinenza.

Prezzo pagato lire 450.000

Massa 5.7.1965



CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI

MASSA-CARRARA

Trascritto il 25 LUG 1965

Registro d'ordine Cas 2565 Vol 650

Registro particolare N. 2228 Vol 1531

Esatte lire *seicento*



L'ISPETTORE REGGENTE  
(Napolitano Dott. *Di Nardo*)

SPECIFICI

|           |                |
|-----------|----------------|
| Penale    | L. <u>    </u> |
| T         | <u>    </u>    |
| A         | <u>    </u>    |
| A         | <u>    </u>    |
| Qua       | " <u>100</u>   |
| Totale    | L. <u>100</u>  |
| Scat.     | " <u>360</u>   |
| Raccolti  | " <u>160</u>   |
| Tot. Gen. | L. <u>600</u>  |

Prot N 1831/167

Carrara li

Si invita il Sig

*Lupat Altine*

in qualità di

Proprietario

Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di

*ristrutturazione*

ubicati in

*Menenu*

Via

*Provinciale*

presentata in data

*15/1/88*

a presentarsi nei giorni di LUNEDI GIOVEDI

SABATO orario 9 00 13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti

- ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista
- ☐ contratto o certificato catastale
- ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento
- ☐ aereofotogrammetria
- ☒ completamento cartella/disegni
- ☐ campione colore tinteaggiatura
- ☒ relazione tecnica dell'intervento
- ☐ fotografie

- ☐ bolli
- ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP
- ☒ *disegnare entro 41 o condono Edilizio*
- ☐ tabella schemi L R 41/84
- ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF
- ☐ tavole elaborati grafici con visto VV FF
- ☐ modello ISTAT
- ☐ relazione igienico-sanitaria

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO

Prot N 1831/167

Carrara li

Si invita il Sig

*Lupat Altine*

in qualità di

Proprietario

Progettista della richiesta di concessione inerente lavori di

*ristrutturazione*

ubicati in

*Menenu*

Via

*Provinciale*

presentata in data

*15/1/88*

a presentarsi nei giorni di LUNEDI GIOVEDI

SABATO orario 9 00 13 00 presso questo Ufficio per il completamento della pratica con i seguenti documenti

- ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista
- ☐ contratto o certificato catastale
- ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento
- ☐ aereofotogrammetria
- ☒ completamento cartella/disegni
- ☐ campione colore tinteaggiatura
- ☒ relazione tecnica dell'intervento
- ☐ fotografie

- ☐ bolli
- ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL AMIA ITALGAS SIP
- ☒ *disegnare entro 41 o condono Edilizio*
- ☐ tabella schemi L R 41/84
- ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV FF
- ☐ tavole elaborati grafici con visto VV FF
- ☐ modello ISTAT
- ☐ relazione igienico-sanitaria

IL TECNICO ISTRUTTORE

IL SINDACO