



Diritto rimborso stampati L. 200

70535

df  
10/5/72

ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

LINE DI CAR. 1023

10-MAG-1972

Prot. N. 13390

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

1971

70

ANNO 197

**APPROVATO**  
Carrara, li  
Al Sig. Sindaco del Comune di  
**CARRARA**

ARRIVO ALL'URBANISTICA

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 13392

Data

ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE

R. P. N. 166  
1820

VISTO

OGGETTO: Domanda di **VARIANTE** alla licenza di costruzione.

**VARIANTE**

I sottoscritti ☒ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☐ alla distrib. interna e prospetti

**CASTELLITI SERGIO E CLAUDIO**

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Proprietari della costruzione | Sig/ri <u>Castelliti Sergio</u> nato a <u>Crotone</u> Li <u>15-1-1937</u><br><u>Castelliti Claudio</u> nato a <u>Crotone</u> Li <u>3-1-1939</u><br>domiciliato in <u>Marina di Lamezia</u><br>via <u>Niechi</u> Civ. N. <u>          </u> Tel. <u>          </u> |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Progettista delle opere | Sig. <u>F. Hennean</u> nato a <u>Lamezia</u> il <u>20-9-27</u> di professione <u>architetto</u><br>residente a <u>Lamezia</u> Via <u>M. D'Aurelio</u> Civ. N. <u>3</u><br>iscritto all'Ordine Professionale <u>architetti</u> della <u>Toscana</u> N. Ord. <u>463</u> |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A)** alla costruzione  
alla licenza di costruzione rilasciata il 28-Gen-71 N. 13  
per un fabbricato ad uso (B) abitazione sito a Lamezia

|                              |                                                                                                                                               |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ubicazione della costruzione | Località <u>Lamezia</u> via <u>Monte</u> N. <u>          </u><br>Mappale <u>          </u> Sezione <u>          </u> Foglio <u>          </u> |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Allegano 1 I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 6 tavole.  
Dichiarano

|                         |                                                                                                                                                              |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Il Direttore dei Lavori | Sig. <u>Hennean Francesco</u> nato a <u>          </u> il <u>          </u><br>domiciliato in <u>Lamezia</u> via <u>Sopra</u> N. <u>          </u>           |
| L'Impresario            | Sig. <u>Castelliti Sergio e Claudio</u> nato a <u>          </u> il <u>          </u><br>domiciliato in <u>Lamezia</u> via <u>Sopra</u> N. <u>          </u> |

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 5-5-1972  
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il             
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il             
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il           

11 AGO. 1972

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

Al Comune di  
Carrara  
Si certifica che la presente licenza è stata rilasciata in conformità delle norme vigenti e che la stessa è stata depositata presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.  
Data 11/10/72  
COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO  
COMANDANTE

## Descrizione delle opere

|                                              |                   | Licenza     | 1 <sup>a</sup> variante   | 2 <sup>a</sup> variante |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------|---------------------------|-------------------------|
| Superfici del terreno a disposizione         | mq.               | 1.095       | 1.095                     |                         |
| Superficie coperta                           | mq.               | 238         | 32 (Piano terra) 230 (PT) |                         |
| Rapporto di copertura                        | $\frac{1}{\quad}$ | 1/4.0       | 1/3.2 <del>1/4.0</del>    |                         |
| Volume esistente (E)                         | mc.               | —           | —                         |                         |
| Volume approvato                             | mc.               | 3.900       | 3900 <del>3900</del>      |                         |
| Volume totale (F)                            | mc.               | 3.900       | 3250 <del>5450</del>      |                         |
| Volume totale (compreso piano interrato) mc. |                   | 4.950       | 3910 <del>6100</del>      |                         |
| Indice di fabbricabilità (mc / mq)           | i                 | 3.00        | 3.00 <del>4.1918</del>    |                         |
| Distanze minime dai confini                  | Lato Est. ml.     | filo strada | filo strada               |                         |
|                                              | Lato Ovest ml.    | 18.00       | 18.00                     |                         |
|                                              | Lato Nord ml.     | 6.00 e 8.50 | 7.50                      |                         |
|                                              | Lato Sud ml.      | 9.00        | (8.50) 9.50               |                         |
| Distanza minima dal filo stradale            | ml.               | a filo      | a filo                    |                         |

### Descrizione del Fabbricato

|                                    |     | Licenza       | 1 <sup>a</sup> variante  | 2 <sup>a</sup> variante |
|------------------------------------|-----|---------------|--------------------------|-------------------------|
| PIANI                              | N.  | 4 + interrato | 4 + <del>interrato</del> |                         |
| ALTEZZA                            | ml. | 16.00         | 12.60 + <del>3.40</del>  |                         |
| LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO | ml. |               |                          |                         |
| RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA       | r.  |               |                          |                         |

### Dati urbanistici del fabbricato

|                               |     | Licenza     | 1 <sup>a</sup> variante    | 2 <sup>a</sup> variante |
|-------------------------------|-----|-------------|----------------------------|-------------------------|
| SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO | mq. | 330 coperti | <del>580</del> 450 coperti |                         |
| SUPERFICIE EDIFICABILE        | mq. | 238         | <del>330</del> 320         |                         |
| SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI     | mq. | —           |                            |                         |
| SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO   | mq. | 1.095       | 1.095                      |                         |

## Ripartizione dei Locali

| FABBRICATO TIPO ABITAZIONE     |             |                   |                   |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |                   |                   |              |       | 2 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       |
|--------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|---------|-------|-------------------------|-------------------|-------------------|--------------|-------|-------------------------|-------------------|-------------------|---------|-------|
| Licenza                        |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |              |       |                         |                   |                   |         |       |
| Piani                          | (H) altezza | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri | (H) altezza             | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi      | Altri | (H) altezza             | Appar-<br>tamenti | Vani<br>utili (G) | Servizi | Altri |
| Scantinato                     | 3.80        | —                 | 1                 |         |       | 2.90                    | —                 | 1                 | 1            |       |                         |                   |                   |         |       |
| Terr. o Rialz.                 | 3.80        | —                 | 4                 | 4       |       | 3.00/3.20               | —                 | 4                 | 4            |       |                         |                   |                   |         |       |
| Secondo                        | 3.00        | 2                 | 9                 | 8       |       | 3.00                    | 2                 | 12                | 9            |       |                         |                   |                   |         |       |
| Terzo                          | 3.00        | 2                 | 9                 | 6       |       | 3.00                    | 2                 | 12                | 9            |       |                         |                   |                   |         |       |
| Quarto                         | 3.00        | 2                 | 9                 | 6       |       | 3.00                    | 2                 | 12                | 9            |       |                         |                   |                   |         |       |
| Quinto                         | 3.00        | 2                 | 6                 | 6       |       | <del>2.80</del> 2.40    | 2                 | <del>10</del> 10  | <del>4</del> |       |                         |                   |                   |         |       |
| Sesto                          |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |              |       |                         |                   |                   |         |       |
| Settimo                        |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |              |       |                         |                   |                   |         |       |
| FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc. |             |                   |                   |         |       | 1 <sup>a</sup> variante |                   |                   |              |       | 2 <sup>a</sup> variante |                   |                   |         |       |
| Licenza                        |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |              |       |                         |                   |                   |         |       |
| Fabbricati                     | Piani       | Vani              | Servizi           | Altri   |       | Fabbricati              | Piani             | Vani              | Servizi      | Altri | Fabbricati              | Piani             | Vani              | Servizi | Altri |
|                                |             |                   |                   |         |       |                         |                   |                   |              |       |                         |                   |                   |         |       |

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camera da letto, sala da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

承

2

*Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono*

# IL PROGETTISTA

## L'ASSUNTORE DEI LAVORI

I disegni devono contenere tutte le **pian**te dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **int**erne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e **notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.

b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nelle interne di ogni singolo piano.

|               |      |    |
|---------------|------|----|
| Marche Giotto | Lit. | n. |
|---------------|------|----|

|           |                                            |                                                |                                               |
|-----------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| DOCUMENTI | <input type="checkbox"/> Estratto di mappa | <input type="checkbox"/> Tipo di frazionamento | <input type="checkbox"/> Cessione del terreno |
|-----------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------|

VISTO SOTTINTENDENZA AL MM. & CC. - VISTO DEL C.Z.I.A. e CONSORZIO CARRIONE

Parere dell'Istituto d'Igiene li 20 6/FL

*L*

## L' UFFICIALE SANITARIO

ICIALE SANITARIO

Attestato 3 MC A mq

Parere della Sezione Urbanistica

Segretario

Carrara, li 12 GIU. 1972

Informativa di P. R. G. C. *Il. Zoni - dip. 10 B*  
La variante rientra nei limiti del 3<sup>o</sup> *mq.* e comporta  
abolizione di volumi *varie*  
14/6/72

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole alla C.B.

*Ing. ...*  
14/6/72

14 GIU. 1972

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 16 del 20/6/72)

Parere favorevole alle varianti

*Varie*

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del  
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 14 GIU. 1972

IL SINDACO