



FABBRICATO N° 4

FABBRICATO N° 3



FABBRICATO N° 6

CEMENTERIA DI APUANIA
COMUNE DI CARRARA

"CEMENTERIE APUANE,, S p A

C A S A

Capitale Sociale versato L. 960 000 000

Sede in CARRARA

Amministrazione Via G. Camozzi 124 - 24100 BERGAMO

Telefono 396111 - Telex 300123 ITALC I

CCIAA Massa Carrara N 19137 - Bergamo N 43210

Iscritta presso il Tribunale di Massa n 724 Reg Soc

CODICE FISCALE N 00100020452

PARTITA I V A N 00100020452

5804

Bergamo, 1 aprile 1987



Ill mo

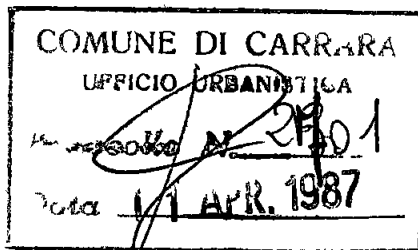
Signor Sindaco

del Comune di

54033 CARRARA MS

DI-Urb

g AUG/tre/72



Uff. Condono
1414182

Legge n° 47/85 - Integrazione documentazione
Pratica n° 809

Con riferimento alla Vs comunicazione prot 5804/939, in allegato Vi trasmettiamo in triplice copia la documentazione integrativa di cui alla pratica in oggetto e precisamente

- a) stralcio aerofotogrammetrico con colorati in rosso i fabbricati oggetto di richiesta di concessione in sanatoria (dis n° COND U-00198/3),
- b) estratto di mappa con colorati in rosso i fabbricati oggetto di richiesta di concessione in sanatoria (dis n° COND 840-101-043),
- c) disegni in scala 1 100 (pianta, prospetti e sezioni) dei fabbricati di cui sopra (dis n° COND 840-306-003, 004, 005, 006, 007, 840-307-010),
- d) relazione della tipologia edilizia

Con osservanza

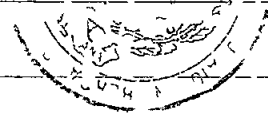
CEMENTERIE APUANE S p A

Pr. Sanon

All c s



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'



(Legge 4 gennaio 1968 n 15)

Il sottoscritto dott REMO PAOLI, nato a Pisa l'8 9 1933,
domiciliato in Bergamo, via Camozzi, 124 quale rappre-
sentante della ITALCEMENTI S p A con sede, amministrazione
e domicilio fiscale in Bergamo, via G Camozzi 124, CAP
24100, cap soc L 120miliardi, iscritta presso il Tribunale
di Bergamo al n 694 Reg Soc , codice fiscale 00637110164, in
forza della procura a rogito not G Paganoni di Bergamo n
14591 di rep in data 13 3 1986, reg ta a Bergamo in data
19 3 1986 al n 2450 serie 1, avanti il dott Giancarlo
Paganoni, Notaio con residenza in Bergamo - Città ed
iscritto nel collegio Notarile Distrettuale di Bergamo

premessò

che con atto notaio Giancarlo Paganoni di Bergamo rep 17665
del 31 12 1988 la Soc Italcementi ha incorporato per fu-
sione la Cementerie Apuane S p A già proprietaria degli im-
mobili siti in Comune di Carrara di cui al disegno allegato
COND 840 101 041

dichiara

che in base agli elementi e alla documentazione della
Società risulta quanto segue

- i nuovi corpi di fabbrica contraddistinti dai numeri
dall'1 al 7 nella planimetria COND 840 101 041 sono stati

realizzati ed ultimati anteriormente all'1 9 1967 e che, dalla fine dei lavori, non sono state apportate agli stessi, modifiche che richiedevano provvedimenti autorizzativi.

Remo Paoli

C E R T I F I C O

io sottoscritto dr Giancarlo Paganoni, Notaio con residenza in Bergamo-Città ed iscritto nel Collegio Notarile Distrettuale di Bergamo, che il signor PAOLI dr REMO, nato a Pisa l'8 9 1933 (otto settembre millenovecentotrentatre) e domiciliato a Bergamo, Via G Camozzi n 12⁴, dirigente d'azienda, della cui personale identità sono personalmente certo, da me ammonito a sensi dell'art 26 della legge 4 gennaio 1968 n 15, ha reso la soprastesa dichiarazione e ha sottoscritto la medesima, unitamente all'allegata planimetria, in mia presenza

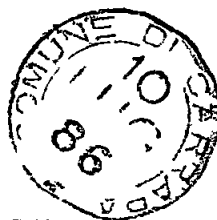
Bergamo, 17 1 1989

(diciassette gennaio millenovecentoottantanove)

Giancarlo Paganoni



Dott Ingegnere Isacco Oggionni



CERTIFICAZIONE DI IDONEITA' STATICA

(art. 35 comma III lett. b) Legge n. 47/1985)

Il sottoscritto dott. ing. ISACCO OGGIONNI iscritto all'Albo degli Ingegneri della Prov. di Bergamo al n. 608, viste le opere oggetto di istanza n. 0439410804 (protocollata dal Comune di CARRARA al n. 809, rappresentate con retinature varie nel disegno n.° 840 101 041 COND, qui riallegato), presentata ai sensi del cap. IV Legge n. 47/1985, viste le caratteristiche geotecniche ed idrogeologiche del terreno di fondazione, effettuati gli accertamenti più idonei, anche in base a rilevamenti e ricognizioni di dettaglio, verificato che da dette indagini non sono emersi - nelle opere di cui sopra - segni di dissesto,

attesta

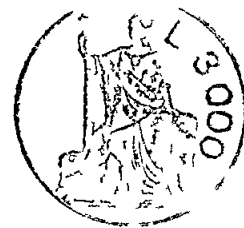
che le costruzioni, i manufatti e le strutture evidenziate con retinature diverse nel disegno n.° 840 101 041 COND risultano staticamente idonee.

In fede

Bergamo, giugno 1986

Dott. Ingegnere Isacco Oggionni

Dott Ing re Isacco Oggionni



CERTIFICAZIONE DI IDONEITA' STATICA

(art 35 comma III lett b) Legge n 47/1985)

Il sottoscritto dott ing ISACCO OGGIONNI iscritto all'Albo degli Ingegneri della Prov di Bergamo al n 608 viste le opere oggetto di istanza n 0439410804 (protocollata dal Comune di CARRARA al n 809 rappresentate con retinature varie nel disegno n° 840 101 041 COND, qui riallegato), presentata ai sensi del cap IV Legge n 47/1985, viste le caratteristiche geotecniche ed idrogeologiche del terreno di fondazione, effettuati gli accertamenti piu idonei, anche in base a rilevamenti e ricognizioni di dettaglio, verificato che da dette indagini non sono emersi - nelle opere di cui sopra - segni di dissesto,

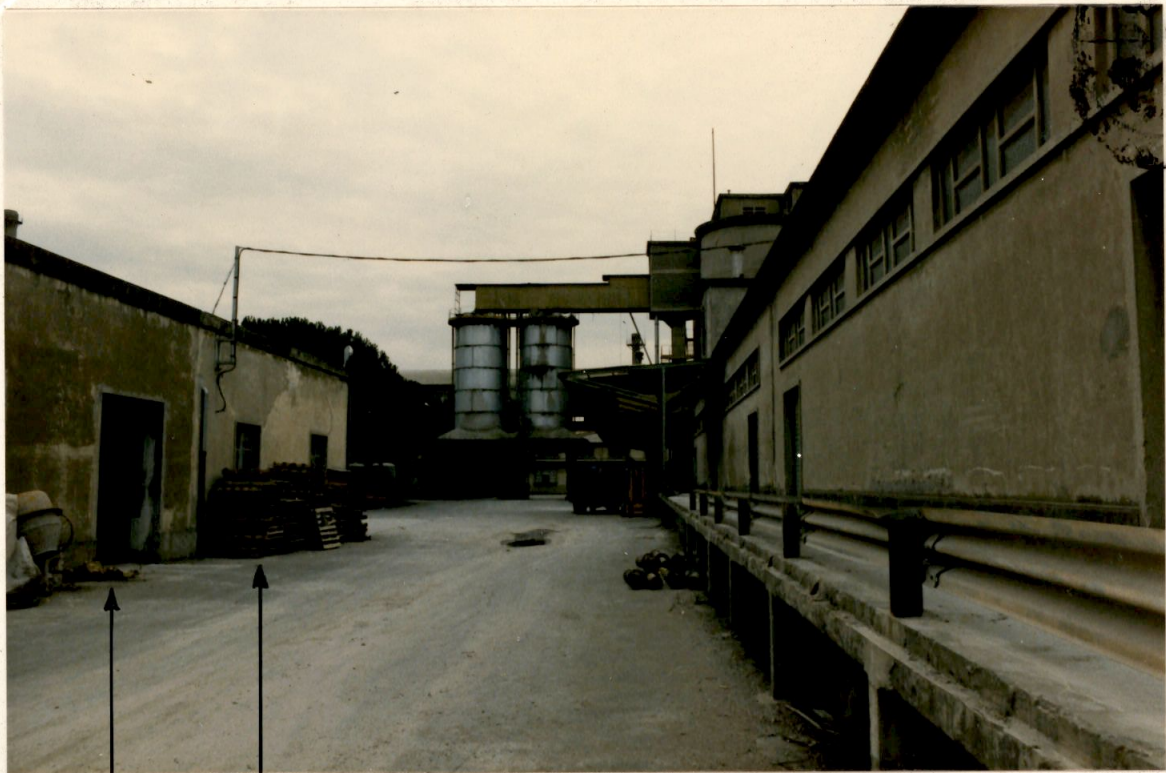
attesta

che le costruzioni, i manufatti e le strutture evidenziate con retinature diverse nel disegno n° 840 101 041 COND risultano staticamente idonee

In fede

Bergamo, giugno 1986

Dott Ing re Isacco Oggionni



FABBRICATO N° 4

FABBRICATO N° 3



FABBRICATO N° 6

"CEMENTERIE APUANE,, S.p.A.

C A S A

Capitale Sociale versato L. 960 000 000

Sede in CARRARA

Amministrazione Via G. Camozzi, 124 - 24100 BERGAMO

Telefono 396111 - Telex 300123 ITALC I

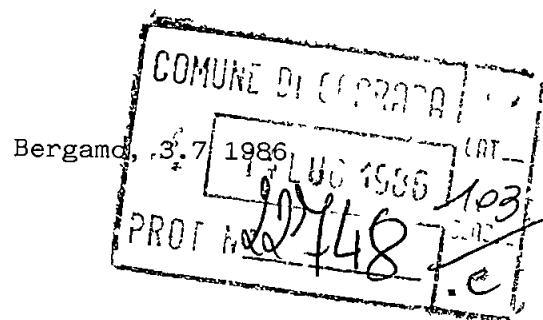
CCIAA Massa Carrara N 19137 - Bergamo N 43210

Iscritta presso il Tribunale di Massa n. 724 Reg. Soc.

CODICE FISCALE N. 00100020452

PARTITA I V A N. 00100020452

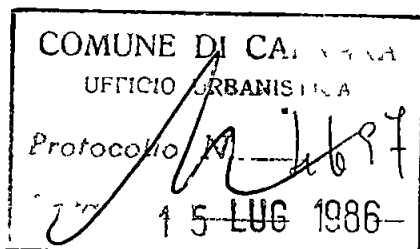
*Avch Bessi
#1612105*



urb

DI/Urb/-

g AUG/ft- 161



Ill.mo Signor

SINDACO

del Comune di

54033 CARRARA MS

Legge n. 47/1985 - Istanza numero progressivo 0439410804

Integrazione documentazione ex art. 35 - 6° comma

Con riferimento all'istanza numero progressivo 0439410804 (protocollo comunale n.809) si provvede ad inviare in allegato n. 2 certificazioni di idoneità statica, di cui una in bollo, relative ai manufatti oggetto di detta istanza.

Con osservanza

All. c.s.

=====

CEMENTERIE APUANE S.p.A.

Manelli



Italcementi



36 STABILIMENTI SOCIALI E CONTROLLATI

TEL 035/396111 (20 LINEE URBANE)
TELEG ITALCEMENTI 24100 BERGAMO
CASELLA POST N 247 - 24100 BERGAMO
TELEX 300123 ITALC I
C C I A A BERGAMO N 50
TRIB BERGAMO N 694 REG SOC
CODICE FISCALE N 00637110164
PARTITA IVA N 00223700162

SOCIETÀ PER AZIONI - CAPITALE SOCIALE VERSATO L. 120.000.000.000
SEDE ED AMMINISTRAZIONE IN BERGAMO

109
14 FEB 1989
5685
CLAS...

Ill.mo
Signor Sindaco
del Comune di
55033 CARRARA MS

*fuvenuto
web il
13.2.89.*

DL/VDS/Urb
g.AUG/tre/14

Urb

24100 BERGAMO 20.1.1989
Via G Camozzi, 124

CO. CARRARA
UFFICIO TECNICA
Protocollo N 1028
Data 14 FEB 1989

Legge n 47/1985. Istanza numero progressivo 0439410804.
Integrazione documentazione ex art. 35.

Con riferimento all'istanza numero progressivo 0439410804
(protocollo comunale n. 809 del 22.3.1986) si provvede ad inviare in
allegato dichiarazione sostitutiva atto di notorietà in duplice copia
di cui una in bollo.

Con osservanza.

ITALCEMENTI
DIREZIONE CENTRALE AFFARI GENERALI
DIREZIONE IMMOBILIARE
Il Direttore

bol.

Assessore B. Bini

*Jelo 12/12/104
di che si tratta?
14/12/89
Vittorio Jelo
lavi*

All.: c.s.

COMUNE DI CARRARA

RELAZIONE SULLA TIPOLOGIA DEI FABBRICATI OGGETTO DI CONDONO EDILIZIO

Fabbricati in cementeria (riferimento planimetria COND 840 101 041)

Numero Fabbr.	tipologia edilizia
1	Struttura in muratura compreso il tetto
2	Struttura in muratura con tetto in sacelit sor- retto da travi in legno Tettoie nel cortile in sa- celplast bianco
3	Struttura in muratura con tetto in sacelit sorretto da travi in legno
4	Struttura in muratura con tetto in sacelit sorretto da travi in legno
5	Struttura in muratura com- preso il tetto.
6	Struttura in muratura compreso il tetto
7	Struttura in muratura con tetto parte in cemento e parte in sacelit La tetto- ia sul pianerottolo delle scale è in sacelplast

C A S A
CEMENTERIE APUANE S.p.A.

Apf. J. J. J.

COMUNE DI CARRARA

RELAZIONE SULLA TIPOLOGIA DEI FABBRICATI OGGETTO DI CONDONO EDILIZIO

Fabbricati in cementeria (riferimento planimetria COND 840 101 041)

Numero Fabbr.	tipologia edilizia
1	Struttura in muratura compreso il tetto
2	Struttura in muratura con tetto in sacelit sor- retto da travi in legno Tettoie nel cortile in sa- celplast bianco
3	Struttura in muratura con tetto in sacelit sorretto da travi in legno
4	Struttura in muratura con tetto in sacelit sorretto da travi in legno
5	Struttura in muratura com- preso il tetto.
6	Struttura in muratura compreso il tetto
7	Struttura in muratura con tetto parte in cemento e parte in sacelit La tetto- ia sul pianerottolo delle scale è in sacelplast

C A S A
CEMENTERIE APUANE SpA

pp. s. m. s.

COMUNE DI CARRARA

RELAZIONE SULLA TIPOLOGIA DEI FABBRICATI OGGETTO DI CONDONO EDILIZIO

Fabbricati in cementeria (riferimento planimetria COND 840 101 041)

Numero Fabbr.	tipologia edilizia
1	Struttura in muratura compreso il tetto
2	Struttura in muratura con tetto in sacelit sor- retto da travi in legno Tettoie nel cortile in sa- celplast bianco
3	Struttura in muratura con tetto in sacelit sorretto da travi in legno
4	Struttura in muratura con tetto in sacelit sorretto da travi in legno
5	Struttura in muratura com- preso il tetto.
6	Struttura in muratura compreso il tetto
7	Struttura in muratura con tetto parte in cemento e parte in sacelit La tetto- ia sul pianerottolo delle scale è in sacelplast

C A S A
CEMENTIERIE APUANE SpA

P. P. P.

febbraio 1986



CASA - Cementeria di Apuania

Fabbricati 1-2-3-4-5-6-7

Con D.M. del 16.3 1939 venne autorizzata la realizzazione del complesso produttivo in oggetto, che fu accatastato una prima volta con denuncia del 1943

Non risultano, tra i fabbricati esistenti oggetto dell'accatastamento del 1943, i fabbricati o le porzioni di fabbricati indicati con retino grigio nella planimetria allegata n. 840.101 041

Peraltro i fabbricati (o porzione di fabbricati) di cui sopra risultano esistenti in occasione di una serie di foto aeree fatte eseguire dal Consorzio della Zona Industriale all'inizio degli anni '50, contestualmente all'esecuzione della sottostazione ENEL adiacente allo stabilimento

Risultando tali fabbricati quindi non suscettibili di fruire di prova documentale certa (accatastamento del 1943), si presenta - ai soli fini tuzioristici - la presente istanza ai sensi della Legge n. 47/1985

In particolare

- n° 1 - trattasi di locale ricovero locomotore con strutture in c.a. tamponatura e copertura piana in c.a. - mq. 180
- n° 2 - porzione di fabbricati in muratura con pilastri in c.a. con copertura in lastre eternit, già adibito a saccheria
h = 5 mt ca, con porta finestra - mq. 649
- n° 3 - due locali già adibiti a falegnameria ed oggi utilizzati per deposito automezzi e materiali vari.
Struttura in muratura, copertura in lastre eternit inclinata che poggiano su struttura in legno.
h = 4,50 mt ca, con finestre - mq. 185
- n° 4 - locale autorimessa utilizzato in parte a deposito macchinari, con struttura in muratura e copertura in lastre eternit inclinata che poggiano su struttura in legno
h = 4,80 mt ca - mq 155
- n° 5 - locali servizi igienici, sopraelevato di circa 1 mt sul piano campagna, struttura in muratura, copertura in cemento armato inclinata - mq 50
- n° 6 - locali adibiti a deposito refrattari con struttura in muratura, copertura in c.a.
h = 4 mt ca - mq 220

✓

60

n° 7 - porzione di fabbricato utilizzato al piano terra a laboratorio chimico ed al 1° piano ad alloggi sociali (oggetto di istanza specifica ai sensi Legge 47/85).

Struttura in muratura, copertura in lastre eternit - mq 67.

Nell'ambito del complesso produttivo esistono inoltre baracche di cantiere, di proprietà di imprese che operano nello stabilimento, aventi caratteristica di provvisorietà.

C A S A
CEMENTERIE APUANE S.p.A.

P. Senesi

febbraio 1986

CASA - Cementeria di Apuania

Fabbricati 1-2-3-4-5-6-7



Con D.M. del 16 3 1939 venne autorizzata la realizzazione del cdm - plesso produttivo in oggetto, che fu accatastato una prima volta con denuncia del 1943.

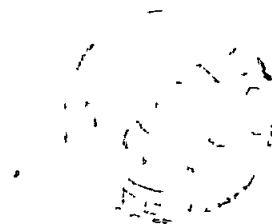
Non risultano, tra i fabbricati esistenti oggetto dell'accatastamento del 1943, i fabbricati o le porzioni di fabbricati indicati con retino grigio nella planimetria allegata n. 840.101 041.

Peraltro i fabbricati (o porzione di fabbricati) di cui sopra risultano esistenti in occasione di una serie di foto aeree fatte eseguire dal Consorzio della Zona Industriale all'inizio degli anni '50, contestualmente all'esecuzione della sottostazione ENEL adiacente allo stabilimento

Risultando tali fabbricati quindi non suscettibili di fruire di prova documentale certa (accatastamento del 1943), si presenta - ai soli fini tuzioristici - la presente istanza ai sensi della Legge n. 47/1985.

In particolare

- n° 1 - trattasi di locale ricovero locomotore con strutture in c a tamponatura e copertura piana in c a. - mq 180
- n° 2 - porzione di fabbricati in muratura con pilastri in c a con copertura in lastre eternit, già adibito a saccheria
h = 5 mt ca, con porta finestra - mq 649
- n° 3 - due locali già adibiti a falegnameria ed oggi utilizzati per deposito automezzi e materiali vari
Struttura in muratura, copertura in lastre eternit inclinata che poggiano su struttura in legno
h = 4,50 mt ca, con finestre - mq 185
- n° 4 - locale autorimessa utilizzato in parte a deposito macchinari, con struttura in muratura e copertura in lastre eternit inclinata che poggiano su struttura in legno
h = 4,80 mt ca - mq 155
- n° 5 - locali servizi igienici, sopraelevato di circa 1 mt sul piano campagna, struttura in muratura, copertura in cemento armato inclinata - mq 50
- n° 6 - locali adibiti a deposito refrattari con struttura in muratura, copertura in c a
h = 4 mt ca - mq 220



n° 7 - porzione di fabbricato utilizzato al piano terra a laboratorio chimico ed al 1° piano ad alloggi sociali (oggetto di istanza specifica ai sensi Legge 47/85).
Struttura in muratura, copertura in lastre eternit - mq. 67.

Nell'ambito del complesso produttivo esistono inoltre baracche di cantiere, di proprietà di imprese che operano nello stabilimento, aventi caratteristica di provvisorietà.

C A S A.
CEMENTERIE APUANE S.p.A.

Pfsech

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA
(R. D. L. 13 aprile 1939 n. XVII n. 852)

COMUNE

di Apuania

**RICEVUTA
DELLA SCHEDA
N° 413838**

Serie A

La ditta (1) Società Anonima
Cementiere Apuane
C.A.S.A.
ha presentato dichiarazione, corredata della relativa planimetria, degli immobili siti in questo Comune
Località Frassina
Via Nuova Aurelia

N° civico

(1) Segnare il cognome, il nome e la paternità del solo primo intestatario

Data di presentazione

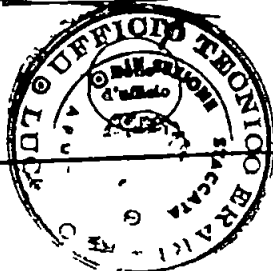
10-1-1943

N° di registrazione

427

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

Benigni



Gli immobili di cui alla presente scheda

PARTITA

D I

Società Anonima Cementiere Apuane

te Catasto Urbano alle seguenti partite:

SEZIONE

FOGLIO

M

<u>CA</u>	<u>C/Canali</u>	<u>14-15</u>	<u>1</u>
	<u>D/Canali</u>	<u>4</u>	

LA PRESENTE DICHIARAZIONE È R

(Cognome, nome e paternità del Dichiarante)

(Qualità) (*) mercante

(Domicilio)

Libro Benigni fu
Via G. Canali 12

Data 31 Dic. 1943

Firma ?

23

**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

(Legge 11 agosto 1939, n. 1249 modifi-
cata con D. L. 8 aprile 1948 n. 514)

COMUNE

di **CARRARA**

RICEVUTA DELLA SCHEDA

N° 1166

Serie E

La ditta (1)

**- C. A. S. A.
CEMENTERIE APUANNE S.p.A.**

ha presentato dichia-
razione, corredata del-
la relativa planimetria,
degli immobili siti in
questo Comune
Località **Frassina**
Via **S.S. Aurelia**

N° civico **51**

(1) Segnare i dati ana-
grafici del solo primo in-
testatario

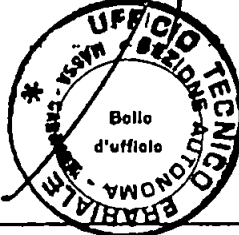
Data di presentazione

23 SET. 1980

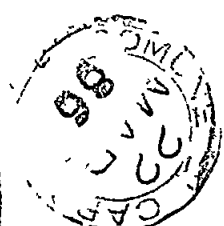
N° di registrazione

1703

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE



ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(R. D. L. 13 aprile 1939 XVII, n. 652)

COMUNE

di Carrara

RICEVUTA
DELLA SCHEDA

N° 648647

Serie E

Da compilare a cura del dichiarante. Le indicazioni debbono essere identiche a quelle contenute nella pag. 1 della dichiarazione.

La ditta ⁽¹⁾ C. N. S. A.
EMENTEPIE APUANES A.

ha presentato dichiara-
zione, corredata della re-
lativa planimetria, degli
immobili siti in questo
Comune Carrara
Località Frassina
Via Nazionale
Aurelia
N° civico 51

(1) Segnare il cognome il no-
me e la paternità del solo
primo in estuario

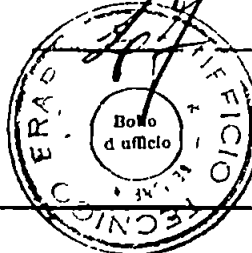
Data di presentazione

25 MAR. 1957

N° di registrazione

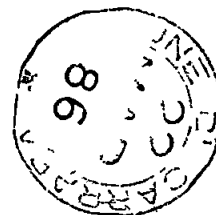
18

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE





COMUNE

di Massa Carrara

RICEVUTA
DELLA SCHEDA

Nº 495664

Serie B

Atto (1) ---
CEMENTERIE APUANE S.

ha presentato dichiara-
zione, corredata della re-
lativa planimetria, degli
immobili siti in questo
Comune Massa
Località Carrara
Via Nuova
Aufelia

Nº CIVICI ---

(1) Segnare il cognome il no-
me e la paternità del solo
primo intestatario

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

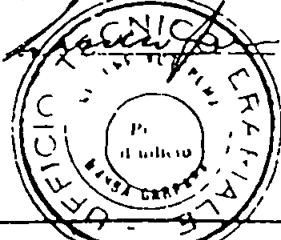
Data di presentazione

7-5-54-

Nº di registrazione

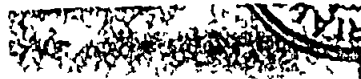
25

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



comprende anche
la planimetria

[Signature]



25

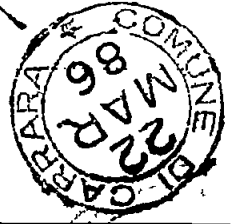
ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	809



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



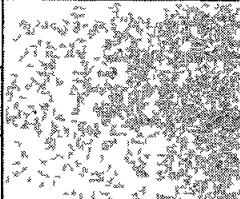
B	N PROGRESSIVO	0439410804
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE CEMENTERIE APUANE SpA-CASA			
NOME			
NUMERO DI CODICE FISCALE		00100020452	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE CARRARA	PROVINCIA (sigla) MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO VIA FRASSINA 51		CAP 54038	
NATURA GIURIDICA		4	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno) 1	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			3

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	1.005.000	1.005.000		1.506	
TOTALE		1 005.000	1 005.000		1.506	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☒ 2 ☐ In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data 28 FEB. 1986 Firma del richiedente C A S A CEMENTERIE APUANE S.p.A.

Aut. Serchi

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento di L

=1.005 000

Lire **Un milione e cinquemila**

sul **C/C N 255 000**

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **CEMENTERIE APUANE SpA**

residente in **CARRARA AVENZA**

Codice Fiscale **00100020452**

addi **19/03/86**



Bollo lineare dell'Ufficio accettante

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress

"CASA, Cementeria Apuane S.p.A.
Cementeria di CARRARA (MS)

Spazio per la causale del versamento

*(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)*

Carrara - fabb. 1 + 7



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N





Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N. Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N. PROTOCOLLO	809

B	N. PROGRESSIVO	0439410804
---	----------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D
OPERE AD USO NON RESIDENZIALE
Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CEMENTERIE APUANE SpA-CASA</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE		00100020452	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	M.S.	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		C A P	
VIA FRASSINA 51		54038	
NATURA GIURIDICA <u>4</u>			
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
	1		
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			<u>3</u>
TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA			
Proprietà	☒ 1	Locazione	☐ 3
Possesso ad altro titolo reale	☐ 2	Altro (specificare)	☐ 4
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE _____			
NOME _____			
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		C A P	
LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata			
1 ☐ no			
2 ☐ sì con lottizzazione autorizzata			
3 ☐ sì con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata			

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali	
1 ☐ SI	2 ☒ NO
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA — da privati ☐ 1 — da impresa di costruzioni ☐ 2 — da altra impresa ☐ 3 — da altri ☐ 4 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE ☐ 5 3 COSTRUITA IN PROPRIO ☒ 6	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

VIA FRASSINA 51

C A P

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
M.S.

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavori

Alla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☒ 4 ☒
- Zona E 5 ☐ 5 ☐
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☐ SI 2 ☐ NO

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31, lettera d), della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c) della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo, come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- 7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐
- Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente all'1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☐ Anno di ultimazione 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

- 1 ☒ 2 ☐ NO parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n

(compreso il seminterrato)

— Piani entro terra n

— Volume totale mc

(vuoto per pieno)

— Superficie per attività

— Attività industriale o artigianale mq

— Attività commerciale mq

— Attività sportiva culturale sanitaria, opere religiose o a servizio di culto mq

— Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq

— Attività connessa con la conduzione agricola mq

— Altre attività mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq ☐ 1 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq ☐ 5 ☐

— da 401 a 600 mq ☐ 2 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq ☐ 6 ☐

— da 601 a 1 000 mq ☐ 3 ☐ — da 4 001 a 10 000 mq ☐ 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq ☐ 4 ☐ — da 10 001 a 20 000 mq ☐ 8 ☐

— oltre 20 000 mq ☒ 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale ☒ 1 ☐

— attività commerciale ☐ 2 ☐

— attività sportiva ☐ 3 ☐

— attività culturale ☐ 4 ☐

— attività sanitaria ☐ 5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto ☐ 6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica ☐ 7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola ☐ 8 ☐

— altre attività ☐ 9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

varie schede allegate

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

— piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n

— piani entro terra n

— struttura portante prevalente

— pietre o mattoni ☐ 1 ☐ — prefabbricata ☐ 3 ☐

— cemento armato ☐ 2 ☐ — mista e altra ☒ 4 ☐

Destinazione

— esclusivamente ad uso non residenziale ☒ 1 ☐

— uso misto con presenza di abitazioni ☐ 2 ☐

— numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

— allacciamento rete fognante ☒ 1 ☐

— allacciamento rete elettrica ☒ 2 ☐

— allacciamento rete idrica ☒ 3 ☐

— allacciamento rete distrib gas ☐ 4 ☐

— impianti di depuraz degli scarichi ☒ 5 ☐

— impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche ☒ 6 ☐

— spazi per parcheggi ☒ 7 ☐

— eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 1 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>1506</u>
3) Attività commerciale	mq	<u> </u>
4) Attività sportiva culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u> </u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u> </u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u> </u>
7) Altre attività	mq	<u> </u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>667 000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>1'004'502 000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>000</u>
15) Attività sportiva culturale, sanitaria opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co. 6)	Lire	<u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>1'004'502 000</u>

21) Somma versata in data

giorno	mese	anno
		1988

22) Nel caso di versamento in unica soluzione barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Relazione

Mappa catastale

Fotocopie n.4 ricevute catasto

Ricevuta versamento

Fotocopia iscrizione Camera Commercio

Fotografie

Planimetria

28 FEB. 1988

Data

Firma del richiedente

CASA

CEMENTERIE APUANE S.p.A.

[Firma]

CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE
di un versamento* di L

= 1.005.000

Lire

Un milione e cinquemila

sul **C/C N 255 000.**

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da **CEMENTERIE APUANE SpA**

residente in **CARRARA AVENZA**

Codice Fiscale **00100020452**

addì **19/03/86**

C/C POSTALI
AVENZA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

243 19 MAR 86

UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data

progress

"CAE", Cartoleria d'urto S.p.A.
Censimento di 100 mila 1984

Spazio per la causale del versamento

(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore
di Enti e Uffici pubblici)

Carrara - fabb. 1 + 7



VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE



VERSAMENTO RATEALE

RATA N



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	809



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA



B	N PROGRESSIVO	1043941108044
---	---------------	---------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le Istruzioni allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>CEMENTERIE APUANE SpA-CASA</u>			
NOME _____			
NUMERO DI CODICE FISCALE		00100020452	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA (sigla)	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
VIA FRASSINA 51		54033	
NATURA GIURIDICA		4	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
	1		
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			3

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	1.005.000	1.005.000		1.506	
TOTALE		1.005.000	1.005.000		1.506	

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

☒

2

☐

In altro comune

3

☒

4

☒

Data

28 FEB. 1986

Firma del richiedente

CASA

CEMENTERIE APUANE SpA



MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

ERRATA-CORRIGE

MODELLI 47/85 A, B, C, D, R

Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D M¹ 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo «Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	« rigo 6, o 13, o 14»	« rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4»	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

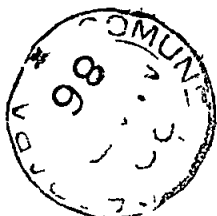
CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA -

E AGRICOLTURA

MASSA E CARRARA

09001



CARRARA :06/02/86

CERTIFICATO N.: 01256

PAG. 1

S I C E R T I F I C A

CHE DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 19137 DEL 21/06/1939

NATURA GIURIDICA: SOCIETA' PER AZIONI

DENOMINAZIONE: CEMENTERIE APUANE S.P.A. C.A.S.A.

SEDE: CARRARA (MS) CAP 54031

FRAZ. AVEN7A LOC. FRASSINA

CODICE FISCALE: 00100020452

-ATTO COSTITUTIVO DEL 13/05/1939

TIPO DELL'ATTO: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO

NOTAIO G. FRANCESINI

REPERTORIO N. 5438 LOC. MASSA (MS)

DATA COSTITUZIONE: 13/05/1939 DATA TERMINE: 31/12/2000

-FORMA AMMINISTRATIVA: CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

NUMERO MINIMO AMMINISTRATORI: 7

NUMERO MASSIMO AMMINISTRATORI: 9

DURATA IN CARICA 03 ANNI

-CAPITALE SOCIALE-

DFLIR.: 940.000.000

SEDE E STABILIMENTO PER LA FABBRICAZIONE DI CALCE, CEMENTO E GESSI

DITTA OPERANTE CON L'ESTERO

N.M460076

PROVINCIA: MS

- CATANI ANTONIO

NATO A SPALATO STATO: YU IL 21/06/1908

PRESIDENTE FINO AL 31/12/1987

COD.FISCALE CTNNTN08H21Z118B

CON I POTERI CONFERITI CON CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN DATA 30/4/1985

- PESENTI GIAMPIERO

NATO A MILANO (MI) IL 05/05/1931

CONSIGLIERE DELEGATO FINO AL 31/12/1987

CON I POTERI CONFERITI CON CONSIGLIO AMMINISTRAZIONE IN DATA 30/4/1985

- CUNIOLO GIANFRANCO

NATO A ALESSANDRIA (AL) IL 13/06/1931

VICE PRESIDENTE FINO AL 31/12/1987

CON I POTERI CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN DATA 30/4/1985

SEGUE

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(R. D. L. 13 aprile 1939 XVII n. 652)

COMUNE

di Carrara

RICEVUTA
DELLA SCHEDA

N° 648647

Serie E

Da riempire a cura del dichiarante - Le indicazioni debbono essere identiche a quelle contenute nel 1° pag. della dichiarazione

La ditta (1) C. A. S. A.
ERMENTEPIE APUANES A

ha presentato dichiarazione, corredata della relativa planimetria, degli immobili siti in questo Comune Carrara

Località Frassina

Via Nazionale

Aurelia

N° CIVICI 51

(1) Segnare il cognome il nome e la paternità del solo primo in esatario

RICERATO L'UFFICIO COMUNALE

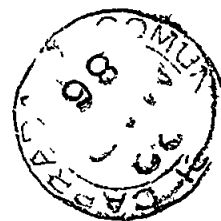
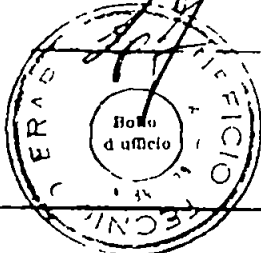
Data di presentazione

25 MAR. 1957

N° di registrazione

18

IL FUNZIONARIO RICEVENTE





COMUNE

di Massa Carrara

RICEVUTA
DELLA SCHEDA

Nº 495664

Serie B

Lettera (1) ---
CEMENTERIE APUANE & C.

ha presentato dichiara-
zione, corredata della re-
lativa planimetria, degli
immobili siti in questo
Comune Massa
Località Carrara
Via Nuova
Aurelia

Nº civico ---

(1) Segnare il cognome il ro-
nio e la paternità del solo
primo intestatario

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

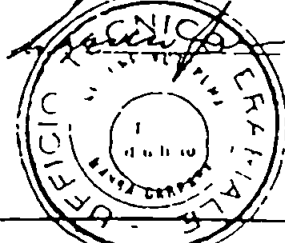
Data di presentazione

7-5-54

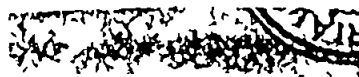
Nº di registrazione

25

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



*Comprende anche
la planimetria
- AF*



ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA

(R D L 13 aprile 1939-XVII n. 652)

COMUNE

di Apuania

**RICEVUTA
DELLA SCHEDA
N° 413838**

Serie A

Da riempirsi a cura del dichiarante. Le indicazioni debbono essere identiche a quelle contenute nella pag. 1 della dichiarazione.

La ditta (1)

Società Anonima
Cementerie Apuane
C.A.S.A.

ha presentato dichiara-
zione, corredata della re-
lativa planimetria, degli
immobili siti in questo

Comune

Località Frassino

Via Nuova Aurelia

N° civici

(1) Segnare il cognome, il no-
me e la paternità del solo
primo intestatario

Data di presentazione

30-1-1943

N° di registrazione

437

IL FUNZIONARIO RICEVENTE



Gli immobili di cui alla presente scheda

PARTITA

D I

Società Anonima Cementerie Apuane

te Catasto Urbano alle seguenti partite:

SEZIONE

FOGLIO

M

<u>CA</u>	<u>C/cassa</u>	<u>14-15</u>	<u>4</u>
	<u>D/massa</u>		

LA PRESENTE DICHIARAZIONE È R

(Cognome, nome e paternità del Dichiarante)

(Qualità) (*) meccanico

(Domicilio)

Libro Puccini
Via G. Camerini 12

Data

31 DIC. 1943

Firma



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA/ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA**

CARRARA :06/02/86

CERTIFICATO N.:

PAG. 2

- CARDINALE MICHELE
NATO A TORINO (TO) IL 17/02/1941
CONSIGLIERE FINO AL 31/12/1987

- ROSSI ETTORE
NATO A VICOSOPRANO STATO: CH IL 04/08/1934
CONSIGLIERE FINO AL 31/12/1987

- STRINGA OTTO AUGUSTO
NATO A OZZANO MONFERRATO (AL) IL 14/09/1922
CONSIGLIERE FINO AL 31/12/1987

- BERTULESSI FRANCESCO
NATO A REDONA (BG) IL 18/10/1914
CONSIGLIERE FINO AL 31/12/1987

- COCCHIA DINO
NATO A SENIGALLIA (AN) IL 25/06/1943
PROCURATORE SPECIALE
ATTO CONFRENTI TIPO: PUBBLICO, REDATTO DA NOTAIO
NOTAIO PAGANONI GIANCARLO
REP/REG. N. 13931/5042 DEL 25/09/1985 LOC. BERGAMO (RG)

- UNITA' LOCALE N. 0001 CAVA
CARRARA (MS) CAP 54033
LOC. FOCE
ESCAVAZIONE CALCARE

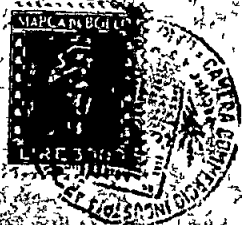
- UNITA' LOCALE N. 0002 CAVA
MASSA (MS) CAP 54100
LOC. GROTTINI
ESCAVAZIONE MARNA

- UNITA' LOCALE N. 0003 SEDE AMMINISTRATIVA
BERGAMO (BG) VIA G. CAMOZZI 12

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Per Az Agostini Brunello)

A. Brunello
(firma per esteso)



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	809

B	N PROGRESSIVO	0439410804
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D

OPERE AD USO
NON RESIDENZIALE

Domanda di sanatoria per le
opere rientranti nelle tipologie di
abuso 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7, di
cui alla tabella allegata alla legge
28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre
barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali	
1 ☐ SI	2 ☒
MODALITÀ D'ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☒



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

RICHIEDENTE

COGNOME O DENOMINAZIONE CEMENTERIE APUANE SpA-CASA

NOME _____

NUMERO DI
CODICE FISCALE

00100020452

RESIDENZA
ANAGRAFICA

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA
(sigla)
M.S.

FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO

VIA FRASSINA 51

CAP

54035

NATURA GIURIDICA

4

Se il richiedente è persona fisica indicare

Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
	1		
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA			PROVINCIA (sigla)

CONDIZIONE PROFESSIONALE

QUALIFICA

ATTIVITÀ ECONOMICA

Se il richiedente è diverso da "persona fisica" indicare

ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA

3

TITOLO IN BASE AL QUALE IL RICHIEDENTE EFFETTUA LA DOMANDA DI SANATORIA

Proprietà 1 ☒Locazione 3 ☐Possesso ad altro titolo reale 2 ☐Altro 4 ☐
(specificare)

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali	
1 ☐ SI	2 ☒
MODALITÀ D'ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)	
1 COMPRAVENDITA	
— da privati	1 ☐
— da impresa di costruzioni	2 ☐
— da altra impresa	3 ☐
— da altri	4 ☐
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE	5 ☐
3 COSTRUITA IN PROPRIO	6 ☒

LOTTIZZAZIONE

Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata

1 ☐ NO2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

VIA FRASSIN 51

C A P

54033

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA (sigla)

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

- | | Alla data
d inizio dei lavori | Alla data
del 1° ottobre 1983 |
|---|---------------------------------------|---------------------------------------|
| - Zona A | 1 ☐ | 1 ☐ |
| - Zona B | 2 ☐ | 2 ☐ |
| - Zona C | 3 ☐ | 3 ☐ |
| - Zona D | 4 ☒ | 4 ☒ |
| - Zona E | 5 ☐ | 5 ☐ |
| - Zona F | 6 ☐ | 6 ☐ |
| - Non era vigente alcuno
strumento urbanistico | 7 ☐ | 7 ☐ |

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ **SI** 2 ☐ **NO**

Se si indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☐
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☒

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- Opere realizzate in assenza o difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐
- Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori:
 - In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☒
 - In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐
- Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐

Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d), della legge n 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐

Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐
- Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐
- Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31, lettera b), della legge n 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐

Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 15 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente al 1-9-1967 1 ☒ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
- dal 30-1-1977 al 1-10-1983 3 ☐ **Anno di ultimazione** 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

- 1 ☒ 2 ☐ **no** parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n — Piani entro terra n — Volume totale mc	— Superficie per attività - Attività industriale o artigianale mq 1506 - Attività commerciale mq - Attività sportiva, culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto mq - Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq - Attività connessa con la conduzione agricola mq - Altre attività mq SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 1506
--	--

b - Diffinitività della licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione o autorizzazione

Data di rilascio

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq ☐	— da 1 501 a 2 000 mq ☐
— da 401 a 600 mq ☐	— da 2 001 a 4 000 mq ☐
— da 601 a 1 000 mq ☐	— da 4 001 a 10 000 mq ☐
— da 1 001 a 1 500 mq ☐	— da 10 001 a 20 000 mq ☐
	— oltre 20 000 mq ☒

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale	☒
— attività commerciale	☐
— attività sportiva	☐
— attività culturale	☐
— attività sanitaria	☐
— opere religiose o a servizi di culto	☐
— attività turistico-ricettiva o agri-turistica	☐
— attività connessa con la conduzione agricola	☐
— altre attività	☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

v. ricevute schede allegati

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)	n
- piani entro terra	n
- struttura portante prevalente	
- pietre o mattoni	☐
- prefabbricata	☐
- cemento armato	☐
- mista e altra	☒

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale	☒
- uso misto con presenza di abitazioni	☐
- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato	

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante	☒
- allacciamento rete elettrica	☒
- allacciamento rete idrica	☒
- allacciamento rete distrib. gas	☐
- impianti di depuraz. degli scarichi	☒
- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche	☒
- spazi per parcheggi	☒
- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato	mq varie

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 1 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq <u>1506</u>
3) Attività commerciale	mq <u>1</u>
4) Attività sportiva culturale, sanitaria opere religiose o a servizio del culto	mq <u>1</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq <u>1</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq <u>1</u>
7) Altre attività	mq <u>1</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>667</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>000</u>
10) Attività sportiva culturale sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq <u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq <u>000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq <u>1'004.502</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq <u>000</u>
15) Attività sportiva, culturale sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq <u>000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq <u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq <u>000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq <u>000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38 co. 6)	Lire <u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire <u>1'005 000</u>

21) Somma versata in data giorno 1 9 8 anno

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Relazione
Mappe catastale
Fotocopie n. 4 ricevute catastali
Ricevuta versamento

Fotocopia iscrizione Camera Commercio

Fotografie

Planimetria

Data

28 FEB. 1986

Firma del richiedente

G. M. S. N.
CEMENTERIE APUANE S.p.A.

P. P. S. N.

"CEMENTERIE APUANE,, S.p.A.

C A S A

Capitale Sociale versato L. 960 000 000

Sede in CARRARA

Amministrazione Via G. Camozzi, 124 - 24100 BERGAMO

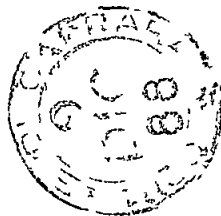
Telefono 396111 - Telex 300123 ITALC I

CCIAA Massa Carrara N 19137 - Bergamo N 43210

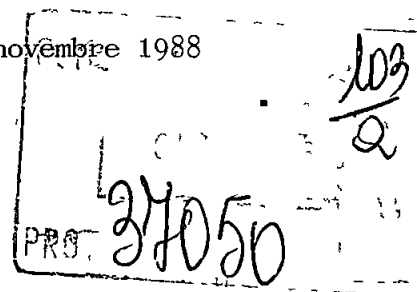
Iscritta presso il Tribunale di Massa n. 724 Reg. Soc.

CODICE FISCALE N 00100020452

PARTITA I V A N 00100020452



Bergamo, 28 novembre 1988



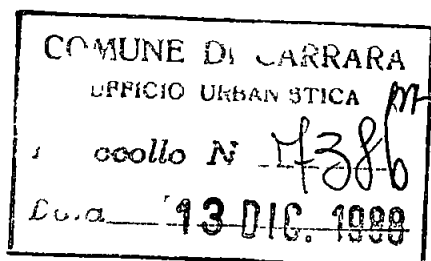
DI/VDS/Urb
g.AUG/tre/221

Ill.mo
Signor Sindaco
del Comune di
55033 CARRARA MS

Legge n. 47/1985 - Istanza numero progressivo 0439410804.
Integrazione documentazione ex art. 35

Con riferimento all'istanza numero progressivo 0439410804 (protocollo comunale n. 809 del 22.3.1986) si provvede ad inviare in allegato n.2 copie dell'accatastamento.

Con osservanza.



CEMENTERIE APUANE S.p.A.

Amministratore Delegato

*N. Disegna
14/12/88*

All.: c.s.

2 — per quanto attiene gli impianti ad uso esclusivo e/o la singola u

IMPIANTI (v. quadro f. Mod. 1N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE (v. quadro g/2 Mod. 1N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI (v. quadro g/3 Mod. 1N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI INFISSI (v. quadro g/4 Mod. 1N parte II)

da

a

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. /19 ..

presentata a norma di legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di **CARRARA**

Provincia di **MASSA CARRARA**

Il sottoscritto **ZUCCHINALI GEOM. AMBRGIO**

nella qualità di **TECNICO INCARICATO DELLA "C.A.S.A. CEMENTERIE APUANE S.p.A.**

residente in **CON SEDE IN CARRARA ED AMMINISTRAZIONE IN BERGAMO**

via **G. CANOZZI, 124**

piazza

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A nel retro del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano)

1° variazione della destinazione (da

a

2° variazione nello stato e nella consistenza per

a/ demolizione — b/ ampliamento — c/ fusione — d/ sopraelevazione — e/ frazionamento — f/ al-

tre cause

3° variazione del reddito

4° altri motivi

Documenti allegati

A) n. **5** — planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni nello stato e nelle consistenze,

B) altri documenti **TIP. MAPPALE**

MOD. 3 SPEC.

MOD. 2

DITTA CATASTALE (come risulta dal Mod. 55 o — se non in atti — dalla dich. Mod. 1 o 2) **PARTITA 6738**

CEMENTERIE APUANE SOC. ANONIMA C.A.S.A.

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e allegato alla lettera B)

Data **15.06.1986**

LA PRESENTE RICHIESTA E' PRESENTATA DA

ZUCCHINALI GEOM. AMBRGIO

IN QUALITA' DI

TECNICO INCARICATO

Ambrgio Zucchini

DATI CATASTALI DELLE UNITA' OGGETTO DELLA VARIAZIONE

B

[illegible]A**DATI CATASTALI DELLE UNITA' OGGETTO DELLA VARIAZIONE**

Partita	MAPPA				UBICAZIONE							Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist	Rendita
	Sez	Foglio	Numero	Sub	Via, piazza, ecc	Civ	Lotto	Edif	Sc.	Piano	Int		Z C	Cat	Cl		
6738		85	347 339 363		VIA FRASSINA	54							1	D/1			R.M

Ricevuta n.° 5808 della Sezione II • I V •LA DITTA (come da Mod 3 SPC) "C.A.S.A." CEMENTERIE ADRIANE S.p.ATUTTI GLI INTERESTATI
LUOGO E DATA NASCITACON SEDE IN CARRARA ED AMMINISTRAZIONE IN
BERGAMO

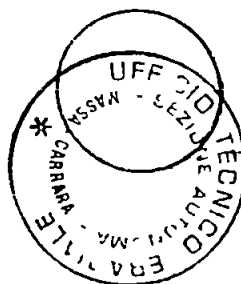
ha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
diCARRARA..... Via FRASSINA....., n.° 51
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° ...85..., particella n.° ...332
i seguenti documenti:

CT	-Modello 3 SPC	orig. + 2 copie
	-Tipo mappale	orig. + 2 copie
CEU	-Elaborato planimetrico	orig. + 2 copie
	-Modello 55 autoallestito	orig. + 3 copie
	-n.° ... <u>5</u> ... Mod. 1 con planimetrie	orig. + 1 copia plan.
	-MOD. 44 M	orig + 2 copie

La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
anche utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

data 19.07.1986

19 LUG 1986



IL DIRIGENTE

2 — per quanto attiene gli impianti ad uso esclusivo e/o la singola u

IMPIANTI (v. quadro f. Mod. 1N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI PAVIMENTAZIONE (v. quadro g/2 Mod. 1N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI RIVESTIMENTO O FINITURA DELLE PARETI (v. quadro g/3, Mod. 1N parte II)

da

a

TIPO PREVALENTE DI INFISSI (v. quadro g/4, Mod. 1N parte II)

da

a

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

DENUNCIA DI VARIAZIONE N. /19 ...

presentata a norma di legge 11 agosto 1939, n. 1249 modificata con D. L. 8 aprile 1948, n. 514

Comune di **CARRARA**

Provincia di **MASSA CARRARA**

Il sottoscritto **ZUCCHINALI GEOM. AMBRGIO**

nella qualità di **TECNICO INCARICATO DELLA "C.A.S.A. CEMENTERIE APUANE S.p.A."**

residente in **CON SEDE IN CARRARA ED AMMINISTRAZIONE IN BERGAMO**

via **G. CANOZZI, 124**

piazza

chiede che per la o le unità immobiliari urbane specificate al quadro A nel retro del modello siano apportate nei relativi atti del N.C.E.U. le mutazioni derivanti dalle variazioni sotto indicate (sottolineare il caso o i casi che interessano)

1° variazione della destinazione (da

a

2° variazione nello stato e nella consistenza per

a/ demolizione — b/ ampliamento — c/ fusione — d/ sopraelevazione — e/ frazionamento — f/ al-

tre cause

3° variazione del reddito

4° altri motivi

Documenti allegati

A) n. **5** planimetrie relative alle unità immobiliari urbane derivate dalle variazioni nello stato e nelle consistenze,

B) altri documenti **TIP. MAPPALE**

MOD. 3 SPEC.

MOD. 2

DITTA CATASTALE (come risulta dal Mod. 55 o — se non in atti — dalla dich. Mod. 1 o 2) **PARTITA 6738..**

CEMENTERIE APUANE SOC. ANONIMA C.A.S.A.,

DITTA RISULTANTE DALL'ULTIMO ATTO (non ancora volturato e allegato alla lettera B)

Data **15.06.1986**

LA PRESENTE RICHIESTA E' PRESENTATA DA

ZUCCHINALI GEOM. AMBRGIO

IN QUALITA' DI

TECNICO INCARICATO

Autoreg. Zucchinalli

DATI CATASTALI DELLE UNITA' OGGETTO DELLA VARIAZIONE**B**[illegible]

A

DATI CATASTALI DELLE UNITA' OGGETTO DELLA VARIAZIONE

Partita	MAPPA				UBICAZIONE								Accessori comuni	CLASSAMENTO			Consist	Rendita
	Sez	Foglio	Numero	Sub	Via, piazza, ecc	Civ	Lotto	EdH	Sc.	Piano	Int	Z C		Cat	Cl			
6738		85	347 339 363		VIA FRASSINA	51							1	D/1			R.M	

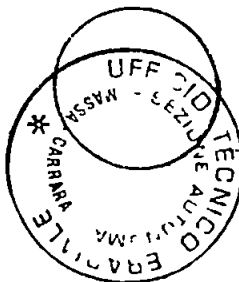
Ricevuta n.° 5808 della Sezione II • I V •LA DITTA (come da Mod 3 SPC) "C.A.S.A." CEMENTERIE ARUANE S.p.ATUTTI GLI INTERESSATI
LUOGO E DATA NASCITACON SEDE IN CARRARA ED AMMINISTRAZIONE IN
BERGAMOha presentato in data odierna per l'immobile sito nel Comune
diCARRARA..... Via FRASSINA....., n.° 51
Piazza
distinto in Catasto con il Foglio n.° ...85..., particella n.° ...332

-- i seguenti documenti:

CT	-Modello 3 SPC	orig. + 2 copie
	-Tipo mappale	orig. + 2 copie
CEU	-Elaborato planimetrico	orig. + 2 copie
	-Modello 55 autoallestito	orig. + 3 copie
	-n.° ... <u>5</u> ... Mod. 1 con planimetrie	orig. + 1 copia plan.
	-MOD. 44 N	orig. + 2 copie

anche La presentazione dei documenti di cui sopra, costituisce prova
utile ai fini della documentazione catastale prevista dall'art.35 della
Legge 28.2.1985, n.° 47.

19 LUG 1986

data 19.07.1986

IL DIRIGENTE

[Signature]



PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA

CARRARA

E AGRICOLTURA

MASSA E CARRARA

09000



CARRARA : 06/02/86

CERTIFICATO N.: 01256

PAG. 1

S I C E R T I F I C A

CHE DAL REGISTRO DELLE DITTE, TENUTO DA QUESTA CAMERA DI COMMERCIO
AI SENSI DI LEGGE, RISULTA QUANTO SEGUE RELATIVAMENTE ALLA DITTA SOTTO INDICATA:

ISCRIZIONE ORDINARIA SU DENUNCIA DELLA DITTA R.D. N. 49437 DEL 24/06/1939

NATURA GIURIDICA: SOCIETA' PER AZIONI

DENOMINAZIONE: CEMENTERIE APUANE S.P.A. C.A.S.A.

SEDE: CARRARA (MS) CAP 54031
FRAZ. 40FN74 LOC. FRASSINA
CODICE FISCALE: 00100030452

-ATTO COSTITUTIVO DEL 13/05/1939
TIPO DELL'ATTO: PUBBLICO, REDATTO DA NOTATO
NOTATO G. FRANCESINI
REPERTORIO N. 5438 LOC. MASSA (MS)
DATA COSTITUZIONE: 13/05/1939 DATA TERMINE: 31/12/2000
-FORMA AMMINISTRATIVA: CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
NUMERO MINIMO AMMINISTRATORI: 7
NUMERO MASSIMO AMMINISTRATORI: 9
DURATA IN CARICA 03 ANNI
-CAPITALE SOCIALE-
DEFIR.: 960.000.000

SEDE E STABILIMENTO PER LA FABBRICAZIONE DI CALCE, CEMENTO E GESSI
DITTA OPERANTE CON L'ESTERO N.460076
PROVINCIA: MS

- CATANI ANTONIO
NATO A SPALATO STATO: YU IL 24/06/1908
PRESIDENTE FINO AL 31/12/1987
COD.FISCALE CTNNTN08H242118B
CON I POTERI CONFERITI CON CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN DATA 30/4/1985

- PESENTI GIAMPIERO
NATO A MILANO (MI) IL 05/05/1934
CONSIGLIERE DELEGATO FINO AL 31/12/1987
CON I POTERI CONFERITI CON CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN DATA 30/4/1985

- CUNIOLO GIANFRANCO
NATO A ALESSANDRIA (AL) IL 13/06/1934
VICE PRESIDENTE FINO AL 31/12/1987
CON I POTERI CONFERITI DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE IN DATA 30/4/1985

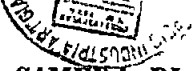
SEGUE





PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA
CARRARA**



CARRARA :06/02/86

CERTIFICATO n.:

PAG. 2

- CARDINALE NICHELE
NATO A TORINO (TO) IL 17/02/1944
CONSIGLIERE FINO AL 31/12/1987
- ROSSI ETTORRE
NATO A VIGOSCOPPO STATO: CH IL 04/08/1934
CONSIGLIERE FINO AL 31/12/1987
- STIPINO DINO AUGUSTO
NATO A OZZANO MONFERRATO (AL) IL 14/09/1922
CONSIGLIERE FINO AL 31/12/1987
- BERTULESSI FRANCESCO
NATO A REDONA (BG) IL 18/10/1914
CONSIGLIERE FINO AL 31/12/1987
- COCCHIA DINO
NATO A SENIGALLIA (AN) IL 25/06/1943
PROCURATORE SPECIALE
ATTO CONFERENTE TIPO: FURBILICO, REDATTO DA NOTAIO
NOTAIO PAGANINI GIACCAPO
REP/REG. N. 13931/5042 DEL 25/09/1995 LOC. BFFGANO (RG)
- UNITA' LOCALE N. 0001 CAVA
CARRARA (MS) CAP 54033
LOC. FOCE
ESCAVAZIONE CALCARE
- UNITA' LOCALE N. 0002 CAVA
MASSA (MS) CAP 54100
LOC. GROTTINI
ESCAVAZIONE MARMA
- UNITA' LOCALE N. 0003 SEDE AMMINISTRATIVA
BERGAMO (BG) VIA G. CANOZZI 12

IL SEGRETARIO GENERALE

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Per Az Agostini Brunello)

Az Agostini Brunello
(firma per esteso)



**ACCERTAMENTO GENERALE DELLA
PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA**

(Legge 1° agosto 1939, n. 1249, modifi-
ficata con D.L. 8 aprile 1948, n. 614)

COMUNE
di CARRARA

RICEVUTA DELLA SCHEDA

N° 1166

Serie E

Da riempirsi a cura del dichiarante
identiche a quelle contenute nella pag. 1 della dichiarazione.
Le indicazioni debbono essere

La ditta (1)

C.A.S.A.

CEMENTERIE APUANE S.p.A.

ha presentato dichiara-
zione, corredata del-
la relativa planimetria,
degli immobili, siti in
questo Comune.

Località **Frassina**
Via **S.S. Aurelia**

N° civici

51

(1) Segnare i dati ana-
grafici del solo primo in-
testatario

Data di presentazione

23 SET. 1980

N° di registrazione

1793

IL FUNZIONARIO RICEVENTE

RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE

