

COMUNE DI CARRARA

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO
SEZIONE NUCLEO OPERATIVO

263/PS

PRATICA N. 2856

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

ISTR. 1283/95

RICHIEDENTE GIOVANELLI ANNA MARIA

UNITÀ IMMOBILIARE AVENZA VIA LIVORNO

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aereonautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☐ Sì

☐ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Sì

☐ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

Eventuali rilievi ed osservazioni:

Richiesta di manifesta opposizione al semplice
mento di altra unità immobiliare nel periodo negli anni 1965 e 1971 -

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

PRG. C215 - Zona per Industrie e Attività Artigianali in genere -

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

L'abuso di cui trattasi consiste in:

- 1) Doppio conto di conto immobiliare per una superficie di mq 26,04 ed un valore di mq 104,51 esepito nell'anno 1977 e quindi in base al valore di mq 104,51 per il quale è avvenuto versamento di lire 896.000.
- 2) Esclusione di un conto di conto immobiliare per una superficie di mq 55,11 ed un valore di mq 119,79 esepito nell'anno 1965 per cui, in base al valore di mq 119,79, è avvenuto versamento di lire 391.000.

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☐ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☐ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria

L. 1.324.190 + 2.658.130

Importo contributo sul costo di costruzione

L.

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL