

COPIA

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

RACCOMANDATA

Prot.n.9066/1656
Autorizzazione Edilizia
a titolo gratuito
n. 165A/01 del 04/07/01.

A TAVARELLI MARIO
VIA PRAMPOLINI 16
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO: Ritiro autorizzazione edilizia a *titolo gratuito*. Comunicazione.

Con riferimento alla domanda presentata dalla S.V. in data 07/03/01 prot.n. 9066/1656 con la quale si richiedeva l'autorizzazione di cui all'art.4 della L.R. 14.10.1999, n.52, per lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MANUFATTO DI PERTINENZA DA ADIBIRSI A GARAGE E REALIZZAZIONE FRESCO AUTO siti in MARINA DI CARRARA VIA GARIBALDI si comunica che la medesima è stata accolta.

L' autorizzazione potrà essere ritirata dopo che la S.V. abbia assolto ai seguenti adempimenti:

- Eventuale delega per il ritiro atti;
- Ricevuta comprovante il pagamento dei diritti per il ritiro autorizzazione di L. 50.000- (Euro 25.81);
- Una marca da bollo da L.40.000- (Euro 20.66);
- Compilazione Mod. I.S.T.A.T.;
- Deposito progetti ai sensi di legge 46/90 e/o dichiarazione sostitutiva.

- Si comunica che, dalla data della presente, decorre il termine di un anno previsto dall'art.4, comma 4°, della legge 28 gennaio 1977, n.10, per l'inizio dei lavori e di tre anni per rendere le opere abitabili/agibili.

Gli atti necessari per il ritiro della autorizzazione edilizia richiesta, devono essere completati entro sei mesi.

Carrara 04/07/01

IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI



Si fa presente che la pratica in oggetto è presso la Segreteria del Settore Assetto del Territorio che è aperta al pubblico Martedì e Giovedì dalle ore 8.30 alle ore 12.30.

Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 19/94.
Istruttoria 72AUT/01



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

AUTORIZZAZIONE EDILIZIA A TITOLO GRATUITO.

Prot.n° 9066/1656
autorizzazione Edilizia a titolo gratuito
n° 165A/01 del 04/07/01

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data 07/03/01 da TAVARELLI MARIO nato/a a CARRARA 14/02/27 residente in 54036 MARINA DI CARRARA VIA PRAMPOLINI 16 C.F.TVRMRA27B14B832J registrata il 07/03/01 al Prot. Gen. n.9066 corrispondente al n.1656 del Settore Assetto del Territorio, con la quale viene richiesta autorizzazione edilizia per la esecuzione dei lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MANUFATTO DI PERTINENZA DA ADIBIRSI A GARAGE E REALIZZAZIONE FRESCO AUTO sull'immobile, distinto al catasto al foglio 104 mappale 292 sito in MARINA DI CARRARA VIA GARIBALDI.

VISTO il progetto dei lavori allegato alla domanda stessa;

VISTI i Regolamenti Comunali di Edilizia, Igiene e di Polizia Urbana;

VISTA la legge 28.1.77 n.10 e relative leggi di applicazione;

VISTO l'art.47 della legge 5 agosto 1978, n.457 modificato dall'art.26/bis della legge 15 gennaio 1980, n.25;

VISTA la Legge regionale 14.10.1999 n° 52,

VISTE le norme generali per l'igiene del lavoro, contenute nel D.P.R. 19 marzo 1956, n.303;

VISTO il parere espresso dal Collegio degli Esperti di cui all'art.10, comma 2° della Legge n° 52/99 nella seduta n°7 del 05/04/01 "FAVOREVOLE A CONDIZIONE CHE IL PORTONE DI INGRESSO AL GARAGE ABBA LE STESSE CARATTERISTICHE DEL CANCELLO ESISTENTE ADIACENTE. ";

VISTA l'autorizzazione di cui all' Art.151 del decreto legislativo 29 Ottobre 1999 n° 490 n° 81 del 09/06/01;

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione istituito con Determinazione del Dirigente n° 58 del 22/05/2000, nella riunione n°. 14 del 06/06/01, FAVOREVOLE ALLA CONDIZIONE ESPRESSA DAL COLLEGIO DEGLI ESPERTI NELLA RIUNIONE n° 7/01 ;

VISTO il parere del Dirigente Sanitario dell'Unità Sanitaria Locale del ;

VISTA la proposta di provvedimento da parte del responsabile del procedimento all'accoglimento dell'istanza "P.P.F.: VISTA L'ISTANZA PROT.23066/4304 DEL 22/06/01 SI PROPONE IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONE FATTI SALVI I POTERI DI ANNULLAMENTO DELLA SS.MM. DI PISA ED ALLE CONDIZIONI DI CUI ALL'AUTORIZZAZIONE ART.15 D.Lgs 490/99 n° 81 DEL 9/6/01 "

PRESO ATTO che il richiedente dichiara di essere proprietario o di avere il necessario titolo alla autorizzazione;

AUTORIZZA

TAVARELLI MARIO residente in 54036 MARINA DI CARRARA VIA PRAMPOLINI 16 alle condizioni appresso indicate e fatti salvi i diritti dei terzi, i lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI MANUFATTO DI PERTINENZA DA ADIBIRSI A GARAGE E REALIZZAZIONE FRESCO AUTO sull'immobile, distinto in catasto al foglio n° 104 mappale/i n° 292 posta in MARINA DI CARRARA VIA GARIBALDI secondo il progetto costituito da n° 1 tavola/e che si allega quale parte integrante del presente atto.

la presente autorizzazione viene rilasciata a titolo gratuito.

Nell'attuazione dei lavori devono essere osservate le disposizioni, le leggi ed i regolamenti comunali in vigore.

Qualora nell'esecuzione delle opere incorrano rischi derivanti da esposizioni ad agenti chimici, fisici e biologici, prima dell'inizio dei lavori venga ottemperato a tutte le incombenze prescritte dal D.Lgs.15.8.1991 n° 277.

L' autorizzazione edilizia è, in ogni caso, rilasciata fatti salvi i diritti dei terzi.

Qualora s'intenda dare esecuzione a strutture in cemento armato indicate nell'art.1 della legge 5 novembre 1971, n.1086, il costruttore è tenuto all'osservanza di tutte le norme contenute nella menzionata legge ed in particolare a provvedere alla denuncia all'Ufficio del Genio Civile di cui all'art. 4 prima dell'inizio dei lavori .

Al termine dei lavori le opere dovranno essere sottoposte al collaudo statico previsto dall'art.7 della succitata legge e detto collaudo dovrà essere vidimato dall'Ufficio del Genio Civile per ottenere la dichiarazione di abitabilità e di agibilità della costruzione.

Qualora non siano state eseguite opere in cemento armato, deve essere presentata, unita alla domanda di abitabilità, una dichiarazione con la quale il Direttore dei lavori o il costruttore attesti che nella esecuzione della opera a cui si riferisce la presente autorizzazione non sono state attuate strutture in cemento armato.

I lavori debbono essere iniziati entro un anno da 04/07/01, data della presente autorizzazione ed essere completati entro tre anni dalla stessa data.

L'inosservanza dei predetti termini comporta la decadenza della autorizzazione così come comporta lo stesso effetto l'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche, con le quali la autorizzazione stessa sia in contrasto salvo che i lavori non siano iniziati e vengano completati entro tre anni dalla data di inizio.

Il termine per per l'esecuzione delle opere può essere, comunque, prorogato eccezionalmente se durante l'esecuzione dei lavori sopravvengano fatti estranei alla volontà del titolare, opportunamente documentati.

Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito il titolare deve presentare istanza diretta ad ottenere una nuova autorizzazione; in tal caso la nuova autorizzazione concerne la parte non ultimata.

L'inizio dei lavori deve essere denunciato dal titolare della autorizzazione a mezzo di apposito modulo (tagliando A) e deve essere constatato mediante sopralluogo da parte del funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale che ne rediga apposito verbale.

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuto completamento della copertura del manufatto (tagliando B).

Dovrà del pari essere denunciata dal titolare la data di avvenuta ultimazione dei lavori (tagliando C).

Il Comune si riserva, comunque, la facoltà di richiedere tra l'altro i seguenti documenti:

- i contratti di appalto o di prestazioni di opere in economia regolarmente registrati;
- le denunce all'Ufficio Provinciale dell'I.N.A.I.L. da parte delle ditte esecutrici.

ALTRI PROPRIETARI

- CASTELLINI FLORIANNA

C.F. CSTFRN51A50A261R

CONDIZIONI

IL PORTONE DI INGRESSO AL GARAGE ABBAIA LE STESSE CARATTERISTICHE DEL CANCELLO ESISTENTE ADIACENTE.

LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE VIENE RILASCIATA FATTO SALVA LA COMPETENZA DEL MINISTERO BENI CULTURALI E AMBIENTALI SEZIONE DI PISA AI SENSI DELL'ART.151 DEL D.Lgs.490/99.

Al momento dell'apertura del cantiere edile dovrà essere richiesta ed ottenuta autorizzazione di attività temporanea a norma delle finalità del D.P.C.M. 1.9.91 e della delib. del C.C. n.154 del 28.7.92.

Carrara, lì 04/07/01

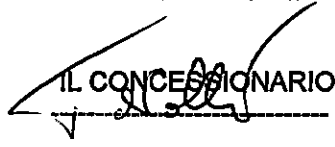
IL DIRIGENTE
CLAUDIO BACICALUPI



Il sottoscritto si obbliga all'esecuzione delle prestazioni ed alla osservanza di tutte le prescrizioni contenute nel presente atto di autorizzazione edilizia.

Carrara, lì 04/07/01

IL CONCESSIONARIO



Prot.n° 9086/1658 Autorizzazione Edilizia a titolo gratuito n° 165A/01 del 04/07/01
Tecnico: PEZZICA
Amministrativo: SOGGIA

Modello 20/94.
Istruttoria: 72AUT/01

**COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

Prot.n° 9066/1656 Autorizzazione Edilizia
a titolo gratuito n° 165A/01 del 04/07/01

n°. 165A/01.

**TAGLIANDO A
DICHIARAZIONE DI INIZIO LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)**

**COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.**

**Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARA**

Il sottoscritto TAVARELLI MARIO in qualità di titolare della autorizzazione edilizia n. 165A/01 del 04/07/01, premesso che sono state ottemperate i seguenti adempimenti di legge e Regolamento Edilizio Comunale:

- deposito c/o Genio Civile (L.64/74-L.1086/71-L.R. 88/82)
in data.....prot. n°.....;
- dichiarazione di esenzione da parte della D.L. in data.....;
- deposito relazione Legge 373/76 e L.10/91 in dataprot.....;
- o dichiarazione della D.L. di esenzione in data.....

DICHIARA

- sotto la propria personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data.....hanno avuto **INIZIO I LAVORI** di cui alla citata autorizzazione edilizia.

In fede il proprietario

Il sottoscritto.....in qualità di Direttore Lavori delle opere di cui alla sopracitata autorizzazione edilizia. confermo e sottoscrivo quanto sopra dichiarato dal concessionario.

In fede il tecnico

E' d'obbligo la restituzione al Settore Assetto del territorio. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta le sanzioni penali ai sensi del punto d) art.21 del Regolamento Edilizio Comunale.

Prot.n°9066/1656 Autorizzazione Edilizia a titolo gratuito n° 165A/01 del 04/07/01.
Amministrativo: SOGGIA
Tecnico: PEZZICA

Modello 21/94.
Istruttoria: 72AUT/01

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot.n° 9066/1656 Autorizzazione Edilizia
a titolo gratuito n° 165A/01 del 04/07/01

n°. 165A/01.

TAGLIANDO B
DICHIARAZIONE DI COMPLETAMENTO COPERTURA
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto TAVARELLI MARIO in qualità di titolare della autorizzazione edilizia n. 165A/01 del 04/07/01, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data.....ho **COMPLETATO LA COPERTURA** di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Il sottoscritto.....in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. TAVARELLI MARIO dichiaro che attualmente i lavori eseguiti sotto la mia personale responsabilità rispondono alla autorizzazione edilizia n° del 04/07/01

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza.

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Settore Assetto del territorio. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot.n°9066/1656 Autorizzazione Edilizia a titolo gratuito n° 165A/01 del 04/07/01.
Amministrativo: SOGGIA
Tecnico: PEZZICA

Modello 22/94.
Istruttoria: 72AUT/01

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO

Prot.n° 9066/1656 Autorizzazione Edilizia
a titolo gratuito n° 165A/01 del 04/07/01

n°. 165A/01.

TAGLIANDO C
DICHIARAZIONE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI
(art. 16-17-18 del Regolamento Edilizio Comunale)

COPIA DA RESTITUIRE AL COMUNE DI CARRARA SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO.
COPIA PER IL TITOLARE DELL'ATTO AMMINISTRATIVO.

Al Sig. **Sindaco**
del Comune di
CARRARA

Il sottoscritto TAVARELLI MARIO in qualità di titolare della autorizzazione edilizia n. 165A/01 del 04/07/01, dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriori correzioni che in data.....ho **ULTIMATO I LAVORI** di costruzione di cui al citato atto amministrativo.

In fede il proprietario

Il sottoscritto.....in qualità di tecnico, abilitato dalla legge, accettato l'incarico affidatomi dal Sig. TAVARELLI MARIO quale direttore dei lavori dichiaro che i lavori eseguiti ed ultimati sotto la mia personale responsabilità rispondono alla autorizzazione edilizia n°.. 165A/01 .del...04/07/01

timbro

In fede il tecnico

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso legale.

In fede il tecnico

In fede il proprietario

E' d'obbligo la restituzione al Settore Assetto del territorio. La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art.32 legge 17.8.42 n°1150 le sanzioni previste dall'art.41 della stessa legge modificata dall'art.13 della legge 6.8.67 n°765, ed inoltre quelle previste dall'art.17 della legge 28.1.77 n°10 nonché legge 28.2.85 n°47.

Prot.n°9066/1656 Autorizzazione Edilizia a titolo gratuito n° 165A/01 del 04/07/01.
Amministrativo: SOGGIA
Tecnico: PEZZICA

Modello 23/94.
Istruttoria: 72AUT/01

Al Sig. Sindaco
del Comune di

CARRARA

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
RESA AI SENSI DELL'ART.4 LEGGE 15/68.

Il sottoscritto TAVARELLI MARIO nato a CARRARA il 14/02/27, residente in 54036 MARINA DI CARRARA indirizzo VIA PRAMPOLINI 16 C.F.TVRMRA27B14B832J in qualità di titolare della richiesta di autorizzazione edilizia, avendo ricevuta Vostra comunicazione con Prot.n. 9066/1656 di accoglimento dell'istanza di Autorizzazione Edilizia a titolo gratuita n. 165A/01 del 04/07/01, dichiara sotto la sotto la sua responsabilità di

d e l e g a r e

il Sig.a ritirare l'atto di autorizzazione edilizia di cui sopra mallevando di tutte le responsabilità conseguenti l'Amministrazione Comunale.

Carrara, lì

OSSEQUI
TAVARELLI MARIO

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata sottoscritta alla mia presenza dal Sig. TAVARELLI MARIO documento di riconoscimenton°.....delprevia ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, lì

Timbro ufficio

Cognome nome e qualifica rivestita

Prot.n.9066/1656 Autorizzazione Edilizia a titolo gratuito n. 165A/01 del 04/07/01.
Tecnico PEZZICA
Amministrativo SOGGIA

Modello 24/94.
Istruttoria 72AUT/01