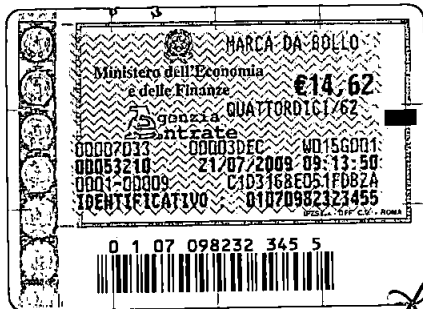




ISTRUTTORIA N°

24 v/op

TAGLIANDI N°

Protocollo Generale

22 LUG. 2009

Prot. n° 346 f2

Settore Urbanistica

N. di Pratica d'Archivio

PEZZICA

Anno

Arrivo all'Uff. di Igiene

Al Sig. Sindaco
del Comune di
CARRARAAssegnata al Sig.
limitatamente all'istruttoria formale ai sensi dell'art.
5 della L. 241/90, nel rispetto dell'art. 17 del D.L.
29/93; in pari data protocollo

EDILIZIO

Responsabile del Procedimento

Visto

Il Dirigente

OGGETTO Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia

ESSENZIALE ☒

NON ESSENZIALE

I.... sottoscritt. ☐☒ in aumento di volume

in diminuzione di volume

alla distr. interna e prospetti

Proprietario....
della costruzione

Sig. ANGELO BORGHETTI nato a CARRARA Li 01/02/1954

domiciliato in CARRARA Via CARRIONA N. 115 Tel.

Codice Fiscale BRNGGL56D01B832V

Progettista delle opere

Sig. Arch. MARCO ANDREONI nato a CARRARA il 24/04/72 di professione Arch. d'Edilizia

residente a CARRARA (MS) Via C. S. ROSSINI N. 9 Tel. 0585/040404

iscritto all'Ordine Professionale Arch. d'Edilizia della MS N. Ord. 387

Codice Fiscale NDRMRC72D24B8320

chiedono alla S.V. la VARIANTE (A) all'ampliamento alla concessione edilizia rilasciata il 24/03/2009
n° 20 per un fabbricato ad uso (B) RESIDENZIALEUbicazione
della costruzioneLocalità STABBIO Via CARRIONA N. 115
Mappale 1222 Foglio 39Allegano
Dichiarano1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N° 3 tavole.
2) Relazione tecnica con indicazione dello stato dei lavori;
3) Documentazione fotografica, datata con firma e timbro del professionista progettista.Il Direttore dei
LavoriSig. MARCO ANDREONI nato a CARRARA (MS) il 24/04/72
domiciliato in CARRARA Via C. S. ROSSINI N. 9

L'Impresario

Sig. ANDEA COSTRUZIONI nato a DIVA O. 1060480455
domiciliato in CARRARA Via STABBIO N. 4

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 27/06/09

è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 09/07/09

è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il

è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82

N. 325 del 04/06/09

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° del

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

Urbanizzazione primaria

Rev. N° del

Urbanizzazione secondaria

Rev. N° del

Costo di costruzione

Rev. N° del

Convenzione atto N° del

Autorizzazione art. 7 Legge 1497/39 N° del

Inviata al MM.BB. AA. il scadenza

Visto MM.BB.AA. del

Nulla-Osta ANAS-SALT. N° del

Nulla-Osta FF.SS. N° del

Nulla-Osta Genio Civile Sett. Canali N° del

Nulla-Osta Comando Vigili del Fuoco N° del

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
ristrutturazione - recinzione

(B) Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 5 copie per Soprintendenza

CONTEGGIO ONERI

istr. 24V/09

richiedente : **BORGHETTI ANGELO**

intervento : variante ristrutturazione edilizia

dest. d'uso : residenziale

ONERI					
	volume	tariffa	riduzioni	coefficiente	importo
primaria	12.73	3.43	1.00	1.00	€ 44
secondaria	12.73	9.69	1.00	1.00	€ 123
totale					€ 167

COSTO				
	superficie	tariffa	percentuale	importo
	0.00	260.29	0.07	€ 0

totale	€ 167
---------------	--------------

Carrara 30 novembre 2009

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Pezzica Rodolfo

Dati urbanistici del fabbricato

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO

- 1 ☐ Privato
 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici
 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici

DESTINAZIONE

- 1 ☐ Residenziale
 2 ☐ Attività economica
 (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.)
 3 ☐ Altre attività
 (Specificare: caserma, scuola, ospedale ecc.)

TIPO

- 1 ☐ Popolare
 2 ☐ Medio
 3 ☐ Super. al medio
 4 ☐ Rurale

STRUTTURA PORTANTE

- in sito*
 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato
 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra
Prefabbricata
 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra

IMPIANTI CENTRALI

- 1 Riscaldamento si ☐ no ☐
 2 Condizionam. si ☐ no ☐
 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

[Firma]
 IL DIRETTORE DEI LAVORI
 n. 387
 Sezione A/a
 Architetto
 ANDREONI
 Marco

IL PROGETTISTA

[Firma]
 L'ASSUNTORE DEI LAVORI
 ANDREONI COSTRUZIONI S.r.l.
 Via Stabbioni 4
 54033 CARRARA
 C.F./P.IVA 01062480455

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, nonché quelle **interne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione **trasversale e notevole** fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; **una planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del Numero del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
 b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Parere ufficio strade-tecnologico

Il

Parere ufficio

Il

Parere dell'ufficio d'Igiene U.S.L. li

Parere ufficio Ambiente li

L'UFFICIALE SANITARIO

IL TECNICO

R.U. - CPA/B - (auto. di cell.)

tratten. di variante al PC 20/09 relativo a lavori di
costruzione Tenone al bellinotto che oltre a
la variante comporta un modesto incremento delle
prezzi di ingente delle opere nuove che ne incrementa
le 100.

CONCLUSIONI

Il R.U. con parere favorevole -
23/10/09

Data

Il Dirigente

PARERE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA N.V. n° 48

seduta del 24/11/09

Parere favorevole

PPF: L'ipotesi di rilascio di variante -

IL RELATORE

30/11/09

IL PRESIDENTE

seduta del

PROPOSTA DI PROVVEDIMENTO FINALE:

VISTO la domanda di VARIANTE alla concessione edilizia N° del
visti i pareri degli Uffici competenti e della Commissione edilizia
vista la proposta di provvedimento finale
l'Assessore all'Urbanistica in data ACCOGLIE RESPINGE