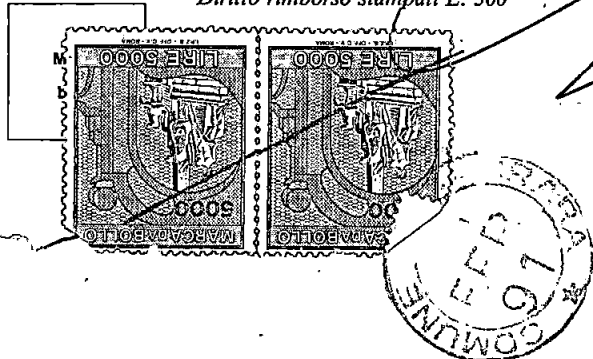


Diritto rimborso stampati L. 500



Arrivo al Protocollo Generale

103
C
6491

N. di Pratica d'Archivio

ANNO
135/93

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1133

Data 25 FEB 1991

Arrivo all'Uff. di Igiene

R. P. N. 172
91

Visto 9-5-91

Al Sig. Sindaco del Comune di

CARRARA

Mil 8/12/91

APPROVATO

OGGETTO: Domanda di concessione edilizia.

I sottoscritt

Proprietari della costruzione	Sig./ri <u>PELLINI LUCILLA</u>	nato a <u>CARRARA</u>	Li <u>16.12.1921</u>
	domiciliato in <u>CARRARA</u>	nato a	Li
Progettista delle opere	Via <u>MARINA</u>	Civ. N. <u>31</u>	Tel. <u>857852</u>
	Codice Fiscale <u>PILILILLI21T56B8321</u>		
	Sig. <u>BIANCA MARIA TORRI</u>	di professione <u>ARCHITETTO</u>	
	residente a <u>CARRARA</u>	Via <u>XX Settembre</u> N. <u>231</u>	Tel. <u>858022</u>
	iscritto all'Ordine Professionale <u>ARCH</u>	della <u>M/S</u>	N. Ord. <u>178</u>
	Codice Fiscale <u>TIRIRBC760T68B8321</u>		

chiedono alla S.V. la concessione di (a) Costruire
un fabbricato ad uso (b) ABITAZIONE

Ubicazione della costruzione	Località <u>MARINA DI CARRARA</u>	Via <u>MARINA</u>
	Mappale <u>53</u>	Foglio N. <u>98</u>
☐ 1) I disegni delle opere, in tre copie, (c) composti di N. tavole.		
☐ 2) Relazione sanitaria.		
☐ 3) Fotografie (15x10)		
☐ 4) Copia Aerofotogrammetrica (21x31)		
☐ 5) Estratto di mappa		
☐ 6) Titolo di proprietà		
☐ 7) Relazione Tecnica		
☐ 8) Relazione Legge «373»		

Visto Soprintendenza ai M.M. & G.G. (C.I.B.A.)
del N.

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
del N.

ONERI DI URBANIZZAZIONE PERCENTUALE COSTO COSTRUZIONE
REV. N. DEL L.
REV. N. DEL L.
LETTERE LIBERATORIE
ENEL ☐ AMIA ☐ ITALGAS ☐ SIP ☐
CONVENZIONE ATTO N° DEL

Visto Comando dei Vigili del Fuoco
NON ABBISOGNA DI VISTO Carrara 11 MAR 1991 Il Tecnico 19 MAR 1991 mro

(A) - Costruire, ampliare, sopraelevare, modificare.
(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.
(C) - 4 Copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione, C.I.B.A. - U.S.L.

481

12-3-91

DESCRIZIONE DELLE OPERE

Superfici di terreno di proprietà mq.
 Superficie edificabile di zona mq.
 Superficie a disposizione mq.
 Superficie a vincolo mq.
 Totale edificabile mq.

COMUNE DI CARRARA
 URBANISTICA

Esistente (1) mq.
 Esistente (2) mq. 101.60
 Superficie coperta Progetto mq. 118.60 Rapporto di copertura
 Totale mq.

pro⁺ n°
 Pre a e

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda fuori terra

Volume della costruzione interrato mc. 118.60
 Volume totale compreso piano interrato mc. 549.45
 Totale 668.05

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i

Distanze minime dai confini Lato Nord ml. a filo strada
 Lato Sud ml. 10.00
 Distanza minima dal filo stradale ml. a filo strada

mc. 394.40 Esistente (1)
 mc. 549.45 Progetto
 mc. Totale

Lato Ovest ml. 10.00
 Lato Est ml. 11.00

DESCRIZIONE DEL FABBRICATO

PIANI	ALTEZZA	LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	RAPPORTO ALTEZZA/L. STRADA
N. <u>7 + 1°</u>	ml. <u>5.25</u>	ml. <u>~ 15.00</u>	r. <u>3</u>

ALTEZZA UTILE DEI PIANI (pavim. / soffitto)	
Semint. o Sotter.	ml.
P. Terra o rialz.	ml.
Secondo Piano	ml.
Terzo Piano	ml.
Quarto Piano	ml.
Quinto Piano	ml.
Sesto Piano	ml.
Attico	ml.

DATI URBANISTICI PERTINENTI DEL FABBRICATO

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (specificare: ufficio, banca, albergo, ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in situ</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 3 ☐ Acciaio <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio	IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☒ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☒ 3 Ascensore si ☐ no ☒	2 ☒ Cemento armato 4 ☐ Altra 6 ☐ Altra

RIPARTIZIONE DEI LOCALI

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.				
Piani	Altezza	appartamenti	Vani utili (E)	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri
Scantinato	<u>2.50</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>2</u>	<u>2</u>					
Terreno o Rialz.	<u>2.80</u>	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>2</u>						
Secondo										
Terzo										
Quarto										
Quinto										
Sesto										
Attico										

(1) Non interessato da intervento o fabbricato

(2) Interessato da intervento

(E) Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non superiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

Le principali opere saranno eseguite nei seguenti materiali:

Fondazioni in c.a. travi rovesce

Muratura in laterizio

Copertura con tegole tipo portoghesa

Tinteggiatura a tempera lavabile

Rivestimenti in ceramica

Serramenti in legno con vetri a camera d'aria

Ringhiere in metallo zincato

Pavimenti in ceramica monocolori e marmi

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara e di essere stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

Lucilla Telli

CARRARA - UFFICIO ARCHITETTICO - CARRARA	
dott. arch. TORRI GIANCA MARIA	187
IL PROGETTISTA	
Cod. fisc. 018 BGM 60768 B832J	

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

domiciliato in via al N.

L'ESECUTORE

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO URBANISTICA

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Certificato catastale	☐ Idoneità fondazioni	
	☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento	Data del frazion.	
ATTI DI SOTTOMISSIONE	del rep. N. Volume Notaio			
CESSIONE TERRENO	Mappale Sez. Foglio m²			
Parere dell'Ufficio d'Igiene li. <u>09-05-91</u>		Parere Ufficio Ambiente li.		
<u>Parere favorevole</u>				
L'UFFICIALE SANITARIO (224902) <u>[firma]</u>		IL TECNICO		

10-5-91

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 15 MAG. 1991

FL. 97 Informativa di P. R. G. C. 1991 - "VIBILITA" dell'intervento "VINCOLO ASSOLUTO" e "ATTREZZATURE COLLETTIVE" dello stabile n. 20

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO l'quanto sopra s'esprime per contro 21/5/91

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO Parecchie e in parte, un modesto ampliamento e si trova in centro storico e per il P.R.G. che prevede vincoli di vincolo

V. 21/5/91

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. 25 del 5/6/91)

5 GIU. 1991

Può essere vista la modestia dell'intervento trattandosi sostanzialmente di risanamento e di conversione

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del ..)

(Soluzione.....) Parere della Commissione Edilizia
(Riunione N. del ..)

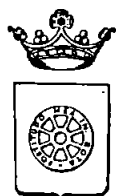
visto la domanda
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

IL SINDACO ACCOGLIE 19 MAR. 1992



COMUNE DI
CARRARA

URBANISTICA

ARCHIVIO

N.

ANNO

135

1993

PROGETTO

DI UN FABBRICATO USO

DITTA PROPRIETARIA

PELLINI LUCILLA

Res. a Via

C.I. MA.ELLE S.r.l.

LOCALITÀ VIA N.

SEZIONE FOGLIO MAPPALE

LICENZA EDILIZIA DEL 6.5.93 N. 135

COMMISSIONE EDILIZIA N. DEL

N. PROTOCOLLO N. PRATICA

CAMBIO INTEST/NE

NUOVA DITTA INTESTATARIA

Res a. via

licenza N. del

I RINNOVO licenza N. del

II RINNOVO " " "

III RINNOVO " " "