

COMUNE DI CARRARA

19/88

1° DIPART. - ASSETTO DEL TERRITORIO

SEZIONE NUCLEO OPERATIVO.

PRATICA N. 1027

Verifica della domanda di sanatoria per abuso edilizio

RICHIEDENTE GIACCHETTI GIULIO

UNITÀ IMMOBILIARE FOSSENE BASSO VIA PELUCARA

VINCOLI

- | | |
|--|---|
| ☐ 01 Storico | ☐ 09 Difesa militare e sicurezza interna |
| ☐ 02 Artistico | ☐ 10 Zone sismiche |
| ☐ 03 Architettonico | ☐ 11 Destinazione a edifici o spazi pubblici |
| ☐ 04 Archeologico | ☐ 12 Rispetto stradale |
| ☐ 05 Paesistico | ☐ 13 Rispetto area cimiteriale |
| ☐ 06 Ambientale | ☐ 14 Aereonautico |
| ☐ 07 Idrogeologico | ☐ 15 Altri |
| ☐ 08 Difesa delle coste marine, lacunali e fluviali | |

Parere dell'Amministrazione preposta alla tutela del vincolo (in caso di più vincoli, specificare quali)

CONTENZIOSO

☐ Si ☒ No

PRECEDENTI - Accertata la conformità dello stato preesistente con il progetto originario allegato alla licenza/concessione edilizia N. del

N. del

☐ Si ☒ No

Se non esiste il progetto originario indicare quale è la base su cui è stato redatto lo stato preesistente:

LAVORI ABUSIVI

Eventuali rilievi ed osservazioni: COSTRUZIONE DEPOSITO A TREZZ' EDIL' ANNO 1980
" STALLA CON FIANILE ANNO 1975

DESCRIZIONE DEGLI ABUSI E TIPOLOGIA

88/11A
TROTTASI DELLA COSTRUZIONE IN TEMPI DIVERSI DI 2 MANUFATTI
ADIBITI: 1) A DEPOSITO ATTREZZI EDILI (DUNA 1960) 2) A STALLA
CON FEMILE (1975). IL PRIMO PUO' USUFRUIRE DELLE AGEVOLAZIONI
PREVISTE DALL'ART. 34 IN QUANTO IL RICHIEDENTE RISULTA
ISCRITTO ALLA CCIAA (VEDI CERTIFICATO). MENTRE PER IL SECONDO
ABUSO (STALLA E FEMILE) E' STATO RICHIESTO VERSAMENTO A
CONGUAGLIO, ESSENDO STATI PRODOTTI MODELLI 42/85-D CON LA
RIDUZIONE AL 50% (VEDI CONGUAGLIO OBLAZIONE DI ₦ 130000
DEL 29.10.87) - LE OPERE ABUSIVAMENTE REALIZZATE NON SUPERANO
I 450 MC. -

ESAME DEI MODELLI UTILIZZATI

LA DOMANDA DI SANATORIA E' STATA AVANZATA CON DUE MODELLI
42/85-D; E' ACCETTABILE QUELLA PER LA SANATORIA DEL FABBRICATO
USO ARTIGIANALE MENTRE PER IL SECONDO E' STATO RICHIESTO D'U
FILIO CONGUAGLIO SULL'OBLAZIONE VERSATA DI ₦ 130000 COMPREN
SIVO DEGLI INT. DI LEGGE -

INFORMATIVA DI P.R.G.C.

71 : ZONA RURALE

PARERE E OSSERVAZIONI VARIE DELL'UFFICIO

VISTA LA NON INCOMPENSA DI PARTICOLARI VINCOLI DI INEDIFICABILITÀ, NON ESISTENDO OPERE STRUTTURALI SOGGETTE ALLA L. 1086/71 SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE AL RILASCI DELLE LICENZE/ CONCESSIONI EDILIZIE IN SANATORIA.

19/4/88

V. 21/4/88

Vr Venio
515184

TIPO DI PROVVEDIMENTO PER IL RILASCIO DELLA SANATORIA

☐ Autorizzazione

☐ Opere di recupero abitativo

☐ Opere costituenti pertinenze ed impianti tecnologici

☐

☒ Concessione

☐ Gratuita (motivo)

☒ Onerosa (motivo)

IL TECNICO ISTRUTTORE

Importo urbanizzazione primaria e secondaria . . . L.

5458.000

Importo contributo sul costo di costruzione . . . L.

//

Visto: IL RESPONSABILE AL N. O.

IL TECNICO ISTRUTTORE

PARERE DELLA COMMISSIONE D'ESAME DEL

5/5/88 n. 3

MEATOLI DI SANATORIA.

Venice

IL SINDACO

8-7-88

F. L.