

Marca
da
bollo

Diritto rimborso stampati L. 500

3 di 205/85

TAGLIANDI N°

84/85

Carrara,



Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale

103
10 MAG 1986
15657

N. di Pratica d'Archivio

1985
84
198
198

Arrivo all'Urbanistica

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° 2613
Data 17 MAG 1986

Arrivo all'Uff. Igiene

R P N. 105

Visto

4 OTT 1986

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia

SOSTANZIALE

NON SOSTANZIALE

I sottoscritt

in aumento di volume

in diminuzione di volume

alla distrib. interna e prospetti

Proprietari della costruzione	Sig/ri	CUI DA GLI FRATELLI GIORGIO	nato a	L1
	domiciliato in	Via	N	Tel
Progettista delle opere	Sig	PORTINARI	nato a	M. il 12/28 di professione ARCHIT.
	residente a	CARRARA	Via	N 744 Tel 72674
	iscritto all'Ordine Professionale	ARCHIT.	della	N Ord 7
	Codice Fiscale	BRITMGA38A107B0325		

chiedono alla S V la VARIANTE (A)
alla concessione edilizia rilasciata il
per un fabbricato ad uso (B)

CONVENZIONE
14/85
1095

Ubicazione della costruzione	Località	PORTINARI	Via	PORTINARI	N
	Mappale	353/b	356/b	3535	Foglio 63

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N

tavole

Il Direttore dei Lavori	Sig	PORTINARI	nato a	il
	domiciliato in	Via	N	N
L'Impresario	Sig	IN ECONOMIA	nato a	
	domiciliato in	Via		

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
e stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
e stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
e stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L. R. 88/82
N del

Visto del C Z I A o Consorzio Carrione	N°	del
ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE		
REV N°	3506/0/2032	DEL 29/4/87
REV N°		DEL 16/5/87
CONVENZIONE ATTO N°		DEL

Visto Soprintendenza di M M & G G o C I B A	N°	del
Visto Comando dei Vigili del Fuoco		
Carrara il 22/1/87		

(A) Alla costruzione - all'ampliamento alla sopraelevazione
ristrutturazione recinzione

(B) Abitazione, commercio, industria, ecc

(C) 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione.
USL, ambiente C I B A

Descrizione delle opere

Concessione		1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq		
Superficie terreno a disposizione	mq	2013	
Superficie terreno a vincolo	mq	700	
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq	2713	
Superficie coperta esistente (1)	mq		
Superficie coperta esistente (2)	mq	192	
Superficie coperta progetto	mq	000	
Superficie coperta TOTALE	mq	192 + 37 intervento	37 x
RAPPORTO DI COPERTURA		1/10	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc	—	
Volume fuori terra esistente (2)	mc	1453	
Volume fuori terra progetto	mc	000	
Volume fuori terra TOTALE	mc	1453	
Volume piano interrato	mc	85	
Volume tot compreso interrato	mc	1538	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)		0,75	
Distanze minime dai confini	Lato Est	ml	10
	Lato Ovest	ml	10
	Lato Nord	ml	10
	Lato Sud	ml	10
Distanza minima dal filo stradale		ml	

Descrizione del Fabbricato

Licenza		1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N		
ALTEZZA	ml		
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml		
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r		

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar-tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato	13	—	—	—	1	13	—	—	1	3					
Terr o Rialz															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbri-cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri-cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) Non interessata da intervento o fabbricato

2) Interessata da intervento

F Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda

G Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq 12, altrimenti si considererà servizio

H Altezza da pavimento a soffitto

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq	40	60	
SUPERFICIE EDIFICABILE mq	2013	2013	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI - mq	70	70	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq	2713	2713	

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☒ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☒ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare ufficio banca albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare caserma scuola ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☒ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento sì ☐ no ☒ 2 Condizionam sì ☐ no ☒ 3 Ascensore sì ☐ no ☒

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO
[Firma]
IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA
[Firma]
L'ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm 21x31 e nella scala fissa 1/100 per l'insieme e di almeno 1/20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro, tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza, una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt 100 della località nel rapporto di 1/1000 oppure di 1/2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1/500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ingegneria e Architettura	Lit	n	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. <i>[Firma]</i> L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente <i>[Firma]</i> IL TECNICO		

Colm V
Cath V
Luzno V

Reino Cristiano A Carrara, li e foras de nojho

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

La variante comporta sostanzialmente la creazione di vena completamente intonata da uso eccezionale (che supera il suff. di cap. 1/12) Alla C.E. segnalando

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

divento sopra

Veneto

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

✓ encl
4/8/80
GM

23 GEN 1987

Parere della Commissione Edilizia

2

del

23/1/87

per ora favorevole

phd/ - Venice

,

Parere della Commissione Edilizia

del

,

Parere della Commissione Edilizia

del

visto la domanda di VARIANTE alla concessione N del
visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

17

27 GEN. 1987

ACCOGLIE

11 *[Signature]*
CLL SUNDAC