

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Diritto rimborso

stampati Lire 5

Protocollo N. 5083

Data .. 10 OTT. 1984

COMUNE DI CARRARA

SERVIZI DEMOGRAFICI E STATISTICI

ATTO DI NOTORIETA'

24/84 PL

L'anno millenovecento ottantaquattro (anno 84) addì Nove
del mese di Ottobre in Carrara nell' Ufficio Comunale

Avanti di me ASSESSORE MENCHINI CARLO - Uff. DEMOGRAFICI COMUNE
DI CARRARA

del Comune di Carrara sono personalmente comparsi i Sigg.

- 1 BIAGIONI LORENZO, nato a Carrara il 24/5/1922
- 2 MOSTI PIETRO, nato a Carrara il 20/8/1936
- 3 FREDIANI MAURIZIO, nato a Carrara il 8/11/1961
- 4 SMERZI GIANCARLO, nato a Carrara il 19/2/1943

Testi noti, idonei, residenti in questo Comune, i quali, dopo essere stati ammoniti sull' importanza morale del giuramento, sul vincolo che i credenti con esso contraggono dinanzi a Dio, sulle pene, comminate dalla legge contro i testi falsi o reticenti, prestano giuramento dicendo

« Giuro di dire tutta la verità e niente altro che la verità ».

Indi i predetti testi dichiarano Che i lavori di ristrutturazione dell'immobile uso garage, di proprietà del Sig. PERINI CESARE, concessione edilizia N° 309 del 31/5/1984 sono stati realizzati nel Luglio 1984.-

Il garage è sito in Via Ruga A. Maggiani, N° 161/Bis.-

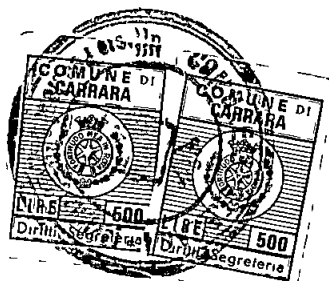


Letto, confermato e sottoscritto

- | | | | | |
|----|-----------------------|---|----------------------|---|
| 1. | <i>Riccio Lorenzo</i> | (| Conoscenza Personale |) |
| 2. | <i>Martini</i> | " | " | |
| 3. | <i>Guidi</i> | " | " | |
| 4. | <i>Smurri</i> | " | " | |
- resa legale

Si rilascia in carta libera per Uso consentiti dalla legge

Carrara 9/10/1984



L' ASSESSORE AL COMMERCIO - POLIZIA URBANA
SERVIZI DEMOGRAFICI
(G. M. M. M.)

IL

Manzoni



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Prot. 28110/11185

Carrara, li 1/11/81

Si invita il tecnico Sig. Dr. C. F. S. S. S.
residente a Parma via Ugo Betti n° 15
redattore del progetto di ☐ costruzione ☐ ampliamento ☐ sopraelevaz.
☒ ristrutturazione ☐ recinzione ☐ autorizzazione, per il fabbricato
ubicato in Ugonia via Ugo Betti n° 161
e p.c. si invita il proprietario Sig. Per. C. S. S.
residente a Ugonia via A. Ugo Betti n° 161
a presentarsi nei giorni di LUNEDI'-MERCOLEDI'-VENERDI' presso questo Ufficio
per il completamento della pratica con i seguenti documenti:

- | | |
|--|--|
| ☐ fotocopia codice fiscale del proprietario/progettista | ☐ fotografie |
| ☒ pagamento oneri di urbanizzazione e percentuale costo di costruzione | ☐ bolli |
| ☐ contratto o certificato catastale | ☐ marche Giotto |
| ☐ estratto di mappa o tipo di frazionamento | ☐ dichiarazioni liberatorie ENEL-AMIA-ITALGAS-SIP |
| ☐ aereofotogrammetria | ☒ computo metrico estimativo |
| ☐ completamento cartella | ☐ tabella schemi superficiali utili dei vani |
| ☐ disegni/completamento disegni | ☐ dichiarazione sostitutiva al visto VV.FF. |
| ☐ Atto Notarile | ☐ tavole elaborati grafici con visto VV.FF. |
| ☐ campione colore tinteggiatura | ☐ modello ISTAT |
| ☐ relazione tecnica dell'intervento | ☐ relazione igienico-sanitaria |

N.B. ☐ Autorizzazioni

☒ Lavori inferiori a mc. 120

☐ Lavori superiori a mc. 120

IL SINDACO

COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

SCHEDA DI INQUADRAMENTO URBANISTICO DEI PROGETTI -

Progetto di proprietà della Ditta PERINI CESARE
ad uso RISTRUT GARAGE sito in MARINA
Via DAGGIANI Sez. 1 f° 101 mappale 396

ALL'INGEGNERE CAPO

SEDE

Esaminato il progetto sopradetto si fa rilevare quanto segue :

Il progetto é in regola col P.R.G. approvato con D.M. n°2755 del 2/8/1971
vigente

Il progetto presenta le seguenti difformità :

Classificazione della zona C con Vincolo CIBA

Distanza dal confine N.

" " " S.

" " " E.

" " " O.

Distanza dalla strada o suo asse

Rapporto di copert. Sup.Cop/Sup. ter

Indice di fabbricabilità mc/mq.

Superficie coperta (Max)

Altezza del fabbricato

N° dei piani

Arretramento piano attico

Cortili interni

Cavedi

Aggetti e sporgenze

Sup. a parch. art. 18 L. 765
" " " " standard

Prescriz. di P.R.P. a lottizzazione

P.R.G.C. 1971

No si

Carrara, li 19/11/81

L'ARCHITETTO CAPO SEZIONE

IL TECNICO

F

$$\begin{array}{r} 3,95 \\ \times 5 \\ \hline 19,75 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 2,62 \\ \times 50 \\ \hline 131,00 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 11,80 \\ \times 450 \\ \hline 5310,00 \end{array}$$

$$\begin{array}{r} 28 \\ 24,5 \\ \hline 525 + 2,62 \end{array}$$

URBANISTICA

11/11/51

PERINI CESARE

sp. sh. a - completa CARACE - "ORONCI"
 Teto, A. di foto, Bolli, Dal carrelli

AVVISI IL SUO TECNICO

Enne



COMUNE DI CARRARA

Mod 8

UFFICIO TECNICO

Pratica edilizia

N

Prot N 28110/4185.

L 19/12/77

OGGETTO PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE PER L'ESECUZIONE DI OPERE

Al PERINI Cener.
Via Q. Maggiori n. 161
Mare di Carrara

e, p c All'UFFICIO DI RAGIONERIA SEDE
Alla TESORERIA COMUNALE SEDE

In conformità a quanto disposto dalla Legge 28 gennaio 1977, n. 10 sulla edificabilità dei suoli e dalla legge 5 agosto 1978, n. 457 ed in riferimento alla domanda presentata dalla S.V., intesa ad ottenere il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori di (1) *urbanizzazione*

in (2) *urbanizzazione* Via *Maggiori*
si comunica che il contributo, di cui all'art. 11 della legge succitata, da versare presso la Tesoreria Comunale è stato così determinato

- a) per le spese di urbanizzazione L = 546 000 =
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del . . . e cioè
- | | | | |
|---|---------------------|--------|-----------|
| — | rata di L | (data) | |
| — | rata di L | (data) | |
| — | rata di L | (data) | |
| — | rata di L | (data) | |
- b) per spese commisurate al costo di costruzione L = 439 000 =
da versare alle condizioni indicate nella delibera consiliare n. del . . . e cioè
- | | | | |
|---|---------------------|--------|-----------|
| — | rata di L | (data) | |
| — | rata di L | (data) | |
| — | rata di L | (data) | |
| — | rata di L | (data) | |

c) per la realizzazione diretta di opere di urbanizzazione, dovrà essere prestata a favore di questo Comune reale e valida cauzione, costituita anche mediante fidejussione in conformità al disposto dell'art. 54 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e sue successive modificazioni, per un valore di L . . . a garanzia dell'esecuzione di parte delle opere d'urbanizzazione primaria

d) per garantire il puntuale pagamento delle rate degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione successive al rilascio della concessione dovrà essere prestata a favore di questo Comune, nei modi previsti al punto c), una reale e valida cauzione per un valore di L . . .

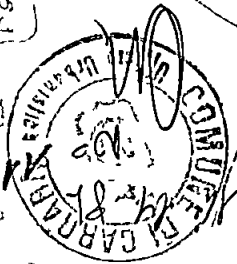
Tali garanzie, se prestate mediante fidejussione, dovranno avere legale validità sino alla restituzione dell'atto stesso da parte di questo Comune

IL SINDACO

- (1) Descrivere sommariamente la natura dei lavori
(2) Indicare l'ubicazione dei lavori da eseguire

AVVERTENZE — Avverso la determinazione del contributo è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale ai sensi dell'art. 16 della legge 28.1.1977, n. 10. Il mancato pagamento dei contributi nei termini fissati comporterà l'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 15 della legge 28 gennaio 1977, n. 10, che, unitamente ai contributi non versati, saranno riscossi con l'ingunzione prevista dall'art. 2 del R.D. 14 aprile 1910, n. 639.

PERINI CESARÈ



P. eni.



COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

COMPUTO METRICO

e stima dei lavori inerenti a individuazione del costo di costruzione V comma

Art 5 Legge 28/1/1977 n. 10 per intervento su edificio esistente come da

progetto presentato in data 11/11/81

con protocollo N. 29110/4195

da PERINI CESARE

per il fabbricato sito

in MARINA DI CARRARA

via MAGGIANI.

L. 21/11/83

L'INGEGNERE CAPO DIVISIONE

Venice

L'INGEGNERE CAPO



N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità	Numero corrispondente delle analisi	Prezzo	IMPORTARE DEI LAVORI			ANNOTAZIONI
								PARZIALE	TOTALE DA APPALTARSI		
									A CORPO	A MISURA	
1	DEMOLIZIONI PANNELLI ESISTENTI								235.000		
2	SCALO DI FONDAZIONE A SEZ. CUBO	14,00	0,90	0,50	3,50		32.200	112.700			
3	MURATURA IN ELEVAZIONE	14,00		2,60	36,40		138.000	502.320			
4	CORRADO	14,00	0,30	0,30	1,26		207.000	260.820			
5	SOLAI DI COPERTURA	5,50	4,50		24,75		36800	91800			
6	MANTO DI COPERTURA	5,50	4,50		24,75		18400	455400			
7	INTONACI INTERNI ED ESTERNI	5,50	4,50		61,15		9500	580925			
		14,00	2,60		36,40		9500	345800			
8	VERANDA DI CHIUSURA	2,50	2,20		5,50		180.000	990.000			
								6392.765			