

Relazione Tecnica

Committente **Ridolfi Ivonne**

Oggetto **Modifiche interne**



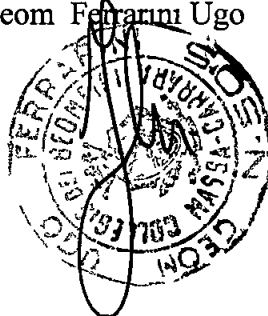
Oggetto della presente relazione tecnica è l'unità immobiliare sita nel Comune di Carrara, località Fossola, via Moneta n°30 e meglio identificata all'Agenzia del Territorio della Provincia di Massa – Carrara Comune di Carrara al foglio **51**, mappale **798**, subalterno **1** di proprietà della Sig ra **Ridolfi Ivonne** adibita a civile abitazione e classificato in base al Regolamento Urbanistico approvato con delibera consiglio comunale n°69 del 05/08/2005 “**A3**” **Edifici di valore storico architettonico e/o documentario con parti manomesse o alterate.**

I lavori di modifiche interne da eseguirsi consistono

- nella realizzazione di parete divisoria per la creazione di vano adibito a studio di dimensioni 3 10m x 2 65m, demolizione di parete divisoria tra il vano cucina e il vano soggiorno, demolizione di parete nel vano adibito a W C e successiva realizzazione di nuova parete per la creazione di nuovo W C con dimensioni 1 90m x 2 00m e demolizione al piano interrato nel locale ripostiglio di parete divisoria

Carrara li 08/05/2007

Geom. **Ferrarini Ugo**



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 08/05/2007

Dati della richiesta	RIDOLFI IVONNE
Soggetto individuato	Fabbricati siti in tutta la provincia di MASSA RIDOLFI IVONNE nata a CARRARA il 29/02/1980 C.F. · RDLVNN80B69B832N

1 Unità Immobiliari site nel Comune di CARRARA(Codice B832) - Catasto dei Fabbricati

N	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie catastale(m²)	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		51	798	1	1		A/4	4	4,5 vani	83	Euro 244,03	VIA MONETA n 30 piano S1 -T, VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/03/2005 n 2472 1/2005 in atti dal 18/03/2005 (protocollo n MS0015278) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

Immobile 1 Annotazione. classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d m 701/94)

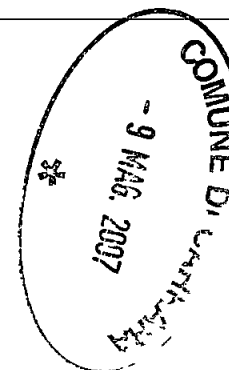
Intestazione degli immobili indicati al n 1

N	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RIDOLFI Ivonne nata a CARRARA il 29/02/1980	RDLVNN80B69B832N	(1) Proprieta per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 15/04/2004 Nota presentata con Modello Unico n 2997 1/2004 in atti dal 29/04/2004 Repertorio n 144457 Rogante GIANAROLI GIORGIO Sede CARRARA COMPRAVENDITA	

Unità immobiliari n 1

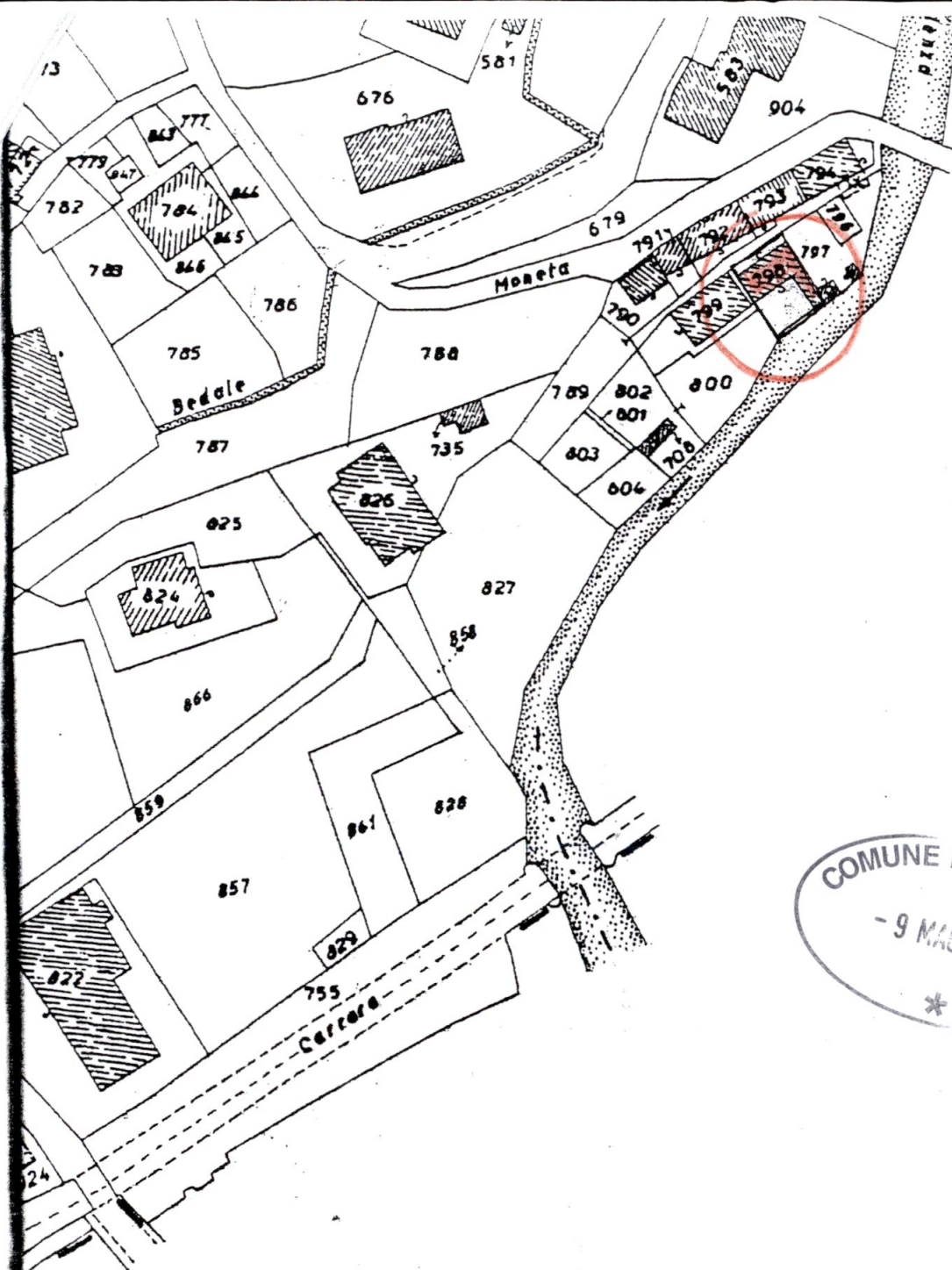
Tributi erariali 0,00

Rilasciata da Servizio Telematico



DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





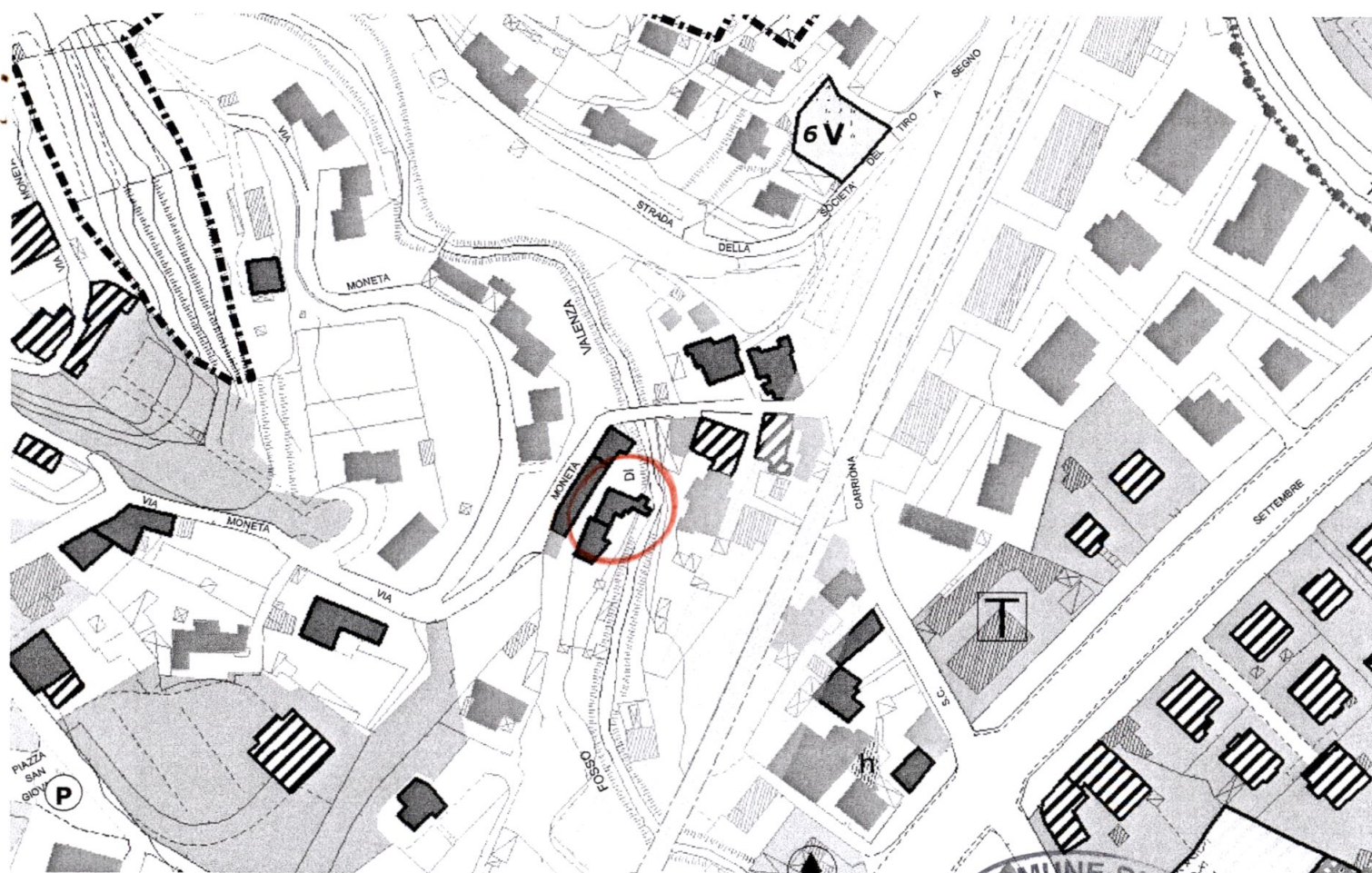
3
9

COMUNE DI CARRARA
- 9 MAG. 2007
*

52



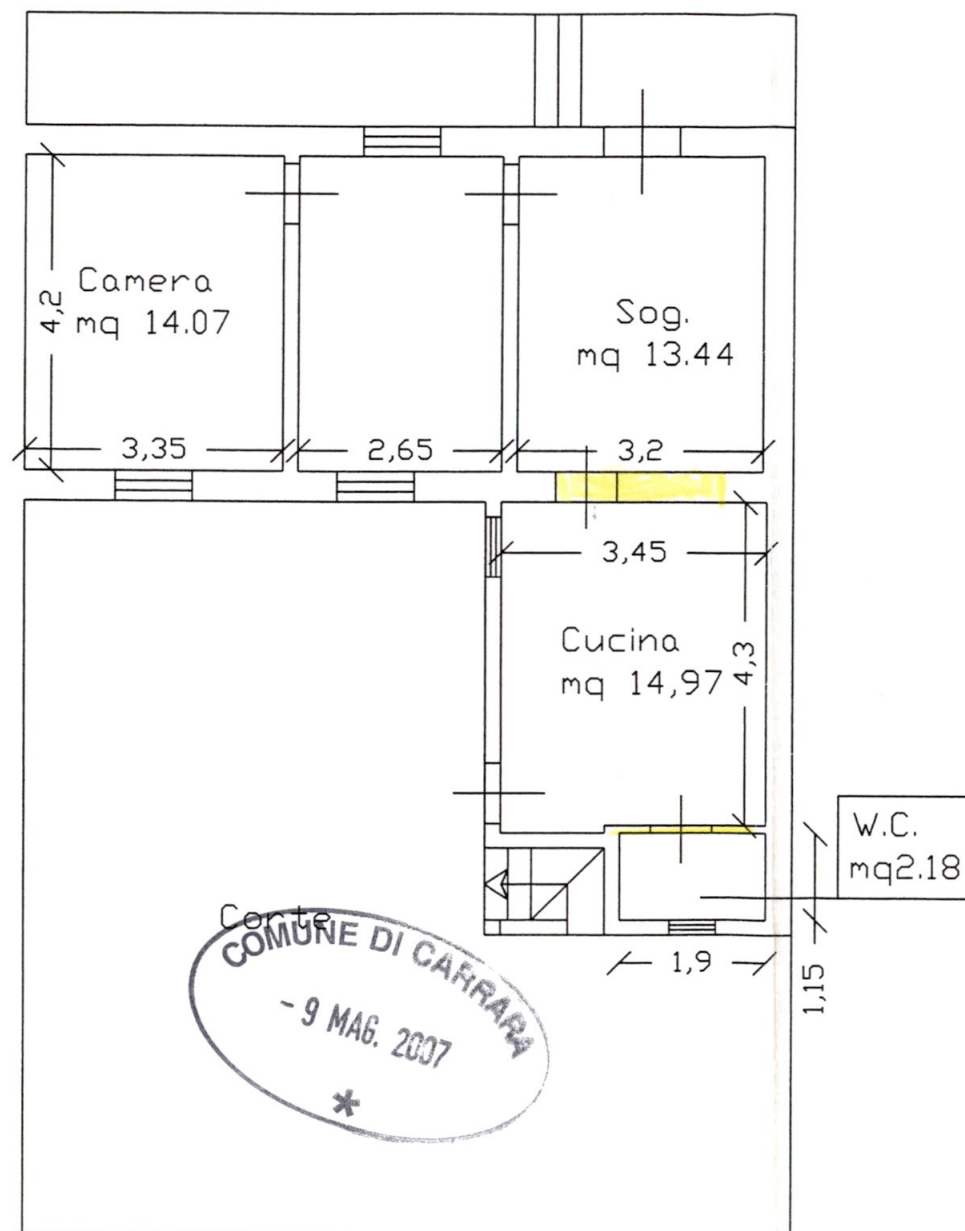
N = 4880100



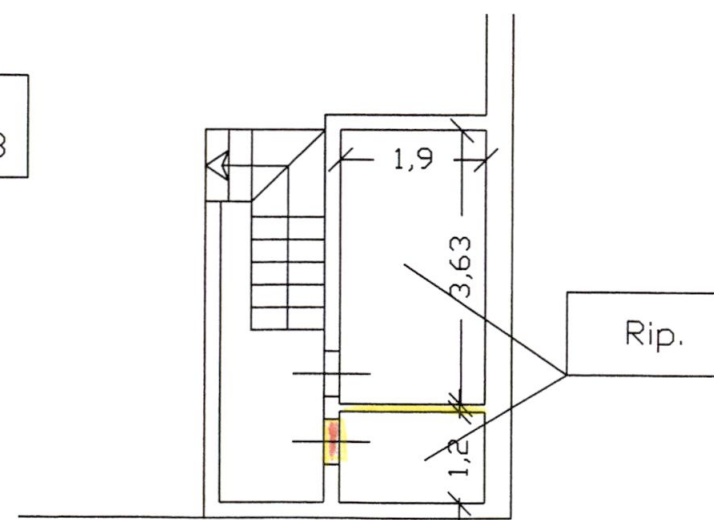
COMUNE DI CARRARA
- 9 MAG. 2007



Studio Tecnico Geom.Ferrarini Ugo				
Committente:	RIDOLFI IVONNE			
Tavole:	STATO ATTUALE		Piante	
Oggetto:	Modiche interne			
Progettista: Geom.Ferrarini Ugo	Scala	1:100	Maggio 2007	TAV 1



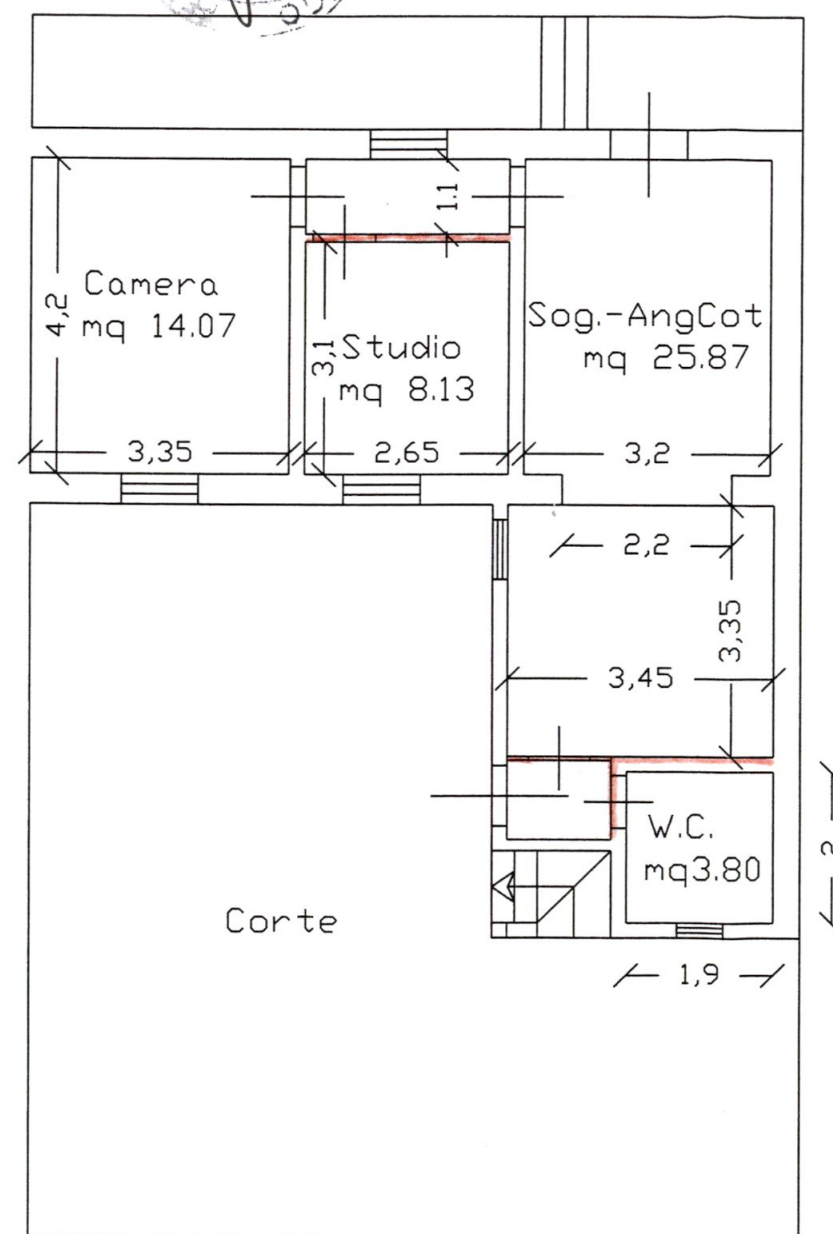
Pianta Piano terra



Pianta Piano interrato

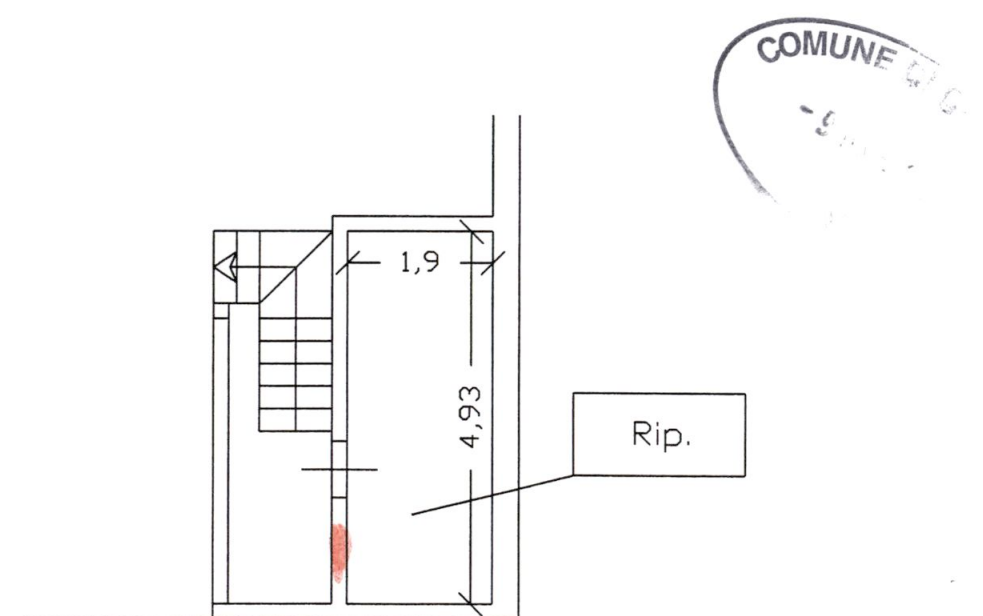


Studio Tecnico Geom.Ferrarini Ugo			
Committente:	RIDOLFI IVONNE		
Tavole:	STATO PROGETTO — Piante		
Oggetto:	Modiche interne		
Progettista: Geom.Ferrarini Ugo	Scala	1:100	Maggio 2007
			TAV 2



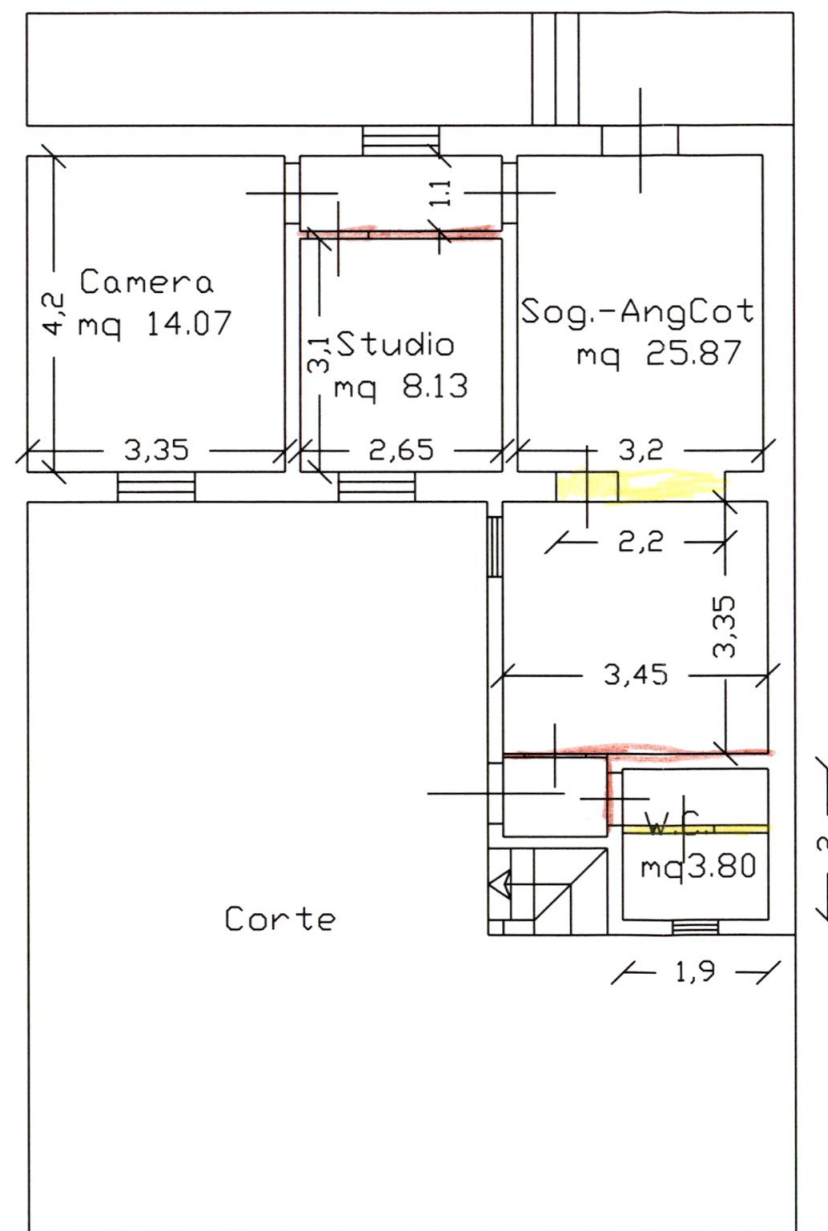
Pianta Piano terra

Rapporto illuminazione			
Descrizione	Sup.	1/8	Sup.Fin.
Unità Immobiliare			
Camera	14.07	1.75	1.82
Studio	8.13	1.01	1.82
W.C.	3.80	0.47	0.60
Sog.-angolo cottura	25.87	3.22	4.02
Rip.	9.37	/	/



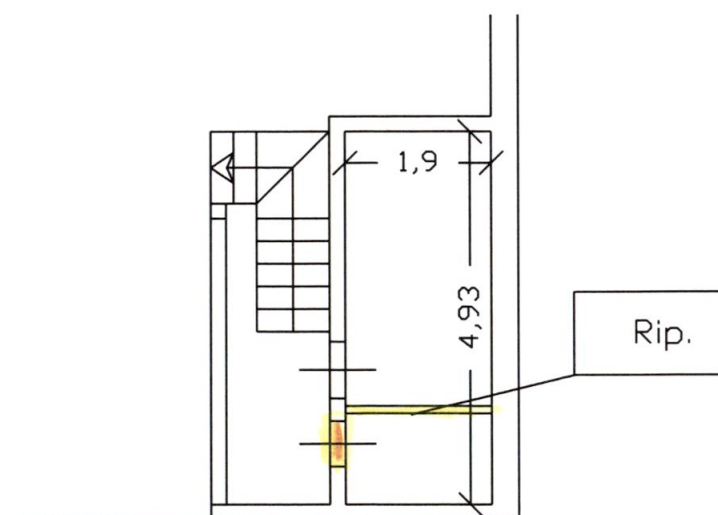
Pianta Piano interrato

Studio Tecnico Geom.Ferrarini Ugo				
Committente:		RIDOLFI IVONNE		
Tavole:		STATO SOVRAPPOTO ————— Piante		
Oggetto:		Modiche interne		
Progettista: Geom.Ferrarini Ugo		Scala	1:100	Maggio 2007
				TAV 3



Pianta Piano terra

Rapporto illuminazione			
Descrizione	Sup.	1/8	Sup.Fin.
Unità Immobiliare			
Camera	14.07	1.75	1.82
Studio	8.13	1.01	1.82
W.C.	3.80	0.47	0.60
Sog.-angolo cottura	25.87	3.22	4.02
Rip.	9.37	/	/



Pianta Piano interrato