

Arch. Variani 60/847.C.



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE COMUNE DI CARRARA 29 APR. 1982 PROT. N. 11508		N. DI PRATICA D'ARCHIVIO 	
ARRIVO ALL'URBANISTICA COMUNE DI CARRARA UFFICIO URBANISTICA Protocollo N. 1695 Data 29 APR. 1982		ARRIVO ALL'UFF. DI IGIENE P.P.N. 262/80 FAUONEVOL VISTO	

Carrara, **APPROVATO**
 Al Sig. Sindaco del Comune di
 2 NOV. 1982
 CARRARA

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla licenza di costruzione.

☐ in aumento di volume ☐ in diminuzione di volume ☒ alla distrib. interna e prospetti

I sottoscritt

Proprietari della costruzione CRS DHT 44A19 B832K	Sig./ri Dr. DANTE CORLINI nato a Carrara Li 19.1.1944 domiciliato in Carrara - Avenza via C.G. 44022 Civ. N. 14 Tel.
	Sig. Geom. Tonini Giampaolo nato a Carrara 1124.10.1944 di professione Geometra residente a Carrara Via Roma Civ. N. 6 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della prov. MS N. Ord. 329

C. F. TNN GPR 44R27 B832L

chiedono alla S. V. la licenza di **VARIANTE (A) Alle ristrutturazione**
 alla licenza di costruzione rilasciata il **18.10.1980** N. **23**
 per un fabbricato ad uso (B) **Abitazione** sito a **Fossone Basso**

Ubicazione della costruzione	Località Fossone Basso Via Pelucera N.
	Mappale 646-647 Sezione Foglio 64

Allegano 1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. **1** tavole.
 Dichiarano

Il Direttore dei Lavori	Sig. Geom. Tonini Giampaolo nato a il domiciliato in Via N.
L'Impresario	Sig. Gregori Graziano nato a il domiciliato in Via N.

è stato eseguito e rilasciato allineamento il
 è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il
 è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il
 è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

1 GIU. 1982

VISTO IMPOSTA AREE FABBRICABILI

1 GIU. 1982 COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 21/6/82

Descrizione delle opere

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
Superfici del terreno a disposizione	mq.	872	872	
Superficie coperta	mq.	114,30	114,30	
Rapporto di copertura	$\frac{1}{8}$	$\frac{1}{8}$	$\frac{1}{8}$	
Volume esistente (E)	mc.	482,75	482,75	
Volume approvato	mc.	454,26	454,26	
Volume totale (F)	mc.		472,90	
Volume totale (compreso piano interrato)	mc.		594,46	
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i	0,52	0,52	
Distanze minime dai confini	Lato Est. ml.	~ 11,70	~ 11,70	
	Lato Ovest ml.	~ 12,40	~ 12,40	
	Lato Nord ml.	3,90	3,90	
	Lato Sud ml.	~ 10,00	~ 10,00	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	~ 11,70	~ 11,70	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.	2	2	
ALTEZZA	ml.	4,80	4,80	
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.	6,00	6,00	
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.	0,8	0,8	

Dati urbanistici del fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO	mq.	/	/	
SUPERFICIE EDIFICABILE	mq.	/	/	
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI	mq.	/	/	
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO	mq.	872	872	

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato						2,30			2						
Terr. o Rialz.	2,35 2,40		4	2	2	2,70	1	4	1	2					
Secondo	4.m. 2,35		2	2	1	4.m. 2,35		3	2	1					
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER INDUSTRIA, ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza															
Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri		Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbricati	Piani	Vani	Servizi	Altri

E - Per ampliamento e sopraelevazione

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc. Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati Statistici

FINANZIAMENTO	DESTINAZIONE
1 ☒ Privato	1 ☒ Residenziale
2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici	2 ☐ Attività economica (Specificare: ufficio, banca, albergo ecc.)
3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici	3 ☐ Altre attività (Specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)

TIPO	STRUTTURA PORTANTE	IMPIANTI CENTRALI
1 ☐ Popolare	<i>in sito</i>	1 Riscaldamento si ☒ no ☐
2 ☒ Medio	1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato	2 Condizionam. si ☐ no ☒
3 ☐ Super. al medio	3 ☐ Acciaio 4 ☒ Altra (mista)	3 Ascensore si ☐ no ☒
4 ☐ Rurale	<i>Prefabbricata</i>	
	5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra	

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Cambrione e di aver constatato che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono.

IL PROPRIETARIO

[Firma]

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

[Firma]

P. L' ASSUNTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure di 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Marche Giotto	Lit.	n.	del
	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
	Soprintendenza MM.GG.	Lit.	n.	del

DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa	☐ Tipo di frazionamento	☐ Cessione del terreno
	☐ Contratto	☐ Certificato catastale	☐ Varie

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G.

del N.

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

del N.

Parere dell'Ufficio d'Igiene

Riduzione

P. favorevole

L' UFFICIALE SANITARIO

li 10/5/82
12. V. 82

[Firma]

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li 8/5/82
Informativa di P. R. G. C. H Zona Rurale + Vincolo Assoluto Strada F

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Trattasi di ristrutturazione interna e creazione di una cantina
interna alla C.E.

8/5/82

Fl 14/5/82 → 1 E

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 23 del 12/6/82)

Parere favorevole

L'INGEGNERE CAPO

Occorre visita del Gen. a Civ. li
per ~~area~~ Zona S. S. m. c. c. V. m. d.
18/10/82

(Variante)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del)

vedi nota n° 2853
del 26.10.82 F.
30/10/82

visto la domanda di VARIANTE alla licenza N. del

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

ACCOGLIE

li 2 NOV. 1982

IL SINDACO