

COMUNE DI CARRARA
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO - URBANISTICA

Prot.1096/368
del 15/02/2007

A:
Settore Attività Produttive, Commercio,
Sportello Unico delle Imprese
SEDE

OGGETTO:Realizzazione di tettoia metallica per installazione impianto fotovoltaico.

Il sottoscritto Claudio Bacicalupi nella qualità di Dirigente del Settore Urbanistica,

VISTA l'istanza presentata in data 30/01/2007 e recante prot. 1096/368, da LIFTING ROPES e PLAST S.r.l. con sede in Carrara Viale Zaccagna,6 P.I. 00637140450 Realizzazione di tettoia metallica per installazione impianto fotovoltaico nell'immobile sito in Viale Zaccagna,6 distinto in catasto nel fog. 99 mappale 306;

VISTO il parere del Nucleo di Valutazione espresso nella riunione n° 7 del 14/02/2007 :

"Parere favorevole".

VISTI gli artt. 82 e 83 della L.R. 3/01/2005 n° 1

COMUNICA

Che il parere in relazione all'istanza prot. 1096/368, in premessa richiesto da LIFTING ROPES e PLAST S.r.l. è il seguente:

"Parere favorevole".

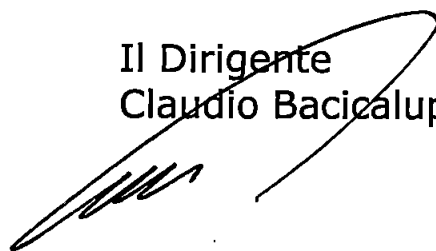
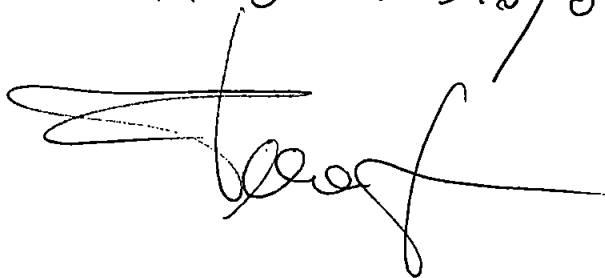
L'esecuzione delle opere di cui si tratta è subordinata al pagamento degli oneri di urbanizzazione e dei diritti di segreteria per una somma complessiva di Euro 8.471,00 così suddivisa:

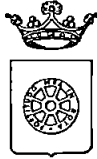
oneri urbanizzazione primaria	€. 4.594,00
oneri urbanizzazione secondaria	€. 3.877,00
diritti di segreteria	€. 500,00

Carrara, 15/02/2007

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

* Ricorda 16/02/07





COMUNE DI CARRARA

Settore Attività Economico Produttive

PROT. INT. N. 73 DEL 28.03.04

3/

prot. <u>368/04</u>	del <u>28.3.04</u>
ASSEGNATA AL RESPONSABILE	
SIG. <u>Andreani</u>	
IL DIRIGENTE	LI _____

Spett. le Comune di Carrara
Settore Urbanistica
c.a. Sig. C. Bacicalupi
SEDE

OGGETTO: Realizzazione di tettoia metallica per installazione impianto fotovoltaico nell'immobile sito in Viale Zaccagna n. 6, Marina di Carrara, distinto in catasto nel foglio 99 mappale 306.

Ditta: LIFTING ROPES E PLAST SRL

Rif. Pratica: prot. gen. n. 1096 del 09/01/2007 – prot. SUAP n. 02 del 11/01/2007

Trasmissione autorizzazione unica N. 04 del 12.03.2007.

In relazione alla pratica di cui all'oggetto, si trasmette in allegato alla presente, copia dell'autorizzazione unica N. **04 del 12.03.2007**, ritirata in data 27.03.2007 dal Sig. Andreani Paolo.

Distinti saluti

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Settore Attività Economico Produttive

Geom. Andreani Francesco Andreani

Carrara, li 26 Marzo 2007



PROVINCIA DI MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA



**PROGETTO DI TETTOIA METALLICA PER
INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
DI PROPRIETA' DELLA DITTA
LIFTING ROPES & PLAST**

RELAZIONE TECNICA



1.1	Generalità.....	3
1.2	Previsioni di P.R.G	3
1.3	Dati di progetto.....	3
1.4	Tettoia in ampliamento.....	3
1.4.1	Strutture	3
1.4.1.1	Fondazioni	3
1.4.1.2	Struttura portante.....	3
1.4.1.3	Copertura.....	3
1.4.2	Opere di completamento	4
1.4.2.1	Copertura.....	4
1.5	Area esterna.....	4
1.5.1.1	Superfici drenanti.....	4
1.5.2	Fognatura bianca	4

1.1 Generalità

Il progetto di cui alla presente relazione è relativo alla realizzazione di una tettoia metallica dove installare un impianto per la produzione di energia elettrica tramite energia solare sfruttando la conversione fotovoltaica.

La tettoia verrà realizzata a contatto della parete sud del fabbricato esistente sito in Comune di Carrara V.le D. Zaccagna 6 distinto in Catasto al Foglio 99 mappale 306 di proprietà della società Lifting Ropes & Plast Srl, realizzato in forza della CE n°40 del 19/06/01

1.2 Previsioni di P.R.G

L'area di intervento è di complessivi mq. 2770 ricadenti all'interno delle zone destinate ad attività produttiva.

I parametri di progetto sono quelli indicati alle N.T.A del C.Z.I.A come integrate dalla Delib. N. 96 del 9/6/93, art. 9 bis.

In forza degli atti approvativi sopra richiamati i parametri urbanistici di intervento risultano:

Indici di utilizzazione:

<i>Lotto minimo</i>	<i>mq. 2000</i>
<i>Rapporto di copertura</i>	<i>(Rc)= 50% maggiore comunque del 15%</i>
<i>Spazi di manovra</i>	<i>(Sm)= 1/2 Sc (Superficie Coperta)</i>
<i>Parcheggi privati</i>	<i>(P) = 1/40 V (Volume)</i>
<i>Verde Privato</i>	<i>(VO) = 1/40 V (Volume)</i>

Prescrizioni tipologiche

<i>Altezza massima</i>	<i>H = 12 ml.</i>
<i>Distanza dai confini</i>	<i>D = 10 ml</i>
<i>Distanza dalla viabilità di lottizzazione</i>	<i>Dv = 20 ml</i>
<i>Distanza dai confini e strade interne</i>	<i>Dc = 10 ml</i>

I piazzali dovranno rispettare i disposti del D.R.T n. 230 in termini di superficie drenante e dovranno essere dotati di pozzi a perdere.

1.3 Dati di progetto

Sono quelli riportati nella specifica tabella a Tav. 1 "Parametri d'intervento"

1.4 Tettoia in ampliamento

La tettoia in progetto sarà realizzata secondo le specifiche di cui ai punti seguenti.

1.4.1 Strutture

1.4.1.1 Fondazioni

Saranno realizzate da plinti in c.a gettati in opera; le dimensioni ed i piani di posa saranno quelli del progetto esecutivo.

1.4.1.2 Struttura portante

E' costituita da ossatura in Acciaio con pilastri e travi principali in profili tipo Hea , mentre la struttura secondaria sarà realizzata con profili ad Omega.

1.4.1.3 Copertura

Il manto di copertura sarà realizzato da pannelli coibentati costituiti da doppia lamiera in alluminio, di cui quella superiore grecata, la pendenza massima è pari al 7%

1.4.2 Opere di completamento

1.4.2.1 Copertura

Sul perimetro della tettoia verrà realizzata una mantovana alta circa 1 mt costituita da lamiera in alluminio tipo Alucobond di colore grigio/bianco

1.5 Area esterna

1.5.1.1 Superfici drenanti

PARAMETRI		VALORI
Superficie lotto	A	2770
Superficie drenante	Sd	719,5 di cui mq.211 a verde
Rapporto (Sd/A)*100	Rp	25.9%

Dove il valore della superficie permeabile è somma delle superfici a verde ed inghiaiate come indicato alle TAV. 1

1.5.2 Fognatura bianca

Al di sotto dei piazzali è esistente la rete di fognatura bianca costituita da tubazioni di PVC tipo 303/1.

Le acque meteoriche provenienti dalla tettoia saranno captate e convogliate al collettore principale.

PROVINCIA DI MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA



**PROGETTO DI TETTOIA METALLICA PER
INSTALLAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO
DI PROPRIETA' DELLA DITTA
LIFTING ROPES & PLAST**

RELAZIONE TECNICA



1.1	Generalità.....	3
1.2	Previsioni di P.R.G	3
1.3	Dati di progetto.....	3
1.4	Tettoia in ampliamento.....	3
1.4.1	Strutture.....	3
1.4.1.1	Fondazioni	3
1.4.1.2	Struttura portante.....	3
1.4.1.3	Copertura.....	3
1.4.2	Opere di completamento	4
1.4.2.1	Copertura.....	4
1.5	Area esterna.....	4
1.5.1.1	Superfici drenanti.....	4
1.5.2	Fognatura bianca.....	4

1.1 Generalità

Il progetto di cui alla presente relazione è relativo alla realizzazione di una tettoia metallica dove installare un impianto per la produzione di energia elettrica tramite energia solare sfruttando la conversione fotovoltaica.

La tettoia verrà realizzata a contatto della parete sud del fabbricato esistente sito in Comune di Carrara V.le D. Zaccagna 6 distinto in Catasto al Foglio 99 mappale 306 di proprietà della società Lifting Ropes & Plast Srl, realizzato in forza della CE n°40 del 19/06/01

1.2 Previsioni di P.R.G

L'area di intervento è di complessivi mq. 2770 ricadenti all'interno delle zone destinate ad attività produttiva.

I parametri di progetto sono quelli indicati alle N.T.A del C.Z.I.A come integrate dalla Delib. N. 96 del 9/6/93, art. 9 bis.

In forza degli atti approvativi sopra richiamati i parametri urbanistici di intervento risultano:

Indici di utilizzazione:

<i>Lotto minimo</i>	<i>mq. 2000</i>
<i>Rapporto di copertura</i>	<i>(Rc)= 50% maggiore comunque del 15%</i>
<i>Spazi di manovra</i>	<i>(Sm)= ½ Sc (Superficie Coperta)</i>
<i>Parcheggi privati</i>	<i>(P) = 1/40 V (Volume)</i>
<i>Verde Privato</i>	<i>(VO) = 1/40 V (Volume)</i>

Prescrizioni tipologiche

<i>Altezza massima</i>	<i>H = 12 ml.</i>
<i>Distanza dai confini</i>	<i>D = 10 ml</i>
<i>Distanza dalla viabilità di lottizzazione</i>	<i>Dv = 20 ml</i>
<i>Distanza dai confini e strade interne</i>	<i>Dc = 10 ml</i>

I piazzali dovranno rispettare i disposti del D.R.T n. 230 in termini di superficie drenante e dovranno essere dotati di pozzi a perdere.

1.3 Dati di progetto

Sono quelli riportati nella specifica tabella a Tav. 1 "Parametri d'intervento"

1.4 Tettoia in ampliamento

La tettoia in progetto sarà realizzata secondo le specifiche di cui ai punti seguenti.

1.4.1 Strutture

1.4.1.1 Fondazioni

Saranno realizzate da plinti in c.a gettati in opera; le dimensioni ed i piani di posa saranno quelli del progetto esecutivo.

1.4.1.2 Struttura portante

E' costituita da ossatura in Acciaio con pilastri e travi principali in profili tipo Hea , mentre la struttura secondaria sarà realizzata con profili ad Omega.

1.4.1.3 Copertura

Il manto di copertura sarà realizzato da pannelli coibentati costituiti da doppia lamiera in alluminio, di cui quella superiore grecata, la pendenza massima è pari al 7%

1.4.2 Opere di completamento

1.4.2.1 Copertura

Sul perimetro della tettoia verrà realizzata una mantovana alta circa 1 mt costituita da lamiera in alluminio tipo Alucobond di colore grigio/bianco

1.5 Area esterna

1.5.1.1 Superfici drenanti

PARAMETRI		VALORI
Superficie lotto	A	2770
Superficie drenante	Sd	719,5 di cui mq.211 a verde
Rapporto (Sd/A)*100	Rp	25.9%

Dove il valore della superficie permeabile è somma delle superfici a verde ed inghiaiate come indicato alle TAV. 1

1.5.2 Fognatura bianca

Al di sotto dei piazzali è esistente la rete di fognatura bianca costituita da tubazioni di PVC tipo 303/1.

Le acque meteoriche provenienti dalla tettoia saranno captate e convogliate al collettore principale.

COMUNE DI CARRARA
/ 8 GEN. 2007
*



Stampa circolare con data 8 GEN 2007 e firma manoscritta.



COMUNE DI CARRARA



TABELLA E SCHEMI
 per calcolo oneri di urbanizzazione
 e percentuale afferente il costo di costruzione
 L. 28 - 1 - 1977 n. 10 - LR. 30 - 6 - 84 n. 41
 LR. 16 - 12 - 93 n. 94

PROPRIETARIO

LIFTING ROPES e PLAST SRL

V.le ZACCAGNA 6 CARRARA

PROGETTISTA

Geom. Giacomo Pucci

 Fabbricato sito in loc. AVENTA Via D. ZACCAGNA Mapp. 306 Foglio 99

Progetto presentato in data Prot. N° /

Soluzione N° presentata in data Prot. N° /

Rinnovo presentato in data Prot. N° /

Variante sostanziale non sostanziale presentata in data Prot. N° /

alla costruzione / ampliamento / modifiche / ristrutturazione /
di un fabbricato uso abitazione / artigianale o industriale / direzionale commerciale turistico / agri-
colo o rurale / pubblico o attrezzatura collettiva / dotato di impianti che utilizzano energia solare

con struttura portante in muratura e/o laterizio cemento armato altri

Zonizzazione di (Informativa)

PRGC

Zona di saturazione } Art. 16 Punto 3

Zona di espansione } L.R. 30/6/84 n. 41

Zona omogenea A / B / C / D / E / F / (D.M. 2-4-68 n. 1444)

Piano attuativo SI/NO PPA SI/NO PEEP SI/NO (Evidenziare con croce o circolo i casi ricorrenti)

VOLUMI COMPLETAMENTE NUOVI

(vedi schema allegato progetto)

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84
N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Cam. Mc

Portici in aggiunta o pilotis 1/3 = Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro Mc

TOTALE Mc 348 F.T.

VOLUMI DA RISTRUTTURARE

Interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla L.R. 21/5/80 N° 59
categoria D1 / D2 / D3 / Ristrutturazione urbanistica

Volumi al di sotto del piano di campagna Mc

Volumi di reddito al di sotto del piano di campagna 1/3 = Mc

(vedi allegato a delibera Consiglio Comunale N° 840 del 21/11/84
N° 51 del 27/04/94)

Volumi dal piano di campagna alla gronda e/o secondo quanto previsto delibera-
zione Consiglio Comunale e N.T.A. del PRGC e Reg. Edil. Com. Mc

Portici in aggiunta o pilotis Mc

Volumi da sottrarre per variante, volume tecnico, esenzione, altro 1/3 = Mc

TOTALE Mc F.T.

FABBRICATI ARTIGIANALI O INDUSTRIALI TAB. A/2 a) b) L.R. 41

A $19.000 + 8.400 = 27.400 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 28.194,6/\text{Mq}$
 Categorie speciali: Alimentari, Tessili, Calzature, Chimiche ed affini, Cartiere e Cartotecniche.
 $23.600 + 8.400 = 32.000 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 32.928/\text{Mq}$

Per frazioni a monte nelle zone di Saturazione

B $(19.000 \times 0,6) + (8.400 \times 0,6) = 16.440 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 16.916,76/\text{Mq}$
 Categorie speciali
 $(23.600 \times 0,6) + (8.400 \times 0,6) = 19.200 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 19.756,8/\text{Mq}$

Per frazioni a monte zone di Espansione

C $19.000 + (8.400 \times 0,6) = 24.040 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 24.737,16/\text{Mq}$
 Categorie speciali
 $23.600 + (8.400 \times 0,6) = 28.640 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 29.470,56/\text{Mq}$

Per Zone Omogenee A di Carrara, Avenza, Marina e Fossola

D $(19.000 \times 0,7) + (8.400 \times 0,7) = 19.180 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 19.736,22/\text{Mq}$
 Categorie speciali
 $(23.600 \times 0,7) + (8.400 \times 0,7) = 22.400 \times \text{coeff. Tab. B/1 (1,029)} = \text{L. } 23.049,6/\text{Mq}$

NB. Ai sensi L.R. 41/84 queste ipotesi risultano applicabili sia ai fabbricati completamente nuovi che a quelli ristrutturati.

AGGIORNAMENTI PER DOMANDE PRESENTATE

Dal 1/1/86 al 15/8/88 +8%
 Dal 16/8/88 al 19/6/89 +4%
 Dal 20/06/89 al 26/04/94 +5%

Per le domande presentate dal 27/04/94 al _____

Vedere allegato B delibera n° 51 del 27/04/94

FABBRICATI ARTIGIANALI E INDUSTRIALI

**SUPERFICI NUOVE E DA RISTRUTTURARE
 CALCOLO ONERI DI URBANIZZAZIONE**

$(\text{Mq}) \times (\text{ipotesi A B C D}) \times (0,8 \text{ se caso previsto al punto 2 art. 21 L.R. 41/84}) =$

Importo oneri di urbanizzazione

N.B. Applicando le riduzioni di cui al 2° e 3° comma art. 16 L.R. 41/84 e relativa delib. del C.C. n. 840 del 21/11/84, queste possono essere cumulate a quelle previste dall'art. 21 della L.R. 41/84 fino ad un massimo del 50% delle tabelle regionali.

	MQ		IPOSTESI		EVENTUALI RIDUZIONI		AGGIORNAMENTI	
PRIMARIA	348	x		x		x	13,20	= L. 4.594/00
SECONDARIA	348	x		x		x	11,14	= L. 3.877/00

RIEPILOGO GENERALE

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 1^a

€ 4.584/00

CONTRIBUTO ONERI DI URBANIZZAZIONE 2^a

€ 3.877/00

CONTRIBUTO COSTO DI COSTRUZIONE

L.

CONCESSIONE GRATUITA AI SENSI

I sottoscritti dichiarano che il progetto ed il presente allegato sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Timbro e firma
del progettista



Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

LIFTING ROPES & PLAST S.R.L.

Viale D. Zaccagna, 6
54036 MARINA DI CARRARA (MS)
Tel. 0585.855016 Fax 0585.855772
P. IVA 00637140450

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18.1.77 n. 10.

Firma del proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)



(Vedi atto Notaio del)

Controllato ISTRUTTORE DIRETTIVO TECNICO



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Carrara, li

ATTENZIONE

Dall'1/1/1996 utilizzare modelli aventi codice ISTAT superiore a 8.224.001



ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

6 4 N° 9763741 1

Mod. ISTAT/I/201

**RILEVAZIONE STATISTICA DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
CONCESSIONI DI EDIFICARE**

COPIA PER IL COMUNE

RISERVATO AL COMUNE	
Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro	<p>IMPORTANTE: Nel caso in cui la concessione riguardi più opere, deve essere compilato un modello per ciascuna di esse, contrassegnando ciascun modello con un numero progressivo da riportare nel riquadro →</p> <p>Concessione N. _____ del _____ mese _____ anno Data del ritiro _____ mese _____ anno</p>
Comune	
Provincia	

AVVERTENZA: Per ogni notizia richiesta, salvo diversa indicazione, deve essere sempre fornita una sola risposta, barrando un solo quadratino

Parte prima - NOTIZIE GENERALI SULL'OPERA																							
<p>1 - UBICAZIONE</p> <p>(Nel caso di concessione riguardante più opere, precisare l'ubicazione in base agli stessi elementi con i quali l'opera considerata nel presente modello è individuata nel progetto)</p> <p>Via, Piazza, ecc. (scrivere in stampatello)</p>																							
<p>2 - NATURA DELL'OPERA</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Nuovo fabbricato</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Ampliamento di fabbricato preesistente</p>	<p>3 - FINANZIAMENTO</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Con finanziamento «totale» dello Stato o della Regione</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Con finanziamento «a contributo» statale o regionale</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Con finanziamento «totale» o a «contributo» della Provincia o del Comune</p> <p>4 <input type="checkbox"/> Senza finanziamento dei suddetti Enti</p>	<p>4 - CONCESSIONARIO</p> <p>01 <input type="checkbox"/> Stato</p> <p>02 <input type="checkbox"/> Regione</p> <p>03 <input type="checkbox"/> Provincia</p> <p>04 <input type="checkbox"/> Comune</p> <p>05 <input type="checkbox"/> IACP</p> <p>06 <input type="checkbox"/> Altro Ente Pubblico</p> <p>07 <input type="checkbox"/> Impresa di costruzioni</p> <p>08 <input type="checkbox"/> Impresa immobiliare, bancaria, o assicuratrice</p> <p>09 <input type="checkbox"/> Altra impresa (industriale, commerciale, agricola, ecc.)</p> <p>10 <input type="checkbox"/> Cooperativa edilizia di abitazione</p> <p>11 <input type="checkbox"/> Altro soggetto</p>																					
<p>5 - REGIME DI COSTRUZIONE</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Sovvenzionato</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Convenzionato nei piani di zona</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Convenzionato fuori dai piani di zona</p> <p>4 <input type="checkbox"/> Libero</p>	<p>6 - STRUTTURA PORTANTE (prevalente)</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Pietra e mattoni</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Cemento armato in sito</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Cemento armato prefabbricato</p> <p>4 <input type="checkbox"/> Cemento armato precompresso</p> <p>5 <input type="checkbox"/> Acciaio</p> <p>6 <input type="checkbox"/> Cemento armato - acciaio</p> <p>7 <input type="checkbox"/> Altra</p>																						
<p>7 - IMPIANTO TERMICO</p> <table border="0"> <tr> <td><i>Natura</i></td> <td><i>Localizzazione</i></td> <td><i>Fonte energetica (a)</i></td> </tr> <tr> <td>1 <input type="checkbox"/> Riscaldamento</td> <td>1 <input type="checkbox"/> Centralizzato per singolo edificio</td> <td>1 <input type="checkbox"/> Combustibili solidi</td> </tr> <tr> <td>2 <input type="checkbox"/> Condizionamento</td> <td>2 <input type="checkbox"/> Centralizzato per più edifici</td> <td>2 <input type="checkbox"/> Combustibili liquidi</td> </tr> <tr> <td>3 <input type="checkbox"/> Riscaldamento e condizionamento</td> <td>3 <input type="checkbox"/> Autonomo</td> <td>3 <input type="checkbox"/> Combustibili gassosi</td> </tr> <tr> <td>4 <input type="checkbox"/> Nessuno</td> <td></td> <td>4 <input type="checkbox"/> Energia elettrica</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>5 <input type="checkbox"/> Energia solare</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>6 <input type="checkbox"/> Altra fonte</td> </tr> </table>			<i>Natura</i>	<i>Localizzazione</i>	<i>Fonte energetica (a)</i>	1 <input type="checkbox"/> Riscaldamento	1 <input type="checkbox"/> Centralizzato per singolo edificio	1 <input type="checkbox"/> Combustibili solidi	2 <input type="checkbox"/> Condizionamento	2 <input type="checkbox"/> Centralizzato per più edifici	2 <input type="checkbox"/> Combustibili liquidi	3 <input type="checkbox"/> Riscaldamento e condizionamento	3 <input type="checkbox"/> Autonomo	3 <input type="checkbox"/> Combustibili gassosi	4 <input type="checkbox"/> Nessuno		4 <input type="checkbox"/> Energia elettrica			5 <input type="checkbox"/> Energia solare			6 <input type="checkbox"/> Altra fonte
<i>Natura</i>	<i>Localizzazione</i>	<i>Fonte energetica (a)</i>																					
1 <input type="checkbox"/> Riscaldamento	1 <input type="checkbox"/> Centralizzato per singolo edificio	1 <input type="checkbox"/> Combustibili solidi																					
2 <input type="checkbox"/> Condizionamento	2 <input type="checkbox"/> Centralizzato per più edifici	2 <input type="checkbox"/> Combustibili liquidi																					
3 <input type="checkbox"/> Riscaldamento e condizionamento	3 <input type="checkbox"/> Autonomo	3 <input type="checkbox"/> Combustibili gassosi																					
4 <input type="checkbox"/> Nessuno		4 <input type="checkbox"/> Energia elettrica																					
		5 <input type="checkbox"/> Energia solare																					
		6 <input type="checkbox"/> Altra fonte																					
<p>8 - ALTRE CARATTERISTICHE (a)</p> <p>Indicare se il fabbricato dispone di:</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Ascensore</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Autorimesse singole</p> <p>3 <input type="checkbox"/> Autorimesse collettive</p> <p>4 <input type="checkbox"/> Alloggi di custodia</p> <p>Acqua calda centralizzata:</p> <p>5 <input type="checkbox"/> da fonte energetica tradizionale</p> <p>6 <input type="checkbox"/> da energia solare</p>	<p>9 - DESTINAZIONE D'USO</p> <p>1 <input type="checkbox"/> Residenziale (In tale caso, continuare a tergo la compilazione del modello limitatamente alla «Parte seconda - Fabbricati residenziali»).</p> <p>2 <input type="checkbox"/> Non residenziale (In tale caso, continuare a tergo la compilazione del modello limitatamente alla «Parte terza - Fabbricati non residenziali»).</p>																						
<p>(a) Qualora ricorrano più notizie, possono essere fornite più risposte, barrando i quadratini che fanno al caso.</p>																							

Segue a tergo →

SEGRETO STATISTICO E OBBLIGO DI RISPOSTA

I dati raccolti nell'ambito della presente indagine, compresa nel programma statistico nazionale approvato con il D.P.C.M. 9 dicembre 1994 (pubblicato nel Supplemento Ordinario n. 62 alla G.U. n. 123 del 29 maggio 1995), sono tutelati dal segreto statistico. Essi possono essere esternati o comunicati soltanto in forma aggregata, in modo tale che non se ne possa fare alcun riferimento individuale; possono essere utilizzati solo per scopi statistici (art. 9 del decreto legislativo 6 settembre 1989, n. 322).

È fatto obbligo alle amministrazioni, enti ed organismi pubblici, nonché ai soggetti privati, per le rilevazioni indicate nel D.P.R. 5 aprile 1995 (pubblicato nel Supplemento Ordinario n. 62 alla G.U. n. 123 del 29 maggio 1995), di fornire tutti i dati e le notizie richieste nel modello di rilevazione. Coloro che non forniscono i dati, o li forniscono scientemente errati od incompleti, sono soggetti alle previste sanzioni amministrative (artt. 7 e 11 del citato d. lgs. n. 322/89).

RISERVATO AL COMUNE
Data inizio lavori

DA TAGLIARE ESCLUSIVAMENTE A CURA DEGLI UFFICI COMUNALI

RISERVATO AL COMUNE
Data ultimazione lavori

Mod. ISTAT/I/201

ISTAT

Codice ISTAT * 6 4 N° 9763741 2

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

Mod. ISTAT/I/201

ISTAT

Codice ISTAT * 6 4 N° 9763741 3

Denominazione e N. distintivo da apporre con il timbro

Comune

Provincia

RILEVAZIONE STATISTICA DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
TAGLIANDO «OPERA INIZIATA»

RILEVAZIONE STATISTICA DELL'ATTIVITÀ EDILIZIA
TAGLIANDO «OPERA ULTIMATA»

_____ mese _____ anno

Data di inizio dei lavori

_____ del _____ mese _____ anno

Concessione N. _____

_____ mese _____ anno

Data di effettiva ultimazione dei lavori

_____ del _____ mese _____ anno

Concessione N. _____

Parte seconda - NOTIZIE RELATIVE AI SOLI FABBRICATI RESIDENZIALI

10 - DIMENSIONI E CONSISTENZA (a)

10.1 - Piani fuori terra,

compreso il seminterrato N.

10.2 - Volume totale V/P,

compreso l'interrato . . . m³

10.3 - Superficie al servizio delle abitazioni:

a) utile abitabile (*compresi gli accessori interni alle abitazioni*) - Su m² b) per servizi ed accessori (*esclusi gli accessori interni alle abitazioni*) - Snr . m² 10.4 - Superficie per attività turistiche, commerciali e direzionali - St = Sn + Sa m²

10.5 - Abitazioni			10.6 - Ripartizione delle abitazioni (totale della col. a)												
Numero	Vani di abitaz.		A - Secondo il numero delle stanze per abitazione						B - Secondo classi di superficie utile abitabile in m ²						
	Stanze	Accessori (b)	di 1 stanza	2	3	4	5	di 6 stanze e oltre	fino a 45 m ²	da 46 a 75 m ²	da 76 a 95 m ²	da 96 a 110 m ²	da 111 a 130 m ²	da 131 a 160 m ²	oltre 160 m ²
a	b	c	d	e	f	g	h	i	l	m	n	o	p	q	r

(a) Tutti i dati richiesti debbono essere indicati con *numeri interi*, arrotondati all'unità. (b) Indicare *soltanto* gli accessori interni alle abitazioni.**Parte terza - NOTIZIE RELATIVE AI SOLI FABBRICATI NON RESIDENZIALI**

11 - DESTINAZIONE DEL FABBRICATO

- 01 Agricoltura
 02 Industria e commercio
 03 Commercio
 04 Esercizio alberghiero

- 05 Trasporti e comunicazioni
 06 Credito e assicurazioni
 07 Spettacolo e sport
 08 Culto

- 09 Ospedale o altro servizio sanitario
 10 Scuola o istituto d'istruzione
 11 Edificio pubblico
 12 Altra attività
 (da specificare)

12 - DIMENSIONI E CONSISTENZA (a)

12.1 - Superficie coperta m² 12.2 - Piani, compresi gli interrati N. 12.3 - Volume totale V/P, compreso l'interrato m³

12.4 - Superficie lorda, secondo l'utilizzazione:

Per l'esercizio dell'attività m² Per servizi amministrativi m² Per altri usi (abitazioni, mense aziendali, ecc.) . m² TOTALE m²

Se nell'edificio sono incorporate abitazioni, specificare:

12.5 - Numero delle abitazioni 12.6 - Numero delle stanze 12.7 - Numero dei vani accessori 12.8 - Superficie utile abitabile . . . m² (a) Tutti i dati richiesti debbono essere indicati con *numeri interi*, arrotondati all'unità.

13 - ALTRE NOTIZIE

Nel caso di nuovo fabbricato destinato all'industria e artigianato, al commercio e ad esercizio alberghiero indicare se:

- 1 - Appartiene ad impresa che già svolge attività
 2 - Appartiene ad impresa di nuova costituzione

Indicare la denominazione o la ragione sociale e l'indirizzo dell'impresa che gestirà l'attività da svolgere nel fabbricato (scrivere in stampatello utilizzando i quadratini)

Denominazione o ragione sociale Via Piazza Località N.CAP Comune Provincia

RISERVATO ISTAT	
Comune	Provincia
<input type="text"/>	<input type="text"/>

IL CONCESSIONARIO
(o la persona da lui delegata)VISTO
DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

