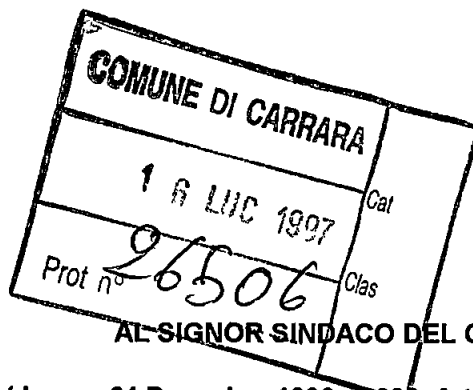




AL SIGNOR SINDACO DEL COMUNE DI CARRARA

(Legge 24 Dicembre 1996 n° 662 Articolo 2 comma 60 paragrafo 7)

La sottoscritta Ditta PROFESSIONAL DUCATO LEASING S p A con sede in PISA via Ceci
52 in qualita di proprietaria del fabbricato sito in Avenza di Carrara via Passo Volpe adibito
a capannone industriale censito all' N C E U di Massa e Carrara al foglio 94 mappale 547
sub 3 e sub 6

***** COMUNICA *****

alla S V di dare inizio ai lavori di modifiche interne al fabbricato di sua proprieta sito in
Carrara Via Passo Volpe in data 05 AGO. 1997 come da Legge 24 12 1996 n° 662
Art 2 comma 60 paragrafo 7 lettera " E " come da relazione tecnico-descrittiva di
asseveramento in allegato a firma del geometra Paolo Tonarelli con studio tecnico in
Carrara via Cavour 11 iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Massa-Carrara al n
685

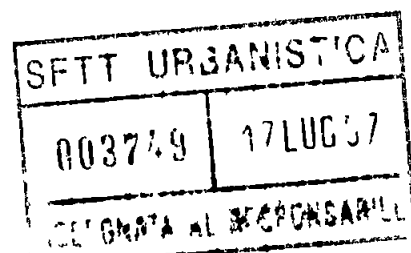
Carrara, li 15 LUG. 1997

In fede

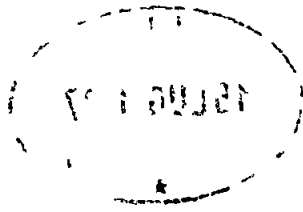
PROFESSIONAL DUCATO LEASING S.p.A.

Il Direttore Generale
Dott Giovanni Gallani

X
Giovanni Gallani



Monello fu'



ALL INFORMATION CONTAINED HEREIN IS UNCLASSIFIED

11 11 11

RELAZIONE DI ASSEVERAMENTO

Legge 24 Dicembre 1996 n 662 Articolo 60 comma 2 paragrafo 7

Redatta ai sensi e per gli effetti dell'art 2 comma 60 della Legge 24 Dicembre 1996 n 662 al fine di asseverare le opere come dal paragrafo 7 alla lettera " E ", che la Ditta PROFESSIONAL DUCATO LEASING S p A con sede legale in PISA via Ceci 52 intende realizzare nell' immobile di e proprietaria sito in Avenza di Carrara via Passo Volpe distinto all' N C E U di Massa Carrara al fg 94 mapp 547 sub 3 e sub 6 e adibito a capannone industriale il sottoscritto geometra Paolo TONARELLI libero professionista in Carrara con Studio Tecnico in via Cavour 11 iscritto all' Albo dei Geometri della Provincia di Massa e Carrara al n 685 e regolarmente abilitato alla progettazione presa attenta visione delle opere descritte al paragrafo 7 alla lettere " E " come definite dall'art 2 comma 60 della Legge n 662 del 24/12/1996 che la Ditta PROFESSIONAL DUCATO LEASING S p A intende eseguire nell' immobile posto nel Comune di Carrara loc Avenza, distinto all' N C E U di Massa Carrara al fg 94 mapp 547 sub 3 e sub 6 sotto la propria responsabilità

DICHIARA E' ASSEVERA A NORMA DI LEGGE

- 1) che l'unità immobiliare sopra individuata oggetto della presente relazione e censita all' N C E U di Massa e Carrara al fg 94 mapp 547 sub 3 e sub 6 del Comune di Carrara
- 2) che le opere da realizzare nell' immobile oggetto della presente sono le seguenti
 - a) **costruzione di una scala interna per collegare il piano terreno con il piano soppalcato adibito a magazzino, detta scala sarà realizzata in struttura in acciaio autoportante**
 - b) **demolizione di tramezze interne al piano soppalcato adibito ad uffici e successiva ricostruzione di dette tramezze per una diversa distribuzione degli spazi interni, dall' intervento verranno a crearsi n 3 uffici e una zona adibita a reception,**
 - c) **modifica planimetrica della scala di accesso a detti uffici dal piano terreno al piano primo**
 - a) insistono in fabbricato che nello strumento Urbanistico P R G C vigente è compreso in zona " **industriale** "
 - b) sono conformi alle norme del regolamento edilizio vigente
 - c) non comportano modifiche alla sagoma dell'immobile nè aumento delle superfici utili

- d) riguardano unita immobiliare che dall'intervento non ha subito variazioni
 - e) non modificano la originaria destinazione d'uso
 - f) non recano pregiudizio alla statica degli immobili e rispettano le norme esistenti in proposito
 - g) rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico-sanitarie di carattere generale e quelle vigenti nel Comune in cui e sito l'immobile oggetto di modifiche
 - h) riguardano immobili in zona " industriale di cui alla lettera A dell'art 2 del D'M 02/04/1968 e rispettano le caratteristiche costruttive originarie
 - i) riguardano immobile non vincolati dalle Leggi n 1089 e n 1497 del 1939 8/8/85 n 431 e 6/12/1991 n 394,
 - l) che le opere non rientrano in quelle elencate dall'art 4 del D P R 6 Dicembre 1991 e pertanto non incorre l'obbligo della presentazione di progetto ai sensi degli art 1-6-13 Legge 5 Marzo 1990 n 46 e/o le opere si limitano ad intervento di ordinaria manutenzione di cui all art 12 della citata Legge 46/1990
- I lavori inizieranno in data

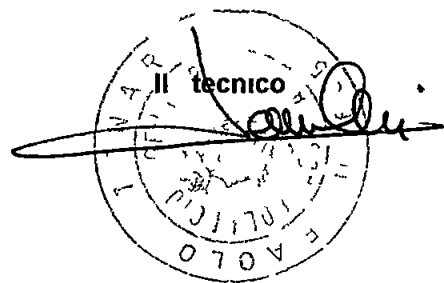
05 AGO. 1997

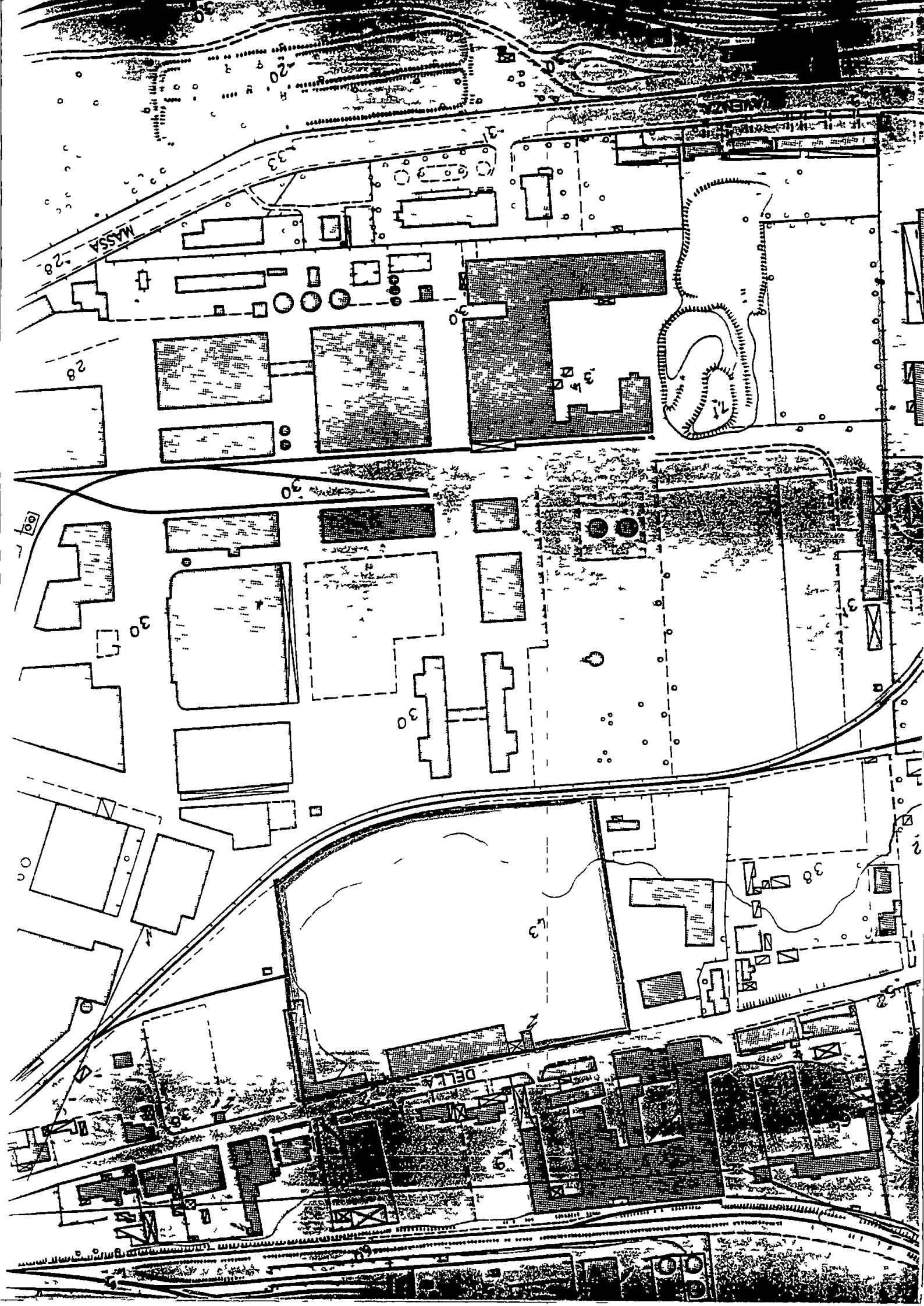
Si allegano

- a) relazione di asseveramento rilasciata dal proprietario
- b) estratto di mappa
- c) planimetrie scala 1 100
- e) estratto di aereofotogrammetria

Carrara, li

15 LUG. 1997

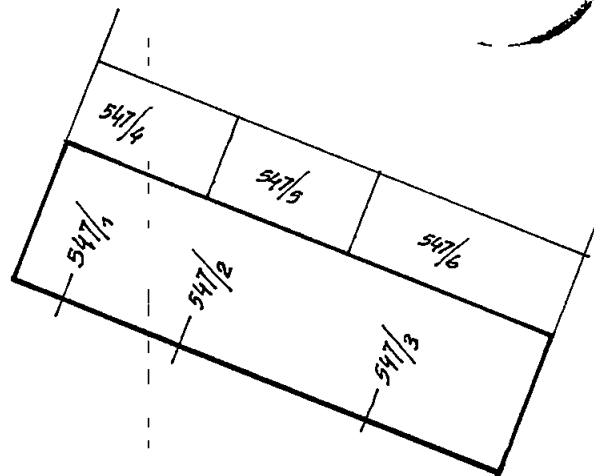




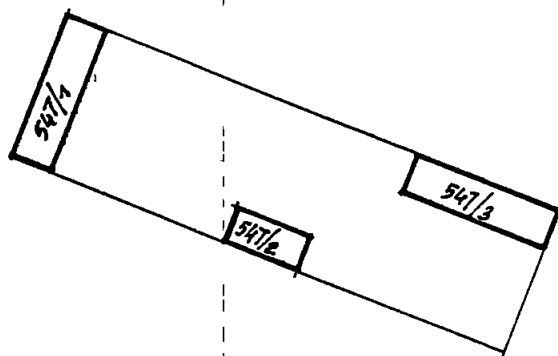
1 1000



15 DIC 1988



PIANO TERRA



PIANO SOPPALCO

ELABORATO PLANIMETRICO - Estratto di Mappa ed elenco dei subalterni attribuiti

COMUNE DI CARRARA

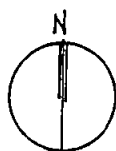
Foglio N° 94

Denuncia di Tipo Mappale

N° 54366 del 7.12.88

BUSTA MOD 58 N°

544/A



scala 1 2000

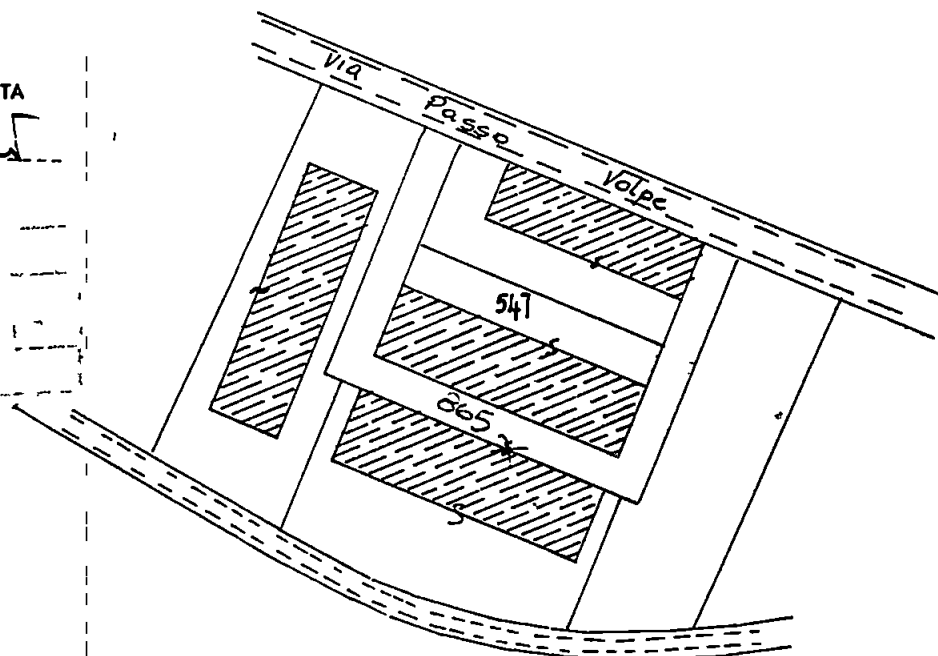
IL PROFESSIONISTA

[Handwritten signature]

LINE DEGLI ARCHITETTI D. M. A.

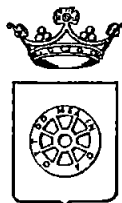
dott arch MENCONI FRANCO

C. N. FISC. M. N. L. N. C. 10210



Pila 547

sub	1	LABORATORIO ARTIGIANALE	Piano terra e soppalco
"	2	"	"
"	3	"	"
"	4	Corte esclusiva del mapp	547 sub 1
"	5	"	547 " 2
"	6	"	547 " 3



COMUNE DI CARRARA SETT URBANISTICA

Prot n 26506/3749
del 18 luglio 1997

Alla Cortese Attenzione Sig
PROFESSIONAL DUCATO LEASING SPA
VIA CECI 52
PISA

e p c TONARELLI GEOM PAOLO
VIA CAVOUR 11
54033 CARRARA

OGGETTO Comunicazione per avvio procedimento amministrativo ad istanza di parte Denuncia di inizio attività ai sensi e per gli effetti dell'art 2 legge 24/12/93 n° 537 (art 4 L 493/93-art 2 L 662/96)

In relazione alla comunicazione di inizio attività presentata il 15/07/97 finalizzata alla realizzazione di opere comprese nell'art 2 legge 24 dicembre 1993, n° 537, per lavori di MODIFICHE INTERNE E COSTRUZIONE SCALA siti in AVENZA VIA PASSO VOLPE, proprietà distinta al N C E U al foglio n°94 e mappale/i n° 547 SUB 3-6, si comunica, ai sensi dell'art 8 della legge 7 agosto 1990 n°241, alla S V le seguenti notizie

- | | |
|---------------------------------|---------------------------------|
| - Unita Operativa Responsabile | Edilizia Privata |
| - Istruttore Responsabile | Ist Tec Marinello Geom Veniero |
| - Responsabile del procedimento | Architetto Nicoletta Migliorini |

Si ricorda che copia della denuncia di inizio attività deve essere a disposizione nel cantiere e la presenza delle opere in corso deve essere segnalata mediante cartello riportante gli estremi oltre che della presentazione del titolare dell'esecutore delle opere

Con la presente si comunica che la domanda presentata dalla S V è visionabile al Settore Urbanistica, presso l'Ufficio dell' Ist Tec Marinello Geom Veniero (tel 0585/7690), qualora avesse necessita di maggiori informazioni ovvero ritenesse opportuno segnalare eventuali possibili anomalie, potrà rivolgersi al Funzionario Tecnico Architetto Nicoletta Migliorini

Carrara, li 18 luglio 1997

Il Dirigente
Architetto Pier Luigi Bessi

Si comunica che per la pratica sopraccitata, l'Istruttore Responsabile sopra individuato sarà disponibile a fornire le eventuali risposte il **LUNEDÌ** mattina dalle ore 8 30 alle ore 12 30 il **SABATO** mattina dalle ore 8,30 alle ore 12 30

Si invita la S V qualora dovesse rivolgersi presso il Settore Urbanistica o intraprendere corrispondenza a citare le sottoelencate scritture

Istruttoria 223/97-DIA Tecnico Ist Tec Marinello Geom Veniero Nota 26506/3749 del 18 luglio 1997

Amm vo Ferrari