

Deposito di variante in corso d'opera
 Art. 143 comma 32 LRT 65/2014 e art. 45 comma 2 del REC
 Permesso a costruire n° 11 del 31/03/2016

Il Richiedente
 Russo Costruzioni srl
 Via San Giovanni Bosco n. 24
 54053 - Carrara, P.IVA 11029180454

Il Progettista
 Geom. Guido Lorenzani

Diegni
 Prospetti, sezioni e dati tecnici

Scala 1/100-200

STATO REALIZZATO

2



prospetto nord - ovest



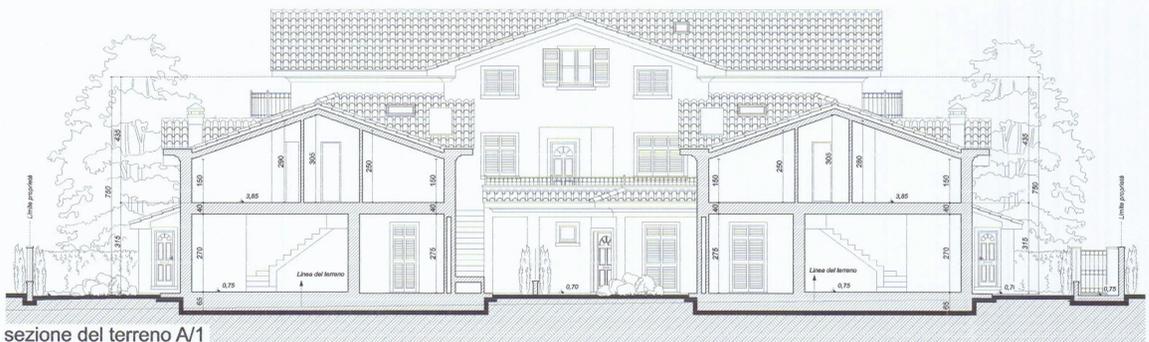
prospetto nord - est



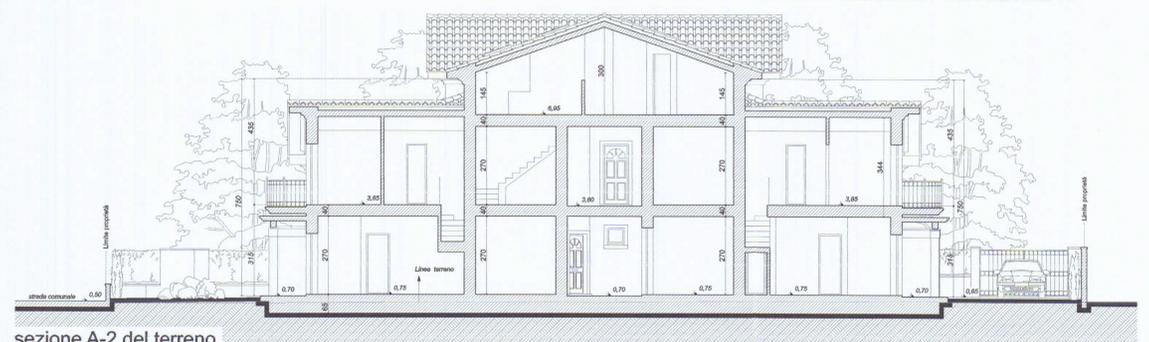
prospetto sud - ovest



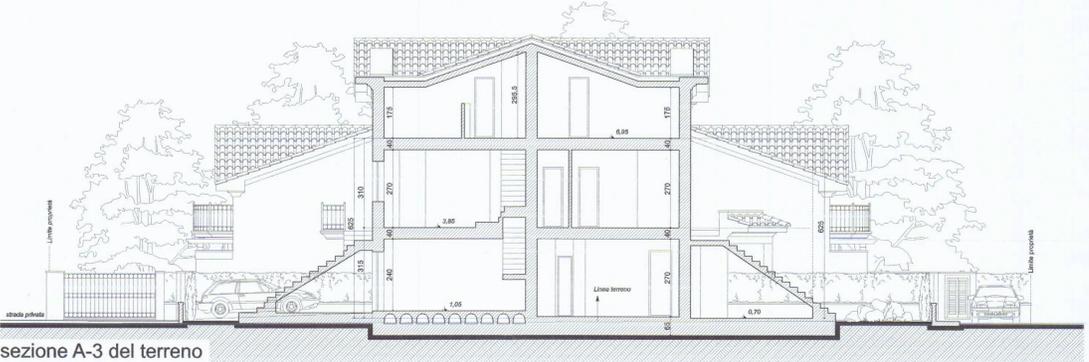
prospetto sud - est



sezione del terreno A/1



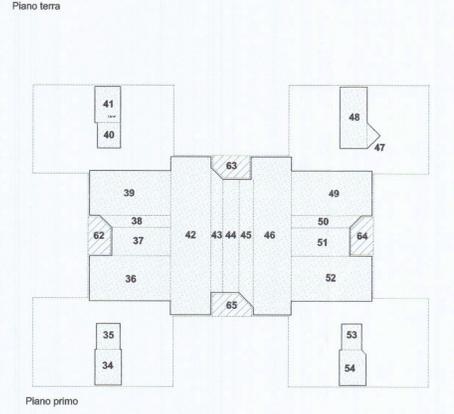
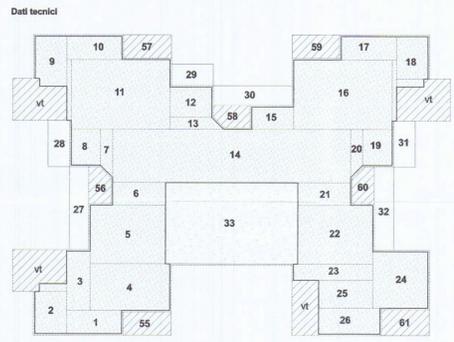
sezione A-2 del terreno



sezione A-3 del terreno



sezione del terreno A/4



Superficie utile lorda (Sul) di progetto

Blocco (piano terra)

n°	dimensioni	s. c.	sul	h	volume
1	3,85 x 1,60	06,16	06,16	4,40	027,10
2	2,20 x 2,90	06,38	06,38	4,40	028,07
3	1,65 x 3,80	06,27	06,27	4,40	027,38
4	3,25 x 5,55	18,04	18,04	4,40	079,36
5	4,05 x 5,25	21,26	21,26	3,10	065,91
6	1,80 x 3,70	05,92	05,92	3,10	018,35
7	(3,35x2,50) x 0,85/2	02,48	02,48	3,10	007,69
8	2,50 x 2,05	05,12	05,12	3,10	015,87
9	2,20 x 2,90	06,38	06,38	4,40	028,07
10	1,80 x 3,85	06,16	06,16	4,40	027,10
11	4,80 x 7,20	34,56	34,56	4,40	152,06
12	2,05 x 2,90	05,94	05,94	3,10	018,41
13	(2,90x1,75) x 0,85/2	02,82	02,82	3,10	008,74
14	16,80 x 3,70	61,42	61,42	3,10	190,40
15	1,55 x 2,90	04,49	04,49	3,10	013,92
16	4,80 x 7,20	34,56	34,56	4,40	152,06
17	1,80 x 3,85	06,16	06,16	4,40	027,10
18	2,20 x 2,90	06,38	06,38	4,40	028,07
19	2,50 x 2,05	05,12	05,12	3,10	015,87
20	(3,35x2,50) x 0,85/2	02,48	02,48	3,10	007,69
21	3,70 x 1,80	05,92	05,92	3,10	018,35
22	5,25 x 4,05	21,26	21,26	3,10	065,90
23	5,25 x 1,15	06,03	06,03	4,40	026,56
24	3,90 x 3,85	15,01	15,01	4,40	066,04
25	1,80 x 3,80	07,22	07,22	4,40	031,77
26	1,80 x 4,30	07,74	07,74	4,40	034,06
27	1,35 x 5,80	07,83	7,83	3,10	024,27
28	1,50 x 3,20	04,80	4,80	3,10	014,88
29	1,50 x 2,90	04,35	4,35	3,10	013,48
30	1,35 x 5,50	07,42	7,42	3,10	023,00
31	1,50 x 3,20	04,80	4,80	3,10	014,88
32	1,35 x 5,80	07,83	7,83	3,10	024,27
33	5,85 x 9,25	52,26	52,26	2,70	141,10
totali		400,67	311,28		1427,98

Blocco (piano primo)

n°	dimensioni	s. c.	sul	h	volume
34	1,85 x 2,40	04,44	4,44	1,45	006,44
35	1,65 x 1,80	02,97	2,97	1,45	004,31
36	5,65 x 3,10	17,51	17,51	4,35	076,17
37	4,10 x 1,95	07,99	7,99	4,35	034,76
38	(4,10x4,85)x0,85/2	03,85	3,85	4,35	016,75
39	5,65 x 3,10	17,51	17,51	4,35	076,17
40	1,90 x 1,75	02,80	2,80	1,45	004,06
41	1,80 x 2,50	04,50	4,50	1,45	006,52
42	10,90 x 2,80	30,52	30,52	4,35	130,76
43	(8,65x7,80)x0,85/2	06,89	6,89	4,35	030,40
44	7,80 x 1,10	08,58	8,58	4,35	037,32
45	(8,65x7,80)x1,00/2	08,22	8,22	4,35	035,78
46	10,90 x 2,80	28,88	28,88	4,35	125,65
47	1,80 x 0,90/2	00,81	0,81	1,45	001,17
48	1,90 x 4,25	08,07	8,07	1,45	011,71
49	5,65 x 3,10	17,51	17,51	4,35	076,17
50	(4,10x4,85)x0,85/2	03,85	3,85	4,35	016,75
51	4,10 x 1,95	07,99	7,99	4,35	034,76
52	5,65 x 3,10	17,51	17,51	4,35	076,17
53	1,40 x 1,80	02,52	2,52	1,45	003,65
54	1,85 x 2,40	04,44	4,44	1,45	006,43
55	3,35 x 1,80	02,70	2,70	014,47	loggia
56	2,60 x 1,55	02,70	2,70	010,88	loggia
57	3,35 x 1,80	02,70	2,70	014,47	loggia
58	2,60 x 1,55	02,70	2,70	010,88	loggia
59	3,35 x 1,80	02,70	2,70	014,47	loggia
60	2,60 x 1,55	02,70	2,70	010,88	loggia
61	3,35 x 1,80	02,70	2,70	016,29	loggia
62	2,60 x 1,55	02,70	2,70	010,88	loggia
63	2,60 x 1,55	02,70	2,70	010,88	loggia
64	2,60 x 1,55	02,70	2,70	010,88	loggia
65	2,60 x 1,55	02,70	2,70	010,88	loggia
totali		207,46	207,46		947,75

Loti interessati dall'intervento
 norme tecniche di attuazione

Tela: Su area
 R2: ampliamento max 9% della sul esistente

Foglio 07 Mappale 366 di mq. 1496,00

SUL max da regolamento
 Sul esistente 433,66 mq
 Ampliamento realizzabile 433,66 mq x 20% = 86,73 mq
 Sul max realizzabile 433,66 mq + 86,73 mq = **520,39 mq**

Riepilogo generale

Pr	dimensioni	s. c.	sul	h	volume
P1	400,67	311,28	1427,98		
P1		207,46	947,75		
totali	400,67	518,74	2375,73		

Superficie accessori fuori terra
 Parcheggi privati da regolamento
 1/10 Volumetrica + 1,5 posti auto ogni 100 mq di SUL
 1950,19 mc / 10 = 195,01 mq
 1,50 posti ogni 100 mq di sul
 n° 8 posti auto

Parcheggi di progetto interni al lotto di proprietà
 02,50 x 05,00 = 012,50 mq
 24,30 x 02,50 = 060,75 mq
 02,50 x 05,00 = 012,50 mq
 02,50 x 05,00 = 012,50 mq
 08,40 x 05,00 = 042,00 mq
 02,50 x 05,00 = 012,50 mq
 02,50 x 05,00 = 012,50 mq
 165,25 mq

n° 10 posti auto

Alberature
 da regolamento n° 2 piante ogni 100 mq scoperti
 287 mq/100 = 3 piante
 alberature di progetto
 n° 5 piante di medio fusto
 n° 11 gruppi di cespugli varie essenze