

COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

23278/1162

N protocollo
N della pratica

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig **SQUASSONI Roberto, CRESTA Giuseppe e TESTA Agata**
per essere autorizzato a **Variante al progetto del fabbricato uso civile abita-**
zione (2^ variante) *in via* **Bassagrande Marina di Carrara**

Visti

i disegni allegati alla domanda stessa,
il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data **24/7/1973 verb.n°21**
la licenza di costruzione del **21 Aprile 1967**
i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene,
il nulla osta dei VV FF,
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6 agosto 1967 n. 765,
la legge Comunale e Provinciale,
i regolamenti Comunali d'Igiene e Polizia locale,

AUTORIZZA

il sig **SQUASSONI Roberto, CRESTA Giuseppe e TESTA Agata**
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edili-
zia, d'igiene e di polizia locale in conformita al progetto presentato e alle condizioni di seguito riportate
Gc.

- 1) Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, acquedotto, ecc) ove queste manchino o siano deficienti, rimanendo le medesime a carico del costruttore ai sensi dell'art 10 Legge 6 agosto 1967 n 765

Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona, essendo il medesimo sottoposto agli obblighi previsti dall'art 24 della legge 17 agosto 1943 n 1150 sull'acquisizione dei relitti e del pagamento dei contributi di miglioria

- 2) La licenza e in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi
- 3) La licenza di costruzione ha valore per anni 1 (uno) dalla data del rilascio. Qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della licenza

Il Sindaco può concedere proroghe solo su motivata richiesta,

- 4) In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore. La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza,
- 5) E' fatto obbligo al titolare della licenza, prima di iniziare gli scavi di fondazione di richiedere ed ottenere il nulla osta (verbale di allineamento e quote) da parte dell'Ufficio Urbanistica il quale previo accertamento di quanto disposto al punto 14, provvederà tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilirà gli allineamenti secondo il progetto approvato. Il titolare della licenza ha l'obbligo di segnalare al Comune nello spazio di 15 gg la data di inizio dei lavori, quella del completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, mediante appositi stampati da consegnare a mano presso l'Ufficio Urbanistica nonché tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorità Comunale. Il titolare della licenza deve altresì tempestivamente segnalare all'Ufficio di Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc ecc) affinché l'Ufficio stesso possa controllarne la razionale esecuzione. In difetto di tali osservanze saranno applicate le sanzioni di cui al punto 19 della presente licenza,
- 6) E' vietato nel modo più assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente,
- 7) Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno,
- 8) Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano di marciapiede non è almeno di mt 2,10,
- 9) Il Comune ha diritto di usare gli assiti di recinzione per le pubbliche affissioni, direttamente o attraverso ditte

appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta

- 10) Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per un'altezza di mt 3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o, se esterne, in ghisa,
- 11) Al piano di spiccato i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d'asfalto dello spessore complessivo di almeno cm 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione,
- 12) In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile,
- 13) Negli edifici di civile abitazione e fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni,
- 14) Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato e fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR DD LL 16 novembre 1939 n 2228 e n 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori
- 15) In caso di sopraelevazione e fatto obbligo di verificare la capacità portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare, e di provvedere, ove necessario, al loro rafforzamento
- 16) E fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D P R n 164 del 7 gennaio 1956
- 17) Devono inoltre essere rispettate le condizioni della licenza originaria
- 18) Debbono essere rispettate le seguenti condizioni aggiuntive

- 19) In caso di inosservanza delle norme e modalita esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell art 32 della legge 17 agosto 1942 n 1150 e nell art 26 della legge stessa modificato ai sensi dell'articolo 6 della legge 6 agosto 1967 n 765, salvo l'applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell art 13 della legge 6 agosto 1967 n 765,
- 20) Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei piu gravi provvedimenti stabiliti dalle leggi, ogni infrazione alle presenti norme e punita con ammenda fino a L 1 000 000 (unmilione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L 2 000 000 (duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione, ai sensi ai sensi dell art 13 della legge 6 agosto 1967 n 765
- 21) L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comportera la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d inizio
- 22) La presente autorizzazione, trattandosi di variante non sostanziale, agli effetti del termine previsto sub 3), ha la stessa decorrenza della licenza edilizia originaria

Carrara, li **9 Ottobre 1973**

7 Novembre 1968
R I L A S C I O — Carrara li
S C A D E N Z A — Carrara li

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati

Visto per regolarita procedurale
L INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da

a mano di

il

31 OTT 1973

COPIA

Diritto rimborso carta stampati L. 50



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

28527/1872

N protocollo

N della pratica

IL SINDACO

(2)

(1)

Vista la domanda del Sig. CRESTA Giuseppe e TESTA Agata in Cresta
per essere autorizzato a Variante al progetto approvato il 29/5/1967
(variante alla 2^a sol.) in via Bassagrande Marina-di C.

Visti

i disegni allegati alla domanda stessa,
il parere espresso dalla ~~Commissione~~ ^{determinazione del Sindaco} 7 Nov. 1968
i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene,
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6-8-1967 n. 765,
la legge Comunale e Provinciale,
i regolamenti Comunali d'igiene e Polizia locale,

AUTORIZZA

il sig. CRESTA Giuseppe e TESTA Agata in Cresta
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni
in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto pre-
sentato e alle condizioni entro riportate
Cc.

- 1) - Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, acquedotto ecc) la dove queste manchino e siano deficienti

Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona,

- 2) - La licenza e in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi

- 3) - La licenza di costruzione ha valore per anni 1 (uno) dalla data del rilascio. Qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della licenza, Il Sindaco può concedere proroghe solo su motivata richiesta

- 4) - In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore. La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza,

- 5) - E FATTO OBBLIGO al titolare della presente licenza, prima di iniziare gli scavi di fondazione, di richiedere e ottenere il NULLA OSTA da parte dell'Ufficio Urbanistica il quale provvederà tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilirà gli allineamenti secondo il progetto approvato dalla Commissione Edilizia. Il titolare della licenza ha pure l'obbligo di segnalare tempestivamente al Comune la data del completamento degli scavi di fondazione, quella del completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, nonché tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorità Comunale. Deve altresì tempestivamente segnalare all'Ufficio d'Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc), affinché l'Ufficio possa controllarne la razionale esecuzione. In difetto di tali osservanze saranno applicate le sanzioni di cui al punto 19 della presente licenza,

- 6) - E vietato nel modo più assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente,

- 7) - Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno

- 8) - Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano del marciapiede non è almeno di mt 2,10;

- 9) - Il Comune ha diritto di usare gli assiti di ricensione per le pubbliche affissioni, direttamente o attraverso ditte appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta,

- 10) ~ Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per una altezza di mt. 3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o, se esterne, in ghisa ;
- 11) ~ Al piano di spiccatto i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d asfalto dello spessore complessivo di almeno cm 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione ,
- 12) ~ In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile ;
- 13) ~ Negli edifici di civile abitazione e fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni ;
- 14) ~ Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato e fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR DD LL 16 Novembre 1939 n 2228 e n 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori ;
- 15) ~ In caso di sopraelevazione e fatto obbligo di verificare la capacita portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare, e di provvedere, ove necessario, al loro rafforzamento ;
- 16) ~ E fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D P R N 164 del 7 Gennaio 1956 ;
- 17) ~ Inoltre debbono essere rispettate le seguenti condizioni

- 18) - In caso di inosservanza delle norme e modalita esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell' art 32 della legge 17-8-1942 n 1150 e nell' art 26 della legge stessa modificato ai sensi dell' art 6 della legge 6-8-1967 n 765; Salvo l' applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell' art 13 della legge 6/8/1967 n° 765,
- 19) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei piu gravi provvedimenti stabiliti delle leggi, ogni infrazione alle presenti norme e punita con ammenda fino a L. 1 000 000 (Unmilione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2 000 000 (Duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l' ordine di sospensione ai sensi dell' art 13 della legge 6-8-1967 n 765 ;
- 20) - L' entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comportera la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d' inizio

7 Novembre 1968.

Carrara It

21 Nov 1968

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati

L' INGEGNERE CAPO

[Signature]



IL SINDACO

[Signature]

Consegnata da

[Signature]

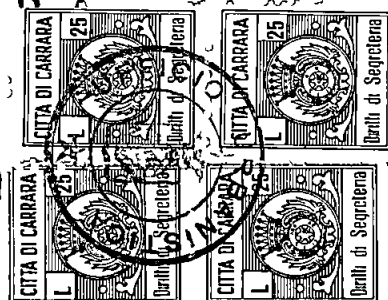
a mano di

[Signature] il 10-12-1968



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA



28527/1872

N protocollo
N della pratica

IL SINDACO

Vista la domanda del Sig CRESTA Giuseppe e TESTA Agata in Cresta
per essere autorizzato a Variante al progetto approvato il 29/5/1967
(variante alla 2^a sol.) *in via* Bassagrande Marina di C.

Visti

i disegni allegati alla domanda stessa ,
il parere espresso dalla ~~Commissione Urbanistica~~ ^{determinazione del Sindaco} in data 7 Nov. 1968 ,
i riferimenti dell' Ufficio Urbanistica Comunale e dell' Ufficio d' Igiene ,
la legge 17 agosto 1942, n 1150 e 6-8-1967 n 765 ,
la legge Comunale e Provinciale ,
i regolamenti Comunali d' igiene e Polizia locale ,

AUTORIZZA

il sig CRESTA Giuseppe e TESTA Agata in Cresta
all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l' osservanza delle vigenti disposizioni
in materia di edilità, d' igiene e di polizia locale in conformità al progetto pre-
sentato e alle condizioni entro riportate
Gc.

- 1) ~ Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, acquedotto ecc) la dove queste manchino e siano deficienti

Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona,

- 2) ~ La licenza è in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi
- 3) ~ La licenza di costruzione ha valore per anni 1 (uno) dalla data del rilascio. Qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della licenza. Il Sindaco può concedere proroghe solo su motivata richiesta,
- 4) ~ In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore. La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza,
- 5) ~ E' FATTO OBBLIGO al titolare della presente licenza, prima di iniziare gli scavi di fondazione, di richiedere e ottenere il NULLA OSTA da parte dell' Ufficio Urbanistica il quale provvederà tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilirà gli allineamenti secondo il progetto approvato dalla Commissione Edilizia. Il titolare della licenza ha pure l'obbligo di segnalare tempestivamente al Comune la data del completamento degli scavi di fondazione, quella del completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, nonché tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorità Comunale. Deve altresì tempestivamente segnalare all' Ufficio d'Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc), affinché l' Ufficio possa controllarne la razionale esecuzione. In difetto di tali osservanze saranno applicate le sanzioni di cui al punto 19 della presente licenza,
- 6) ~ E' vietato nel modo più assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente
- 7) ~ Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno,
- 8) ~ Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano del marciapiede non è almeno di mt 2,10,
- 9) ~ Il Comune ha diritto di usare gli assiti di ricenzione per le pubbliche affissioni, direttamente o attraverso ditte appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta,

- 10) ~ Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per una altezza di mt. 3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o, se esterne, in ghisa ;
- 11) ~ Al piano di spicco i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d'asfalto dello spessore complessivo di almeno cm 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione ,
- 12) ~ In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile ,
- 13) ~ Negli edifici di civile abitazione è fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni ,
- 14) ~ Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato è fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR DD LL 16 Novembre 1939 n 2228 e n 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori ;
- 15) ~ In caso di sopraelevazione è fatto obbligo di verificare la capacità portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare, e di provvedere, ove necessario, al loro rafforzamento ,
- 16) ~ È fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D P R N 164 del 7 Gennaio 1956 ,
- 17) ~ Inoltre debbono essere rispettate le seguenti condizioni

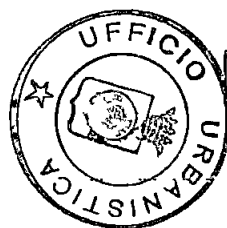
- 18) - In caso di inosservanza delle norme e modalita esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell' art 32 della legge 17-8-1942 n 1150 e nell' art 26 della legge stessa modificato ai sensi dell' art 6 della legge 6-8-1967 n 765; Salvo l' applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell' art 13 della legge 6/8/1967 n° 765,
- 19) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei piu gravi provvedimenti stabiliti delle leggi, ogni infrazione alle presenti norme è punita con l'ammenda fino a L. 1 000 000 (Unmilione) e con l' arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L. 2 000 000 (Duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l' ordine di sospensione ai sensi dell' art 13 della legge 6-8-1967 n 765 ,
- 20) - L' entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comportera la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d' inizio

7 Novembre 1968

Carrara, It

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati

L INGEGNERE CAPO



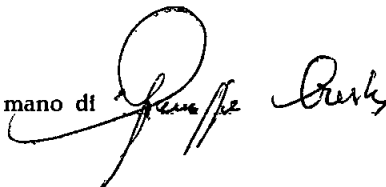
IL SINDACO



Consegnata da



a mano di



il 10-11-1968



COMUNE DI CARRARA

PROVINCIA DI MASSA E CARRARA

28527/1872

N protocollo
N della pratica

IL SINDACO

TESTA Agata e CRESTA Giuseppe

Vista la domanda del Sig
per essere autorizzato a Variante al progetto approvato in data 29/5/1967
(variante 2^a sol.) per la parte lato Massa di via Bassagrande Marina di Carrara

Visti

Determinazione del Sindaco al cambio di intestazione 29/5/1972

i disegni allegati alla domanda stessa,
il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data ~~Determinazione del Sindaco 7 Nov. 1968~~
i riferimenti dell'Ufficio Urbanistica Comunale e dell'Ufficio d'Igiene,
il nulla osta dei VV FF ,
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 e 6 agosto 1967 n. 765,
la legge Comunale e Provinciale,
i regolamenti Comunali d'Igiene e Polizia locale,

AUTORIZZA

TESTA Agata e CRESTA Giuseppe

il sig

all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia, d'igiene e di polizia locale in conformita al progetto presentato e alle condizioni di seguito riportate
Ge.

- 1) Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, acquedotto, ecc) ove queste manchino o siano deficienti, rimanendo le medesime a carico del costruttore ai sensi dell'art 10 Legge 6 agosto 1967 n 765

Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona, essendo il medesimo sottoposto agli obblighi previsti dall'art 24 della legge 17 agosto 1943 n 1150 sull'acquisizione dei relitti e del pagamento dei contributi di miglioria

- 2) La licenza e in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi,
- 3) La licenza di costruzione ha valore per anni 1 (uno) dalla data del rilascio. Qualora entro tale termine i lavori non siano stati iniziati dovrà essere presentata istanza diretta ad ottenere il rinnovo della licenza.
Il Sindaco può concedere proroghe solo su motivata richiesta
- 4) In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore. La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza,
- 5) E' fatto obbligo al titolare della licenza, prima di iniziare gli scavi di fondazione, di richiedere ed ottenere il nulla osta (verbale di allineamento e quote) da parte dell'Ufficio Urbanistica il quale previo accertamento di quanto disposto al punto 14 provvederà tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilirà gli allineamenti secondo il progetto approvato. Il titolare della licenza ha l'obbligo di segnalare al Comune nello spazio di 15 gg la data di inizio dei lavori, quella del completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, mediante appositi stampati da consegnare a mano presso l'Ufficio Urbanistica nonché tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorità Comunale. Il titolare della licenza deve altresì tempestivamente segnalare all'Ufficio d'Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc ecc) affinché l'Ufficio stesso possa controllarne la razionale esecuzione. In difetto di tali osservanze saranno applicate le sanzioni di cui al punto 19 della presente licenza,
- 6) E' vietato nel modo più assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente,
- 7) Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno,
- 8) Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano di marciapiede non è almeno di mt 2,10,
- 9) Il Comune ha diritto di usare gli assiti di recinzione per le pubbliche affissioni direttamente o attraverso ditte

appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta

- 10) Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per un'altezza di mt 3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o, se esterne, in ghisa,
- 11) Al piano di spiccato i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d'asfalto dello spessore complessivo di almeno cm 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione
- 12) In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile,
- 13) Negli edifici di civile abitazione e fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni,
- 14) Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato e fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR DD LL 16 novembre 1939 n 2228 e n 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori,
- 15) In caso di sopraelevazione e fatto obbligo di verificare la capacità portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare, e di provvedere, ove necessario, al loro rafforzamento,
- 16) E fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D P R n 164 del 7 gennaio 1956,
- 17) Debbono essere rispettate le seguenti condizioni aggiuntive

- 18) In caso di inosservanza delle norme e modalita esecutive fissate nel presente atto verranno applicate le misure previste nell art 32 della legge 17 agosto 1942 n 1150 e nell art 26 della legge stessa modificato ai sensi dell arti colo 6 della legge 6 agosto 1967 n 765, salvo l applicazione della sanzione pecuniaria prevista dal 2° e 3° comma dell'art 13 della legge 6 agosto 1967 n 765,
- 19) Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei piu gravi provvedimenti stabiliti dalle leggi, ogni infrazione alle presenti norme e punita con ammenda fino a L 1 000 000 (unmilione) e con l'arresto fino a 6 mesi e ammenda fino a L 2 000 000 (duemilioni) nei casi di prosecuzione dei lavori nonostante l'ordine di sospensione, ai sensi ai sensi dell'art 13 della legge 6 agosto 1967 n 765
- 20) L'entrata in vigore di nuove previsioni urbanistiche comportera la decadenza della licenza se in contrasto con le previsioni stesse, salvo che i relativi lavori siano stati iniziati e vengano completati entro il termine di tre anni dalla data d'inizio

7 Novembre 1968

R I L A S C I O — Carrara li

S C A D E N Z A — Carrara li

Accluse si restituiscono due copie di ciascuno dei disegni presentati

Visto per regolarita procedurale
L INGEGNERE CAPO

IL SINDACO

Consegnata da

a mano di

il

- 1 AGO. 1972

**PROVINCIA DI MASSA E CARRARA**

3900/337

N *protocolle*

N ⁰³ della pratica

TESTA Agata e CRESTA Giuseppe

Vista la domanda del Sig
Costruzione fabbricato uso abitazione ---
per essere autorizzato a --- Bassagrande Marina di C.
in via

Vest:

14/2/1967 verb. N°3

8 disegni allegati alla domanda stessa ,
il parere espresso dalla Commissione Edilizia in data ..,
e riferimenti dell' Ufficio Urbanistica Comunale e dell' Ufficio d'Igiene ;
e regolamenti Comunali Edilizio, d'Igiene e Polizia locale ,
la legge 17 agosto 1942, n. 1150 ,
la legge Comunale e Provinciale ,
Visto il nulla osta della Soprintendenza ai Monumenti e Gallerie
di Pisa n°4850 in data 3 Aprile 1967;

AUTORIZZA

TESTA Agata e CRESTA Giuseppe
il sig. _____

all'esecuzione dei lavori di cui si tratta sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilità, d'igiene e di polizia locale in conformità al progetto presentato e alle condizioni entro riportate.

- 1) - Rilasciando la licenza il Comune non assume nessun impegno circa la costruzione delle opere di urbanizzazione (strade, fognature, acquedotto ecc) la dove queste manchino e siano deficienti
Il richiedente non acquista parimenti alcun diritto per opporsi o pretendere indennizzi contro le disposizioni che il Comune intendesse poi adottare per migliorare le condizioni degli spazi pubblici della zona.
- 2) - La licenza e' in ogni caso concessa fatti salvi i diritti dei terzi
- 3) - La licenza di costruzione ha valore per anni 2 dalla data del rilascio Entro tale termine l'opera dovra' essere ultimata
Il Sindaco puo' concedere proroghe solo su motivata richiesta
- 4) - In ogni cantiere deve essere chiaramente esposto un cartello recante il numero e la data della licenza di costruzione ed i nomi dei titolari della licenza, del progettista, del direttore dei lavori e del costruttore La licenza di costruzione deve essere tenuta in cantiere ed esibita ad ogni richiesta dei funzionari del Comune addetti alla sorveglianza
- 5) - E' FATTO OBBLIGO al titolare della presente licenza prima di iniziare gli scavi di fondazione di richiedere il NULLA OSTA da parte dell'Ufficio Urbanistica il quale provvedera' tempestivamente ad eseguire il sopralluogo e stabilira' gli allineamenti secondo il progetto approvato dalla Commissione Edilizia
In difetto di tale richiesta si provvedera' alla revoca immediata della licenza di costruzione a norma di legge
- 6) - Il titolare della licenza ha l'obbligo di segnalare tempestivamente al Comune la data del completamento degli scavi di fondazione, quella di completamento della copertura e quella di ultimazione dell'opera, nonche' tutti i fatti occorsi nella esecuzione dei lavori che possono interessare l'Autorita' Comunale Deve altresì tempestivamente segnalare all'Ufficio d'Igiene quando stia per completare la costruzione degli impianti igienici (fosse settiche, pozzi neri, ecc), affinche' l'Ufficio possa controllarne la razionale esecuzione,
- 7) - E' vietato nel modo piu' assoluto di ricavare abitazioni anche ad uso alloggi di custodi, guardiani o portieri nei locali seminterrati o comunque posti al disotto del piano stradale o di campagna e in locali non illuminati od areati direttamente

- 8) - Le porte dei fabbricati prospettanti su spazi pubblici debbono essere munite di infissi giranti all'interno
- 9) - Non possono adottarsi persiane che si aprano verso l'esterno su spazi pubblici se l'altezza minima dal piano del marciapiede non e' almeno di mt 2 10
- 10) - Il Comune ha diritto di usare gli assiti di recinzione per le pubbliche affissioni direttamente o attraverso ditte appaltatrici del servizio, senza corrispondere compensi di sorta
- 11) - Le acque piovane debbono essere convogliate a terra e le tubazioni almeno per una altezza di mt 3 dal piano del marciapiede debbono essere incassate nella muratura o se esterne in ghisa
- 12) - Al piano di spicco i muri dei fabbricati debbono essere impermeabilizzati mediante doppio strato orizzontale d'asfalto dello spessore complessivo di almeno cm 1 o con altro sistema che assicuri non minore protezione
- 13) - In ogni edificio di nuova costruzione i bidoni delle immondizie debbono essere tenuti in apposito locale ben areato al piano terreno con pareti rivestite di materiale impermeabile e lavabile
- 14) - Negli edifici di civile abitazione e' fatto obbligo di disporre efficaci isolamenti acustici almeno tra piano e piano o tra appartamento e appartamento e in corrispondenza dei macchinari installati per i vari servizi interni
- 15) - Ove nella costruzione si usi conglomerato di cemento semplice o armato e' fatto obbligo di osservare le disposizioni di cui ai RR DD LL 16 Novembre 1939 n° 2228 e n° 2229 e di denunciare l'opera alla Prefettura documentando l'avvenuta denuncia al Comune prima dell'inizio dei lavori
- 16) - In caso di sopraelevazione e' fatto obbligo di verificare la capacita' portante delle fondazioni o delle strutture che si intendono utilizzare e di provvedere ove necessario al loro rafforzamento
- 17) - E' fatto obbligo di osservare le norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro stabilite dal D P R N° 164 del 7 Gennaio 1956
- 18) - Inoltre debbono essere rispettate le seguenti condizioni
- a) - la linea di gronda sia portata orizzontale per tutto il perimetro;
-
-
-
-

- 20) - Qualora sia constatata l'inosservanza delle norme o modalita' esecutive fissate dal presente regolamento o dalla licenza di costruzione, il Sindaco ordina l'immediata sospensione dei lavori, con riserva dei provvedimenti che risultino necessari per la modifica delle costruzioni per la rimessa in pristino. L'ordine di sospensione cessera' di avere efficacia se entro un mese dalla notifica di esso il Sindaco non abbia adottato o notificato i provvedimenti definitivi. Nel caso di lavori iniziati senza licenza o proseguiti dopo l'ordinanza di sospensione il Sindaco puo' previa diffida e sentito il parere della Sezione Urbanistica Compartimentale, ordinare la demolizione a spese del contravventore senza pregiudizio delle sanzioni penali.
- 21) - Senza pregiudizio delle sanzioni penali e dei piu' gravi provvedimenti stabiliti dalle leggi, ogni infrazione alle presenti norme e' punita con una ammenda fino a £ 400.000, (quattrocentomila). Il proprietario e l'assuntore dei lavori sono entrambi responsabili di ogni eventuale inosservanza alle norme generali di legge e dei regolamenti Comunali come alle condizioni fissate nella presente licenza di costruzione.
- 22) - Il Comune si riserva di applicare tasse speciali e gli eventuali canoni precari ecc. che risultassero dovuti, ad opera ultimata, a tenore dei vigenti regolamenti. Qui accluso si restituiscono vistate due copie di ciascuno dei disegni presentati.

21 APR. 1967

Carrara, li

L'INGEGNERE CAPO

Consegnato da:



IL SINDACO