

ALLEGATO F



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale



COMUNE DI CARRARA	
28 AGO 2019	Cat. 8
Prot. n° 63327	Cas. 3

Al Comune di	<u>CARRARA</u>	Pratica edilizia	
☒ Sportello Unico Attività Produttive ☐ Sportello Unico Edilizia ☒ SCIA ☐ SCIA in corso di esecuzione dei lavori ☐ SCIA in variante <i>(che comporta la sospensione dei lavori)</i>		del	
Indirizzo <u>Piazza 2 Giugno, CARRARA</u> PEC / Posta elettronica _____		Protocollo	
		☐ SCIA ☐ SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni comunicazioni e notifiche) ☐ SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)	

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ

(art 145 l.r. 65/2014, art 19, 19 bis l. 241/90 - artt 5, 6 e 7, d.P.R. n. 160/2010)

DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato SOGGETTI COINVOLTI)

Cognome e Nome	<u>SECCHIARI ANNA</u>		
codice fiscale	<u>ISCINNNA62D63B8B2N</u>		
nato a	<u>CARRARA</u>	prov <u>MS</u>	stato _____
nato il	<u>23-04-1962</u>		
residente in	<u>CARRARA</u>	prov <u>MS</u>	stato _____
indirizzo	<u>VIA Carriola</u>	n <u>235</u>	CAP <u>54033</u>
PEC / posta elettronica	_____		
Telefono fisso / cellulare	_____		
In possesso della qualifica di	☐ Imprenditore Agricolo ☐ Imprenditore Agricolo Professionale		

del 28/8/2019
 Prot. Int. n° _____
 Segretario *[firma]*
[firma]

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

In qualità di _____
della ditta / società _____
codice fiscale /
p. IVA _____
iscritta alla
C C I A A di _____ prov _____ n _____
con sede in _____ prov _____ indirizzo _____
PEC / posta
elettronica _____ C A P _____
Telefono fisso /
cellulare _____

**DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO
(compilare in caso di conferimento di procura)**

Cognome _____ Nome _____
codice fiscale _____
Nato/a a _____ prov _____ Stato _____
il _____
residente in _____ prov _____ Stato _____
indirizzo _____ n _____ C A P _____
PEC / posta elettronica _____
Telefono fisso / cellulare _____

DICHIARAZIONI

Io/la sottoscritto/a consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d. P. R. n. 445/2000 e Codice Penale) sotto la propria responsabilità

DICHIARA**a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

PROPRIETARIA con sentenza usucapione 443/2015
(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, etc.)

dell'organismo edilizio¹/terreno interessato dall'intervento e di

a) ☒ **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento

¹ Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi d. P. G. R. 64/R/2013, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare o edificio oppure complesso edilizio interessato dall'intervento urbanistico edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso.

a 2 ☐ **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

b) Presentazione della SCIA/SCIA Unica/SCIA Condizionata

di presentare

b 1 ☒ **SCIA in assenza di atti di assenso presupposti altre segnalazioni o comunicazioni**

b 2 ☐ **SCIA essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti** comunque denominati già rilasciati dalle competenti amministrazioni

b 3 ☐ **SCIA più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica)**

le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento sono quelle indicate nel quadro riepilogativo allegato essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti

b 4 ☐ **SCIA più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso) richiedendo contestualmente**

b 4 1 ☐ **L'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento** presso le competenti amministrazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuto rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi (art. 147 comma 2 l.r. 65/2014)

b 4 2 ☐ **L'approvazione del piano industriale** da parte dell'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014 essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuta approvazione del piano⁽¹⁾

b 4 3 ☐ **L'approvazione del programma aziendale o di una sua variante** ai sensi dell'art. 74 l.r. 65/2014 essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo la comunicazione da parte dello sportello unico dell'avvenuta approvazione del programma e la sottoscrizione della convenzione o dell'atto unilaterale d'obbligo⁽¹⁾

di essere consapevole che ai sensi dell'art. 145 comma 5 della l.r. 65/2014 il termine massimo di efficacia della presente SCIA è pari a tre anni

di essere consapevole che l'Amministrazione Comunale entro il termine di trenta giorni dalla presentazione della presente segnalazione ha la facoltà di notificare il divieto di prosecuzione degli interventi e l'ordine di ripristino delle parti poste in essere ai sensi dell'art. 145 comma 6 della l.r. 65/2014

di essere consapevole dei poteri di vigilanza e controllo attribuiti dall'art. 146 della l.r. 65/2014 all'Amministrazione Comunale in materia di SCIA e dell'adozione dei conseguenti provvedimenti inibitori e sanzionatori

di essere a conoscenza che al termine dei lavori la conformità dell'opera al progetto contenuto nella presente segnalazione o nelle successive varianti (art. 149 comma 1 l.r. 65/2014) deve essere certificata da professionista abilitato

di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 145 comma 10 della l.r. 65/2014 ultimato l'intervento il progettista o un tecnico abilitato contestualmente alla attestazione asseverata di conformità al progetto (art. 149 comma 1 l.r. 65/2014) comunica gli estremi della avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate oppure dichiara che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

di essere a conoscenza che ai sensi dell'art. 149 comma 3 l.r. 65/2014 entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento l'agibilità delle unità immobiliari ove prevista ai sensi dell'art. 149 comma 2 della l.r. 65/2014 deve essere attestata da un professionista abilitato unitamente alla conformità alle norme igienico sanitarie e di risparmio energetico nonché alle norme sulle barriere architettoniche e alle istruzioni tecniche di cui all'art. 141 comma 15 della

l r 65/2014 e che al momento dell'attestazione il professionista abilitato e tenuto a consegnare al comune copia del fascicolo di cui all'articolo 91 comma 1 lettera b) del d lgs 81/2008 ove ai sensi del medesimo decreto legislativo ne sia prevista la formazione

(*) le caselle b 4 2 e b 4 3 non sono alternative alle caselle da b 1 a b 4 1

c) Qualificazione dell'intervento

che la presente segnalazione, relativa all'intervento descritto nella relazione di asseverazione, riguarda

- c 1 ☒ intervento di cui all'art 135 comma 2 l r 65/2014
- c 2 ☐ interventi soggetti a SCIA ai sensi dell'art 16 della l r 39/2005 (art 135 comma 3 bis l r 65/2014)
- c 3 ☐ interventi assoggettati a Permesso di Costruire per i quali e facoltà dell'avente titolo presentare in alternativa Segnalazione Certificata di Inizio Attività (art 134 comma 2 l r 65/2014)
- c 4 ☐ intervento in corso di esecuzione (articolo 200 comma 2 della l r 65/2014 SCIA spontaneamente presentata in corso d'opera) con pagamento di sanzione e pertanto si allega la ricevuta di versamento
- c 5 ☐ variante in corso d'opera al/alla
- c 5 1 ☐ permesso di costruire n _____ del _____ (art 135 comma 3 della l r 65/2014)
- c 5 2 ☐ segnalazione certificata di inizio attività n _____ del _____ (art 145 comma 5 l r 65/2014)
- c 5 3 ☐ titolo unico n _____ del _____

e che infine la presente segnalazione riguarda

- c 6 ☐ intervento in deroga alle distanze previste dal d m 1444/1968, in conformità a quanto previsto nel piano operativo e/o nello strumento urbanistico attuativo ai sensi dell'art 140 della l r 65/2014
- c 7 ☐ intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art 139 della l r 65/2014) e pertanto
- c 7 1 ☐ si allega il piano industriale
- c 7 2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot _____ in data _____
- c 8 ☐ interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione di uso agricolo
- c 8 1 ☐ in assenza di programma aziendale ai sensi dell'art 71 (senza mutamento della destinazione d'uso) o dell'art 83 (con contestuale mutamento della destinazione d'uso) della l r 65/2014
- c 8 2 ☐ mediante programma aziendale ai sensi dell'art 72 (senza mutamento della destinazione d'uso) o dell'art 82 (con contestuale mutamento della destinazione d'uso) della l r 65/2014 e pertanto
- c 8 2 1 ☐ si allega il programma aziendale
- c 8 2 2 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di approvazione del programma aziendale rilasciato con prot _____ in data _____
- c 8 2 3 ☐ si comunicano gli estremi della delibera di approvazione del programma con valenza di piano attuativo (art 74 c 13 l r 65/2014) Del C C n _____ del _____

e che infine riguarda (solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive SUAP)

- c 9 ☒ attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato ai sensi degli articoli 5 e 6 del d P R n 160/2010

c 10 ☐ attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario ai sensi dell'articolo 7 del d. PR. n. 160/2010

d) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

che l'intervento

d 1 ☐ consiste nell'installazione di serre e di altri manufatti aziendali realizzati con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati a terra senza opere murarie **per un periodo superiore a due anni** (art. 70 comma 3 lett. a) l.r. 65/2014 e art. 2 del dpgr 63R/2016) e pertanto consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno

- **si impegna alla rimozione del manufatto e al ripristino dello stato dei luoghi** una volta cessata la necessità di utilizzo

d 2 ☐ consiste nella installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale-(art. 78 comma 1 l.r. 65/2014) **che non comporta trasformazione permanente del suolo**, con le modalità costruttive di cui all'art. 12 comma 1 del dpgr 63R/2016 e pertanto

- **dichiara di essere** in possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 12 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata
- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria per la seguente attività agricola _____ (art. 12 comma 4 lett. b) del dpgr 63R/2016)
- **si impegna a non alienare** tali manufatti separatamente dal fondo su cui insistono e **a rimuoverli** al cessare dell'attività agricola consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno (art. 12 comma 5 del dpgr 63R/2016)

d 3 ☐ consiste nella installazione di manufatti per il ricovero di animali domestici (art. 78 comma 1 l.r. 65/2014) che non comporta trasformazione permanente del suolo con le modalità costruttive di cui all'art. 13 comma 1 del dpgr 63R/2016 e pertanto

- **dichiara** di essere in possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 13 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata
- **dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria in relazione alle esigenze di ricovero degli animali (art. 13 comma 4 lett. b) del dpgr 63R/2016)
- **si impegna** a rimuovere tali manufatti al cessare dell'esigenza di ricovero degli animali consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno (art. 13 comma 5 del dpgr 63R/2016)

d 4 ☐ è funzionale allo svolgimento di un'attività agrituristica (art. 71 comma 4 l.r. 65/2014) e pertanto

- **si impegna** per quindici anni dalla realizzazione dell'intervento **a non modificare la destinazione d'uso agricola** degli organismi edilizi

d 5 ☐ è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto

- **dichiara** che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/culturale e le dimensioni aziendali

d 6 ☐ comporta il contestuale mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali (art. 83 l.r. 65/2014) e pertanto

- d 6.1 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione non inferiore ad un ettaro**, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot.

_____ in data _____

d 6 2 ☐ essendo l'area di pertinenza di dimensione inferiore ad un ettaro, dichiara di aver effettuato il pagamento degli specifici oneri ai sensi dell'art 83 comma 5 della l.r. 65/2014 ed allega la ricevuta del versamento

e) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno

sito in _____ (via piazza ecc) VIA CARRAIONA n 235/t

scala _____ piano T interno _____ C A P 54033

censito al catasto

(se presenti)

foglio n 73 map 99 sub 8 sez _____ sez urb _____

☒ fabbricati

☐ terreni

avente destinazione d'uso

MAGAZZINO (g2 del RU)
(Ad es. residenziale industriale commerciale ecc.)

f) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

e 1 ☒ non riguardano parti comuni

e 2 ☐ riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

e 3 ☐ riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

e 4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché secondo l'art 1102 c.c. apportano a spese del titolare le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

f 1 ☐ le opere riguardano un intervento su area libera

f 2 ☒ le opere riguardano un organismo edilizio esistente e che ai sensi dell'art 133 comma 7 della l.r. 65/2014 lo stato attuale dello stesso risulta

f 2 1 ☐ pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o in assenza dal primo accatastamento)⁽¹⁾

f 2 1 1 ☐ titolo unico (SUAP) n _____ del _____

f 2 1 2 ☒ permesso di costruire / licenza edilizia / concessione edilizia n 49 del 15-5-1967 (ps 84)

f 2 1 3 ☐ autorizzazione edilizia n _____ del _____

f 2 1 4 ☐ comunicazione edilizia (art 26 l n 47/1985) n _____ del _____

f 2 1 5 ☐ condono edilizio n _____ del _____

f 2 1 6 ☐ denuncia di inizio attivita n _____ del _____

f 2 1 7 ☐ segnalazione certificata di inizio attivita n _____ del _____

f 2 1 8 ☐ comunicazione edilizia libera n _____ del _____

f 2 1 9 ☐ altro (specificare)⁽²⁾ _____ n _____ del _____

f 2 1 10 ☐ primo accatastamento

f 3 ☐ non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi

(1) Le caselle da f 2 1 1 a f 2 1 10 non sono alternative tra di loro in quanto l'organismo edilizio puo essere stato oggetto di piu titoli edilizi)

(2) campo editabile

g) Calcolo del contributo

che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l r 65/2014, l'intervento da realizzare

g 1 ☐ e a titolo gratuito ai sensi dell art 188 della l r 65/2014 o altra normativa (specificare)

g 2 ☒ e a titolo oneroso e pertanto

g 2 1 ☒ allega il prospetto di calcolo del contributo a firma di tecnico abilitato

inoltre, relativamente al pagamento del contributo

g 2 2 1 ☒ dichiara di aver effettuato il pagamento dovuto in unica soluzione ed allega la ricevuta del versamento

g 2 2 2 ☐ chiede la rateizzazione del pagamento e pertanto allega la ricevuta di versamento della prima rata e la garanzia fideiussoria per i successivi pagamenti (art 190 comma 3 della l r 65/2014)

g 2 2 3 ☐ chiede di accedere agli incentivi economici previsti dall art 220 della l r 65/2014 mediante la riduzione degli oneri di urbanizzazione nella misura stabilita dal comune e pertanto allega relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformita del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali di cui all art 219 della l r 65/2014⁽¹⁾ e garanzia fideiussoria pari all importo degli incentivi previsti (art 221 l r 65/2014)

di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all art 192 della l r 65/2014

(1) Fino all'approvazione delle linee guida regionali di cui all art 219 della l r 65/2014 si applicano le linee guida approvate con del Giunta regionale 28 febbraio 2005, n 322 (art 243 l r 65/2014)

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato SOGGETTI COINVOLTI e dichiara inoltre

- h 1 ☒ di aver incaricato in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato SOGGETTI COINVOLTI

i) Impresa esecutrice dei lavori

- i 1 ☐ che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato SOGGETTI COINVOLTI
- i 2 ☒ che in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona senza alcun affidamento a ditte esterne

j) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro che l'intervento

- j 1 ☒ non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008
- j 2 ☐ ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto

j 2 1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

j 2 1 1 ☐ dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini/giorno ed i lavori non comportano rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008 e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

j 2 1 2 ☐ dichiara di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico-professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i

j 2 2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

j 2 2 1 ☐ dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

j 2 2 2 ☐ dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto

j 2 2 2 1 ☐ indica gli estremi della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data _____ con prot./cod. _____ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori in luogo visibile dall'esterno

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91 comma 1 lettera b) quando previsti oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99 quando prevista oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

k) Diritti di terzi

di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6 ter, della l. n. 241/1990

l) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

Attenzione qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero oltre alle sanzioni penali è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000)

Data e luogo

CARRARA

Il/la Dichiarante/i

Anna Scabini

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Il d.lgs. n. 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) tutela le persone e gli altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali. Pertanto come previsto dall'art. 13 del Codice si forniscono le seguenti informazioni:

Finalità del trattamento I dati personali saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento I dati saranno trattati dagli incaricati sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990 n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi) ove applicabile e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del d.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa)).

Diritti L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, di rettifica, di aggiornamento e di integrazione dei dati come previsto dall'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al SUAP/SUE.

Titolare del trattamento SUAP/SUE di _____

Data e luogo

CARRARA

Il/la Dichiarante/i

Anna Scabini

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Procura/delega		Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione
☒	Soggetti coinvolti	h) i)	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria		Sempre obbligatorio
☒	Copia del documento di identità del/ titolare/ e/o del tecnico		Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega
☐	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
☐	Ricevuta di versamento a titolo di oblazione (intervento in corso di esecuzione)	c)	Se l'intervento è in corso di esecuzione ai sensi dell'articolo 200 comma 2 della l.r. 65/2014
☐	Documentazione attestante il possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione degli annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale	d)	Se l'intervento consiste nell'installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale o per il ricovero di animali domestici (art. 78 l.r. 65/2014)
☐	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 83 della l.r. 65/2014	d)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83 comma 5 della l.r. 65/2014)
☒	Prospetto di calcolo del contributo		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
☒	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in un'unica soluzione
☐	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo		Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo ai sensi dell'art. 190 comma 3 della l.r. 65/2014
☐	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo		
☐	Relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'edilizia sostenibile		
☐	Garanzia fideiussoria pari all'importo degli incentivi previsti		
		g)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014

☐	Modello ISTAT		Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art 7 D Lgs n 322/1989)
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE			
✓	Elaborati grafici dello stato di fatto di progetto e comparativi comprensivi di eventuale relazione descrittiva		Sempre obbligatori
✓	Documentazione fotografica dello stato di fatto		
✗	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d P R n 380/2001 e alla l r 47/1991 e al d p g r 41 R/2009
☐	Progetto degli impianti	5)	Se l'intervento comporta installazione trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici ai sensi del d m n 37/2008
✗	Relazione tecnica sui consumi energetici	7)	Se intervento è soggetto all'applicazione del d lgs n 192/2005 e/o del d lgs n 28/2011
☐	Relazione geologica/geotecnica	13)	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
☐	Relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art 164 della L R 64/2014 (sopraelevazioni)		Se l'intervento prevede opere di sopraelevazione come previsto dal punto 8.4.1 delle NTC (DM 14.1.2008)
☐	Risultati delle analisi ambientali sulla qualità dei terreni	14)	Se l'intervento richiede indagini ambientali preventive sulla qualità dei terreni (ai sensi del D Lgs n 152/2006 Parte IV Titolo V della l r 25/1998 delle dgrt 301/2010 e 1193/2013 e dgrt 1151/2013 e 1152/2013 per le aree di bonifica di interesse regionale)
☐	Certificazione avvenuta bonifica/MISP/MISO		Se nell'area oggetto dell'intervento si è resa necessaria un'operazione di bonifica (ai sensi del Titolo V Parte IV del D Lgs 152/06 e s m i)
☐	Elaborato tecnico della copertura	15)	Se l'intervento prevede opere che riguardano le coperture di nuove costruzioni o di edifici esistenti per le quali si applica il Regolamento regionale approvato con d p g r n 75/R del 18/12/2013

☐	Cartografia aerofotogrammetrica in scala 1 10 000 con la localizzazione dell'area interessata dal manufatto nell'ambito della superficie dell'azienda	17)	Se l'intervento consiste nell'installazione di serre e altri manufatti aziendali per un periodo superiore a due anni (art 2 comma 4 lett a) dpgr 63R/2016)
☐	Relazione descrittiva (art 2 comma 4 lett d) dpgr 63R/2016)	17)	
☒	Planimetria con l'individuazione delle aree di pertinenza	17)	Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali ai sensi dell'art 83 della l.r. 65/2014
☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	Autocertificazione relativa alla conformità dell'intervento per altri vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	27)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale ferroviario di elettrodotto gasdotto militare etc)

ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALEZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)

ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI E PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Documentazione di impatto acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art 12 comma 2 della l.r. 89/1998 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013)	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art 8 commi 2 e 4 della l. n. 447/1995 secondo le linee guida di cui all'Allegato C della DGR 490/2014

☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A DGR n 857/2013)		Se l'intervento RIENTRA nelle Attività A Bassa Rumorosità di cui all'allegato B del d P R n 227 del 2011 • che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali • ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d P C M 14/11/97 (art 4 comma 1 dPR 227/2011)
☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del legale rappresentante (Allegato A della DGR n 857/2013)		Se l'intervento NON RIENTRA nelle attività a bassa rumorosità di cui all'allegato B del dPR 227 del 2011 e rispetta i limiti di rumore individuati dal d P C M 14/11/97 (art 4 comma 2 dPR 227/2011)
☐	Valutazione previsionale di clima acustico a firma di tecnico competente in acustica ambientale (art 12 comma 3 l r 89/98 e Allegato B DGR n 857/2013)		Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art 8 comma 3 della l n 447/1995 integrato con il contenuto dell'art 4 del d P R n 227/2011
☐	Documentazione necessaria per il deposito del progetto strutturale	13)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi dell'art 169 della L R 65/2014
☐	Dichiarazione di inizio lavori relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d lgs n 152/2006 e artt 37 e 39 l r 39/2000
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri diritti etc connessa alla ulteriore segnalazione presentata		Ove prevista

RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)

ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo estremi del codice identificativo della marca da bollo che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero Assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste anche in modalità virtuale o tramite @bollo		Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
☐	Piano industriale	c)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale ai sensi dell'art 139 della L R 65/2014

☐	Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale		Se l'intervento è di nuova edificazione di edifici rurali o è effettuato sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d'uso agricola ai sensi degli artt. 72 e 73 della L.R. 65/2014
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche (relazione tecnica e schemi dimostrativi)	4)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
☐	Deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
☐	Dichiarazione di cui all'art. 6 comma 2 del D.Lgs. 28/2011 (PAS) e documentazione relativa	6)	Se l'intervento, oltre alla parte edilizia, comporta anche l'installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggette a PAS ai sensi del D.Lgs. 28/2011
☐	Documentazione di previsione di impatto acustico ai fini del rilascio del nulla osta	8)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 comma 6 della L. n. 447/1995 integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011
☐	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	10)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 e dell'art. 8 del d.P.R. n. 151/2011 Qualora le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presentino caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di cui all'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011
☐	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco		
☐	Documentazione per la deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi ottenuta ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011		
☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	11)	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto ai sensi dell'art. 256 del D.Lgs. 81/2008
☐	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico-sanitari	12)	Se l'intervento non rispetta le prescrizioni di cui al d.m. 5 luglio 1975 e/o del d.Lgs. n. 81/2008 e/o del Regolamento Edilizio
☐	Deroga alle disposizioni igienico-sanitarie		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	13)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a autorizzazione ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014

☐	Autorizzazione sismica (zona sismica 2)		Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a autorizzazione ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014
☐	Relazione paesaggistica semplificata e documentazione per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata	18)	Se l'intervento è assoggettato ad autorizzazione paesaggistica di lieve entità (d.P.R. n. 31/2017)
☐	Autorizzazione paesaggistica semplificata		
☐	Relazione paesaggistica e documentazione per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica		Se l'intervento è soggetto al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica
☐	Autorizzazione paesaggistica		
☐	Documentazione per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	19)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I Capo I Parte II del d.lgs. n. 42/2004
☐	Parere/nulla osta da parte della Soprintendenza		
☐	Documentazione necessaria per il rilascio del nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico	20)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della l. n. 394/1991
☐	Nulla osta dell'ente gestore dell'area protetta comprensivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico		
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	21)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006
☐	Autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico		
☐	Documentazione per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	22)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006
☐	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico		
☐	Documentazione necessaria alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere ove prescritto (studio di incidenza)	23)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete Natura 2000
☐	Valutazione di incidenza (VINCA)		
☐	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	24)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai

☐	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale		sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
☐	Documentazione necessaria alla valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	25)	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
☐	Valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante		
☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	26)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
☐	Atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____		
☐	Documentazione necessaria ai fini del rilascio degli atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____	27)	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale ferroviario di elettrodotto gasdotto militare ecc.)
☐	Atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (<i>specificare i vincoli in oggetto</i>) _____ _____ _____		
☐	Attestazione di versamento relativa ad oneri diritti etc. connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni		Ove prevista

Data e luogo
CARRARA

/i dichiaranti
Oliviero Schiani

ALLEGATO 4



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Pratica edilizia _____
del _____
Protocollo _____

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE

(art. 145 comma 2 l.r. 65/2014)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome TAVARINI STEFANO
Iscritto all'ordine/collegio NEI GEOMETRI di MS al n. 860
NB Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, timbro ecc.) sono contenuti nella sezione 2 dell'allegato Soggetti coinvolti

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000 e di quelle di cui all'art. 19 comma 6 della legge n. 241/1990 sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'organismo edilizio/terreno individuato nella Segnalazione Certificata di Inizio Attività di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale

1.1 ☐ che le opere in progetto ai sensi della l.r. 65/2014 sono subordinate a Segnalazione Certificata di Inizio Attività in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento

1.1.1 ☐ Interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche e all'adeguamento degli immobili per le esigenze dei disabili non costituenti attività edilizia libera (art. 135 comma 2 lett. a) l.r. 65/2014)

- 1 1 2 ☐ **Interventi di manutenzione straordinaria** che riguardino le parti strutturali degli edifici senza alterazione della volumetria complessiva della sagoma e dei prospetti né mutamenti della destinazione d'uso (art 135 comma 2 lett b) l.r. 65/2014)
- 1 1 3 ☐ **Interventi di restauro e di risanamento conservativo** che riguardino le parti strutturali degli edifici rivolti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurarne la funzionalità mediante un insieme sistematico di opere che nel rispetto degli elementi tipologici formali e strutturali dell'organismo stesso ne consentano anche il mutamento delle destinazioni d'uso (art 135 comma 2 lett c) l.r. 65/2014)
- 1 1 4 ☒ **Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa** rivolti a trasformare l'organismo edilizio mediante un insieme sistematico di opere non comportanti la demolizione del medesimo ma che possono comunque portare ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente nei casi in cui non ricorrano le condizioni di cui all'art 10 comma 1 lett c) del d.p.r. 380/2001 (art 135 comma 2 lett d) l.r. 65/2014)
- 1 1 5 ☐ **Interventi pertinenziali** che comportano la realizzazione all'interno del sedile di riferimento o in aderenza all'edificio principale di un volume aggiuntivo **non superiore al 20 per cento della volumetria complessiva dell'edificio** medesimo (art 135 comma 2 lett e) l.r. 65/2014)
- 1 1 6 ☐ **Interventi di mutamento di destinazione d'uso** degli immobili o di loro parti **eseguiti in assenza di opere edilizie** nei casi individuati dalla disciplina della distribuzione e localizzazione delle funzioni di cui all'articolo 98 della l.r. 65/2014 (art 135 comma 2 lett e bis) l.r. 65/2014)
- 1 1 7 ☐ **demolizioni di edifici o di manufatti** non contestuali alla ricostruzione o ad interventi di nuova edificazione (art 135 comma 2 lett e ter) l.r. 65/2014)
- 1 1 8 ☐ **Installazione dei manufatti per l'attività agricola amatoriale** per il ricovero di animali domestici di cui all'art 78 comma 1 (art 135 comma 2 lett g) l.r. 65/2014)
- 1 1 9 ☐ **Installazione di manufatti aventi le caratteristiche di cui all'articolo 34 comma 6 quater della l.r. 3/1994** negli appostamenti fissi per l'attività venatoria autorizzati ai sensi della medesima legge regionale (art 135 comma 2 lett h) l.r. 65/2014)
- 1 1 10 ☐ **Opere individuate dal piano antincendi boschivi** (art 74 l.r. 39/2000) **non costituenti attività edilizia libera** (art 135 comma 2 lett i) l.r. 65/2014)
- 1 1 11 ☐ **Installazione di impianti e manufatti per la produzione distribuzione e stoccaggio di energia** soggetta a SCIA ai sensi dell'art 16 della l.r. 39/2005 (art 135 c 3 bis l.r. 65/2014)
- 1 2 ☐ **che le opere in progetto, ai sensi della l.r. 65/2014 sono soggette a permesso di costruire ma rientrano tra gli interventi per i quali ai sensi dell'art 134 comma 2 e facoltà dell'avente titolo presentare in alternativa segnalazione certificata inizio attività**
- 1 2 1 ☐ **Interventi in diretta esecuzione di strumenti generali di pianificazione urbanistica** recanti precise disposizioni piano volumetriche o disciplinati da piani attuativi comunque denominati contenenti precise disposizioni piano volumetriche tipologiche formali e costruttive e consistenti in
- 1 2 1 1 ☐ **Interventi di nuova edificazione** di cui all'art 134 comma 1 lett a) l.r. 65/2014
- 1 2 1 2 ☐ **Installazione di manufatti anche prefabbricati e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte camper case mobili imbarcazioni che siano utilizzati come abitazioni ambienti di lavoro depositi magazzini e simili che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee** di cui all'art 134 comma 1 lett b) l.r. 65/2014
- 1 2 1 3 ☐ **Realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria** da parte di soggetti diversi dal comune di cui all'art 134 comma 1 lett c) l.r. 65/2014

1 2 1 4 □ Realizzazione di infrastrutture e di impianti anche per pubblici servizi di cui all'art 134 comma 1 lett d) l.r. 65/2014 che comporti la trasformazione in via permanente di suolo inedificato ivi compresa l'installazione di torri e tralicci per impianti radio ricestrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione fatto salvo quanto previsto dal d.lgs 259/2003 (art. 134 comma 1 lett. d) l.r. 65/2014)

1 2 1 5 □ Realizzazione di depositi di merci o di materiali e la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto che comporti l'esecuzione di lavori a cui consegue la trasformazione permanente del suolo inedificato di cui all'art. 134 comma 1 lett. e) l.r. 65/2014

1 2 1 6 □ Ripristino di edifici o parti di essi, crollati o demoliti previo accertamento della originaria consistenza e configurazione attraverso interventi di ricostruzione comportanti modifiche della sagoma originaria laddove si tratti di immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui all'art. 134 comma 1 lett. i) l.r. 65/2014

1 2 1 7 □ Interventi di sostituzione edilizia di cui all'art. 134 comma 1 lett. l) l.r. 65/2014

1 2 1 7 1 □ Interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti eseguiti con contestuale incremento di volume anche con diversa sagoma articolazione collocazione e o destinazione d'uso a condizione che non si determini modifica del disegno dei lotti degli isolati e della rete stradale e che non si rendano necessari interventi se non di adeguamento delle opere di urbanizzazione

1 2 1 7 2 □ Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione di edifici esistenti sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio comportanti modifiche alla sagoma preesistente ancorché eseguiti senza contestuale incremento di volume

1 2 1 8 □ Piscine nonché impianti sportivi ancorché ad uso pertinenziale privato **comportanti la trasformazione permanente di suolo inedificato** di cui all'art. 134 comma 1 lett. m) l.r. 65/2014

1 2 2 □ Interventi di ristrutturazione urbanistica rivolti a sostituire l'esistente tessuto urbanistico edilizio con altro diverso mediante un insieme sistematico di interventi edilizi anche con la modifica del disegno dei lotti degli isolati e della rete stradale di cui all'art. 134 comma 1 lett. f) l.r. 65/2014 **disciplinati da piani attuativi comunque denominati contenenti precise disposizioni plano-volumetriche tipologiche formali e costruttive,**

1 2 3 □ Interventi di ristrutturazione edilizia conservativa di cui all'art. 135 comma 2 lett. d) l.r. 65/2014 nei casi in cui ricorrano le condizioni di cui all'articolo 10 comma 1 lettera c) del d.p.r. 380/2001

1 2 4 □ Installazione delle serre e dei manufatti aziendali di cui all'art. 70 comma 3 lettera a) l.r. 65/2014)

1 2 5 □ Addizioni volumetriche agli edifici esistenti realizzate mediante ampliamento volumetrico all'esterno della sagoma esistente di cui all'art. 134 comma 1 lett. g) l.r. 65/2014 ove non ricadenti all'interno delle zone omogenee A di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica

1 2 6 □ Interventi di ristrutturazione edilizia ricostruttiva di cui all'art. 134 comma 1 lett. h) l.r. 65/2014 ove non ricadenti all'interno delle zone omogenee A di cui al d.m. 1444/1968 o ad esse assimilate dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica consistenti in

1 2 6 1 □ Interventi di demolizione con fedele ricostruzione di edifici esistenti realizzata con gli stessi materiali o con materiali analoghi prescritti dagli strumenti comunali di pianificazione urbanistica oppure dal regolamento edilizio nonché nella stessa collocazione e con lo stesso ingombro piani volumetrico fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art. 134 comma 1 lett. h. 1) l.r. 65/2014)

1 2 6 2 □ Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione comunque configurata, anche

con diversa sagoma di edifici purché non comportanti incremento di volumetria rispetto a quelli preesistenti, fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art 134 comma 1 lett h 2) l.r. 65/2014)

1 2 6 3 ☐ Interventi di demolizione e contestuale ricostruzione di immobili sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio (d.lgs 42/2004) eseguiti nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente non comportanti incremento di volumetria rispetto a quelli preesistenti fatte salve esclusivamente le innovazioni necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica (art 134 comma 1 lett h 3) l.r. 65/2014)

1 2 6 4 ☐ Ripristino di edifici o parti di essi crollati o demoliti previo accertamento della originaria consistenza e configurazione attraverso interventi di ricostruzione di edifici non sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio anche con diversa sagoma o di edifici sottoposti ai vincoli di cui al Codice dei beni culturali e del paesaggio nel rispetto della sagoma dell'edificio preesistente (art 134 comma 1 lett h 4) l.r. 65/2014)

che consistono in

CAMBIO DI DESTINAZIONE IN CATEGORIA (d2) attività laboratoriali
del R.U.

e che con l'intervento la destinazione d'uso dell'organismo edilizio

1 3 1 ☐ non cambia

1 3 2 ☒ cambia

Destinazione d'uso prima dell'intervento

Destinazione d'uso modificata

☒ ~~Residenziale~~ MAGAZZINO

☐ Residenziale

☐ Industriale e artigianale

☒ Industriale e artigianale (ATTIVITA' LABORATORIALE)
del R.U.

☐ Commerciale al dettaglio

☐ Commerciale al dettaglio

☐ Turistico ricettivo

☐ Turistico ricettivo

☐ Direzionale e di servizio

☐ Direzionale e di servizio

☐ Commerciale all'ingrosso e depositi

☐ Commerciale all'ingrosso e depositi

☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

☐ Agricola e funzioni connesse ai sensi di legge

2) Dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento

che i dati geometrici dell'organismo edilizio oggetto di intervento sono i seguenti⁽¹⁾

		stato di fatto	stato di progetto
Superficie utile lorda (Sul)	mq		
Superficie coperta (Sc)	mq		
Volume	mc		
Numero dei piani	n		

(1) da compilare qualora l'intervento incida sui parametri urbanistico edilizi di cui alla tabella

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta individuata dal/e da realizzarsi su

		SPECIFICARE (estremi atto approvazione)	ZONA	ART
☒	PRG		R2	
☐	PS comunale/intercomunale		UTOE	
☐	RUC/POC		UTOE	
☐	PIANO ATTUATIVO			
☐	PIANO ATTUATIVO PARTICOLARE (specificare)			
	☐ PIANO DI LOTTIZZAZIONE			
	☐ PIANO PARTICOLAREGGIATO			
	☐ PIANO DI RECUPERO			
	☐ P I P			
	☐ P E E P			
	☐ PROGRAMMI COMPLESSI DI RIQUALIFICAZIONE INSEDIATIVA			
☐	PROGETTO UNITARIO CONVENZIONATO			
☐	ALTRO			

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

- 4 1 ☒ **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d P R n 380/2001 del d m n 236/1989 della l r 47/1991 e del d p g r 41r/2009
- 4 2 ☐ **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che le opere previste sono conformi all'articolo 82 del d P R n 380/2001 alla l r 47/1991 e al d p g r 41r/2009 come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto
- 4 3 ☒ **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d P R n 380/2001 e del d m n 236/1989 della l r 47/1991 e al d p g r 41r/2009 e come da **relazione e schemi dimostrativi allegati** alla SCIA soddisfa il requisito di
- 4 3 1 ☐ accessibilità
- 4 3 2 ☐ visitabilità
- 4 3 3 ☒ adattabilità
- 4 4 ☐ pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del d P R n 380/2001 del d m n 236/1989 della l r 47/1991 e del d p g r 41r/2009 non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche pertanto
- 4 4 1 ☐ presenta contestualmente alla SCIA condizionata la richiesta di deroga come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati**
- 4 4 2 ☐ la relativa **deroga** è stata ottenuta con prot _____ in data ____/____/____

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

- 5 1 ☐ non comporta l'installazione la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici al servizio degli edifici
- 5 2 ☒ comporta l'installazione la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici al servizio degli edifici (e possibile selezionare più di un opzione)
- 5 2 1 ☒ di produzione trasformazione trasporto distribuzione utilizzazione dell'energia elettrica di protezione contro le scariche atmosferiche di automazione di porte cancelli e barriere
- 5 2 2 ☐ radiotelevisivi antenne ed elettronici in genere
- 5 2 3 ☒ di riscaldamento di climatizzazione di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense e di ventilazione ed aerazione dei locali
- 5 2 4 ☐ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie
- 5 2 5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali
- 5 2 6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori di montacarichi di scale mobili e simili
- 5 2 7 ☐ di protezione antincendio
- 5 2 8 ☐ altre tipologie di impianti anche definite dalla corrispondente normativa regionale (specificare)

pertanto ai sensi del d m 22 gennaio 2008, n 37 l'intervento proposto

- 5 2 (1 8) 1 ☐ non e soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5 2 (1 8) 2 ☒ e soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto
- 5 2 (1 8) 2 1 ☒ allega i relativi elaborati

6) Installazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili

che l'intervento

- 6 1 ☒ non comporta la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D lgs 28/2011
- 6 2 ☐ comporta anche la contemporanea installazione o trasformazione di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili soggetta a PAS ai sensi del D lgs 28/2011 ed in particolare
- 6 2 1 ☐ ha presentato Dichiarazione art 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) in data _____ Prot n _____
- 6 2 2 ☐ allega Dichiarazione art 6 comma 2 dlgs 28/11 (PAS) e documentazione relativa

7) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico

- 7 1 ☐ non e soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d P R n 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d lgs n 192/2005
- 7 2 ☒ e soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del d P R n 380/2001 e agli articoli 3 e 8 del d lgs n 192/2005 pertanto
- allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge

che l'intervento in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili

- 7 3 ☒ non e soggetto all'applicazione dell'allegato 3 del d lgs n 28/2011 in quanto non riguarda edifici di nuova

costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

7.4 ☐ **e soggetto** all'applicazione dell'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011 pertanto

7.4.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **e indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica** prevista dall'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e dal d.lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico

7.4.2 ☐ l'impossibilità tecnica di ottemperare in tutto o in parte agli obblighi previsti **e evidenziata nella relazione tecnica** allegata dovuta ai sensi dell'articolo 125 del d.P.R. n. 380/2001 e del d.lgs. n. 192/2005 con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili ma sono rispettati gli obblighi sostitutivi di cui al comma 8 dello stesso Allegato 3

che l'intervento in relazione al miglioramento energetico degli edifici

7.5 ☐ ricade nell'articolo 14 comma 6 del d.lgs. n. 102/2014 in merito al computo degli spessori delle murature nonché alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici pertanto

7.5.1 ☐ **si certifica nella relazione tecnica** una riduzione minima del 20 per cento dell'indice di prestazione energetica previsto dal d.lgs. n. 192/2005

7.6 ☐ ricade nell'articolo 14 comma 7, del d.lgs. n. 102/2014 in merito alla deroga alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici pertanto

7.6.1 ☐ **si certifica nella relazione tecnica** una riduzione minima del 10 per cento del limite di trasmittanza previsto dal d.lgs. n. 192/2005

7.7 ☐ ricade nell'articolo 12 comma 1, del d.lgs. n. 28/2011 in merito al bonus volumetrico del 5 per cento pertanto

7.7.1 ☐ **si certifica nella relazione tecnica** una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento mediante energia prodotta da fonti rinnovabili in misura superiore di almeno il 30 per cento rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.lgs. n. 28/2011

ALTRE SEGNALEZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

6 Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento

8.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l. r. 89/1998

8.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995 e dell'art. 12 della l. r. 89/1998 e pertanto **si allega**

8.2.1 ☐ **documentazione di impatto acustico** a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale redatta in base all'art. 12 comma 2 della l. r. 89/1998 e dell'Allegato A DGR n. 857/2013 (art. 8 comma 2 e 4 della l. 447/1995)

8.2.2 ☐ **valutazione previsionale di clima acustico** a firma del tecnico abilitato competente in acustica ambientale redatta ai sensi dell'art. 12 comma 3 della l. r. 89/98 e dell'Allegato B della DGR n. 857/2013 (art. 8 comma 3 della l. 447/1995)

8.2.3 ☐ **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 8 comma 5 della l. n. 447/1995 e dell'Allegato A della DGR n. 857/2013 relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.p.c.m. 14 novembre 1997 (art. 4 commi 1 e 2 d.P.R. 227/2011)

8.2.4 ☐ **la documentazione di previsione di impatto acustico** con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.p.c.m. 14 novembre 1997 (art. 8 comma 6 l. n. 447/1995) ai fini del rilascio del nulla-osta da parte del Comune (art. 8 comma 6 l. n. 447/1995)

Quanto ai materiali e agli impianti che saranno utilizzati per l'intervento (componenti degli edifici, impianti tecnologici, ai servizi a funzionamento continuo e discontinuo)

8.3 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione del d.p.c.m. 5 dicembre 1997

8.4 ☐ rientra nell'ambito di applicazione del d. P. C. M. 5 dicembre 1997 e pertanto

8.4.1 ☐ si dichiara il rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici poiché l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8 della l. 447/1995

9) Produzione di materiali da scavo e di risulta

che le opere

9.1 ☒ non sono soggette alla normativa relativa ai materiali da scavo (art. 184 bis d. lgs. n. 152 del 2006)

9.2 ☐ comportano la produzione di materiali da scavo considerati come sottoprodotti ai sensi dell'articolo 184 bis comma 1 e inoltre

9.2.1 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume inferiore o uguale a 6000 mc e pertanto ai sensi dell'art. 21 comma 1 del d. p. r. 120/2017 la dichiarazione di utilizzo sarà presentata 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo

9.2.2 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc ma pur superando tale soglia non sono soggette a VIA o AIA e pertanto ai sensi dell'art. 22 del d. p. r. 120/2017 la dichiarazione di utilizzo sarà presentata 15 giorni prima dell'inizio dei lavori di scavo

9.2.3 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA e pertanto ai sensi dell'art. 4 comma 5 del d. p. r. 120/2017 si prevede la realizzazione del Piano di Utilizzo

9.2.3.1 ☐ si comunicano gli estremi del provvedimento di VIA¹ o AIA rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____

|_|_|_|_|_|_|_|_|

9.3 ☐ comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione (art. 185 comma 1 lett. c del d. lgs. 152/2006 e art. 24 d. p. r. 120/2017)

9.4 ☐ riguardano interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e producono rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi della parte quarta del d. lgs. n. 152/2006

9.5 ☐ comportano la produzione di materiali da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti

N.B. Le caselle 9.2, 9.3, 9.4 e 9.5 non sono alternative tra di loro potendo le opere comportare la produzione di materiali da scavo da sottoporre a trattamenti diversi (in parte utilizzabili come sottoprodotto in parte da ricollocare insitu in parte da trattare come rifiuti)

10) Prevenzione incendi

che l'intervento

10.1 ☒ non è soggetto alle norme di prevenzione incendi

10.2 ☐ è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto

10.3 ☐ presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto

10.3.1 ☐ si allega la documentazione necessaria all'ottenimento della deroga

¹ In caso di provvedimenti di VIA di competenza regionale ai sensi dell'art. 27bis del d. lgs. 104/2017 la SCIA e il Piano di Utilizzo sono presentati contestualmente all'istanza di VIA ai fini del rilascio del provvedimento unico regionale

10 3 2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot _____ in data ____/____/____

e che l'intervento

10 4 ☒ non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d P R n 151/2011

10 5 ☐ è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi dell'articolo 3 del d P R n 151/2011 e pertanto

10 5 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto

10 5 2 ☐ la valutazione del progetto è stata effettuata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco prot _____ in data ____/____/____

10 6 ☐ costituisce variante e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot _____ in data ____/____/____

11) Amianto

che le opere

11 1 ☒ non interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto

11 2 ☐ interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del d lgs n 81/2008 – e pertanto

11 2 1 ☐ è stato predisposto il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto in allegato alla presente relazione di asseverazione

11 2 2 ☐ il Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto è stato presentato all'autorità competente con prot _____ in data ____/____/____

12) Conformità igienico sanitaria

che l'intervento

12 1 ☒ è conforme ai requisiti igienico sanitari e alle ipotesi di deroghe previste

12 2 ☐ non è conforme ai requisiti igienico sanitari e alle ipotesi di deroghe previste e

12 2 1 ☐ si allega documentazione per la richiesta di deroga

12 2 2 ☐ la deroga è stata ottenuta con prot n _____ in data ____/____/____

13) Interventi strutturali e/o in zona sismica

che l'intervento è relativo a

13 1 ☒ OPERE DI TRASCURABILE IMPORTANZA ai fini della pubblica incolumità (art 156 l r 65/2014 art 12 del d p g r n 36/R/2009)

13 2 ☐ OPERE STRUTTURALI SOGGETTE A DEPOSITO del progetto ai sensi dell'art 169 della l r 65/2014 trattandosi di interventi in

13 2 1 ☐ zona sismica 3

13 2 2 ☐ zona sismica 4

e pertanto

13 2 (1 2) 1 ☐ si comunicano gli estremi dell'attestazione dell'avvenuto deposito rilasciata da _____ con prot _____ in data ____/____/____

13 2 (1 2) 2 ☐ si procede alla contestuale presentazione della documentazione necessaria per l'ottenimento dell'attestazione di avvenuto deposito ⁽¹⁾

Relativamente al progetto strutturale presentato/depositato (casella 13 2 1 o 13 2 2) si dichiara altresì che

13 2 (1 2) (1 2) 1 ☐ il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13 2 (1 2) (1 2) 2 ☐ il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che il deposito ha valore anche ai sensi dell'art. 67 del dPR 380/2001 (ex art. 4 L. 1086/71)

13 3 ☐ **OPERE STRUTTURALI SOGGETTE AD AUTORIZZAZIONE SISMICA** ai sensi dell'art. 167 della L.R. 65/2014 trattandosi di interventi in zona sismica 2 e pertanto

13 3 1 ☐ si comunicano gli **estremi** della relativa autorizzazione rilasciata da _____ con prot. _____ in data _____

13 3 2 ☐ si procede alla **contestuale presentazione** della documentazione necessaria all'ottenimento dell'autorizzazione sismica ⁽¹⁾

13 3 3 ☐ si indicano gli **estremi** della richiesta già inviata attraverso il Sistema Informatico per la sismica PORTOS con prot./cod. _____ in data _____ ⁽²⁾

Relativamente al progetto strutturale per il quale si richiede l'autorizzazione/autorizzato (caselle 13 3 1 13 3 2 o 13 3 3) si dichiara che

13 3 (1 2) 1 ☐ il progetto **non prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica)

13 3 (1 2) 2 ☐ il progetto **prevede** la realizzazione di opere di cui all'art. 53 del dPR 380/01 (opere in conglomerato cementizio armato normale o precomprese oppure a struttura metallica) e che il progetto **ha valore** anche ai sensi dell'art. 67 del dPR 380/2001 (ex art. 4 L. 1086/71)

13 4 ☐ **OPERE DI SOPRAELEVAZIONE e pertanto**

si allega relazione tecnica attestante la fattibilità dell'intervento ai sensi del comma 4 dell'art. 164 della L.R. 65/2014

(1) opzione attivabile solo in caso di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

(2) opzione attivabile solo in caso di mancanza di interoperabilità dello sportello unico con il Sistema Informatico per la sismica PORTOS

14) Qualità ambientale dei terreni e delle acque sotterranee

che l'intervento in relazione alla qualità ambientale dei terreni

14 1 ☒ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento in quanto **non ricade in**

aree inserite nel piano regionale o provinciale di bonifica delle aree inquinate

anagrafe delle aree da sottoporre a procedimento di bonifica

siti di bonifica di interesse nazionale/regionale

aree di cui all'art. 9 comma 6 della L.R. 25/98

aree risultate contaminate a seguito degli accertamenti previsti ai sensi dell'art. 41 bis comma 1 D.L. n. 69 del 2013 o del d.m. n. 161/2012

aree interessate da attività o eventi potenzialmente contaminanti

14 2 ☐ **ricade** nelle aree richiamate al punto 14 1 e

14 2 1 ☐ a seguito delle preventive analisi ambientali effettuate **non necessita di messa in sicurezza e bonifica**. Si allegano pertanto i **risultati delle analisi ambientali dei terreni e delle acque sotterranee** da cui risulta il non superamento delle CSC (concentrazioni di soglia di contaminazione ex Titolo V Parte IV del D.Lgs. 152/06) distinti per destinazione d'uso (residenziale colonna A o industriale/commerciale colonna B)

14 2 2 ☐ a seguito degli accertamenti eseguiti l'area è **risultata contaminata** e pertanto si allegano gli

esiti del procedimento di bonifica ai sensi del Titolo V Parte IV del D Lgs 152/06 e s m i
conclusosi con il rilascio della certificazione di avvenuta bonifica MISP o MISO

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE

15) Interventi in copertura

che in riferimento all art 141 comma 13 della L R 65/2014 l intervento

15 1 ☒ **non comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti

15 2 ☐ **comporta** la realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti e come tale è soggetto alle misure preventive e protettive per l accesso il transito e l esecuzione dei lavori in quota in condizioni di sicurezza Pertanto

15 2 1 ☐ **si allega** la documentazione prevista dal d p g r n 75/R del 18/12/2013

di essere consapevole che ai sensi dell art 141 comma 14 della L R 65/2014 la presente SCIA è inefficace qualora nei casi di realizzazione di nuove coperture o di interventi su coperture esistenti non si prevedano idonee misure preventive e protettive

16) Pericolosità idraulica

che ai sensi della L R ~~41/2012~~ **41/2012** l intervento

16 1 ☒ **non ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P I **NE**)

16 2 ☐ **ricade** in area a pericolosità idraulica molto elevata (P I) e rispetta le prescrizioni di cui ai commi 2 2bis 4 5 6 e comma 9 lettera g) dell art 2 della L R 21/2012

17) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell attività agricola

che, ai sensi della l r 65/2014 l'intervento

17 1 ☐ consiste nella installazione di **serre e di altri manufatti aziendali** per un periodo superiore a due anni (art 70 comma 3 lettera a) l r 65/2014) e pertanto

17 1 1 ☐ **si allega cartografia aerofotogrammetrica** in scala 1 10 000 con la localizzazione dell area interessata dal manufatto nell ambito della superficie dell azienda ex art 2 comma 4 lett a) dpgr 63R/2016)

17 1 2 ☐ **si allega relazione descrittiva** ex art 2 comma 4 lett d) dpgr 63R/2016

17 2 ☐ consiste nella installazione di **manufatti per l attività agricola amatoriale e per il ricovero di animali domestici** (art 78 l r 65/2014) e pertanto

17 2 1 ☐ **si dichiara la conformità dell intervento** alla l r 65/2014 alle disposizioni del regolamento di cui al dpgr 63R/2016 e alle disposizioni contenute nella disciplina comunale del territorio rurale (art 12 comma 4 lett d) e art 13 comma 4 lett d) del dpgr 63R/2016)

17 3 ☐ comporta il **mutamento della destinazione d uso agricola** di edifici rurali (art 83 della l r 65/2014) e pertanto

17 3 1 ☐ **si allega planimetria** che individua il perimetro la dimensione e la tipologia delle aree di pertinenza (art 83 comma 3 della l r 65/2014)

17 4 ☐ si rende necessario al fine di consentire l **utilizzo di immobili industriali o commerciali** per lo svolgimento dell attività agricola (art 75 l r 65/2014) e pertanto

17 4 1 ☐ **si dichiara il rispetto delle normative** igienico sanitarie e di settore e in relazione alle attività previste (art 11 comma 2 lett c) dpgr 63R/2016)

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO AMBIENTALE

18) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica²

che l'intervento ai sensi della Parte III del d lgs n 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio)

18 1 ☒ non ricade in zona sottoposta a tutela

18 2 ☐ ricade in zona tutelata ma le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ovvero non sono soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art 149 d lgs n 42/2004 e del d P R n 31/2017 allegato A e art 4

18 3 ☐ ricade in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici ed è assoggettato

18 3 1 ☐ al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità secondo quanto previsto dal d P R n 31/2017 e pertanto

18 3 2 1 ☐ si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata

18 3 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica semplificata rilasciata con prot _____ in data __/__/____

18 3 2 ☐ al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica

18 3 2 1 ☐ si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

18 3 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione paesaggistica rilasciata con prot _____ in data __/__/____

19) Bene sottoposto a parere della Soprintendenza

che l'organismo edilizio oggetto dei lavori ai sensi della Parte II Titolo I Capo I del d lgs n 42/2004,

19 1 ☒ non è sottoposto a tutela

19 2 ☐ è sottoposto a tutela e pertanto

19 2 1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del parere/nulla osta

19 2 2 ☐ si comunicano gli estremi del parere/nulla osta rilasciato con prot _____ in data __/__/____

20) Bene in area protetta

che l'organismo edilizio ai sensi della legge n 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della l r 30/2015 ,

20 1 ☒ non ricade in area tutelata

20 2 ☐ ricade in area tutelata ma le opere non sono soggette a nulla osta (ANPIL) ai sensi della l r 30/2015)

20 3 ☐ ricade in area tutelata e le opere sono soggette a nulla osta e pertanto

20 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio del nulla osta sostitutivo dell'autorizzazione al vincolo idrogeologico

20 3 2 ☐ si comunicano gli estremi del nulla osta rilasciato con prot _____ in data

² In relazione a quanto previsto dall'art 16 del d P R n 31/2017 è possibile presentare un'unica istanza nei casi in cui gli interventi soggetti ad autorizzazione paesaggistica semplificata abbiano ad oggetto edifici o manufatti assoggettati anche a tutela storico e artistica ai sensi della parte II del d lgs n 42/2004

____/____/____

TUTELA ECOLOGICA

21) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che ai fini del vincolo idrogeologico, l'area oggetto di intervento

21 1 ☒ non è sottoposta a tutela

21 2 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **senza** autorizzazione o dichiarazione di cui all'art. 42 comma 8 della l.r. 39/2000

21 3 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con dichiarazione d'inizio lavori** di cui all'art. 42 comma 7 della l.r. 39/2000 e pertanto

21 3 1 ☐ si allega la **dichiarazione d'inizio lavori** completa della documentazione necessaria

21 3 2 ☐ si comunica che la **dichiarazione d'inizio lavori** è stata inviata a _____ con prot. _____ in data ____/____/____

21 4 ☐ è sottoposta a tutela e l'intervento rientra nei casi eseguibili **con autorizzazione** di cui all'art. 42 della l.r. 39/2000 e pertanto

21 4 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

21 4 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot. _____ in data ____/____/____

22) Bene sottoposto a vincolo idraulico

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento

22 1 ☒ non è sottoposta a tutela

22 2 ☐ è sottoposta a tutela ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 all'art. 98 lettera d) del r.d. 523/1904 e della l.r. 21/2012 e pertanto

22 2 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione

22 2 2 ☐ si comunicano gli estremi dell'autorizzazione rilasciata con prot. _____ in data ____/____/____

23) Zona di conservazione "Natura 2000"

che ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (d.P.R. n. 357/1997 e d.P.R. n. 120/2003 l.r. 30/2015) l'intervento

23 1 ☒ non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)

23 2 ☐ è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA) pertanto

23 2 1 ☐ si allega la **documentazione necessaria (studio di incidenza)** alla valutazione di incidenza del progetto ed al rilascio del relativo parere ove prescritto

23 2 2 ☐ la valutazione è stata effettuata con prot. _____ in data ____/____/____

24) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338 testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

24 1 ☒ l'intervento non ricade nella fascia di rispetto

24 2 ☐ l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito

24 3 ☐ l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, pertanto

24 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria per la richiesta di deroga

24 3 2 ☐ la relativa deroga è stata ottenuta con prot. _____ in data __/__/__

25) Aree a rischio di incidente rilevante

che in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (d.lgs. n. 334/1999 e d.m. 9 maggio 2001)

25 1 ☒ nel comune non è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante

25 2 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa area di danno è individuata nella pianificazione comunale e

25 2 1 ☐ l'intervento non ricade nell'area di danno

25 2 2 ☐ l'intervento ricade in area di danno, pertanto

25 2 2 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25 2 2 2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. _____ in data __/__/__

25 3 ☐ nel comune è presente un'attività a rischio d'incidente rilevante e la relativa "area di danno" non è individuata nella pianificazione comunale, pertanto

25 3 1 ☐ si allega la documentazione necessaria alla valutazione del progetto dal Comitato Tecnico Regionale

25 3 2 ☐ la valutazione del Comitato Tecnico Regionale è stata rilasciata con prot. _____ in data __/__/__

26) Altri vincoli di tutela ecologica

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettato ai seguenti vincoli

26 1 ☐ fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2 allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)

26 2 ☐ fascia di rispetto da prese/captazioni acquedotti (art. 94 art. 134 art. 163 del D.Lgs. 152/2006)

26 3 ☐ Altro (specificare) _____

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

26 (1 3) 1 ☐ si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

26 (1 3) 2 ☐ si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

26 (1 3) 3 ☐ il relativo atto di assenso è stato rilasciato da _____ con prot. _____ in data _____

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di

26 4 ☒ allaccio a sistema di collettamento e depurazione pubblico

26 5 ☐ allaccio a sistema di collettamento e depurazione privata

26 6 ☐ Altro (specificare) _____

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta già dotata o dotabile di

26 7 ☒ allaccio alla rete acquedottistica pubblica

26 8 ☐ allaccio rete acquedottistica privata

26 9 ☐ Altro (specificare) _____

TUTELA FUNZIONALE

27) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

che l'area/organismo edilizio oggetto di intervento risulta assoggettata ai seguenti vincoli

- 27 1 ☐ **stradale** (d m n 1404/1968 d P R n 495/92 d lgs 285/92) (specificare) _____
- 27 2 ☐ **ferroviario** (d P R n 753/1980)
- 27 3 ☐ **marittimo** (art 55 del Codice della navigazione)
- 27 4 ☐ **elettrodotto** (d P C M 8 luglio 2003)
- 27 5 ☐ **gasdotto** (d m 24 novembre 1984)
- 27 6 ☐ **militare** (d lgs n 66/2010)
- 27 7 ☐ **aeroportuale** (piano di rischio ai sensi dell art 707 del Codice della navigazione specifiche tecniche ENAC)
- 27 8 ☐ **Altro** (specificare) _____

In caso di area/organismo edilizio assoggettato ad uno o più dei sopracitati vincoli (l'opzione è ripetibile in base al numero di vincoli che insistono sull'area/organismo edilizio)

- 27 (1 8) 1 ☐ **si allegano le autocertificazioni** relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli
- 27 (1 8) 2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 27 (1 8) 3 ☐ **il relativo atto di assenso è stato rilasciato** da _____ con prot _____ in data ____/____/____

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso il sottoscritto tecnico in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt 359 e 481 del Codice Penale esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico edilizio statico igienico ed a seguito del sopralluogo consapevole di essere passibile dell'ulteriore sanzione penale nel caso di falsa asseverazione circa l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art 19 della L N 241/90

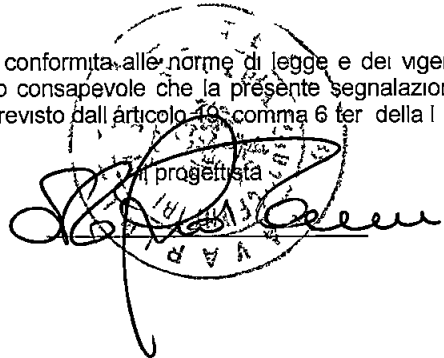
ASSEVERA

la conformità delle opere sopra indicate compiutamente descritte negli elaborati progettuali agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati la conformità al Regolamento Edilizio Comunale al Codice della Strada nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme antisismiche di sicurezza antincendio igienico/sanitarie e quelle relative all'efficienza energetica nonché le altre norme vigenti in materia urbanistica edilizia e quanto vigente in materia come sopra richiamato

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali nei riguardi pure delle proprietà confinanti essendo consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi fermo restando quanto previsto dall'articolo 19 comma 6 ter della L n 241/1990

Data e luogo

GARRARA

progettista

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART 13 del d lgs n 196/2003)

Ai sensi dell'art 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni

Finalita del trattamento I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa

Modalita Il trattamento avverra sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici

Ambito di comunicazione I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990 ove applicabile e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d. P. R. n. 445/2000

Diritti Il sottoscrittore puo in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d. lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE

Titolare SUAP/SUE di _____