



CORDIVIOLO
LEA





COMUNE DI CARRARA

Oggetto : Richiesta concessione edilizia.-

Prot. n° 33795/4698

Carrara, li 8 aprile 1981

RACCOMANDATA R.R.

AL SIG. CORDIVIOLA LEA

Via Chiasso del Fosso, 5

AVENZA

Mi prego informarla che in data 8 aprile 81 è stata rilasciata la concessione edilizia da Lei richiesta per i lavori di ristrutturazione di fabbricato

a Avenza Via Chiasso del Fosso

e che dalla data del ricevimento della presente decorre il termine di un anno previsto dall'art. 4 comma IV° della legge 28/1/77 n°10 per l'inizio dei lavori e di 3 anni di cui al punto 1 della deliberazione del Consiglio Comunale n°248 del 20/1/78 per l'ultimazione dei lavori.

La S.V. è invitata a volersi presentare, prima dell'inizio dei lavori, presso la Sez. Urbanistica del Comune per il ritiro dell'atto nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 8,30 alle 12,30, cinque giorni dopo il ricevimento della presente.

IL SINDACO

RELAZIONE DI NOTIFICA - L'anno millenovecento 81
addì 22 del mese di aprile
io sottoscritto messo comunale incaricato, ho notificato ad ogni effetto di legge e perche ne abbia piena conoscenza copia del presente atto al Sig. Cordivola Lea

nella sua residenza in Via Chiasso del Fosso
consegnandola a mani di Il Messo Comunale

FIRMA DEL RICEVENTE

Cordivola Lea

IL MESSO COMUNALE



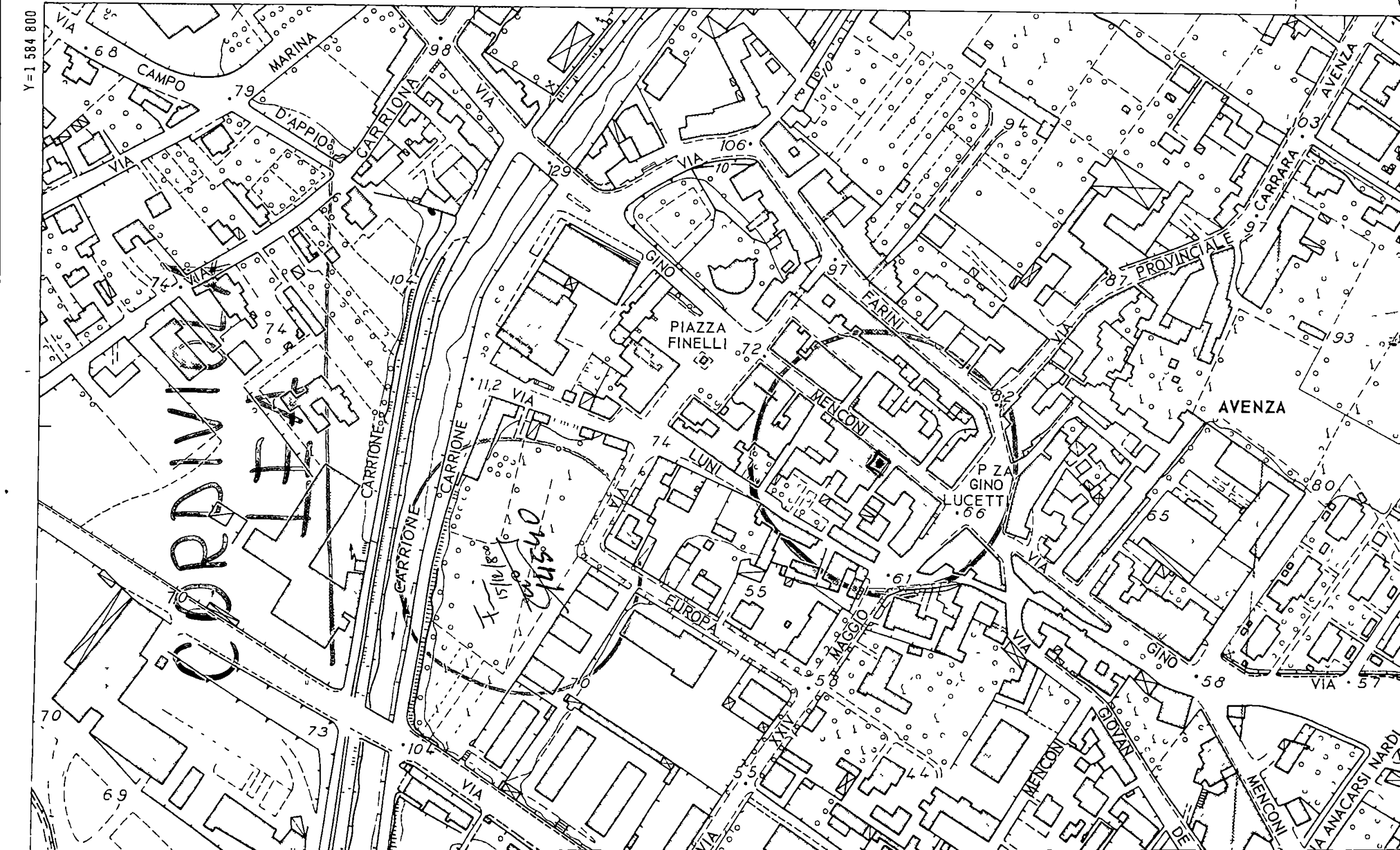
URBANISTICA

20 2-81

CECCHINELLI GIORGIO

x prthcs Corduvids Lea

Fm.

$$Y = 1584800$$


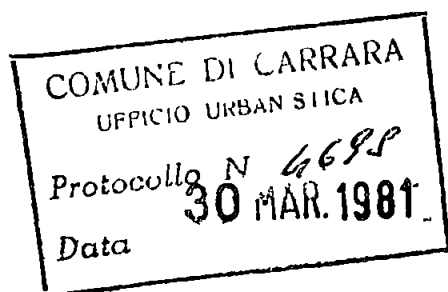
AL COMUNE DI CARRARA
UFFICIO URBANISTICA

OGGETTO : Ristrutturazione fabbricato
di proprietà: CONDIVIACO LEA
sito in : BREZZO
re del fosso
map.n.- 304 foglio n. 91

Il sottoscritto Geom. LICCHINELLI GIORGIO nella qualità di progettista dell'opera di cui alla presente richiesta, presa conoscenza della circolare n° 4 del 5/2/1960 della Direzione Generale dei Servizi Antincendi e della nota n° 1083 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Massa-Carrara, dichiara sotto la propria responsabilità che il progetto riguarda edificio per il quale a mente della circolare predetta non è imposto l'obbligo di sottoporre gli elaborati tecnici all'esame del locale Comando Vigili del Fuoco in quanto: non rientrante nei casi richiesti.-

Carrara li 30/3/81

Licchini



URBANISTICA

17-3-81

CECHINELLI GIORGIO

presentare diseg. corrett. + conto
di CORDIVIOA LEA

/ Fina.

Martin

P.L.

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICA	
Protocollo N	2489
Data	15 LUG. 1981

15 LUG. 1981

n	131	anno	1981
tagliandi	1147		

Carrara

ALL'UFFICIO URBANISTICA DEL COMUNE DI
CARRARA

Il sottoscritto CORRIVIOCA LEA residente a CARRARA
Via CHIASSO DEL FONTO n° 5
titolare della CONCESSIONE n° _____ datata _____
per la costruzione di un fabbricato ubicato in Via CHIASSO DEL FONTO i
località ARENZA, con la presente

RICHIEDE

a norma dell'art 17 del R E C sopralluogo da parte di codesto ufficio per definire gli allineamenti e concedere nulla osta per l'inizio dei lavori previo versamento della quota per diritti d'ufficio

Distintamente

Il Titolare della Concessione

Corrivoca Lea

ANNOTAZIONE DA PARTE DELL'UFFICIO

Il versamento è stato effettuato il giorno 11 / 2 / 1981 con bolletta
n° 7859 ed il sopralluogo per l'allineamento è stato eseguito il giorno _____
alle ore _____ da parte del _____

(nome e cognome del funzionario)

Lettera di conferma del G C n° _____ del _____

Consegna del certificato da parte di _____

Il Funzionario

PROPRIETARIO *Cornicola Lea* nato a *Conne*
 il *23/3/1921* residente a *tr. 2a CASIERA*
 Via *Chiano del fono* n *5*
 DIRETTORE DEI LAVORI *Cesarelli Fagnoli* nato a *Conne*
 il *8/10/39* residente a *Conne*
 Via *Via Centrale* n *34*
 TITOLARE IMPRESA *si consueve* nato a
 il
 Via n

Il presente allineamento è stato condotto sulla scorta delle linee di confine e di proprietà dichiarate sul posto dai titolari della concessione e dal Direttore dei Lavori e delle quali i medesimi si dicono garanti, ed eseguito nell'intento di rispettare in modo esatto le linee di progetto di cui alla concessione, intendendosi questo allineamento strettamente conforme alla medesima — salvo contestazioni che debbono essere avanzate e chiarite all'atto dell'allineamento stesso prima dell'ottenimento del nulla osta di inizio lavori — rimanendo tuttavia impegnati sia i titolari della concessione che il Direttore dei Lavori che l'Assuntore dei Lavori al rispetto della concessione nei confronti della quale essi sono sempre responsabili ai sensi dell'art 31 della legge 17-8-1942 n 1150 e successive modifiche

Il Titolare della Concessione

Cornicola Lea

Il Direttore dei Lavori

Cesarelli Fagnoli

L'Assuntore dei Lavori

Il Tecnico Comunale



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

mapp

f°

del Sig

residente a

Via

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori

residente a

Via

n

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

impresa titolare

residente a

Via

n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono

Il Proprietario

Cariniola Spa

Il Direttore dei Lavori

[Signature]

L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

mapp

f°

del Sig

residente a

Via

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori

residente a

Via

n

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

Impresa titolare

residente a

Via

n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono

Il Proprietario

Corvinola Lea

Il Direttore dei Lavori

Reccia di ...

L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo



COMUNE DI CARRARA
SEZIONE URBANISTICA

Rif richiesta del

Carrara

NULLA OSTA per l'inizio dei lavori di costruzione del fabbricato sito in

mapp

f°

del Sig

residente a

Via

n

Tracciate le fondazioni il proprietario chiede all'Ufficio la visita per l'inizio dei lavori del fabbricato in oggetto

Vista la nomina

Direttore dei Lavori

residente a

Via

n

iscritto all'Ordine/Collegio

n d'ordine

Impresa titolare

residente a

Via

n

Il tecnico comunale

recatosi sul posto, ha

constatato la rispondenza degli allineamenti al progetto approvato e rilascia NULLA OSTA per il getto delle fondazioni

A maggior chiarimento si riporta il seguente schema, che il proprietario, il direttore dei lavori, l'assuntore dei lavori ed il tecnico comunale sottoscrivono

Il Proprietario

Cariniola Lea

Il Direttore dei Lavori

Paolo...

L'Impresa

Il Tecnico Comunale

Il Capo Sezione

L'Ingegnere Capo

Ditta

Cordivola Leo

Tagliando A

P.C.

Dichiarazione di inizio lavori

N° 1147

Carrara, li

14/7/81

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig *CORDIVOLA LEO*
nato a *Carrara* residente a *Arrezo*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° *5* per il progetto approvato in data
dichiaro sotto la mia personale responsabilità in modo
inequivocabile e senza possibilità di errore e di ulteriore
correzione che ho dato inizio ai lavori di costruzione di cui alla citata concessione in data *14/7/81*
sotto la direzione tecnica del Sig *Cecchi*

La presente dichiarazione ha validità unica ed assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N° *2488*

Data *15* LUG. 1981

Eto *Cordivola Leo*

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando o la sua presentazione senza preventivo ottenimento dell'allineamento comporta ai sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni previste dall'art 41 della stessa legge modificata dall'art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle previste dall'art 17 della legge 28 gennaio 1977 n 10

Ditta

Cordiale Lea

Tagliando B

Dichiarazione di completamento
copertura

N° 1147

Carrara, li

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig *Cordiale Lea*
nato a *Aversa* residente a *Aversa*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N. *1147* per il progetto approvato in data *8.4.81*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data *10.11.82*
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di completamento della copertura sono giunti a
termine in data *15.12.82* sotto la
direzione tecnica del Sig *Gian Cassinelli Maggi*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICO

F.to

Protocollo N. *130*

Data *1/1 GEN. 1983*

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10

Ditta *Cornelli Leo*

Tagliando C

P.C.

Dichiarazione di ultimazione
dei lavori

N° 1147

Carrara, li

Ulrichi
17/1/83

131/81 P.L.

Al Sig. Sindaco

del Comune di CARRARA

Io sottoscritto Sig *Cornelli Leo*
nato a *Arezzo* residente a *Arezzo*
attuale intestatario della CONCESSIONE EDILIZIA
N° *1147* per il progetto approvato in data *8.4.83*
a cui è stato dato inizio ai lavori in data *10.11.82*
dichiaro sotto la mia personale responsabilità che i
lavori di cui alla concessione in oggetto sono stati ul-
timati in data *28.12.82* sotto la direzione
tecnica del Sig *Geon. Cecchiulli Luigi*

La presente dichiarazione ha validità unica ed
assoluta ed è dovuta ad uso di tutti gli uffici ai quali
la presente spetta per competenza

COMUNE DI CARRARA	
UFFICIO URBANISTICO	
Protocollo N°	F.to <i>Cornelli Leo</i>
Data <i>1/1/83</i>	<i>130</i>
1983	

E' d'obbligo la restituzione all'Ufficio Urbanistica
La mancata presentazione del tagliando comporta ai
sensi dell'art 32 legge 17/8/1942 n 1150 le sanzioni
previste dall'art 41 della stessa legge modificata dallo
art 13 della legge 6/8/67 n 765, ed inoltre quelle
previste dall'art 17 della legge 28/1/77 n 10



Diritto rimborso stampati L. 100

COMUNE DI CARRARA

- Ripartizione Igiene e Sanità -

RELAZIONE IGIENICO SANITARIA

(allegato al progetto de)

Costruzione posta in
di proprietà di

AVENZA Via *G MENCONI*
CORDIVIO LA LEA

A) - LIQUAMI

1) - **Cucina** l'acquedotto sarà munito di sifone idraulico

Le acque luride verranno allontanate a mezzo di

e convogliate in

si
tubazioni in P.V.E
fognature comunali

2) - **Gabinetto** sarà a caduta diretta

, a WC con cassetta di cacciata di l. *10*

I tubi di caduta saranno in

il tetto (a incasso per) almeno m

Le pareti verranno impermeabilizzate fino a m. *460*

I WC saranno forniti singolarmente di chiusura idraulica a tenuta

I tubi di cacciata saranno sempre e adeguatamente isolati dal tubo di acqua potabile,

I liquami saranno 1) immessi direttamente nella fogna comunale secondo le norme proposte dal Regolamento comunale (si allega progetto con sezioni dei tubi, pendenze, pozzetti di raccordo ecc)

2) convogliati provvisoriamente in un pozzo a tenuta a camere, distanti dalla casa m

3) in una fossa settica a camere

Dimensioni delle fosse settiche

larghezza

lunghezza

altezza (utile)

1ª camera	2ª camera	3ª camera	4ª camera

I liquami chiarificati verranno convogliati in una fossa a perdere (o in un'impianto di sub-irrigazione con superficie perdente di mq a persona/vano

L'altezza della fossa a perdere sarà di m tenuto conto dell'altezza della falda freatica,

Le fosse settiche e le fosse a perdere saranno impermeabilizzate sul fondo non saranno messe in comunicazione con le falde sottostanti

Le fosse a perdere distano m dalle fondamenta dell'abitazione

Altre notizie

I gabinetti interni saranno aereati mediante 2 canne 1 canna della sezione di di ventilazione munita di aspiratore che arriva fino a , 1 canna di ventilazione statica di sezione , la porta sarà elevata dal pavimento di cm o munita di griglie in basso con apertura posta a m dal pavimento

B) - APPROVVIGIONAMENTO IDRICO

Avviene direttamente 1) - dall'acquedotto con serbatoi coperti che alimentano anche la cucina non alimentano la cucina

2) - da un pozzo 3) -

il pozzo distante dalla casa m , dalla fossa settica m , dalla fossa a perdere m

Il pozzo è fondo m , e a valle a monte , dal pozzo nero fossa settica fossa a perdere concimaia da cisterna

C) - IMMONDIZIE

Verranno raccolte in una concimaia , dalla Nettezza Urbana I contenitori individuali provvisoriamente verranno sistemati in appositi raccoglitori

D) - ISOLAMENTO

Attorno alla casa verrà costruito un marciapiede perimetrale

Si prevede l'esistenza di un vespaio alto m sarà areato

Si provvederà all'isolamento laterale dei muri dei , i vani del piano terra sono rialzati dal piano di campagna di m Si allega lo schema secondo il quale verrà realizzato il vespaio e l'isolamento laterale

E) - PARTICOLARI TECNICI

1) - altezza dei vani del seminterrato interrati per m , del piano terra dell'ammezzato 270 , dei piani intermedi 270 dell'ultimo piano/attico 270

2) - La superficie delle finestre non sarà inferiore a 1/10 della superficie delle stanze

3) - Gli scalini avranno una pedata di cm 30, una alzata di cm 17 Le scale saranno aeree ed illuminate direttamente si ed interrotte da pianerottoli si Non aeree ed illuminate ma

4) - Le pareti esterne saranno intonacate

5) - Le acque meteoriche verranno allontanate

tubo zingari sul P.V.e.

6) Sara fatto lo stenditoio

7) La casa sara soffittata

8) Le soffite saranno ~~usabili~~/abitabili/non usabili

La copertura sara eseguita in

tigoli alle toscane esistenti

Sara garantita una adeguata impermeabilizzazione ed un razionale isolamento termico dei vani dell'ultimo piano (Precisare isolamento termico

*origile asfume per muro
genore 10 cm 10*

F) - ISOLAMENTO ACUSTICO DELL'ASCENSORE

Verra posto in opera un ascensore

L'isolamento acustico dell'ascensore verra cosi realizzato.

Le porte saranno munite di opportuni mezzi atti ad attuire i colpi di chiusura

G) - FUMI E VAPORI

1) - Cucine le cucine saranno dotate di cappa fumaria si e di canna fumaria si della seguente dimensione Ø 150 con sezione circolare/rettangolare/quadrata

Il comignolo arrivera fino a m 1,50 oltre il culmine del tetto e terminera

Oppure

Le cucine saranno munite di canne multiple tipo _____

La sezione del collettore principale sara di cmq _____ Vi saranno collegate n _____ cucine,

la cui canna fumaria (collettore secondario) avra una sezione di cmq _____ Il collegamento avvera

a m _____ dal pavimento del piano superiore. Complessivamente la sezione del collettore principale

sara pari o superiore alla somma delle canne delle varie cucine

La canna dell'ultimo piano sara indipendente La canna multipla e quella singola termineranno con un aspiratore statico Il comignolo avra un'altezza di m, _____ oltre il culmine del tetto

H) - RISCALDAMENTO DOMESTICO

a - per appartamento

L'appartamento sara dotato di un impianto di riscaldamento singolo La canna fumaria sara indipendente di sezione di cmq 150 e terminera oltre il culmine del tetto di m 1,50 e sara munita di aspiratore statico,

il vano sarà aereato a mezzo di *areatore d'uso applicato sul vetro delle*
finestre delle cucine
b - per costruzioni dotate di riscaldamento centrale
il locale sarà aereato mediante

La caldaia verrà sistemata in locale direttamente comunicante con l'esterno)
Il locale sarà munito di apertura minima di mq . di superficie e rimarrà sempre aperta per la
areazione e ventilazione del locale. Il volume da riscaldare previsto sarà di m³ , la potenza della
caldaia di Cal/h La canna fumaria avrà l'altezza di m . ed una sezione di cmq
c - altro sistema

G' - Nella costruzione di canne fumarie verrà utilizzato materiale coibente atto ad impedire perdite di calore. I
giunti di pezzi prefabbricati saranno impermeabilizzati. La parete interna delle canne fumarie sarà liscia e
priva di sporgenze. Le canne fumarie non presenteranno tratti orizzontali. I collegamenti necessari in casi
particolari avranno un'inclinazione di gradi 45 ed avranno una lunghezza non superiore a m 3

Le canne fumarie non presenteranno restringimenti

L'aspiratore statico avrà una superficie di 5/4 rispetto alla sezione della canna

L'isolamento termico sarà realizzato come da progetto allegato

d - per scaldabagno

L'appartamento sarà dotato di scaldabagno a gas/carbone/legna/gas liquido/cherosene/o altri combustibili
liquidi

Questo focolare verrà fornito della relativa canna fumaria munita di aspiratore statico e di dispositivo
atto ad evitare spegnimento per riflussi d'aria (la sezione della canna sarà di cmq)
Il vano sarà areato mediante

Si allega schema dell'impianto

IL TECNICO
Assoluto Prof.

IL PROPRIETARIO
Assoluto Prof.