

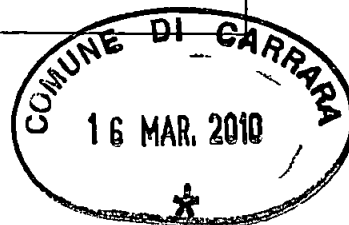
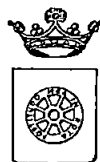
spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
16 MAR. 2010 Cat. <u>VI</u> 3 Clas.	
Prot n° <u>127PP</u>	

prot. 25/09-19/3/10

ASSEGNATA AL RESPONSABILE

SIG. BOMBARDI

IL DIRIGENTE LI _____



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

COMUNICAZIONE DI FINE LAVORI
Art. 10, comma 4, Regolamento Edilizio Comunale

Il sottoscritto MENCONI LUCIO E NUTI RICCARDO

☒ proprietario

☐ committente

☐ avente titolo

Dà comunicazione che in data 10/03/2010 sono stati ultimati i lavori di cui alla D.I.A. n°318/09 DEL 03/08/2009 e si allega alla presente:

☒ Ai sensi dell'art 82 comma 9 della L.R. 1/2005, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art 86 comma 10 del D. Lgs 10 settembre 2003 n. 276

☒ ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate ovvero dichiarazione tecnica che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento

IL PROPRIETARIO
COMMITTENTE

(Firme leggibili)

SV. EDIL

di Silicani Valter

Via G. Marconi 11 - 54033 CARRARA (MS)

P.IVA 01160670459

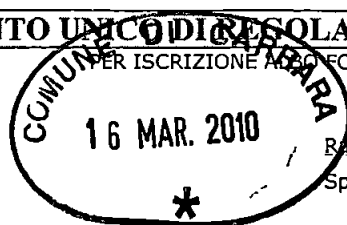
C.F. SLC VTR 07047 9932X

IL DIRETTORE DEI LAVORI

C. Imbro Professionale

INAIL**INPS****DOCUMENTO UNICO DI REGOLARITÀ CONTRIBUTIVA**

PER ISCRIZIONE ALLA PREVIDENZA PER I FORNITORI



Raccomandata AR

Spett.le

S V EDIL DI SILICANI VALTER

VIA MARCONI 11-V

54033 Carrara (MS)

Protocollo documento n 9487390 del 11/03/2010

Codice identificativo pratica (CIP)
(da citare sempre nella corrispondenza)

20100848360731

Denominazione/ragione sociale

S V EDIL DI SILICANI VALTER

Sede legale

VIA MARCONI 11-V 54033 Carrara (MS)

Sede operativa

VIA MARCONI 11V 54033 Carrara (MS)

Codice Fiscale

SLCVTR67C17B832X

E-mail

C C N L applicato

Rilasciato a lavoratore autonomo senza dipendenti

Con il presente documento si dichiara che il lavoratore autonomo **RISULTA REGOLARE** ai fini del DURC in quanto☒ **I N P S** - Sede di MASSA CARRARA☒ E' iscritta/o all'INPS con PC/matricola n

15783871SW

Risulta regolare con il versamento dei contributi al

11/03/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento** DEL NERO FRANCA☒ **I N A I L** - Sede di CARRARA☒ E' assicurata/o all'INAIL con Codice Ditta n

14462380

Risulta regolare con il versamento dei premi e accessori al

11/03/2010

☐ E' in corso controversia amministrativa/giudiziale relativa all'esistenza di un debito contributivo**Il responsabile del procedimento** PICCIOLI VIVIANA

Il certificato viene rilasciato in base alle risultanze dello stato degli atti e non ha effetti liberatori per l'impresa. Rimane pertanto impregiudicata l'azione per l'accertamento ed il recupero di eventuali somme che successivamente risultassero dovute

Originale CARRARA li 15/03/2010

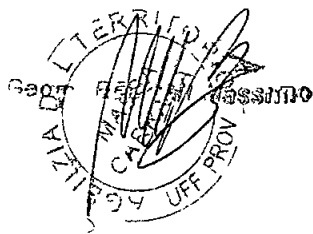
Per INPS-INAIL Assin.
Il responsabile dello Sportello Unico Previdenziale
della sede Inail di CARRARA
GLORIA CECCARELLI

Catasto Fabbricati

Protocollo n MS0024664	Comune di CARRARA (Codice I6AG)	Ditta n 1 di 1
Codice di Risccontro 000ALAA27	Tipo Mappale n -	Unita a destinazione ordinaria n 2
		Unita in variazione n -
		Unita a dest speciale e particolare n -
		Unita in costituzione n. 2
		Beni Comuni non Censibili n -
		Unita in soppressione n 1
Motivo della variazione DIVISIONE/DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE		

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale							Dati di classamento proposti					
Prog	Op	Sez UR	Foglio	Numero	Sub	Ubicazione	ZC	Cat	Cl	Cons	Sup Cat	Rendita
1	S		101	559	4							-
2	C		101	559	6	VIA VENEZIA n 70,p 1	001	A02	04	3	50	364,10
3	C		101	559	7	VIA VENEZIA n 70,p 1	001	A02	04	3	57	364,10



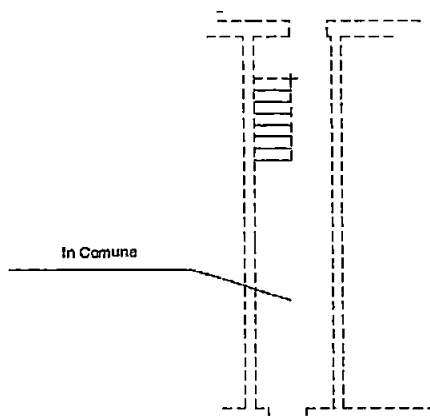
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____
 Planimetria di u. i. u. in Comune di Carrara
 Via Venezia _____ civ. 70

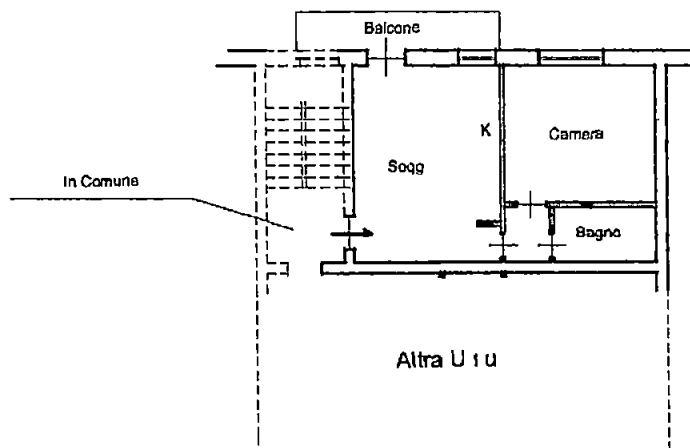
Identificativi Catastali
 Sezione _____
 Foglio 101
 Particella 559
 Subalterno 6

Compilata da
 Menconi Lucio
 Iscritta all'albo
 Geometri
 Prov. Massa _____ N. 519

Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO H=3,20

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Massa

Dichiarazione protocollo n _____ del _____
 Planimetria di u i u in Comune di Carrara
 Via Venezia

oiv 70

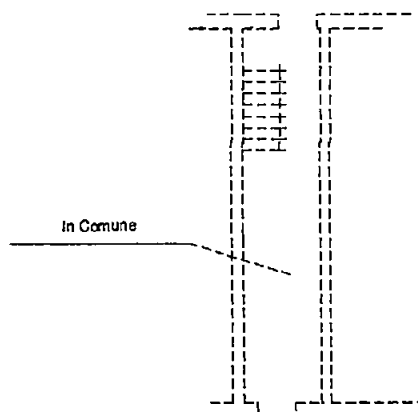
Identificativi Catastali
 Sezione _____
 Foglio 101
 Particella 559
 Subalterno 7

Compilata da
 Menconi Lucio
 Iscritto all'albo
 Geometri
 Prov. Massa

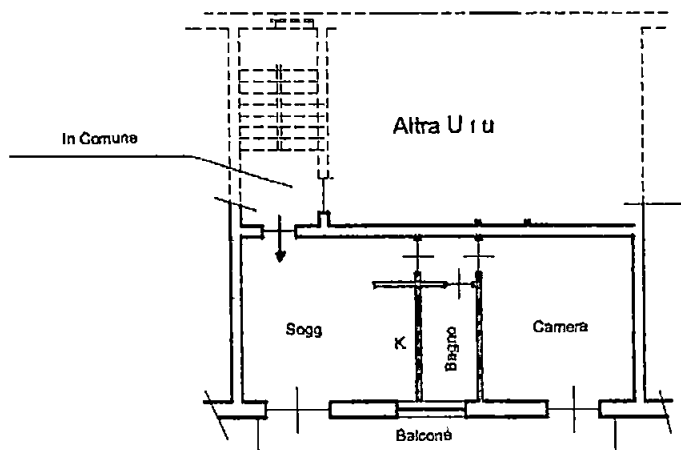
N° 519

Scheda n 1

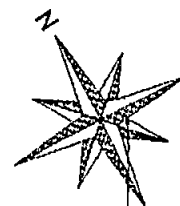
Scala 1 200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO H=3,20



317/09

spazio riservato al protocollo generale	spazio riservato al protocollo di settore
16 MAR. 2010	
Prot. n° 12800	

prot. 2528/09 del 19/3/10
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
SIG. *[firma]*
IL DIRIGENTE *[firma]* LI _____



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA

Al Signor Sindaco del Comune di Carrara

CERTIFICATO DI CONFORMITA'
Art. 86, comma 1, L.R. 03.01.05 n° 1

Il/La sottoscritto MENCONI LUCIO nato a CARRARA il 10/08/55 iscritto all'Albo/ Professionale dei geometri della provincia di MASSA CARRARA al n° 519 (C.F. MNCLCU55M10B832I), con studio professionale in M DI CARRARA /piazza GINO MENCONI n° 4/BIS (tel .0585/785406 cell. - fax e-mail .., in qualità di Tecnico abilitato e con riferimento all'incarico progettuale ricevuto da NUTI RICCARDO E LUCIO MENCONI residente in CARRARA VIA LABINDO N. 4

la Ditta S.V.EDIL con sede in CARRARA via MARCONI N. 11-V, legalmente rappresentata da SILICANI VALTER nato a CARRARA il 17/03/67) ha eseguito lavori di FRAZIONAMENTO sull'immobile/ posto in M. DI CARRARA via VENEZIA N.70, censito catastalmente al foglio 101, mappale/ 559 sub 4,

dato atto che i lavori di cui si tratta sono stati ultimati in data 10/03/2010 ed in conformità agli atti amministrativi nel seguito elencati,

preso atto che ai sensi dell'art 86, comma 3, della L R 03/01/05 n° 1 occorre procedere alla certificazione di conformità dell'opera al progetto presentato,

vista la L.R. 03/01/05 n° 1,

consapevole delle responsabilità previste dall'art. 26 della L. 4.1.1968 n° 15 in caso di dichiarazioni mendaci, nonché delle conseguenze stabilite dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 20.10 1998 n° 403

C E R T I F I C A

sotto la propria personale responsabilità

1) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa risultano conformi al progetto approvato con:

- concessione edilizia n° .. del .. .;
- variante n° . del . alla concessione edilizia n° . del .;
- autorizzazione edilizia n° . del ..;
- variante n° . del all'autorizzazione edilizia n° . del ..;
- denuncia di inizio attività inoltrata in data 03/08/2009 N.318/09;
- concessione edilizia in sanatoria n° . del
- autorizzazione edilizia in sanatoria n° . del . .;

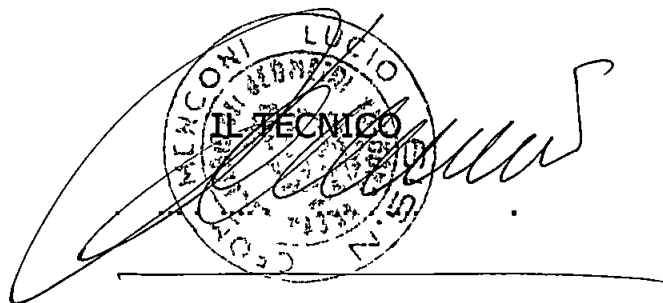
2) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa, in forza degli atti abilitativi indicati al precedente punto, sono state ultimate in data 10/03/2010

3) che le opere realizzate nell'immobile descritto in premessa:

☒ non hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare e pertanto non è dovuta certificazione di variazione catastale.

☒ hanno comportato variazione del classamento dell'unità immobiliare come da certificazione di variazione catastale allegata a comunicazione di fine lavori del_10/03/2010_____.

Carrara, lì





COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S U A P

Spazio riservato al protocollo generale		Spazio riservato al protocollo del Settore	
COMUNE DI CARRARA	Cat.	prot 2528/09	1-8-09
17 SET. 2009	1/3	ASS. A	CALE
Prot n° 41863	Cias.	Sig. Bombieri	
		R. DIRIG. E	LI

COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI

☐ Edilizia Privata ☐ Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

☐ Permesso di Costruire n° _____ rilasciato il _____ ritirato il _____

☐ Denuncia di inizio attività n° 318/09 protocollo gen 36917/2528 del 03-08-09

☐ Autorizzazione unica n° _____ rilasciata il _____ ritirata il _____

Responsabile del procedimento istruttorio è il Geom/Arch/Ing Bombardi DAVIDE

Al Dirigente del Settore Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Carrara

Il/La sottoscritto/a MENCONI Lucio
nome cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 10-08-55

residente / con sede a CARRARA Provincia MS in via/piazza CAVAIOLO

n 20/5 C A P _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale MNELC455M10B832J

in qualità di PROPRIETARIO
specificare proprietario - legale rappresentante - etc (avente titolo)

Azienda _____
specificare ragione sociale per le persone giuridiche

con sede a _____ Provincia _____ in via/piazza _____

n _____ C A P _____ telefono _____ fax _____

e-mail _____ C F _____ P I V A _____

in riferimento alle opere di cui al titolo abilitativo in epigrafe, sull'immobile sito in Via/Piazza
54033 Carrara (MS), consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso
di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art 76 del D P R 445/2000,

DICHIARA

1 di essere a conoscenza della normativa regionale (L R 1/2005, art 131) sulla responsabilità relativa alla
conformità delle opere alla normativa urbanistica e alle previsioni di piano,

2 che i lavori inizieranno a decorrere dalla seguente data 04 - 09 - 2009

3 che in relazione alla esecuzione delle opere il/la sottoscritto/a (*barrare la casella che interessa*)

☐ eseguirà i lavori in proprio in economia e non utilizzerà, nemmeno per l'esecuzione di singole lavorazioni,
alcun lavoratore autonomo,

☐ eseguirà i lavori in proprio in economia mediante affidamento delle singole lavorazioni ai lavoratori
autonomi di seguito elencati e pertanto allega la documentazione di cui al combinato disposto risultante
dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi 8,9,10,11, della L R n 1/05

nominativo

indirizzo

città

P I / C F

☒ affiderà l'esecuzione dei lavori all'impresa di seguito elencata e pertanto allega la documentazione di cui al
combinato disposto risultante dagli articoli 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo n 81/08 e 82, commi
8,9,10,11, della L R n 1/05 Già ALLEGATA ALLA D.I.A

nominativo

indirizzo

città

codici di iscrizione identificativi

INPS

INAIL

CASSA EDILE

P I / C F

4 che la Direzione dei Lavori è affidata a

Lucio

nome

MENCONI

cognome

nato/a a CARRARA Provincia MS il 10 - 08 - 1955

residente in CARRARA Provincia MS in via/piazza CAVALLOIA

n 2015 C A P _____ telefono _____ fax _____

iscritto all'Albo/Collegio Professionale dei GEOMETRI della provincia di MS al n° 519

con studio professionale in H. di Carrara Provincia MS in via/piazza MENCONI 4/bis

n _____ C A P _____ telefono 335-6459280 fax _____

e-mail _____ Codice Fiscale MNCLP455M10B832J

5 che l'intervento (*barrare la casella che interessa*)

- ☐ non e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e successive modificazioni ed integrazioni,
- ☐ e' soggetto all'ambito di applicazione del D Lgs 9 aprile 2008 n 81 e s m 1 e pertanto, ai fini degli adempimenti di cui agli artt 90 - 93 - 99 -101 del medesimo decreto, comunica che in data 04-09-09 è stata presentata, agli organi competenti, la prescritta notifica preliminare,

ALLEGA

- ☒ la documentazione di cui all'art 90 comma 9 lettere a) e b) del D L vo 81/08 D L vo 81/08 relativa all'impresa esecutrice o ai lavoratori autonomi
- ☒ certificato di iscrizione alla CCIAA,
- ☒ autocertificazione dell'impresa esecutrice in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del D Lvo n 81/08,
- ☐ autocertificazione del contratto collettivo applicato,
- ☒ documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C) di cui all'art 86 comma 10, del D lgs 10 settembre 2003 n 276, ai sensi dell'art 82 comma 9 della L R 1/05, C.A. ALLEGATI ALLA D.I.A
- ☐ copia dell'attestato di deposito del relativo progetto all'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Massa Carrara (L 1086/71, L 64/74), ai sensi dell'art 93 del D P R 380/01 e dell'art 105 L R n 1/05 (Zone Sismiche),,
- ☒ deposito ai sensi della L 9 1 1991 n° 10 e del D P R 26 8 1993 n° 412 e/o del D Lgs 192/2005,
- ☒ deposito, ai sensi dell'art 125 del T U E D P R 380/01, del progetto degli impianti tecnologici di cui al D M 22 gennaio 2008 n 37, C.A. ALLEGATI ALLA D.I.A
- ☐ (altro)

La dichiarazione ai punti 3 e 4 non necessita di essere compilata nel caso che i predetti dati siano già stati comunicati al momento della presentazione dell'istanza

Il/La sottoscritto/a si impegna a comunicare qualunque modifica alla presente prima dell'inizio dei lavori e, qualora successivamente all'inizio lavori, si verifichi il subentro di altra Impresa, a comunicare al Comune di Carrara i relativi dati prima dell'inizio dei lavori di quest'ultima.

ESSENDO A CONOSCENZA

Che la mancata presentazione del D.U.R.C., oltre a costituire causa ostativa all'inizio dei lavori e alla certificazione di abitabilità e agibilità di cui all'art. 86 L.R. 1/2005, sospende l'efficacia del Permesso di Costruire e della D I A fino alla sua acquisizione (combinato disposto dell'art. 90 comma 9 lett. c) D.Lvo 81/08 ed art 82 comma 12 L.R. 1/2005 e s m i.).

Si dichiara che il modello è conforme all'originale predisposto dal Comune di Carrara e pubblicato sul sito internet dello stesso.

M. D'CARRESA , li 04 - 09 - 2009

Il proprietario
committente/avente titolo

(Firma per esteso e leggibile)

L'impresa/lavoratore autonomo
(per accettazione)

SV EDIL
di Silvano Valler
Via G. Marconi 11/15 41013 CARRARA (MS)
RIVA 01160670459
C.F. SLC VTR 67C17 B832X

(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

Il Direttore dei Lavori
(per accettazione)

LUCIO

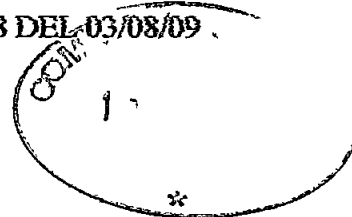
(Timbro e Firma per esteso e leggibile)

AL COMUNE DI CARARRA

COMUNE DI C.
17 AGO. 2009 $\frac{41}{3}$
Prot n° 39169

OGGETTO INTEGRAZIONE D.I.A. N. 318/09 PROT. 36917/2528 DEL 03/08/09.

ALL'ATTENZIONE DEL GEOM. BOMBARDI DAVIDE



1) LA LEGGE 10 DEL 9/01/91 DEPOSITO VERIFICA TERMICA SARA' ALLEGATA
AL TAGLIANDO D'INIZIO LAVORI

2) SARANNO ESEGUITI GLI IMPIANTI ELETTRICO TERMICO ED IDRICO
SANITARIO

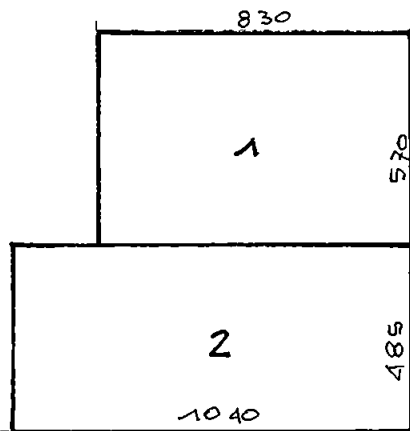
3) SI ALLEGA CALCOLO DEI VOLUMI ED ONERI

DATA: 13/08/09

FTO
GEOM. LUCIO MENCONI

Prot. 2528/09 del 18/8/09
ASSEGNATA AL RESPONSABILE
Sig. Bombardoni
IL DIRIGENTE LI

TABELLA CONTEGGIO ONERI



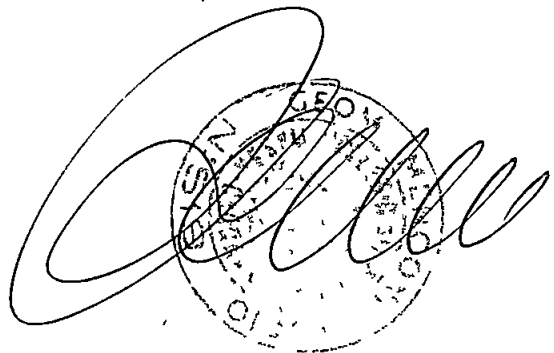
Calcolo Sup e Volume

1	$830 \times 570 = \text{mq } 4731 \times 3,20 = \text{mc } 15139$
2	$485 \times 1040 = \text{mq } 5047 \times 320 = \text{mc } 16150$
Totale mc 31289	

Calcolo urbanizzazione primaria € $177 \times 30\% \times 31290 = € 16614$

Calcolo urbanizzazione secondaria € $197 \times 30\% \times 31290 = € 46653$

Totale € 63267





Raccomandata A R

COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e S.U.A.P. - U.O. Edilizia Privata

Prot n° 36917 / 2528

del 03/08/2009

DIA n° 318/DIA-09

Prot n° 38032
08-08-09

A MENCONI LUCIO
VIA CAVAIOLA 20/E
54033 FOSSONE CARRARA

E, P C A MENCONI GEOM LUCIO
VIA CAVAIOLA 20/E
54033 FOSSONE CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante Denuncia di Inizio Attività - Art.77-79-84 della L.R. 03/01/05 n°1

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti degli articoli 77, 79 e 84 della L.R. 03/01/05 n°1, pervenuta in data 03/08/2009, per la realizzazione dei lavori di

FRAZIONAMENTO DI APPARTAMENTO IN DUE UNITA'

sull'immobile sito in **MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70**

e distinto catastalmente al foglio 101 mappale 559/4

si comunica che, a seguito di preventivo esame istruttorio d'ufficio della documentazione allegata, la denuncia di inizio attività è da ritenersi incompleta o non conforme alle disposizioni del vigente regolamento edilizio comunale o del vigente regolamento urbanistico, in quanto carente della documentazione e degli elaborati progettuali di seguito elencati

- Estremi dei precedenti atti amministrativi rilasciati e/o dichiarazione che l'immobile non ha subito trasformazioni
- Verifica del punto 7 della Relazione Asseverata (Impianti)
- Deposito verifica termica ai sensi della L.10 del 09/01/91
- Schema di calcolo dettagliato dei volumi e degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 82, comma 3, della L.R. 03/01/05 n°1, si invita a presentare le suddette integrazioni, necessarie ai fini istruttori e accertamento di conformità dell'intervento, specificando che l'efficacia ed operatività della denuncia di inizio attività inoltrata resteranno sospese fino al definitivo completamento della comunicazione stessa, e che il termine di cui all'art. 84 comma 1 della L.R. 04/01/05 n°1, decorrerà nuovamente per intero a partire dalla data di presentazione di tutta la documentazione integrativa richiesta.

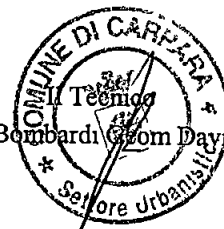
Si invita, in osservanza a quanto previsto dall'Art. 16 del Regolamento edilizio, a presentare entro 60 giorni le integrazioni necessarie. In osservanza della L. 241/90 si informa che l'istruttoria della pratica è stata assegnata all'Istr. Tec. Bombardi Geom. Davide presso l'U.O. Edilizia Privata.

Si ricorda che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì e il Giovedì dalle ore 8.30 fino alle ore 12.30 e si invita inoltre a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture:

Denuncia di inizio attività Prot. n° 36917 / 2528 del 03/08/2009 - dia n° 318/DIA-09

giovedì 6 agosto 2009

Istr. Tec. Bombardi Geom. Davide



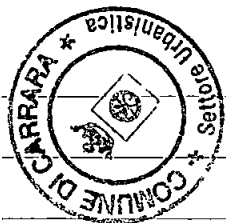
Posteitaliane



Avviso di ricevimento

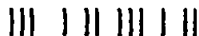
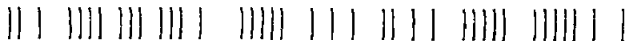
EP 0683/EP 0505 Mod. 23 1/P MOD 01304 (EX 164022) St. [3] Ed. 07/05

Da restituire a



NIA 318/09

Bombardieri



Avviso di ricevimento

☒ Raccomandata ☐ Pacco

☐ Assicurata Euro _____

Data di spedizione 10/08/01 Dall'ufficio postale di Canonica

Destinatario Mencon, Lucio

Via CAVNIOLA 20 E

CAP 54033 Località Fossone - Carrara

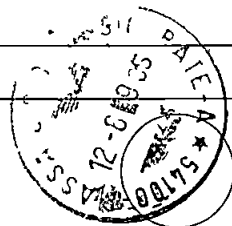
Firma per esteso del ricevente Galempa Giulio 12/08/01 Data _____ Firma dell'incaricato alla distribuzione _____ Bollo dell'ufficio di distribuzione _____

☐ Consegna effettuata ai sensi dell'art. 33 D.M. 09/04/01
• Invi multipli a un unico destinatario
• Sottoscrizione rifiutata

PIA CMP
Poste

14 03 09 F 17

Numero





COMUNE DI CARRARA
Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e S.U.A.P.

prot n° 36917/2528
del 03/08/2009

A
MENCONI LUCIO
VIA CAVAIOLA 20/E
54033 FOSSONE CARRARA

e, p c

A
MENONI GEOM. LUCIO
VIA CAVAIOLA 20/E
54033 FOSSONE CARRARA

OGGETTO Attestazione di conformità mediante denuncia di inizio attività Articolo 79 della L R 03/01/2005, n 1 **Comunicazione nominativo del Responsabile del Procedimento.**

In relazione alla denuncia di inizio attività inoltrata ai sensi e per gli effetti dell'art 79 della L R 3/1/05 n 1 e pervenuta in data 03/08/2009 per la realizzazione di lavori di FRAZIONAMENTO DI APPARTAMENTO IN DUE UNITA' sull'immobile sito in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70 e distinto catastalmente al foglio 101 mappale/1 559/4, si comunica, in osservanza della L 241/90, che il Responsabile del Procedimento Istruttorio è **Istr Tec. Bombardi Geom. Davide** presso l'U O Edilizia Privata e che il Settore è aperto al pubblico esclusivamente il Martedì ed il Giovedì dalle ore 8 30 alle ore 12 30

Si invita a citare nella futura corrispondenza le sottoelencate diciture denuncia di inizio attività prot 36917/2528 del 03/08/2009 - d i a n° 318/DIA-08

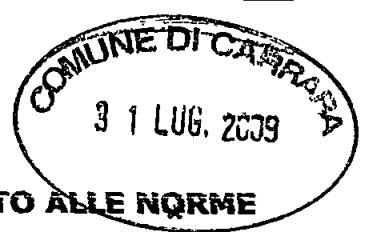
Prima dell'inizio dei lavori, sull'immobile oggetto di intervento dovrà essere esposto, in modo visibile, apposito cartello indicante gli estremi identificativi della denuncia di inizio attività, del suo Titolare, del Progettista, del Direttore dei Lavori, della Ditta esecutrice e, ove prescritto, del Coordinatore per la sicurezza di cui al D Lvo 81/08

Dovrà inoltre essere comunicata a questo ufficio la data di ultimazione dei lavori descritti nella denuncia di inizio dell'attività, e trasmessa la certificazione di conformità dell'opera realizzata al progetto presentato, redatta da professionista abilitato, ai sensi e per gli effetti dell'art 86 L R 03/01/2005 n 1

Carrara, 3 agosto 2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

Amm Ferrari Giovanna



**AUTOCERTIFICAZIONE DI CONFORMITA' DEL PROGETTO ALLE NORME
IGIENICO-SANITARIE**

(art. 82, comma 5, lettera a) della LR 01/2005 ; art. 47 del DPR 445/2000)

Da utilizzare solo nel caso in cui il progetto riguardi interventi di edilizia residenziale ovvero la cui verifica in ordine alla conformità alle norme igienico-sanitarie non comporti valutazioni tecnico-discrezionali

AL SETTORE URBANISTICA
del Comune di Carrara

Il/la sottoscritto/a LUCIO MENCONI nato/a a CARRARA il 10/08/55 residente in ...CARRARA Via/CAVAIOLA n. 20/E in qualità di tecnico incaricato, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e successive modificazioni per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6, comma 4bis, lettera a) della legge Regionale 14 Ottobre 1999, n. 52 e successive modificazioni

DICHIARA

che il progetto presentato da LUCIO MENCONI nato/a a CARRARA il 10/08/55 residente in CARRARA Via/CAVAIOLA n. 20/E c.a.p. 54033 Tel. 0585/785406 Cell. c.f. MNCLCU55M10B832I e relativo ad intervento di FRAZIONAMENTO DI UNITA' IMMOBILIARE nell'immobile sito in MARINA DI CARRARA Via/VENEZIA n.70 censito al N.C.E.U. ... Sez. Fg. 101 Mapp 559 Sub. 4 Cat. A/2.

E' CONFORME ALLE VIGENTI NORME IGIENICO-SANITARIE

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

- ☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.
- ☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità.

Carrara,

Visto il documento

Il dipendente addetto

SOSPENSIONI DELLA PATENTE

PATENTE DI GUIDA

Kierkegaard
Fundersteine der
Ästhetik, philosophische
Lehrbuch der Conducten-
Dirigirung, Licens-
Permit de Conduire
C'est-à-dire l'homme
Ritter Witt
Conducte et Conduite

COMMUNITY FORCE

200

Cognome MENCONI
 C.A. 6
 Sesso U
 Luogo di nascita LUGO
 Data di nascita 10/08/1955
 Località di provenienza CARRARA (MS)
 Località di residenza CARRARA (MS)
 Località di nascita CAVATOLA 20



FRATELLI DI TIOLO

nente N. MS50129917
 lasciata dalla M.C.T.C. di MS
 07/08/1997
 il volo fino al 22/07/2000
 IL DIRETTORE

Imposta di bollo
gratuito, merita
versamento in cas
postale di bollo
dall'art. 7 della
legge 31 ottobre
1978 n. 825.

Categorie di veicoli per cui la polizza è valida dal

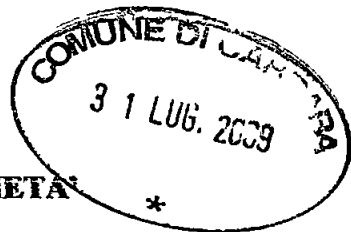
INDICAZIONI ADDIZIONALI

A	A1	1.6L 16V	14/12/1976
	A2	1.6L 16V	14/12/1976
	A3	1.6L 16V	14/12/1976
B	B1	1.6L 16V	14/12/1976
	B2	1.6L 16V	14/12/1976
C	C1	1.6L 16V	*****
	C2	1.6L 16V	*****
D	D1	1.6L 16V	*****
	D2	1.6L 16V	*****
E	E1	1.6L 16V	*****
	E2	1.6L 16V	*****
	E3	1.6L 16V	*****
	E4	1.6L 16V	*****

(02MS284620)
SOSTITUISCE MS2022806
TEG 1997 ASSOLTA

LIMITAZIONI ART. 117 C.D.
PER CAT. "A" NESSUN
PER CAT. "B" NESSUN

MS5012991X



DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
DPR 28 dicembre 2000, n° 445

Il/La Sottoscritti LUCIO MENCONI nato/a CARRARA, il 10/08/55 e residente in carraraa via ...cavaiola, n 20/e, c.f. MNCLCU55M10B832I E NUTI RICCARDO NATO A SARZANA IL 23/12/70, E RESIDENTE IN CARARRA VIA LABINDO N. 4 C.F. NTURCR70T23I449U

DICHIARA

- ai fini della titolarità di cui all'art. 11 del D.P.R. 06.06.2001 n° 380 e s.m.i., di avere la disponibilità dell'immobile/area ad uso ABITAZIONE, sito in MARINA DI CARRARA via .. VENEZIA n° 70, censito in catasto nel fg. n°101, con il mapp n° 559, sub n°4, in qualità di PROPRIETARI;
- che il fabbricato di cui sopra è stato realizzato ANTECEDENTEMENTE ALL'ANNO 1942

I sottoscritti consapevoli delle sanzioni penali a cui può andare incontro nel caso di affermazioni mendaci e delle relative sanzioni penali di cui all'art. 76 DPR 445/2000 dichiarano ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000 che gli stati, le qualità personali e i fatti espressi nel presente atto sotto forma di dichiarazione sostitutiva corrispondono a verità

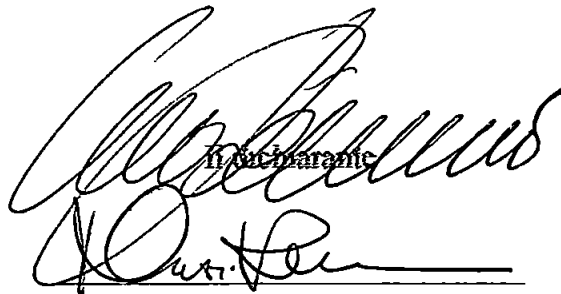
Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Dlgs 196 del 30 giugno 2003 (Codice in materia di dati personali) dichiaro di essere informata che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo mi competono tutti i diritti previsti

Ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/00, n. 445:

☐ l'autocertificazione è sottoscritta dal dichiarante in presenza del dipendente addetto.

☐ l'autocertificazione è depositata, già sottoscritta dal dichiarante, insieme alla fotocopia, non autenticata, di un documento d'identità del dichiarante in corso di validità

Carrara,


Il dichiarante

Visto il documento

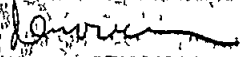
Il dipendente addetto

Cognome **NUTI**
 Nome **RICCARDO**
 nato il **23 Dicembre 1970**
 (atto n. **397** p. **1** S **A**)
 a **SANZANA (SP)**
 Cittadinanza **ITALIANA**
 Residenza **LERICI**
 Via **VIA CAVOUR, 46**
 Stato civile **SEPARATO**
 Professione **IMPRENDITORE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

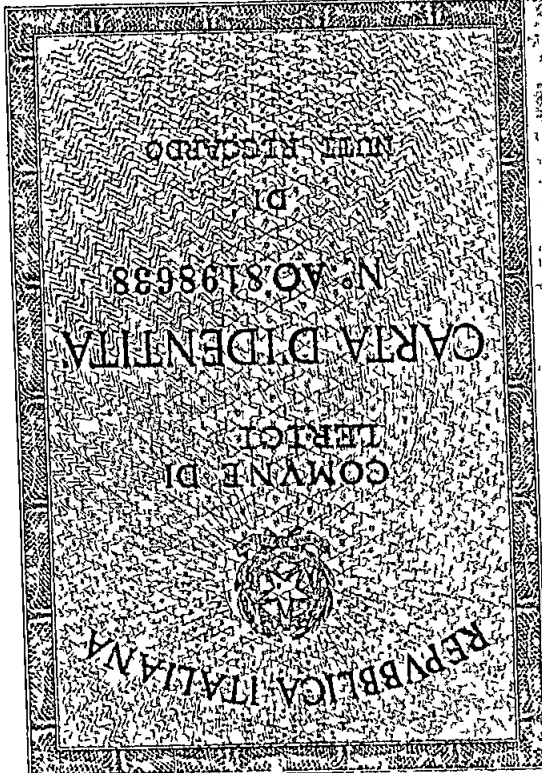
Statura **183** cm.
 Capelli **CASTANI**
 Occhi **VERDI**
 Segni particolari **NESSUNO**

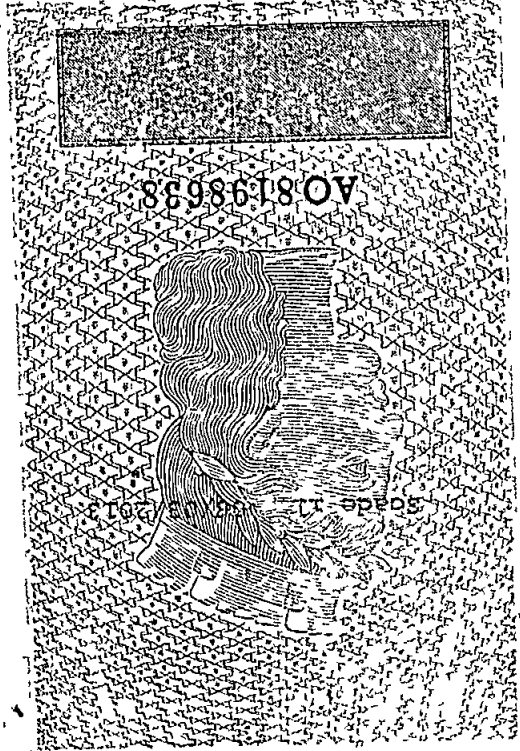


Firma del titolare 
LERICI **07/03/2008**

Impronta del dito indice sinistro

 **IL SINDACO**
ISTRUTTORE
Deanna Guastini







PROPRIETÀ: MENCONI Lucio - Nuti Riccardo
 VIA VENEZIA 70 M. DI CARRARA
 FOG. 101 MAPPALE 559 sub.4

Istanza di Nulla - Osta per la tutela dei caratteri storici, culturali, architettonici ed estetici

spazio riservato al protocollo generale

COMUNE DI CARRARA

24 GIU. 2009

Prot n° 29998

Cat. 3

Cias.

spazio riservato al protocollo di settore

Prot. n° 1998 A 25.6

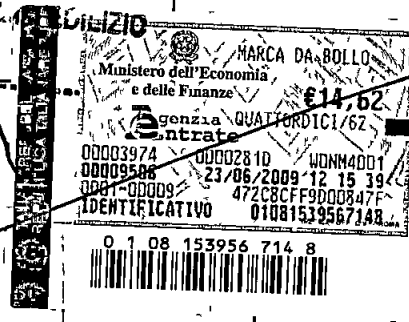
EDILIZIA

Il Dirigente



COMUNE DI CARRARA

SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO-URBANISTICA



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
ASSETTO TERRITORIO/URBANISTICA**

Piazza 2 Giugno - Carrara

Ai sensi dell'art 1 comma 11 del Regolamento Urbanistico e art 79 comma 4 lett d) della L R 01/05

Il/la sottoscritto/a **MEICCHI Lucio**

domiciliato/a in **CARRARA** Via **CAVALLOIA** **20/G**

Tel **335-6459280** in qualità di **Proprietario**

dell'immobile classificato **A3** posto in Carrara alla Via **UGHERIA** n° **70**

censito catastalmente al Foglio n° **104** Particella/e n° **559** sub **A**

CHIEDE

IL NULLA - OSTA PER LA TUTELA DEI CARATTERI STORICI, CULTURALI, ARCHITETTONICI ED ESTETICI, PER EFFETTUARE SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, I LAVORI CONSISTENTI IN: FRAZIONAMENTO DI un APPARTAMENTO
di civile abitazione in due appartamenti

quali risultanti dalla documentazione allegata

Progettista delle opere **Geom Lucio MEICCHI**

IL RICHIEDENTE

data

IL PROGETTISTA

Responsabile del Procedimento

1

Il Dirigente

ELENCO ELABORATI: (da produrre in duplice copia)

-
- This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There is no text or other markings on the paper.

MATERIALI DOCUMENTARI DELL'INTERVENTO (da allegare all'istanza)

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RIFINITURE ESTERNE (infissi etc.)

Proposta campioni di colore (da allegare)

Descrizione dei materiali _____

RECINZIONI (grafici dimostrativi)

Materiali e colori

Descrizione _____

PAVIMENTAZIONI ESTERNE

Materiali e colori

Descrizione _____

VERIFICHE D'UFFICIO

PIANO REGOLATORE

PS 97

UTOE _____

Centro Storico ☐ P Rec Torrente Carrione ☐ Altre perimetrazioni _____

ZONA OMOGENEA ☐ A ☒ B ☐ D ☐ E ☐ F

Regolamento Urbanistico

Edificio tipologia A1 ☐ A2 ☐ ☒ A3 ☐ A4 ☐ Altro _____

Vincoli e/o altre classificazioni _____

PAI ☐ P.I.E ☐ P.I.M.E.

NOTE

*Frazionamento in due C.N. Inu.
L' appartamento non risolvibile con opere
interni*

Parere Nucleo Valutazione n. 32

☒ Favorevole/ ~~Favorevole con condizione~~

☐ Non favorevole

A seguito di parere favorevole del N V si rilascia **NULLA - OSTA**

IL DIRIGENTE
Bacicalupi Claudio

Carrara, li 08.07.2009



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 29434/1982
del 13 luglio 2009

Prot n^o 33826
16-07-09

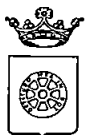
A **MENCONI LUCIO**
VIA VENEZIA 70
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Istanza di deroga relativa alla dotazione di parcheggio privato per cambio di destinazione d'uso di unità immobiliare sita in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70

Con riferimento alla domanda presentata in data 24/06/2009 con la quale si richiedeva deroga alla dotazione di parcheggio privato per cambio di destinazione d'uso di unità immobiliare sita MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70, catastalmente censita al foglio 101 mapp 559/4, si esprime parere favorevole su conforme decisione del Nucleo di Valutazione nella riunione n 32 dell'8/7/2009

Carrara lì 13 luglio 2009

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot n° 33830
16-07-09

RACCOMANDATA A R

Prot n 29999/1998
122TUTELA/09
del 13/07/2009

A MENCONI LUCIO
VIA CAVAIOLA 20/E
54033 FOSSONE CARRARA

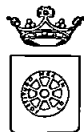
OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 25/06/2009 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70 censito catastalmente, al foglio 101, mappale 559/4

Carrara 13/07/2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 29999/1998
del 13/07/2009
122TUTELA/09

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da MENCONI LUCIO recante data 25/06/2009 registrata al Prot Gen n 29999, corrispondente al protocollo n 1998, del Settore Urbanistica - SUAP,

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70, censito catastalmente al foglio 101, mappale 559/4, interessato dalla richiesta dei lavori di FRAZIONAMENTO DI APPARTAMENTO IN DUE UNITA', ricade all'interno delle zone omogenee "B" ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3",

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 8/7/2009 n 32,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

RILASCIA

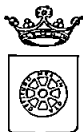
al/alla Sig MENCONI LUCIO in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art 1, comma 11, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso e riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70, censito catastalmente al foglio 101, mappale 559/4

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile

Settore Urbanistica e SUAP

RACCOMANDATA A R

Prot n 29999/1998

122TUTELA/09

del 13/07/2009

A MENCONI LUCIO
VIA CAVAIOLA 20/E
54033 FOSSONE CARRARA

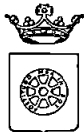
OGGETTO Atto di assenso

In relazione alla richiesta recante data 25/06/2009 si trasmette in allegato, il prescritto atto di assenso, riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile posto in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70 censito catastalmente, al foglio 101, mappale 559/4

Carrara 13/07/2009

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi

COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi -Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641296 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 29999/1998
del 13/07/2009
122TUTELA/09

IL DIRIGENTE

VISTA la richiesta presentata da MENCONI LUCIO recante data 25/06/2009 registrata al Prot Gen n 29999, corrispondente al protocollo n 1998, del Settore Urbanistica - SUAP,

PRESO ATTO che l'immobile, ubicato in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70, censito catastalmente al foglio 101, mappale 559/4, interessato dalla richiesta dei lavori di FRAZIONAMENTO DI APPARTAMENTO IN DUE UNITA', ricade all'interno delle zone omogenee "B" ed e classificato dal Regolamento Urbanistico come "A3",

VISTO l'art 1 comma 11 delle Norme Tecniche di Attuazione del Regolamento Urbanistico vigente,

VISTO il parere favorevole, relativo unicamente alla tutela dei valori storici ed architettonici espresso dal Nucleo di Valutazione nella seduta del 8/7/2009 n 32,

VISTA la legge 7 8 90 n° 241 e succ modifiche ed integrazioni,

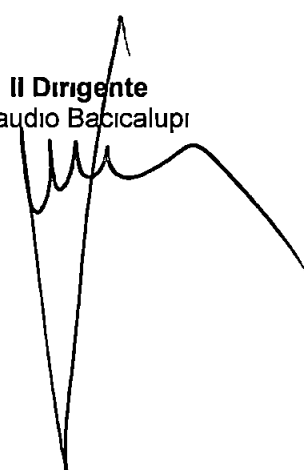
RILASCIA

al/alla Sig MENCONI LUCIO in relazione alla richiesta di cui sopra ed ai sensi dell'art 1, comma 11, delle Norme Tecniche di Attuazione del vigente Regolamento Urbanistico,

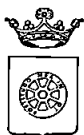
ATTO DI ASSENSO

Il presente Atto di Assenso e riferito unicamente all'aspetto architettonico dell'immobile ubicato in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70, censito catastalmente al foglio 101, mappale 559/4

Il Dirigente
Claudio Bacicalupi



COMUNE DI CARRARA – 54033 piazza Due Giugno, 1
Settore Urbanistica – U O Servizi Amministrativi – Giovanna Ferrari
Telefono 0585 641269 – Fax 0585 641296



COMUNE DI CARRARA

Decorato di Medaglia d'Oro al Merito Civile
Settore Urbanistica e SUAP

Prot n 29434/1982
del 13 luglio 2009

A **MENCONI LUCIO**
VIA VENEZIA 70
54036 MARINA DI CARRARA

OGGETTO Istanza di deroga relativa alla dotazione di parcheggio privato per cambio di destinazione d'uso di unità immobiliare sita in MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70

Con riferimento alla domanda presentata in data 24/06/2009 con la quale si richiedeva deroga alla dotazione di parcheggio privato per cambio di destinazione d'uso di unità immobiliare sita MARINA DI CARRARA VIA VENEZIA 70, catastalmente censita al foglio 101 mapp 559/4, si esprime parere favorevole su conforme decisione del Nucleo di Valutazione nella riunione n 32 dell'8/7/2009

Carrara li 13 luglio 2009

IL DIRIGENTE
Claudio Bacicalupi

CO ¹	at
22 GIU. 2009	1/3
Prot n° 29634	Cias

AL COMUNE DI CARRARA



AL DIRIGENTE SETTORE URBANISTICA

Prot. n° 1982 del 26.6.09

F. 11 EDILIZIO

Il Dirigente

ART 7 COMMA 4 DEL R U

OGGETTO RICHIESTA DI DEROGA DI STANDARD URBANISTICI IN BASE ALL'ART 7
COMMA 4 DEL REGOLAMENTO URBANISTICO

IL SOTTOSCRITTO LUCIO MENCONI IN QUALITA' DI PROPRIETARIO
DEL FABBRICATO SITO IN VIA VENEZIA N. 70 DISTINTO IN CATASTO
DAL FOGLIO N 101 MAPPALE 559, SUBALTERNO 4, RICADENTE NEL
PIANO REGOLATORE NELLA TIPOLOGIA A3 AVENDO INTENZIONE
DI FRAZIONARE IN DUE UNITA' IMMOBILIARI

CHIEDE

IN DEROGA LA REPERIBILITA' DEL POSTO AUTO MANCANTE SI
ALLEGA 1) PLANIMETRIA GENERALE CON LE INDICAZIONI DEI
PARCHEGGI PUBBLICI NEL RAGGIO DI 500 METRI LINEARI

2) CALCOLO DELLA SUL DELLE DUE UNITA' IMMOBILIARI

A) SUL MQ 45,00

B) SUL MQ 50,00

IL FABBRICATO E' SITO IN VIA VENEZIA STRADA A SENSO UNICO
CON AMPI MARCIAPIEDI, A BASSO TRAFFICO CON POSSIBILITA'
DI PARCHEGGIO PER TUTTA LA SUA LUNGHEZZA, OLTRE AD AVERE
NELLE VICINANZE ALTRE POSSIBILITA' DI PARCHEGGI PUBBLICI

F TO MENCONI LUCIO

Responsabile del Procedimento
è nominato *Geo. Sforz.*
Il Dirigente

- Trattan' di richiesta di' deroga e posteggi'
ai sensi art. 7 c. 4 delle N.T.A. del R.U.
per N° 2 posti auto da reperirsi
entro un raggio di mt 500 -

~~AL~~ 07/07/09 

Parere D.U. n. 32
del 08.07.2009

Parere favorevole



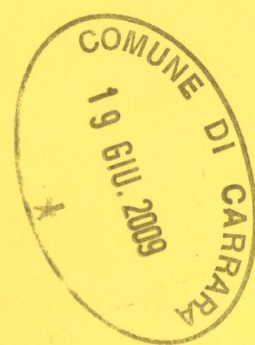
(VIA VENEZIA)



(VIA GENOVA)



(VIA POEMA)





**Proprietà: MENCONI Lucio
E Nuti RICCARDO
Via VENEZIA 70 Loc. n.
Di CARRARA Fog. 101 mapp. l.
559 Sub. 4**