



Diritto d'impresario stampati L. 500



224 82 PL

TAGLIANDI N°

Carrara, li

Al Sig. Sindaco del Comune di
CARRARA

Arrivo al Protocollo Generale COMUNE DI CARRARA 16 NOV 1984 PROT. N° 35040	N. di Pratica d'Archivio Anno 198
Arrivo all'Urbanistica COMUNE DI CARRARA Protocollo N° 1052 Data 27 NOV 1984	Arrivo all'Uff. di Igiene R.P.N. 58 - 482 Visto 27 NOV 1984

OGGETTO: Domanda di VARIANTE alla concessione edilizia

SOSTANZIALE ☐NON SOSTANZIALE ☒

sottoscritto

☐ in aumento di volume☐ in diminuzione di volume☒ alla distrib. interna e prospettiProprietari
della costruzione

Sig./a BARATTA PAOLO nato a CARRARA Li 29-10-33
ed altri -
domiciliato in MARINA DI CARRARA Via F. CAVALLOTTI N. 20 Tel.
Codice Fiscale BRTPLA33RZ9B832P

Progettista delle opere

Sig. TONINI GIAMPIERO nato a CARRARA il 27-10-44 di professione Geometra
residente a CARRARA Via Roma N. 6 Tel. 72344
iscritto all'Ordine Professionale Geometri della (MS) N. Ord. 329
Codice Fiscale TINNGPR44RZ7B832L

chiedono alla S. V. la VARIANTE (A) all'AMPLIAMENTO e RISTRUTTURAZIONE
alla concessione edilizia rilasciata il 22 NOVEMBRE 1982 N° 361
per un fabbricato ad uso (B) ABITAZIONE

Ubicazione
della costruzione

Località FOSSONE ALTO (AVENZA) Via FOSSONE ALTO N. 37
Mappale 294-295-298-299-305-306-307-308-857 Foglio 62

Allegano
Dichiarano

1) I disegni delle opere, in tre copie, (C) composti di N. 1 tavole.

Il Direttore dei
Lavori

Sig. GIAMPIERO TONINI nato a CARRARA il 27-10-44
domiciliato in CARRARA Via Roma N. 6

L'Impresario

Sig. BASTIERI Augusto nato a La Spezia il 26-9-21
domiciliato in Via Duchessa Via Carrara N. 72

è stato eseguito e rilasciato allineamento il 10/1/83
è stato consegnato il tagliando A di inizio lavori il 10/1/83
è stato consegnato il tagliando B di copertura dei lavori il 24/6/84
è stato consegnato il tagliando C di ultimazione dei lavori il

ART. 30 L. 64/74
AUTORIZZAZIONE GENIO CIVILE
L. 64/74 L.R. 88/82
N. 30 del

Visto del C.Z.I.A. o Consorzio Carrione
N° del

ONERI URBANIZZAZIONE - COSTO COSTRUZIONE

REV. N° SOLO MANUSC DEL

REV. N° DEL

CONVENZIONE ATTO N° DEL

Visto Soprintendenza di M.M. & G.G. o C.I.B.A.
N° del

Visto Comando dei Vigili del Fuoco

24/3/84

No 15005

(A) - Alla costruzione - all'ampliamento - alla sopraelevazione
- ristrutturazione - recinzione

(B) - Abitazione, commercio, industria, ecc.

(C) - 4 copie per Soprintendenza e Consorzio Carrione
USL, ambiente - C.I.B.A.

Descrizione delle opere

		Concessione	1 ^a variante	2 ^a variante
Superficie terreno edificabile di zona	mq.	4440	4440	
Superficie terreno a disposizione	mq.			
Superficie terreno a vincolo	mq.			
Superficie terreno edificabile TOTALE	mq.			
Superficie coperta esistente (1)	mq.	757		
Superficie coperta esistente (2)	mq.	157.00	157.00	
Superficie coperta progetto	mq.	16.45	16.45	
Superficie coperta TOTALE	mq.	173.45	173.45	
RAPPORTO DI COPERTURA		1/ 16	1/ 26	1/
Volume fuori terra esistente (1)	mc.	168	168	
Volume fuori terra esistente (2)	mc.	723.15	723.15	
Volume fuori terra progetto	mc.	130.37	130.37	
Volume fuori terra TOTALE	mc.	1022.52	1022.52	
Volume piano interrato	mc.			
Volume tot. compreso interrato	mc.			
Indice di fabbricabilità (mc / mq)	i			
Distanze minime dai confini	Lato Est.	ml.	> 10	
	Lato Ovest	ml.	> 10	
	Lato Nord	ml.		
	Lato Sud	ml.	> 10	
Distanza minima dal filo stradale	ml.	2.00	2.00	

Descrizione del Fabbricato

		Licenza	1 ^a variante	2 ^a variante
PIANI	N.			
ALTEZZA	ml.			
LARGHEZZA STRADA O SPAZIO PUBBLICO	ml.			
RAPPORTO ALTEZZA / L. STRADA	r.			

Ripartizione dei Locali

FABBRICATO TIPO ABITAZIONE															
Licenza						1 ^a variante					2 ^a variante				
Piani	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri	(H) altezza	Appar- tamenti	Vani utili (G)	Servizi	Altri
Scantinato															
Terr. o Rialz.															
Secondo															
Terzo															
Quarto															
Quinto															
Sesto															
Settimo															
FABBRICATO PER L'INDUSTRIA ecc.						1 ^a variante					2 ^a variante				
Licenza						Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri	Fabbri- cati	Piani	Vani	Servizi	Altri

1) - Non Interessata da Intervento o fabbricato

2) - Interessata da Intervento

F - Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda.

G - Devono considerarsi vani utili quelli che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazioni (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno, ecc.) Sono da considerarsi servizi le latrine, i bagni, i ripostigli, i corridoi ecc. La cucina si considererà vano utile se di superficie non inferiore a mq. 12, altrimenti si considererà servizio.

H - Altezza da pavimento a soffitto.

Dati urbanistici del fabbricato

Licenza

1^a variante

2^a variante

SPAZIO RISERVATO A PARCHEGGIO mq.			
SUPERFICIE EDIFICABILE mq.			
SUPERFICIE SPAZI PUBBLICI mq.			
SUPERFICIE TOTALE DEL LOTTO mq.			

Dati Statistici

FINANZIAMENTO 1 ☐ Privato 2 ☐ Privato con contributo dello Stato o di Enti Pubblici 3 ☐ Dello Stato o di Enti Pubblici		DESTINAZIONE 1 ☐ Residenziale 2 ☐ Attività economica (Specificare: opificio, banca, albergo ecc.) 3 ☐ Altre attività (specificare: caserma, scuola, ospedale, ecc.)	
TIPO 1 ☐ Popolare 2 ☒ Medio 3 ☐ Super. al medio 4 ☐ Rurale	STRUTTURA PORTANTE <i>in sito</i> 1 ☐ Pietra e mattoni 2 ☐ Cemento armato 3 ☐ Acciaio 4 ☐ Altra <i>Prefabbricata</i> 5 ☐ Acciaio 6 ☐ Altra		IMPIANTI CENTRALI 1 Riscaldamento si ☐ no ☐ 2 Condizionam. si ☐ no ☐ 3 Ascensore si ☐ no ☐

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S. V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto. Le principali opere saranno eseguite come descritto nel progetto presentato.

Dichiarano di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

IL PROGETTISTA

IL TECNICO

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1 : 100 per l'insieme e di almeno 1 : 20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale e notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione; una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1 : 1000 oppure di 1 : 2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1 : 500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Spazio riservato all'Ufficio Urbanistica

VERSAMENTI	Cassa Ing.ri e Arch.ti	Lit.	n.	del
DOCUMENTI PRESENTATI	☐ Estratto di mappa ☐ Contratto	☐ Tipo di frazionamento ☐ Certificato catastale	☐ Cessione del terreno ☐ Varie	
Parere dell'Ufficio d'Igiene U.S.L. il 26.2.85 <i>Chianci</i> Parere favorevole, viste che per quanto attiene lo smaltimento dei liquami sono rispettate le prescrizioni del Regolamento Edilizio e che la costruzione non aggrava l'inquinamento idrico locale. L'UFFICIALE SANITARIO		Parere Ufficio Ambiente il 27.2.85 <i>Chianci</i> IL TECNICO		

Informativa di P. R. G. C. 71 *Leone Rinaldo - Brice*

NOTA DELL'ARCHITETTO CAPO

Tuttavia di modeste modifiche interne

*Venera
8/2/85*

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Parere favorevole - alla P.E.

*Amprini
8/2/85*

5 FEB 1985

- 123 123

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 22-2-85)

Parere favorevole -

Amprini

Essendo trascorso del tempo con l'ente

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

C.E. - ce conferma

*Venera
16/2/88*

17 FEB. 1988

(Variante.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 7 del 17/2/88)

Parere favorevole

Venera

si vede come variante

art 15 visto la domanda di VARIANTE alla concessione N. del 17/12/85

visti i pareri degli uffici competenti e della Commissione Edilizia

IL SINDACO

RESPINGE

li

*Vedere legge di
MES. 6 PERSONA IN DOTA
30/9/87*

ACCOGLIE LA VARIANTE

li 30-4-86

f.to



ARRIVO AL PROTOGOLLO GENERALE
COMUNE DI CARRARA 103
-4 FEB 92
PROT. N. 3842
CLAS.

22498
ANNO 197.....

Domanda di concessione di costruzione:

☒ PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
☐ RECINZIONE

COMUNE	ARRARA
UFFICIO	STICA

Protocollo N. 381
Data 5 FEB 1982

R. P. N. : 58
4 MAR. 1982

VISTO

Il sottoscritt è _____

7 FEB 1982
GOMEZ FABRICIATO

BARATA Polo
SCHOLIER Rita

Proprietari della costruzione

Sig. Gomez Fabriciano nato a Argentina il 27.6.44
residente a Cervara - Avenza Via Fossace Alto Civ. N. 37
Codice-Escale GMZ FRC 44#27 36003 Tel.

Sig. BARATTA PAOLO nato a Corvara il 14/10/33 residente a Marina V.le F. Cavalotti
SCROGLIERI RITIT " " nato a 2/11/38 " il " " " "
 residente a BARATTA ROBERTO nato a Corvara il 6/1/42 " a Corvara Usl. xx Sett.
VOZPI GIOVANNA " " Via 11/18/48 " Civ. N. 11
 Codice Fiscale [redacted] Tel. [redacted]

Progettista delle opere

Sig. Geometra GIAMPIERO TONINI di professione
CARRARA
 residente a C.F. TNN.GSR.44R27.B932L Via Roma Civ. N. 6
 iscritto all'Ordine Professionale Geometri della Prov. MS N. Ord. 329
 Codice Fiscale

chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso ☐ ABITAZIONE ☐ NEGOZI

Ubicazione della costruzione

Località Fossone Alto Via Fossone Alto
Mappale 232-294-295-298-299-305-306-307-308-857 Foglio N. 62

1) I disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. tavole.
2) Relazione sanitaria
3) Copia Aerofotogrammetrica (21 x 31)
4) Fotografie (minimo 2)

C.C. n° 3156 del 28 ott. '82 FAL

VISTO SOPRINTENDENZA AI M.M. & G.G. o REGIONE TOSCANA
DEL **N.**

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL N.
MAR 1981 ISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

UFFICIO U BANIST

VISTO PER PAGAMENTO OPERE DI ...
E COSTO DI COSTRUZIONE

' di cui alla legge 10 /

71610 21 19/11/82
720750

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il 28/3/82 il Tecnico

(*) 4 copie per Soprintendenza - Consorzio Carrione e C.Z.I.A. - Regione Toscana

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. 4.440

Superficie terreno edificabile mq. 4.440
 Superficie terreno a strada di PRGC mq.
 Superficie terreno a fascia di rispetto mq.
 Superficie terreno a verde pubblico mq.
 Totale mq. 4.440

Superficie coperta

Esistente mq. (Non interessata da intervento)
 Esistente mq. 157.00 (Interessata da intervento)
 Progetto mq. 16.45
 Totale mq. 173.45

Rapporto di copertura 1/26 ~

Intero fabbricato

Proprietà esente

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc. 169.00 (Non interessato da intervento)
 Esistente mc. 423.15 (Interessato da intervento) 293.59
 Progetto mc. 130.37 19.01
 Totale mc. 1.079.52 312.60

Volume del piano interrato mc.

Volume totale compreso piano interrato mc.

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 0.23 ~

Distanze minime dai confini { Lato Nord ml. Lato Est ml. >10.00
 Lato Sud ml. >10.00 Lato Ovest ml. >10.00

Distanza minima dal filo stradale ml. 2.00 (supplemento 1° piano) 0.00 per spigolo nord-est.

I sottoscritti si impegnano a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e il progetto.

Dichiaro di aver preso visione delle norme edilizie e d'igiene vigenti nel Comune di Carrara, e che il progetto è stato redatto nel pieno rispetto delle stesse, che a conferma di ciò si sottoscrivono

IL PROPRIETARIO

IL PROGETTISTA

Esecutore dei lavori sarà il Sig.

L'ESECUTORE

domiciliato in via al N.

e direttore dei lavori sarà il Sig.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

domiciliato in via al N.

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le piante dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le facciate esterne, nonché quelle interne, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una sezione trasversale notevole fatta secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una planimetria generale con raggio di mt. 100 della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la indicazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere chiaramente quotati, specialmente:

- nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.
- devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione.

Bo
As
Rel. In

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li

2/3/82

Informativa di P.R.G.C.

171 Zona Rurale

Fino

È ammissibile con P.C. + R.T. no 10 per le zone rurali.

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Verina
2/3/82

Parere favorevole alla legge regionale - alla C.E.

Peruch
3/3/82

FL 7/3/82 - LE

9 MAR. 1982

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 9 del 12 - 3 - 82)

Parere favorevole alla legge regionale

Peruch
3/3/82

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

(Soluzione.....)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. del

IL SINDACO

RESPINGE

li,

ACCOGLIE

22 NOV. 1982

li,

IL SINDACO