

ORIGINALE PER IL COMUNE

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	923



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N PROGRESSIVO	0365884811
---	---------------	------------

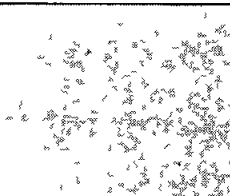
MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Il modello va compilato a macchina o in stampatello consultando le istruzioni-allegate

RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		BARATTA	
NOME		PAOLO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		BRT PLA 33229 B332P	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
Marina - Via Cavallotti, 20		54036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (M o F)	DATA DI NASCITA (giorno mese anno)	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	29 10 1933	2	3
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	
CARRARA		MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	6	03	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	493 200	493 200			
TOTALE		493 200	493 200			

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune 1 ☐ 2 ☒

In altro comune 3 ☐ 4 ☒

Data

12 MAR. 1986

Firma del richiedente

[Handwritten signature]

**CONTI CORRENTI POSTALI
ATTESTAZIONE**

di un versamento di L

493 000

Lire

Quattrocentonovantatremila e 00/100 =

sul C/C N 255 000

Intestato a

AMMINISTRAZIONE P T

OBLAZIONE ABUSIVISMO EDILIZIO

eseguito da

BERRA PAOLO

residente in

CARRARA - VIA Cavallotti

Codice Fiscale

BR PL A 33R 29 B832P

add 21-03-86

A C/C POSTALI 1

MARINA DI CARRARA

Bollo lineare dell'Ufficio accettante

914 21 MAR 86

L'UFFICIALE POSTALE

Bollo a data

N

del bollettario ch 9

data progress

Spazio per la causale del versamento

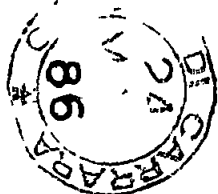
(La causale è obbligatoria per i versamenti a favore di Enti e Uffici pubblici)

1000 00 00

☒ **VERSAMENTO IN UNICA SOLUZIONE**

☐ **VERSAMENTO RATEALE**

RATA N ☐



ORIGINALE PER IL COMUNE



Al Signor Sindaco del Comune

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	923

B	N PROGRESSIVO	0365884811
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

MOD. 47/85-D
OPERE AD USO NON RESIDENZIALE
Domanda di sanatoria per le opere rientranti nelle tipologie di abuso 1-2-3-4-5-6-7, di cui alla tabella allegata alla legge 28 febbraio 1985, n. 47

Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☐ SI 2 ☒ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE PROVINCIA (sigla)
		FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO CAP	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☒ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐ 2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ 2 ☐ SI con lottizzazione autorizzata 3 ☐ SI con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Tossone Alto - Via Tossone Alto

C A P

54031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

(sigla)
RS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni foglio di mappa 62 numero/i di mappa 234
- Nuovo catasto edilizio urbano foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d inizio dei lavoriAlla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A 1 ☐ 1 ☐
- Zona B 2 ☐ 2 ☐
- Zona C 3 ☐ 3 ☐
- Zona D 4 ☐ 4 ☐
- Zona E 5 ☒ 5 ☒
- Zona F 6 ☐ 6 ☐
- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico 7 ☐ 7 ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

10

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato 1 ☒
- Porzione di fabbricato 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

1 Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici

- In assenza della licenza edilizia o concessione 1 ☒
- In difformità della licenza edilizia o concessione 2 ☐

2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge

- In assenza della licenza edilizia o concessione 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 4 ☐

3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori

- In assenza della licenza edilizia o concessione 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione 6 ☐

4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito 7 ☐Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa 8 ☐Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso 9 ☐5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c) della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di esse nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale 10 ☐6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c), della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 11 ☐7 Opere di manutenzione straordinaria come definite dall'articolo 31 lettera b) della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa 12 ☐Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente all'1-9-1967 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 2 ☐
- dal 30-1-1977 all'1-10-1983 3 ☒ Anno di ultimazione 19 80

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

- 1 ☒ 2 ☐ parzialmente 3 ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra
(compreso il seminterrato)

n 1

— Piani entro terra

n

— Volume totale
(vuoto per pieno)

mc 69,40

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale

mq

- Attività commerciale

mq

- Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose
o a servizio di culto

mq

- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica

mq

- Attività connessa con la conduzione agricola

mq 27,40

- Altre attività

mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 27,40

b - Difformità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza concessione
o autorizzazione

Data di rilascio

giorno mese anno
 19

Destinazione d'uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐

— da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐

— da 2 001 a 4 000 mq 6 ☐

— da 601 a 1 000 mq 3 ☒

— da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐

— da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale

1 ☐

— attività commerciale

2 ☐

— attività sportiva

3 ☐

— attività culturale

4 ☐

— attività sanitaria

5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto

6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica

7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola

8 ☒

— altre attività

9 ☐

(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984 nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L'OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato)

n

- piani entro terra

n

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni

1 ☐

- prefabbricata

3 ☐

- cemento armato

2 ☐

- mista e altra

4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale

1 ☐

- uso misto con presenza di abitazioni

2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante

1 ☐

- allacciamento rete elettrica

2 ☐

- allacciamento rete idrica

3 ☐

- allacciamento rete distrib gas

4 ☐

- impianti di depuraz degli scarichi

5 ☐

- Impianti per il controllo delle
emissioni atmosferiche

6 ☐

- spazi per parcheggi

7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte
di pertinenza del fabbricato

mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 18 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>11</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>11</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>11</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>11</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>27,40</u>
7) Altre attività	mq	<u>11</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>16 000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>493 000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38, co. 6)	Lire	<u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>493 000</u>

21) Somma versata in data

giorno	1	9	8
anno			

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Fotografie abuso -

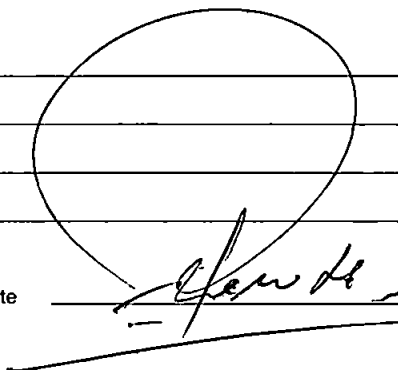
Elenco dei proprietari -

Dichiarazione stato dei lavori -

Data

12 MAR. 1986

Firma del richiedente



A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	923



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

B	N PROGRESSIVO	0365884811
---	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



RICHIEDENTE			
COGNOME O DENOMINAZIONE		BARATTA	
NOME		PAOLO	
NUMERO DI CODICE FISCALE		BRT PLA 33 R 29 B932P	
RESIDENZA ANAGRAFICA	COMUNE	PROVINCIA	
	CARRARA	MS	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO		CAP	
Marina - Via Cavallotti, 20		54036	
NATURA GIURIDICA		1	
Se il richiedente è persona fisica indicare			
Sesso (o F)	DATA DI NASCITA giorno mese anno	STATO CIVILE	TITOLO DI STUDIO
M	29 10 1933	2	5
COMUNE O STATO ESTERO DI NASCITA		PROVINCIA	
CARRARA		MS	
CONDIZIONE PROFESSIONALE	QUALIFICA	ATTIVITÀ ECONOMICA	
1	6	03	
Se il richiedente è diverso da persona fisica indicare			
ATTIVITÀ ECONOMICA ESERCITATA			

NOTIZIE RIEPILOGATIVE

MODELLI ALLEGATI E AMMONTARE DELLE OBLAZIONI					DIMENSIONI	
Modelli allegati		Ammontare delle oblazioni			Superficie complessiva per la quale è stata richiesta la sanatoria mq	N abitazioni per le quali è stata richiesta la sanatoria
Tipo	Numero	Dovute in complesso	Già versate			
			In unica soluzione	1ª Rata		
47/85-A						
47/85-B						
47/85-C						
47/85-D	1	493 200	493 200			
TOTALE		493 200	493 200			

Il richiedente ha presentato altre domande di sanatoria

Nello stesso comune

1

SI

2

NO

In altro comune

3

SI

4

NO

Data

12 MAR. 1986

Firma del richiedente

**MODELLI 47/85 A, B, C, D, R****Domanda di concessione o autorizzazione edilizia in sanatoria**

(Legge 28 febbraio 1985, n. 47)

In applicazione del D M 12 settembre 1985 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 220 del 18 settembre 1985, i modelli devono essere compilati tenendo conto di quanto segue

MODELLO 47/85	SEZIONE	NON CORRETTO	CORRETTO
A, B, C, D	TERZA (calcolo dell'oblazione)	Gli zeri prestampati	Eliminare gli zeri prestampati
B	SECONDA (quadro c, primo rigo)	«Abitazione/i non utilizzate»	«Abitazione/i utilizzate» (è stato soppresso «non»)
	TERZA (quadro B, ultimo rigo)	L'ultimo rigo in corsivo «Nel caso di opera destinata »	Sopprimere l'intero rigo in corsivo
	TERZA (quadro D)	Intero quadro D	Sopprimere l'intero quadro D
	TERZA (quadro E, rigo 15)	« rigo 6, o 13, o 14»	« rigo 6, o 14» (è stato soppresso «o 13»)
D	PRIMA (quadro E, punto 7, ultimo rigo)	«articolo 13»	«articolo 15» (è stato sostituito «13» con «15»)
	TERZA (quadro C, dal rigo 13 al rigo 18 compresi)	«Lire/mq»	«Lire» (è stato soppresso «/mq»)
	TERZA (quadro C, rigo 18)	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)»	«Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1 con le modalità riportate nelle istruzioni)»
R	ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE MODELLO 47/85-D (SEZIONE TERZA, CALCOLO DELL'OBLAZIONE)	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie, e per queste non si applica alcun coefficiente correttivo. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'art. 34, comma 4»	«Altre attività» Si intendono tutte le attività non comprese nelle precedenti categorie. Per il calcolo dell'oblazione compilare il rigo 18 riportando al rigo 1 la misura dell'oblazione senza la riduzione di cui all'articolo 34, comma 5 e con le eventuali maggiorazioni previste dal comma 2 dello stesso articolo» (è stato sostituito l'intero paragrafo)



Al Signor Sindaco del Comune di

CARRARA

A	RISERVATO AL COMUNE	
	Denominazione e N Distintivo (secondo la classificazione ISTAT)	
	COMUNE	
	PROVINCIA	
	N PROTOCOLLO	923

B	N PROGRESSIVO	0365884811
----------	---------------	------------

MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI



Per le domande seguite da quadratino occorre barrare così ☒ la risposta che fa al caso

COSTRUZIONI SU AREE DI PROPRIETÀ DELLO STATO O DI ENTI PUBBLICI TERRITORIALI		PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)	
Indicare se l'opera oggetto di sanatoria è stata eseguita su aree di proprietà dello Stato o di Enti Pubblici territoriali 1 ☒ SI 2 ☐ NO		COGNOME O DENOMINAZIONE _____ NOME _____	
MODALITÀ DI ACQUISIZIONE (Compilare solo se il richiedente è proprietario dell'opera oggetto di sanatoria)		RESIDENZA ANAGRAFICA _____ COMUNE _____ PROVINCIA (sigla) _____ FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO _____ CAP _____	
1 COMPRAVENDITA — da privati 1 ☒ — da impresa di costruzioni 2 ☐ — da altra impresa 3 ☐ — da altri 4 ☐		LOTTIZZAZIONE Indicare se l'opera oggetto di sanatoria insiste su area lottizzata 1 ☒ 2 ☒ con lottizzazione autorizzata 3 ☒ con lottizzazione non autorizzata e non convenzionata	
2 DONAZIONE e/o SUCCESSIONE 5 ☐ 3 COSTRUITA IN PROPRIO 6 ☐			

SEZIONE PRIMA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE GENERALI

A - LOCALIZZAZIONE

LOCALITÀ VIA PIAZZA E NUMERO CIVICO

Fossone Alto - Via Fossone Alto

CAP

54031

COMUNE

CARRARA

PROVINCIA

MS

In mancanza delle informazioni relative alla toponomastica indicare

- Catasto terreni: foglio di mappa numero/i di mappa
- Nuovo catasto edilizio urbano: foglio di mappa numero/i di mappa
- subalterno

B - ZONA URBANISTICA

Alla data
d'inizio dei lavoriAlla data
del 1° ottobre 1983

- Zona A ☐ ☐
- Zona B ☐ ☐
- Zona C ☐ ☐
- Zona D ☐ ☐
- Zona E ☒ ☒
- Zona F ☐ ☐
- Non era vigente alcuno
strumento urbanistico ☐ ☐

C - VINCOLI

Indicare se l'area sulla quale sorge l'opera ovvero se il fabbricato ove è ubicata risultano soggetti a vincoli 1 ☒ 2 ☐

Se sì, indicare il tipo di vincolo

D - NATURA DELL'OPERA

d 1 — Opera autonomamente utilizzabile

- Intero fabbricato ☒ 1 ☐
- Porzione di fabbricato ☐ 2 ☐

d 2 — Opera non autonomamente utilizzabile ☐ 3 ☐

E - TIPOLOGIA DELL'ABUSO PER IL QUALE È RICHIESTA LA SANATORIA

- 1 Opere realizzate in assenza e difformità della licenza edilizia o concessione e non conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☒ 1 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 2 ☐
- 2 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa, ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici alla data di entrata in vigore della presente legge
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 3 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 4 ☐
- 3 Opere realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità da questa ma conformi alle norme urbanistiche ed alle prescrizioni degli strumenti urbanistici al momento dell'inizio dei lavori
- In assenza della licenza edilizia o concessione ☐ 5 ☐
- In difformità della licenza edilizia o concessione ☐ 6 ☐
- 4 Opere realizzate in difformità della licenza edilizia o concessione che non comportino aumenti della superficie utile o del volume assentito ☐ 7 ☐
- Opere di ristrutturazione edilizia come definite dall'articolo 31 lettera d) della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o concessione o in difformità di essa ☐ 8 ☐
- Opere che abbiano determinato mutamento di destinazione d'uso ☐ 9 ☐
- 5 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31, lettera c), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa, nelle zone omogenee A di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968 qualora non trattisi di interventi finalizzati all'adeguamento igienico e funzionale ☐ 10 ☐
- 6 Opere di restauro e di risanamento conservativo come definite dall'articolo 31 lettera c), della legge n. 457 del 1978 realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa ☐ 11 ☐
- 7 Opere di manutenzione straordinaria, come definite dall'articolo 31 lettera b), della legge n. 457 del 1978, realizzate senza licenza edilizia o autorizzazione o in difformità di essa ☐ 12 ☐
- Opere o modalità di esecuzione non valutabili in termini di superficie o di volume e varianti di cui all'articolo 13 della presente legge ☐ 13 ☐

F - EPOCA DI ULTIMAZIONE

Periodo di ultimazione

- Precedente al 1-9-1967 ☐ 1 ☐ dal 2-9-1967 al 29-1-1977 ☐ 2 ☐
- dal 30-1-1977 al 1-10-1983 ☒ 3 ☐ Anno di ultimazione 19

G - DISPONIBILITÀ ALL'USO

Indicare se alla data del 1° ottobre 1983 l'opera era agibile

- 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐
- parzialmente ☐

SEZIONE SECONDA — OPERA OGGETTO DI SANATORIA - NOTIZIE PARTICOLARI

A - FABBRICATO O PORZIONE DI FABBRICATO

a - Dimensioni e consistenza

— Piani fuori terra n 1
(compreso il seminterrato)

— Piani entro terra n

— Volume totale mc 69,40
(vuoto per pieno)

— Superficie per attività

- Attività industriale o artigianale mq

- Attività commerciale mq

- Attività sportiva, culturale sanitaria opere religiose o a servizio di culto mq

- Attività turistica-ricettiva o agri-turistica mq

- Attività connessa con la conduzione agricola mq 27,40

- Altre attività mq

SUPERFICIE COMPLESSIVA mq 27,40

b - Differmità dalla licenza edilizia, autorizzazione o concessione (Segnalare gli estremi della autorizzazione, licenza o concessione)

N licenza, concessione o autorizzazione

Data di rilascio giorno mese 1 anno 9

Destinazione d uso assentita

Superficie assentita mq

Volume assentito mc

c - Superficie complessiva dell'area sulla quale sorge l'opera

— da 0 a 400 mq 1 ☐ — da 1 501 a 2 000 mq 5 ☐

— da 401 a 600 mq 2 ☐ — da 2 001 a 4 000 mq 6 ☐

— da 601 a 1 000 mq 3 ☒ — da 4 001 a 10 000 mq 7 ☐

— da 1 001 a 1 500 mq 4 ☐ — da 10 001 a 20 000 mq 8 ☐

— oltre 20 000 mq 9 ☐

d - Destinazione d'uso dell'opera

— attività industriale o artigianale 1 ☐

— attività commerciale 2 ☐

— attività sportiva 3 ☐

— attività culturale 4 ☐

— attività sanitaria 5 ☐

— opere religiose o a servizi di culto 6 ☐

— attività turistico-ricettiva o agri-turistica 7 ☐

— attività connessa con la conduzione agricola 8 ☒

— altre attività 9 ☐
(specificare)

e - Accatastamento

Se l'opera è accatastata indicare la categoria catastale

f - Numero addetti

Numero degli addetti, occupati al 31-12-1984, nell'unità locale in cui ricade

l'opera oggetto di sanatoria

B - CARATTERISTICHE GENERALI DEL FABBRICATO NEL QUALE È UBICATA L OPERA OGGETTO DI SANATORIA

Dimensione e consistenza

- piani fuoriterza (compreso il seminterrato) n

- piani entro terra n

- struttura portante prevalente

- pietre o mattoni 1 ☐ - prefabbricata 3 ☐

- cemento armato 2 ☐ - mista e altra 4 ☐

Destinazione

- esclusivamente ad uso non residenziale 1 ☐

- uso misto con presenza di abitazioni 2 ☐

- numero eventuali abitazioni comprese nel fabbricato

Impianti e servizi ad uso diretto del fabbricato

- allacciamento rete fognante 1 ☐

- allacciamento rete elettrica 2 ☐

- allacciamento rete idrica 3 ☐

- allacciamento rete distrib gas 4 ☐

- impianti di depuraz degli scarichi 5 ☐

- Impianti per il controllo delle emissioni atmosferiche 6 ☐

- spazi per parcheggi 7 ☐

- eventuali altre superfici scoperte di pertinenza del fabbricato mq

SEZIONE TERZA — CALCOLO DELL'OBLAZIONE

A - MISURA DELL'OBLAZIONE

TIPOLOGIA DELL'ABUSO	PERIODI IN CUI L'ABUSO È STATO COMMESSO		
	Fino al 1° settembre 1967	Dal 2 settembre 1967 al 29 gennaio 1977	Dal 30 gennaio 1977 al 1° ottobre 1983
	MISURA DELL'OBLAZIONE		
Tipologia 1	L 2 500 mq	L 12 500 mq	L 18 000 mq
Tipologia 2	L 1 500 mq	L 7 500 mq	L 12 500 mq
Tipologia 3	L 1 000 mq	L 6 000 mq	L 10 000 mq
Tipologia 4	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 5	L 750 mq	L 2 000 mq	L 4 000 mq
Tipologia 6	L 500 mq	L 1 250 mq	L 2 500 mq
Tipologia 7	L 50 000	L 100 000	L 225 000

1) Misura dell'oblazione (riportare l'importo corrispondente alla tipologia dell'abuso e all'epoca in cui è stato commesso)

Lire/mq 18 000

B - SUPERFICI DELLE OPERE DA SANARE RELATIVE A

2) Attività industriale o artigianale	mq	<u>1</u>
3) Attività commerciale	mq	<u>1</u>
4) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto	mq	<u>1</u>
5) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica	mq	<u>1</u>
6) Attività connessa con la conduzione agricola	mq	<u>27</u>
7) Altre attività	mq	<u>1</u>

C - CALCOLO DELL'OBLAZIONE

Misura dell'oblazione e coefficienti correttivi

8) Attività industriale e artigianale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
9) Attività commerciale (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
10) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (ridurre di un terzo l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>
11) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare l'importo di rigo 1 per il corrispondente coefficiente riportato nelle istruzioni)	Lire/mq	<u>000</u>
12) Attività connessa alla conduzione agricola (ridurre alla metà l'importo di rigo 1)	Lire/mq	<u>18 000</u>

Misura dell'oblazione

13) Attività industriale o artigianale (moltiplicare rigo 2 per rigo 8)	Lire/mq	<u>000</u>
14) Attività commerciale (moltiplicare rigo 3 per rigo 9)	Lire/mq	<u>000</u>
15) Attività sportiva, culturale, sanitaria, opere religiose o a servizio del culto (moltiplicare rigo 4 per rigo 10)	Lire/mq	<u>000</u>
16) Attività turistico-ricettiva o agri-turistica (moltiplicare rigo 5 per rigo 11)	Lire/mq	<u>000</u>
17) Attività connessa alla conduzione agricola (moltiplicare rigo 6 per rigo 12)	Lire/mq	<u>493 000</u>
18) Altre attività (moltiplicare rigo 7 per rigo 1)	Lire/mq	<u>000</u>

D - MODALITÀ DI VERSAMENTO

19) Oblazione da versare - Casi particolari (art. 38 co. 6)	Lire	<u>000</u>
20) Oblazione da versare (riportare la somma degli importi da rigo 13 a rigo 18 ovvero l'importo di rigo 19)	Lire	<u>493 000</u>

21) Somma versata in data giorno 1 9 8 anno

22) Nel caso di versamento in unica soluzione, barrare il quadratino ☒

23) Se il richiedente si avvale della facoltà di rateizzazione indicare il numero delle rate

fino a 3 rate ☐

Documentazione allegata

Fotografie abuso

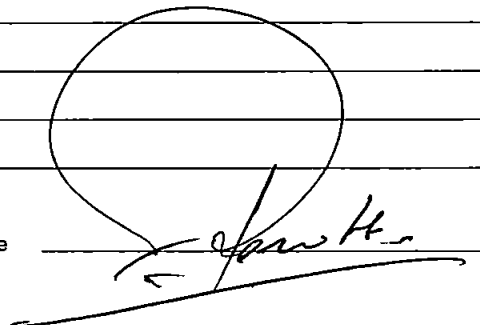
Elenco dei proprietari

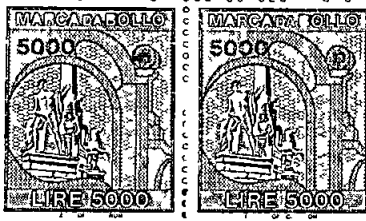
Dichiarazione stato dei lavori

Data

12 MAR. 1986

Firma del richiedente





MUNE DI CARRARA

UFFICIO ANAGRAFE

Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di Notorietà resa ai sensi dell'art. 4 legge 4-1-1968 n. 15

Il sottoscritto BARATTA PAOLO nato a CARRARA
il 29/10/1933 abitante in via Cavallotti N. 20
località Marina di Carrara dichiara sotto la sua personale responsabilità quanto segue:
le opere di cui alla domanda di sanatoria edilizia n. 923 / 24.03.86
relative ai MOD. 47/85 D/1
sono state rispettivamente eseguite: nell'anno 1980



Carrara, li

04 GIU. 1992

In carta libera per uso condono
resa legale

IN FEDE

COMUNE DI CARRARA

Attesto che la dichiarazione di cui sopra è stata resa e sottoscritta alla mia presenza dal Sig.

Baratta Paolo

documento di riconoscimento

N.

del previa ammonizione sulla responsabilità penale cui potrà andare incontro
in caso di dichiarazione mendace.

Carrara, li ..

04 GIU. 1992



IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Giovanni Arrighi)

Oggetto : CONDONO EDILIZIO L. 47/85 - Documentazione integrativa.

Riferimento Domanda di Sanatoria Edilizia presentata
in data 24.04.1986 - prot. 923 - Mod 47/85 - D - n°
prog. 0365884811 -

RICHIEDENTE : Sig. BARATTA PAOLO -

* * *

L'intervento oggetto della presente, è rappresentato
dall' edificazione di un modesto manufatto ad uso ricovero
attrezzi agricoli e deposito, in Loc. Fossone del Comune di
Carrara - Via Fossone Alto.

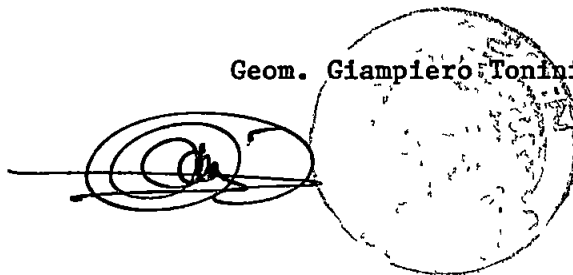
Il terreno su cui sorge l'abuso è censito al C.T.R.
a partita 54812 - F. 62 - M. 234 - Denuncia di variazione
afferente il fabbricato è stata presentata in data prot. A
234 dell'1.4.93.

Il manufatto è stato realizzato mediante elementi
prefabbricati in cemento vibrato e copertura in lastre ondulate;
interessa una superficie di mq 29,04 per un'altezza media di
2,40 m ed un volume di 69,70 mc.

Età dichiarata della costruzione : anno 1980

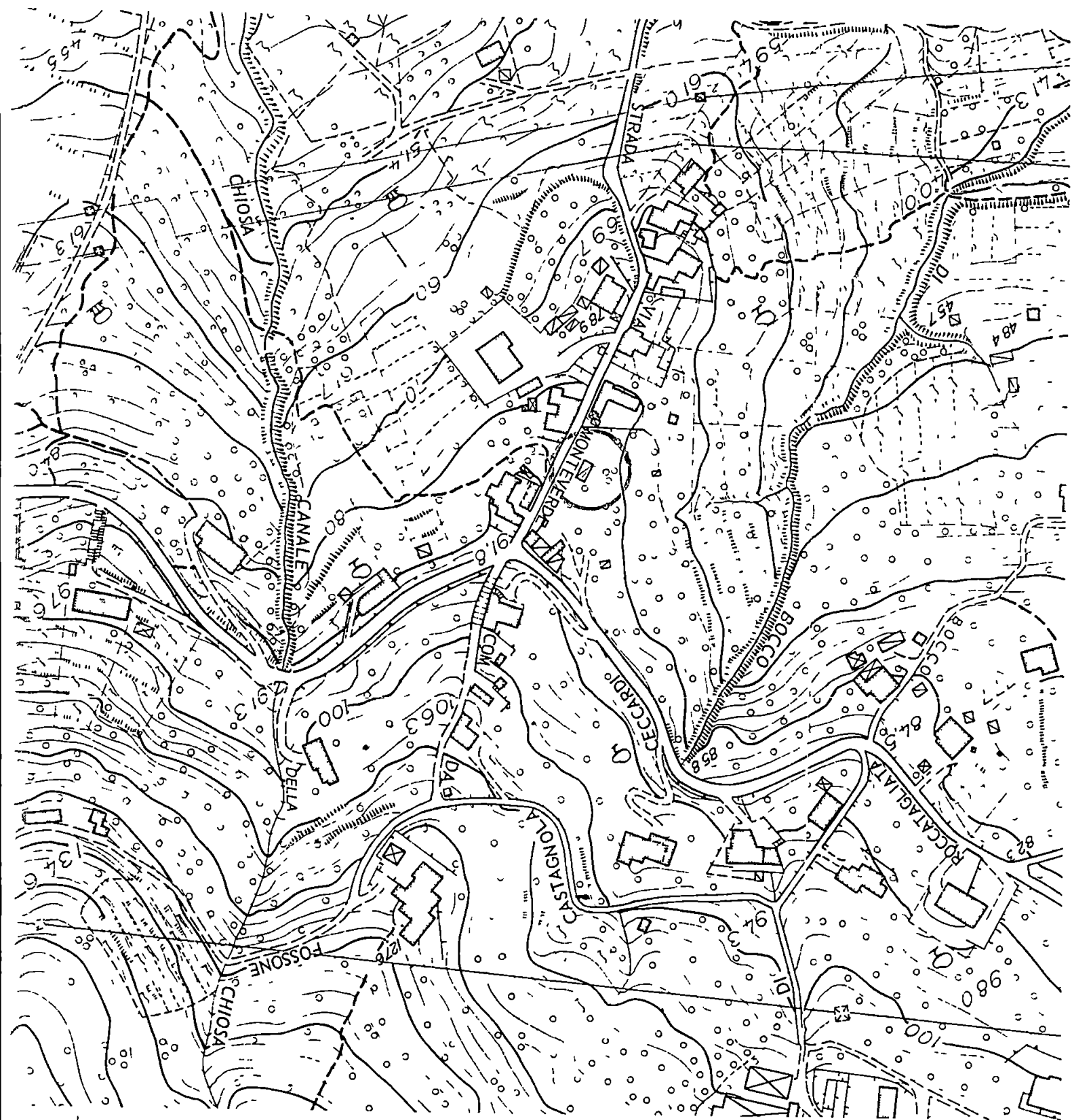
Il tecnico

Geom. Giampiero Tonini



Carrara, li 20.01.1993.-





Oggetto : CONDONO EDILIZIO L. 47/85 - Documentazione integrativa

Riferimento Domanda di Sanatoria Edilizia presentata
in data 24.04.1986 - prot. 923 - Mod 47/85 - D - n°
prog. 0365884811 -

RICHIEDENTE : Sig. Baratta Paolo -



Planimetria di u.i.u. in Comune di CARRARA via Fossone Alto civ.

altra ditta

stessa ditta

altra ditta

altra ditta

Hm 2.40

deposito

ORIENTAMENTO



via Fossone Alto

SCALA DI 1/200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 62
n. 969 sub.

Compilata dal **Geom. TONINI GIAMPIERO**
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei **Geometri**
della provincia di **Massa Carrara**
data **16-12-1992** Firma

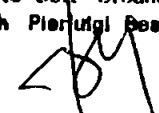
RISERVATO ALL'UFFICIO

1 APR 1993

A234

COMUNE DI CARRARA
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA CONC ED.
RIASCIATA IN SANATORIA
L. N° 47 DEL 28.2.85

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella relazione edilizia
N 409 di 12.5.83
Dirigente Sett. Urbanistica
(Arch. Pierluigi Rossi)





Planimetria di u.l.u. in Comune di CARRARA via Fossone Alto civ.

altra ditta

stessa ditta

altra ditta

altra ditta

Hm 2.40

deposito

ORIENTAMENTO



via Fossone Alto

SCALA DI 1/200

Dichiarazione di N.C. ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F. 62
n. 969 sub

Compilata dal Geom. TONINI GIAMPIERO
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei Geometri
della provincia di Massa-Carrara
data 16-12-1992 Firma

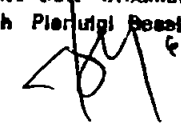
RISERVATO ALL'UFFICIO

1 APR 1993

A234

COMUNE DI CARRARA
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA CONC. ED.
RILASCIATA IN SANATORIA
L. N° 47 DEL 28.2.85

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate, nella "prospettiva edilizia"
N° 409 del 12.5.83
Dirigente Sett. Urbanistica
(Arch. Pierluigi Rossi)





Carrara, li (data postale) _____

COMUNE DI CARRARA

AP 54033

2 - FEB 1987

Ufficio CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

di prot

BARATTA PAOLO
VIA CAVALLOTTI, 20

isposta a nota n del

54036 MARINA CARRARA

illegati n

OGGETTO Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 923
presentata il _____.
Richiesta documentazione integrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☒ mancano n° 1 marche da bollo da f. 3.000 cad.;
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia,
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi;
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia.

Procedere mod. 47/85 A con congruaglio D.B.L. 42-

IL SINDACO

E L E N C O P R O P R I E T A R I

PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)				PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTA</u>				COGNOME O DENOMINAZIONE <u>BARATTA</u>			
NOME <u>PAOLO</u>				NOME <u>ROBERTO</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA		COMUNE		PROVINCIA (sigla)			
				<u>CARRARA</u>		<u>MS</u>	
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			CAP				
			<u>54031</u>				
PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)				PROPRIETARIO (compilare solo se il richiedente è diverso dal proprietario)			
COGNOME O DENOMINAZIONE <u>SCROGLIERI</u>				COGNOME O DENOMINAZIONE <u>VOLPI</u>			
NOME <u>MARIA RITA</u>				NOME <u>GIOVANNA</u>			
RESIDENZA ANAGRAFICA		COMUNE		PROVINCIA (sigla)			
		<u>CARRARA</u>		<u>MS</u>			
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			CAP				
<u>Marina - Via Cavallotti, 20</u>			<u>54031</u>				
FRAZIONE, VIA E NUMERO CIVICO			CAP				
<u>Avenza-V.le XX Settembre 159</u>			<u>54031</u>				

il Dichiarante

Carrara, 12 MAR. 1986



Carrara, li (data postale) _____

COMUNE DI CARRARA

AP 54033

CONDONO EDILIZIO

RACCOMANDATA

BARATTA PAOLO
VIA CAVALLOTTI, 20

54036 MARINA CARRARA

Richiesta sanatoria edilizia -
n° progressivo _____
- Pratica n° 923
presentata il _____.
Richiesta documentazione in-
tegrativa.

In riferimento alla domanda di concessione edilizia in sanatoria di cui all'oggetto emarginato, la S.V. è formalmente invitata a presentare entro 15 gg. dalla notifica della presente, la seguente documentazione integrativa; a tal fine si ricorda che gli uffici comunali sono aperti al pubblico nei giorni di Lunedì-Giovedì-Sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00:

Da una prima istruttoria della pratica risulta che:

- ☒ mancano n° 1 marche da bollo da f. 3.000 cad.,
- ☒ produrre stralcio aereofotogrammetrico con velatura, in rosso, dell'edificio oggetto di richiesta di concessione in sanatoria,
- ☒ relazione tecnica a firma e timbro di un tecnico abilitato,
- ☒ disegni comprensivi di stralcio catastale, pianta, prospetti, sezione, in scala 1:100 con velatura in rosso della parte abusiva, il tutto in triplice copia,
- ☐ al fine di accertare i requisiti per prima abitazione occorre produrre certificato di residenza in bollo e copia conforme dell'ultima dichiarazione dei redditi,
- ☒ al fine di accertare l'anno di ultimazione dell'intervento abusivo, occorre produrre "prove" (fatture e/o atto notorio),
- ☒ ricevuta dell'U.T.E. per attestazione di avvenuta denuncia

Proseguo mod. 47/85 A con congruaglio DPLAZ.

IL SINDACO
[Firma]



Planimetria di u l u. in Comune di.. **CARRARA**

via **Fossone Alto**....

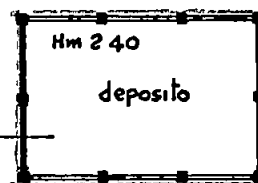
..... . civ

altra ditta

stessa ditta

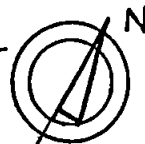
altra ditta

altra ditta



via **Fossone Alto**

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N C ☒
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali
F **62**
n **969** sub

Completata dal **Geom. TONINI GIAMPIERO**
(Titolo cognome e nome)

Iscritto all'albo dei **Geometri**
della provincia di **Massa-Carrara**
data **16-12-1992** Firma

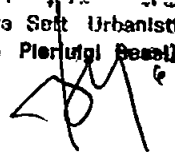
RISERVATO ALL'UFFICIO

1 APR 1993

A236

COMUNE DI CARRARÀ
ELABORATO GRAFICO
ALLEGATO ALLA CONC ED.
RILASCIATA IN SANATORIA
L. N° 47 DEL 28.2.88

Approvato dal Sindaco alle condizioni
indicate nella concessione edilizia
N. 409 d. 18.5.83
Dirigente Sett. Urbanistica
(Arch. Pierluigi Rossi)



DICHIARAZIONE RELATIVA ALLO STATO DEI LAVORI

* * *

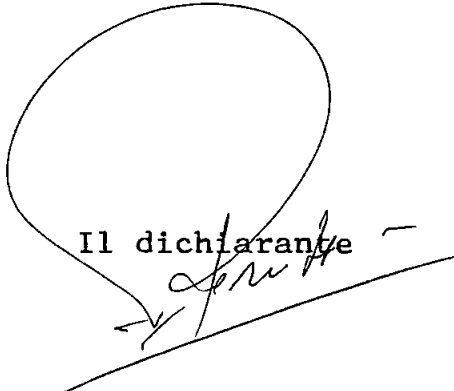
Io sottoscritt o BARATTA PAOLO nato il 29.10 1933.-
a Carrara C.F. BRT PLA 33R29 B832P
residente in Marina Carrara Via F. Cavallotti n° 20
nella qualità di Proprietario
dell'immobile oggetto di domanda di sanatoria,

DICHIARO

che le opere esposte nella domanda di sanatoria Mod. 47/85
D n° progr. 0365884811 relative all'immobile sito
in Carrara - Fossone Alto Via Fossone Alto n°
sono ULTIME e COMPLETE come risulta dalle fotografie
qui allegate e debitamente controfirmate.

Le opere abusive non superano i 450 mc.

Il dichiarante



Carrara, lì 12 MAR. 1986

Doc sch. mod. 17/0 u°

0365884811

BARATA PAOLO -



Barata