



ARRIVO AL PROTOCOLLO GENERALE

N. DI PRATICA D'ARCHIVIO

91 87

ANNO 198.....

ARRIVO ALL'UFFICIO DI IGIENE

VISTO 11-4-90

Al Sindaco del Comune di

CARRARA *Flavio Galletto*

Domanda di concessione di costruzione:
PICCOLI LAVORI (volume massimo m³ 120)
ai sensi dell'art. 1 L. 10/77

ARRIVO ALL'URBANISTICA
COMUNE DI CARRARA

UFFICIO URBANISTICA

Protocollo N. 1594

Data - 2 MAR. 1990

Il sottoscritt

Proprietari
della costruzione

Sig. MICHELE MENCONI nato a CARRARA il 26-9-1962
residente a CARRARA Via MAGGIOLI Civ. N. 140/6
Codice Fiscale MNC MH LG2P26 B832L Tel.

Sig. nato a il
residente a Via Civ. N.
Codice Fiscale Tel.

Progettista delle opere
(eventuale a seconda del
tipo di intervento)

Sig. Geom. Riccardo Gemignani nato a il
residente a Via Ghiacciaia, 1 - Telefono 0585 72.225 Civ. N.
54033 CARRARA
Iscritto all'Ordine Professionale GMO RCR 41817 B832V della prov. di N. Ord.
Codice Fiscale Partita IVA 0003935 045 9

Chiedono alla S.V. la concessione di

un fabbricato ad uso

- ☐ AMPLIARE
☐ SOPRAELEVARE
☐ RISTRUTTURARE

- ☐ MODIFICARE
☐ RECINZIONE
☒ COSTRUIRE

☐ ABITAZIONE☐ COMMERCIO☐ INDUSTRIA ☒ AGRICOLOUbicazione
della costruzione

Località MARINA DI CARRARA Via VICINALE SGADO (via CROSSETTO)
Mappale 147 Foglio N. 79

- 1) Disegni delle opere, in tre copie, (*) composti di N. 1 tavole. 5) Relazione tecnica
2) Relazione sanitaria 6) Schema L.R. 41/84
3) Copia Aerofotogrammetrica (21x31) 7)
4) Fotografie (minimo 2)

VISTO DELLA COMMISSIONE INTERCOMUN. BENI AMBIENTALI

N. DEL

DETERMINAZIONE ONERI L. 10/77 E L.R. 41/84

URBANIZZAZIONE

COSTO DI COSTRUZIONE

L.

L.

☐ VEDI SCHEMA INTERNO

Reversale Tesoreria Comunale N.

del per L.

Esente ai sensi dell'art. lettera

L. 10/77 o D.C.C. n. 840 del 24.11.84 punto n.

Carrara il

IL FUNZIONARIO INCARICATO

VISTO DEL C.Z.I.A. o CONSORZIO CARRIONE

DEL N.

VISTO COMANDO DEI VIGILI DEL FUOCO

☐ N. DEL☐ VEDI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTERNA

NON ABBISOGNA DI VISTO

Carrara il

Il Tecnico

5 MAR 1991

Descrizione delle opere

Superfici di terreno a disposizione mq. <u>2930</u>	}	Superficie terreno edificabile	mq. <u>2930</u>
		Superficie terreno a strada di PRGC	mq.
		Superficie terreno a fascia di rispetto	mq.
		Superficie terreno a verde pubblico	mq.
		Totale	mq. <u>2930</u>

Superficie coperta	}	Esistente mq. (Non interessata da intervento)
		Esistente mq. (Interessata da intervento)
		Progetto mq. <u>19.10</u> ^{portici} (Compreso portici valutati ad 1/3)
		Totale mq. <u>29.20</u> Rapporto di copertura 1/100

Volume della costruzione vuoto per pieno misurato dal piano di campagna alla gronda riferita al suo intradosso nel caso essa risulti maggiore dell'estrodo del ultimo solaio di soffitto - in ogni altro caso in cui essa risulti inferiore si consideri l'intradosso del solaio (orizzontamento) di copertura dell'ultimo piano.

Esistente mc.	(Non interessato da intervento)
Esistente mc. <u>87.70</u>	(Interessato da intervento)
Progetto mc.	(Compreso portici valutati ad 1/3)
Totale mc. <u>87.70</u>	

Volume del piano interrato	mc. <u>133.22</u>
Volume totale compreso piano interrato	mc. <u>220.92</u>

Indice di fabbricabilità (mc./mq.) i = 0.03

Distanze minime dai confini	{	Lato Nord ml. <u>13.00</u>	Lato Est ml. <u>30.00</u>
		Lato Sud ml. <u>30.00</u>	Lato Ovest ml. <u>20.00</u>

Distanza minima dal filo stradale ml. 20.00

I sottoscritti dichiarano che il progetto e allegati sono compilati in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune, con impegno a presentare gli altri documenti che la S.V. intenderà richiedere per meglio illustrare la situazione di fatto e di progetto.

IL PROPRIETARIO

Esecutore dei lavori sarà il Sig.
residente a via n.

Il Direttore dei lavori sarà il Sig.
residente a via n.

Iscritto all'albo Professionale della Prov.
N.

L'ESECUTORE DEI LAVORI

Timbro e firma

IL DIRETTORE DEI LAVORI

NORME PER I DISEGNI

I disegni debbono essere firmati dal progettista e dal proprietario, piegati nelle dimensioni di cm. 21x31 e nella scala fissa 1:100 per l'insieme e di almeno 1:20 per i dettagli.

I disegni devono contenere tutte le **piante** dei vari piani, delle coperture e dei volumi tecnici, quando non siano identiche tra di loro; tutte le **facciate esterne**, quando possono essere vedute in tutto od in parte dalla pubblica via o piazza; una **sezione trasversale** e una **longitudinale**, fatte secondo un piano che più particolarmente manifesti il sistema di costruzione, una **planimetria generale con raggio di mt. 100** della località nel rapporto di 1:1000 oppure 1:2000 (secondo la scala del foglio di mappa) ove siano identificate oltre alle costruzioni da eseguirsi anche quelle già esistenti, con la identificazione chiara dei limiti di proprietà, del N. di mappa del terreno che interessa e del N. del foglio ove è ubicata, degli spazi liberi circostanti, anche se di proprietà di terzi, e delle vie e piazze. Pianta 1:500 - 1:200 con posizione fabbricato e distanza dei confini.

I disegni debbono essere sempre chiaramente **quotati**, specialmente:

- a) nelle piante per tutte le dimensioni dei fabbricati e spazi circostanti ivi comprese quote dei vari piani rispetto al piano stradale o di campagna oppure livello del mare.
- b) nelle sezioni per le altezze dei singoli piani da pavimento a pavimento, oltre alle altezze nette interne di ogni singolo piano.

Inoltre nelle tavole di progetto devono essere colorate in rosso le parti in ampliamento, ed in giallo le parti in demolizione, mentre la proprietà deve essere evidenziata in blu, contenere schema delle superfici e volumi, esistenti e di progetto nel rispetto delle norme e regolamenti vigenti.

Parere della Sezione Urbanistica

Carrara, li - 7 APR. 1990

Informativa di P.R.G.C. di

Il bene rurale
Parere contrario ottono L.R. 10/79
3/10/90

NOTA DELL'INGEGNERE CAPO

Allo C.E. con esito contrario eccedendo
la L.R. 10/79 per il partico

Veniva
17/5/90

17/9/90

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 41 del 20/9/90)

20 SET. 1990

Parere favorevole a condizioni da eliminare
il partico ed il piano intonato sia contenuto nel
perimetro del manifesto

Vedere nuovi disegni nelle condizioni delle C.E.
11 OTT. 1990

(Soluzione)

(Riunione N. del)

In conferenza il bene contrario espone il 10/5/90 con
accordo di piano agricolo L. 10/79 24.X.90
Allo C.E. nuovi disegni

Veniva
31/10/90

12 NOV. 1990

(Soluzione)

Parere della Commissione Edilizia

(Riunione N. 51 del 17/12/90)

17 DIC. 1990

Disegni nuovi disegni si esprime parere favorevole a condi-
zioni da eliminare la parte di tetto e balza

Vedere allo C.E. disegni in base 20/2/91 n° 103
di nuovo destinazione agricola

5 MAR. 1991

IL SINDACO

RESPINGE

li,

Avvenuta dalle forme
del Suolo con
firmate il 25.3.91
V

ACCOGLIE
IL SINDACO
29 APR. 1991